

**VERBINDLICHES MIETANBOT**  
**Favoritenstraße 88-90 Top 34**  
**1100 Wien**

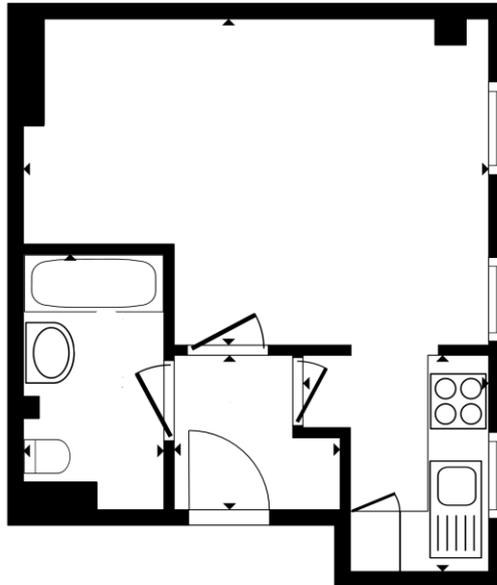
Ich erkläre hiermit verbindlich, dass ich nach eingehender Besichtigung des Objektes und nach Kenntnisnahme aller für mich wesentlichen Umstände hinsichtlich des von Ihnen vermittelten Objektes folgendes Anbot stelle:

Objektbezeichnung : **Mietwohnung 1100 Wien, Favoritenstraße 88-90 Top 34**

Quadratmeter gesamt: **ca. 40 m<sup>2</sup> Wohnfläche**

Bestehend aus: **Vorraum, Bad mit WC, Wohnküche, Kellerabteil**

**Grundrissplan:**



Nach Annahme dieses Angebotes durch den Vermieter werde ich unwiderruflich einen Mietvertrag abschließen und alle Kosten und Abgaben des Mietvertrages übernehmen.

Objektbezeichnung: **Mietwohnung 1100 Wien, Favoritenstraße 88-90 Top 34**

Mietbeginn:

Mietvertragsbefristung: **bis 31.12.2028**

Kaution: € 2.200,-

<b>Mietpreis inkl. BK:</b>	€	<b>713,00</b>
davon Nettomiete:	€	477,10
davon Betriebskosten:	€	72,46
davon Heizung(20% Ust.):	€	50,98
davon Kaltwasser:	€	19,26
davon Warmwasser:	€	23,75
davon 20 % Ust.:	€	10,20
davon 10 % Ust.:	€	59,25

Name: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Staatsbürgerschaft: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_ Mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum und Ort

\_\_\_\_\_  
Mieter

\_\_\_\_\_  
Datum und Ort

\_\_\_\_\_  
Vermieterin