

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

ecOTECH

Wien

BEZEICHNUNG

1232/002/004- 1200, Handelskai 102 - 112

Gebäude (-teil)

Stiege 2-6 / 5-8 OG

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhäuser

Straße

Handelskai 102 - 112

PLZ, Ort

1200 Wien-Brigittenau

Grundstücksnummer

4756/4

Baujahr

1994

Letzte Veränderung

Katastralgemeinde

Brigittenau

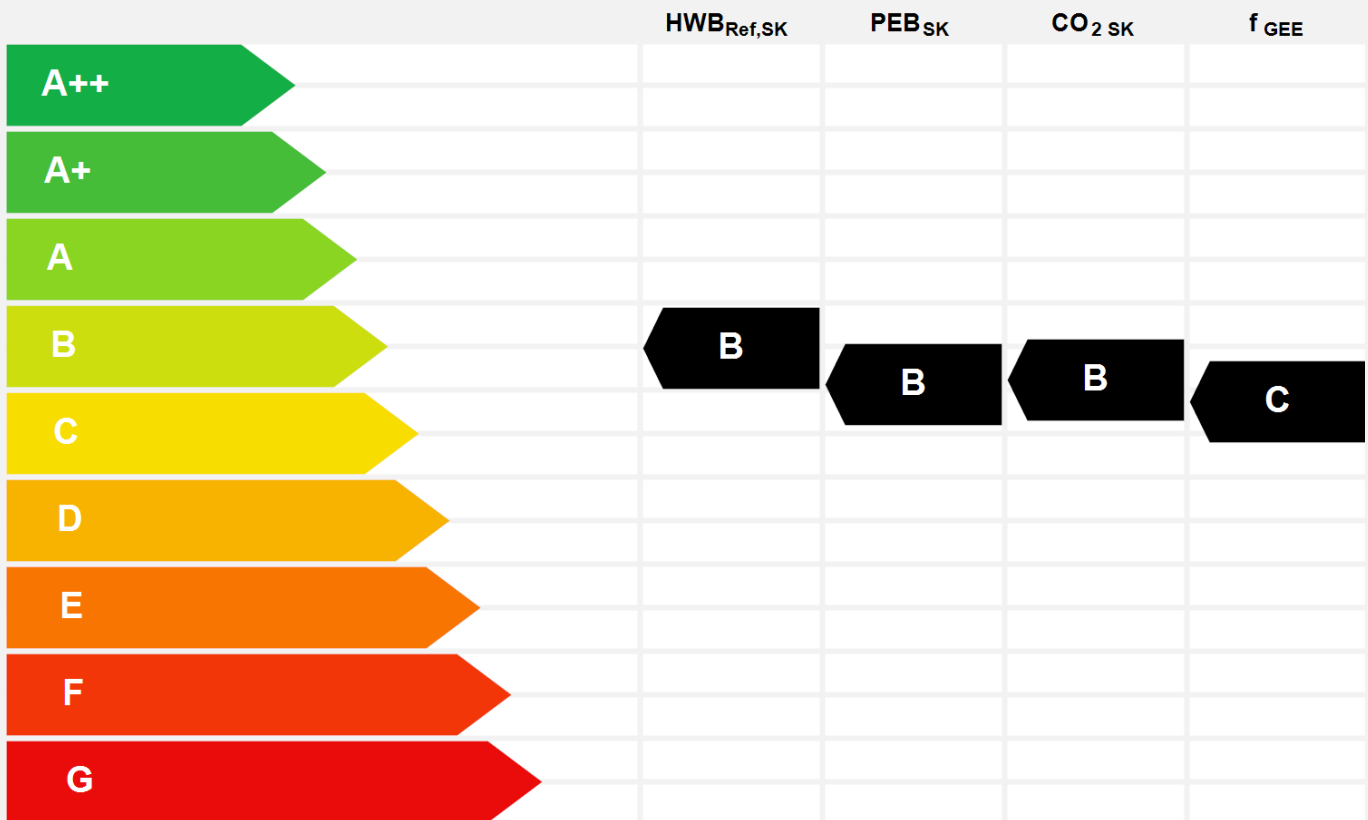
KG-Nummer

1620

Seehöhe

170,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	16.133,60 m ²	Charakteristische Länge	3,98 m	Mittlerer U-Wert	0,62 W/(m ² K)
Bezugsfläche	12.906,88 m ²	Heiztage	215 d	LEK _T -Wert	31,09
Brutto-Volumen	47.997,46 m ³	Heizgradtage	3.459 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	12.053,45 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,25 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,0 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung k.A.	HWB _{ref,RK}	36,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	36,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	89,9 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung k.A.	f _{GEE}	1,08
Erneuerbarer Anteil	Anforderung k.A.		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	614.728 kWh/a	HWB _{ref,SK}	38,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	614.728 kWh/a	HWB _{SK}	38,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	206.107 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	1.333.752 kWh/a	HEB _{SK}	82,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,62
Haushaltsstrombedarf	264.994 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	1.598.747 kWh/a	EEB _{SK}	99,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	2.537.082 kWh/a	PEB _{SK}	157,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	2.189.811 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	135,7 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	347.271 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	21,5 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	461.120 kg/a	CO ₂ _{SK}	28,6 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	1,08
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	1232/002/004
Ausstellungsdatum	13.02.2019
Gültigkeitsdatum	13.02.2029

ErstellerIn

APE Architektur GmbH

Unterschrift



APE ARCHITECTUR GMBH
ROSENBERGSTRASSE 10
1010 WIEN
TEL. 01866 12 85-0
OFFICE@APE-ARCHITECTUR.GRAT

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.