

#### LEGENDE:

Rev XX KG

≥ο

LLOLINDL.						
	Wandfliese	¥				
AS	Absturzsicherung	ų.				
TW	Trennwand	무				
VK	Vorderkante					
RR	Regenrohr	₽				
FBOK	Fußbodenoberkante	8				
FPH	Fertigparapethöhe	2				
FBH	Fußbodenheizung	~ ~				
FIX	Fixverglasung	8				
DK	Drehkippflügel					
D	Drehflügel	٥^				
AD	Abgehängte Decke	0				
PO	Poterie	9				
HHK	Handtuchheizkörper	P				
WM	Waschmaschine	$\times$				
REV	Revisionsöffnung	$\times$				
GS	Geschirrspüler	×				
*	Kühlschrank	0				
	Bodenablauf	H				
מ⊒ו	RR-Verzug	,				
	Rigol					

Revisionsöffnung

Revisionsöffnung für

Kühlgerät

Kemperventil

Unterflurhydrant

Schuko-Steckdose 1-fach Schuko-Steckdose 2-fach waagr. Schuko-Steckdose mit Klappdeckel

E-Herdanschluss Ausschalter

Serienschalter Wechselschalter Kreuzschalter

Schalter mit Kontrolllicht

Ausschalter 2 polig Taster 1-fach

Kabelauslässe

Jalousieanschluss funkgesteuert

Lampen-Wandauslaß Lampen-Deckenauslaß

Einbauspot

Klingeltaster Schwachstromdose

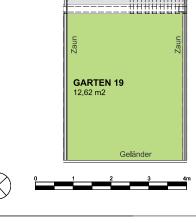
TV/TEL/LD(Leerdose)/Sat GSA Audio-Innensprechstelle Ventilatoranschluss

Rauchmelder

TH Thermostat Elektro-Verteiler Heizungsverteiler in AD ۲Ê۵

> Fußbodenheizungsverteiler Energiesäule (Stromanschluss)

[ASG] Optionale Lage für Außensplitgerät



Dachgarten im OG 8

TERRASSE 19

BETONPLATTEN 8,19 m2

## **BUWOG**

#### **BUWOG**

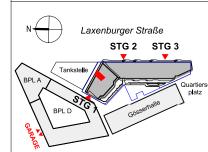
Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1 1010 Wien T: +43(0)1/87 828-1111 vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

# **BUWOG**

## Laxenburger Straße 2D 1100 Wien



#### Stiege 1 10. Stock / 11. Stock Tür 85

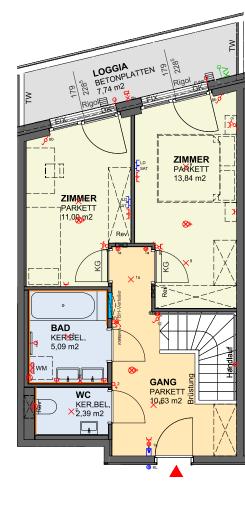
Wohnfläche	88,66 m
Loggia	16,51 m
Summe	105,17 m
Balkon	0,00 m
Terrasse	0,00 m
Garten/Terrasse 19	20,81 m
Einlagerungsraum 24	3,95 m
Raumhöhe ca.	2,50 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitärund sonstige Ausstattung laut gültiger Bauund Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 22 11 2022



#### LEGENDE:

Unterflurhydrant

		Wandfliese	¥	Schuko-Steckdose 1-fach	
	AS	Absturzsicherung	¥.	Schuko-Steckdose 2-fach waagr.	
	TW	Trennwand	무	Schuko-Steckdose mit Klappdecl	kel
	VK	Vorderkante	<b>₩</b> ○ 里	E-Herdanschluss	
	RR	Regenrohr	₩ <b>~</b> ^	Ausschalter	
	FBOK	Fußbodenoberkante	8	Serienschalter	
	FPH	Fertigparapethöhe	ø	Wechselschalter	
	FBH	Fußbodenheizung	X	Kreuzschalter	
	FIX	Fixverglasung	<i></i>	Schalter mit Kontrolllicht	
	DK	Drehkippflügel	o^	Ausschalter 2 polig	
	D	Drehflügel	0	Taster 1-fach	
	AD PO	Abgehängte Decke Poterie	Ŷ	Kabelauslässe	
	HHK	Handtuchheizkörper	ģ	Jalousieanschluss funkgesteuert	
	WM	Waschmaschine	×	Lampen-Wandauslaß	
	REV	Revisionsöffnung	X	Lampen-Deckenauslaß	
	GS	Geschirrspüler	×	Einbauspot	
	*	Kühlschrank	<u> </u>	Klingeltaster	
	m	Bodenablauf	Ÿ	Schwachstromdose	
	<u>α</u> πο	RR-Verzug	干	TV/TEL/LD(Leerdose)/Sat	
-		Rigol	□ -	GSA Audio-Innensprechstelle	
	Rev ×	Revisionsöffnung	$\bigcirc$	Ventilatoranschluss	
	KG	g .	⊗⊪	Rauchmelder	
[		Kühlgerät	TH	Thermostat	
	$\mathbb{X}$	Revisionsöffnung für	(2)	Elektro-Verteiler	
	>J 5-3	Heizungsverteiler in AD			٠.
	- ZI	Kemnerventil	FBH-Verteiler	Fußbodenheizungsverteiler	4

Energiesäule (Stromanschluss)

[ASG] Optionale Lage für Außensplitgerät

# **BUWOG**

#### **BUWOG**

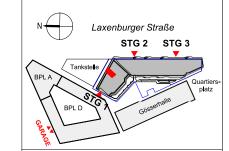
Bauen und Wohnen Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1 1010 Wien T: +43(0)1/87 828-1111 vertrieb@buwog.com

www.buwog.at



## Laxenburger Straße 2D 1100 Wien



#### Stiege 1 10. Stock / 11. Stock Tür 85

Wohnfläche	88,66 m²
Loggia	16,51 m²
Summe	105,17 m²
Balkon	0,00 m²
Terrasse	0,00 m <sup>2</sup>
Garten/Terrasse 19	20,81 m²
Einlagerungsraum 24	3,95 m²
Raumhöhe ca.	2,50 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnhauseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitärund sonstige Ausstattung laut gültiger Bauund Ausstattungsbeschreibung

Stand: 22.11.2022