

D1 Zwischendecke EG Wohnraum - OG Wohnraum
37 cm U=0,27 W/m²K
 02 cm Fußbodenbelag
 07 cm Estrich
 06 cm Trittschalldämmung / Ausgleichsschüttung
 20,0 cm Einhängende
 02,0 cm Putz gemalt

D2 Decke über Wohnraum zu Flachdach
51cm U=0,16 W/m²K
 03,0 cm Plattenbelag im Terrassenbereich
 02,0 cm Bekiesung
 01,0 cm Bitumenschweißbahnen mit Hochzug
 10,0 cm Gefällsbeton
 30,0 cm Wärmedämmung XPS
 20,0 cm Ziegeleinhängende
 02,0 cm Putz gemalt

D3 Decke über OG zu Dachboden
67cm U=0,083 W/m²K
 40,0 cm EPS 35 Wärmedämmung
 03,5 cm Ausgleichsschicht gebunden
 20,0 cm Ziegeleinhängende
 02,0 cm Putz gemalt

D4 Zwischendecke EG Einfahrt - OG Wohnraum
57cm U=0,13 W/m²K
 02,0 cm Fußbodenbelag / Parkett
 07,0 cm Estrich
 06,0 cm Trittschalldämmung / Ausgleichsschüttung
 20,0 cm Einhängende
 20,0 cm EPS VWS gedübelt
 00,5 cm Klebe und Armierungsmörtel mit Gewebe
 00,3 cm Silikonharzputz

W1 Außenwand OG
37,6 cm U=0,27 W/m²K
 02,0 cm Innenputz gemalt
 25,0 cm Hochlochziegel
 10,5 cm VWS gespachtelt Silikatputz

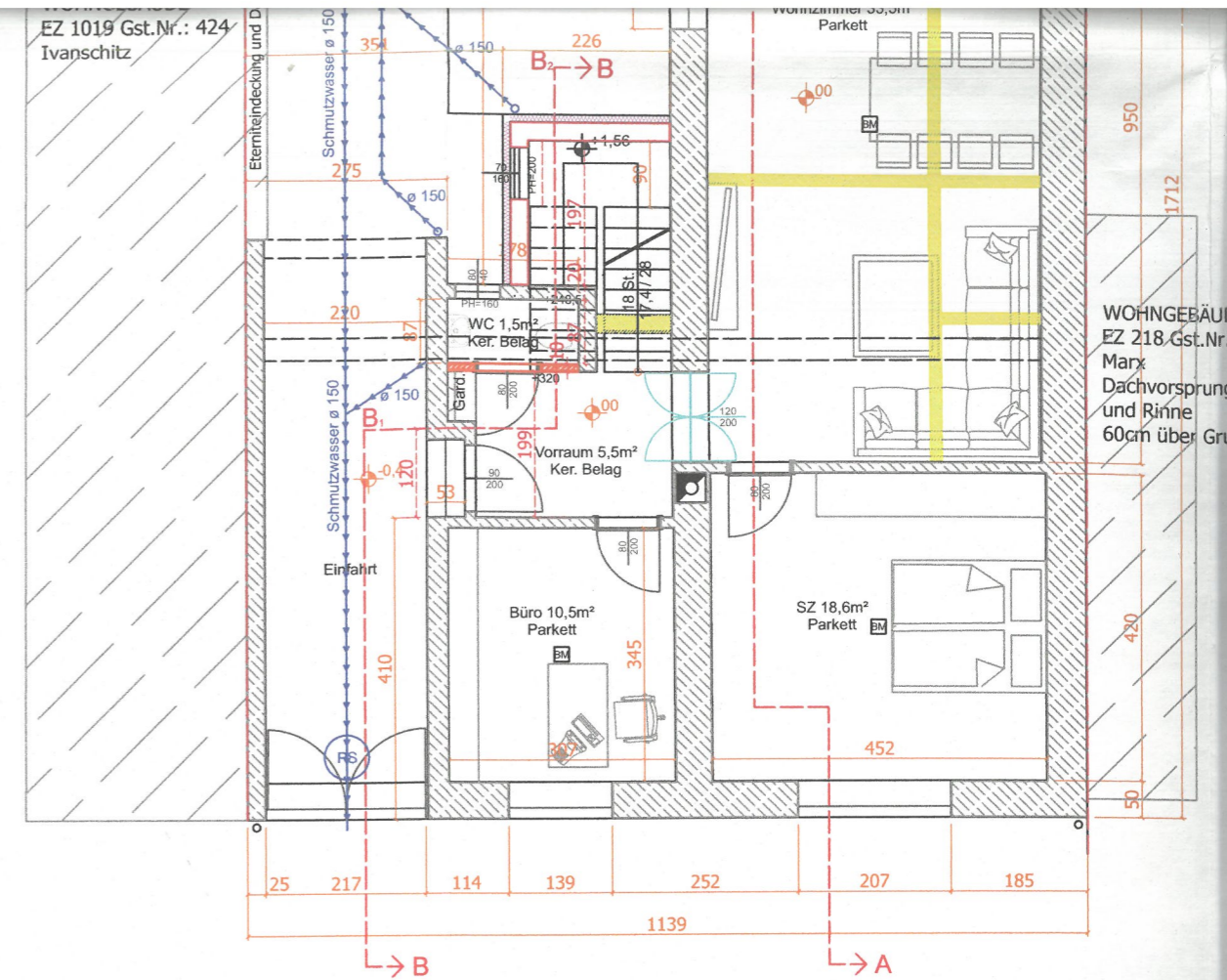
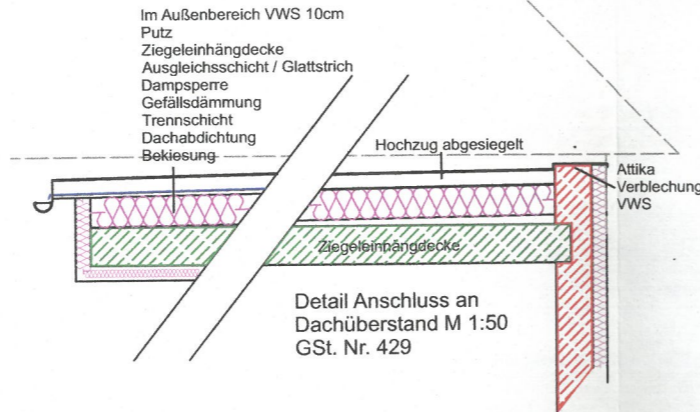
W2 Zwischenwände OG
13 cm OIB RL 6 keine Anforderungen
 01,5 cm GK Platte, gespachtelt, gemalt
 10,0 cm UK Ständerwand gedämmt
 01,5 cm GK Platte, gespachtelt, gemalt

