



### Kosteninformation

Objekt 0004007091 Einfamilienhaus

<b>KAUFPREISSUMME</b>	€	<b>359.000 €</b>
-----------------------	---	------------------

**Nebenkosten:**

<b>Grunderwerbsteuer</b> 3,50 % der Bemessungsgrundlage	€		<b>12.565 €</b>
<b>Grundbuchgebühr *</b> 1,10 % der Bemessungsgrundlage	€	-	<b>1.551 €</b>
<b>Kaufvertrag Errichtung **</b>		<b>3.590,00</b>	
zzgl. 20 % Ust.	€	<b>718,00</b>	
zzgl. Barauslagen	€	<b>350,00</b>	<b>4.658 €</b>
<b>Vermittlungsprovision Real Treuhand Immobilien</b> 3,00 % der Kaufpreissumme	€	<b>10.770,00</b>	
zuzüglich 20 % Ust.	€	<b>2.154,00</b>	<b>12.924 €</b>

<b>SUMME NEBENKOSTEN</b>		<b>28.596 €</b>
--------------------------	--	-----------------

<b>KAUFPREIS incl. NEBENKOSTEN</b>	€	<b>387.596 €</b>
------------------------------------	---	------------------

Unverbindliche Kundeninformation - jegliche Haftung, insbesondere für die Richtigkeit und Vollständigkeit, ist ausgeschlossen.

**\* neue Verordnung ab 1.4.2024 - unter gewissen Umständen kann mit einer Befreiung von 1,1% gerechnet werden**

\*\* Pauschalpreis wurde mit Notariat Dr. Wiltrud Frei vereinbart.

Wenn ein anderer Schriftenverfasser gewählt wird, wird keine Haftung bzgl. Kosten übernommen