

ARCHITEKT  
FRANZ MILALKOVITS' NACHF.  
**ERNST LANG**  
STADTBAU- und ZIMMERMEISTER  
7035 STEINBRUNN 447  
TELEFON 02688 / 234

A



## BAUBESCHREIBUNG

Zur Errichtung eines Geschäftslokales und einer Elektrowerkstätte für Herrn Josef REINPRECHT in 7051 Grobhöflein, Hauptstr. 65

Der Aufbau des Geschäftslokales erfolgt lt. Plan und nach Vorschriften der Bauordnung für das Bgld.

### Fundamente:

Die Fundamente werden in Stampfbeton hergestellt.

### Isolierung:

Die Isolierung erfolgt mittels Alu. Band und Bitumenanstrich.

### Kellermauerwerk:

Die aufgehenden Kellermauern werden mit Betonschalsteinen gemauert mit Füllbeton hinterfüllt und mit einem Stahlbetonschließenrost versehen. Die Zwischenmauern werden mit Hohlblock - bzw. Düwaziegel in KZM hergestellt.

### Erdgeschoßmauerwerk:

Die aufgehenden, tragenden Erdgeschoßmauern werden mit Hohlblockziegel in KZM gemauert und armiert. Die Zwischenmauern werden mit Düwaziegel in KZM gemauert.

### Decken:

Über dem Keller- und Erdgeschoß wird eine Betonfertigteildecke errichtet.

### Dachkonstruktion:

Die Dachkonstruktion wird lt. Plan für eine Bramac- Ziegeleindeckung hergestellt.

### Entwässerung:

Die Entwässerung der Dachhaut erfolgt mittels Hängerinnen und Ablaufrohren.

### Verputzarbeiten:

Grober und feiner Innenwand- und Deckenverputz in KZM und KM. Aussenverputz grob in KZM wobei die Oberfläche mit DSKZM als Edelverputz hergestellt wird.

### Fußböden:

Im Keller- Betonböden, im Erdgeschoß PVC, Spannteppich und Klinker.

### Kanalisation:

Die Abwässer werden in den bestehenden Ortskanal geleitet, die Zuleitung erfolgt mittels Steinzeugrohren.

ARCHITEKT  
FRANZ MILALKOVITS' NACHF.  
**ERNST LANG**  
STADTBAU- und ZIMMERMEISTER  
7035 STEINBRUNN 447  
TELEFON 02688 / 234

Steinbrunn, am 1978-08-11.