W3 Bestandswände EG
45 - 60cm cm
 Ziegelwände verputzt

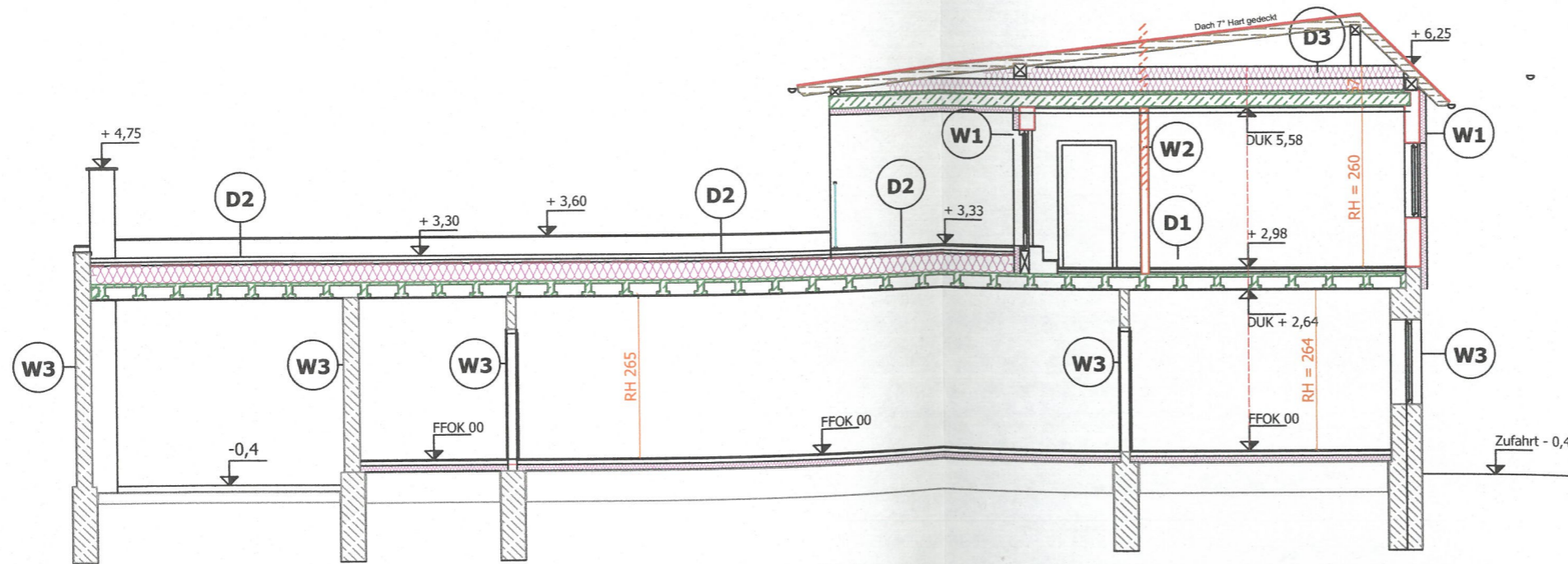
W 4 Außenwand OG zu Nachbarn
40,0 cm U=0,27 W/m²K
 25,0 cm Hochlochziegel
 03,0 cm EPS 35
 10,0 cm DUWA Hochlochziegel
 02,0 cm Innenputz gemalt

FLÄCHENAUFSTELLUNG

Nutzfläche EG	99,15 m²
Nutzfläche OG	59,40 m²
Nutzfläche gesamt	158,55 m²
Verbaute Fläche	169,00 m²
Umbauter Raum	746,00 m³
Grundstücksfläche	417 m²



GRUNDRISS EG



SCHNITT A-A

500	400	300	200	100	50
-----	-----	-----	-----	-----	----