

## BUWOG

Bauen und Wohnen  
Gesellschaft mbH

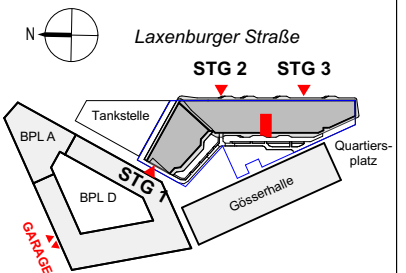
Rathausstraße 1  
1010 Wien  
T: +43(0)1/87 828-1111  
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

## BUWOG

**DECK  
ZEHN**  
Von Wien in die Welt

Laxenburger Straße 2D  
1100 Wien



### Stiege 3 6. Stock Tür 65

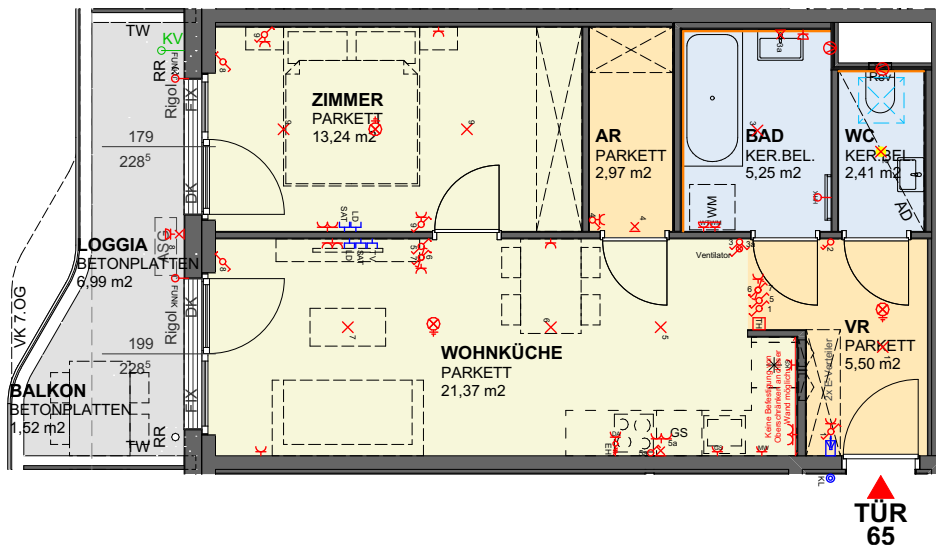
Wohnfläche	50,74 m <sup>2</sup>
Loggia	6,99 m <sup>2</sup>
Summe	57,73 m <sup>2</sup>
Balkon	1,52 m <sup>2</sup>
Terrasse	0,00 m <sup>2</sup>
Garten	0,00 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum 168	2,62 m <sup>2</sup>
Raumhöhe ca.	2,50 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter.  
Fensterkoten sind Architekturlichten.  
Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt.  
Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 18.11.2022



### LEGENDE:

	Wandfliese		Schuko-Steckdose 1-fach
AS	Absturzsicherung		Schuko-Steckdose 2-fach waagr.
TW	Trennwand		Schuko-Steckdose mit Klappdeckel
VK	Vorderkante		E-Herdanschluss
RR	Regenrohr		Ausschalter
FBOK	Fußbodenoberkante		Serienschalter
FPH	Fertigparapethöhe		Wechselschalter
FBH	Fußbodenheizung		Kreuzschalter
FIX	Fixverglasung		Schalter mit Kontrolllicht
DK	Drehkippflügel		Ausschalter 2 polig
D	Drehflügel		Taster 1-fach
AD	Abgehängte Decke		Kabelausslässe
PO	Poterie		Jalousieanschluss funkgesteuert
HHK	Handtuchheizkörper		Lampen-Wandauslaß
WM	Waschmaschine		Lampen-Deckenauslaß
REV	Revisionsöffnung		Einbauspot
GS	Geschirrspüler		Klingeltaster
*	Kühlschrank		Schwachstromdose
	Bodenablauf		TV/TEL/LD(Leerdose)/Sat
	RR-Verzug		GSA Audio-Innensprechstelle
	Rigol		Ventilatoranschluss
	Revisionsöffnung		Rauchmelder
	Kühlgerät		Thermostat
	Revisionsöffnung für Heizungsverteiler in AD		Elektro-Verteiler
	Kemperventil		Fußbodenheizungsverteiler
	Unterflurhydrant		Energiesäule (Stromanschluss)
			Optionale Lage für Außensplitgerät

