



Frau  
Mag. Maja Musemic  
Schönaugasse 44/9  
8010 Graz

We-Eigentümer  
3. Hohlweggasse 38  
Liegenschaft **03ho38we** UID: ATU60770945  
**Hohlweggasse 38**  
**1030 Wien**  
Nutzung **030**  
**Mag. Maja Musemic**  
(Wohnzweck)

Rechnung 25/0324/VS00045 1.04.2025

**Monatsvorschreibung ab 4/2025**  
**für 4/2025**

Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

Reparaturrückl	43,46	0%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2450,57
Betriebskosten	114,80	10%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2254,62
Verw. Honorar We	6,15	10%			
Service-Pausch.	1,70	10%			
Netto gesamt	166,11				
10% USt	12,27				
-----					
Summe	EUR	178,38			
=====					

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 203240690000



Frau  
Mag. Maja Musemic  
Schönaugasse 44/9  
8010 Graz

We-Eigentümer  
3. Hohlweggasse 38  
Liegenschaft **03ho38we** UID: ATU60770945  
**Hohlweggasse 38**  
**1030 Wien**  
Nutzung **030**  
**Mag. Maja Musemic**  
(Wohnzweck)

**Monatsvorschreibung ab 4/2025**  
**für 5/2025**

Rechnung 25/0324/VS00045 1.05.2025  
(Duplikat)  
Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

Reparaturrückl	43,46	0%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2450,57
Betriebskosten	114,80	10%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2254,62
Verw. Honorar We	6,15	10%			
Service-Pausch.	1,70	10%			
Netto gesamt	166,11				
10% USt	12,27				
-----					
Summe	EUR	178,38			
=====					

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 203240690000

# industrie & immobilienverwaltung

hausverwaltung obermeier gmbh

1210 wien, brünnner straÙe 81 | telefon 01/2924648 | fax 01/2925922  
office@obermeier.at | www.obermeier.at | fn 558148g



Frau  
Mag. Maja Musemic  
Schönaugasse 44/9  
8010 Graz

We-Eigentümer  
3. Hohlweggasse 38  
Liegenschaft **03ho38we** UID: ATU60770945  
**Hohlweggasse 38**  
**1030 Wien**  
Nutzung **030**  
**Mag. Maja Musemic**  
(Wohnzweck)

**Monatsvorschreibung ab 4/2025**  
**für 6/2025**

Rechnung 25/0324/VS00045 1.06.2025  
(Duplikat)  
Diese Rechnung gilt bis zur Übermittlung  
einer neuen Vorschreibung bzw bis zum  
Ende des Vertragsverhältnisses

Reparaturrückl	43,46	0%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2450,57
Betriebskosten	114,80	10%	41,00 m <sup>2</sup>	von	2254,62
Verw. Honorar We	6,15	10%			
Service-Pausch.	1,70	10%			
Netto gesamt	166,11				
10% USt	12,27				
-----					
Summe	EUR	178,38			
=====					

Ihre Zahlungsreferenz für e-banking: 203240690000