



# Ihre EHL Planmappe

Dreherstraße 77, 1110 Wien

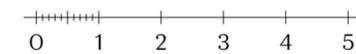
Wir leben  
Immobilien.





## TOP 1 - EG

VORRAUM	5,80 m <sup>2</sup>
WC	1,60 m <sup>2</sup>
BAD	5,30 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	22,60 m <sup>2</sup>
AR	2,50 m <sup>2</sup>
GANG	6,00 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	13,50 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	13,10 m <sup>2</sup>
LOGGIA	5,76 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	76,16 m <sup>2</sup>
TERRASSE	18,45 m <sup>2</sup>
GARTEN	45,20 m <sup>2</sup>





## TOP 2 - EG

VORRAUM	4,05 m <sup>2</sup>
WC	2,70 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	14,38 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	36,05 m <sup>2</sup>
GANG	3,75 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	12,35 m <sup>2</sup>
ZIMMER 3	19,95 m <sup>2</sup>
BAD	10,00 m <sup>2</sup>
GARDEROBE	3,50 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	106,73 m <sup>2</sup>
TERRASSE	21,67 m <sup>2</sup>
GARTEN	78,12 m

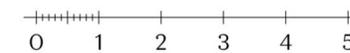




## TOP 3 - 1. OG



VORRAUM	2,93 m <sup>2</sup>
GANG	2,51 m <sup>2</sup>
BAD	4,40 m <sup>2</sup>
ZIMMER	14,49 m <sup>2</sup>
WC	1,71 m <sup>2</sup>
AR	2,00 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	20,74 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,74 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>58,52 m<sup>2</sup></b>

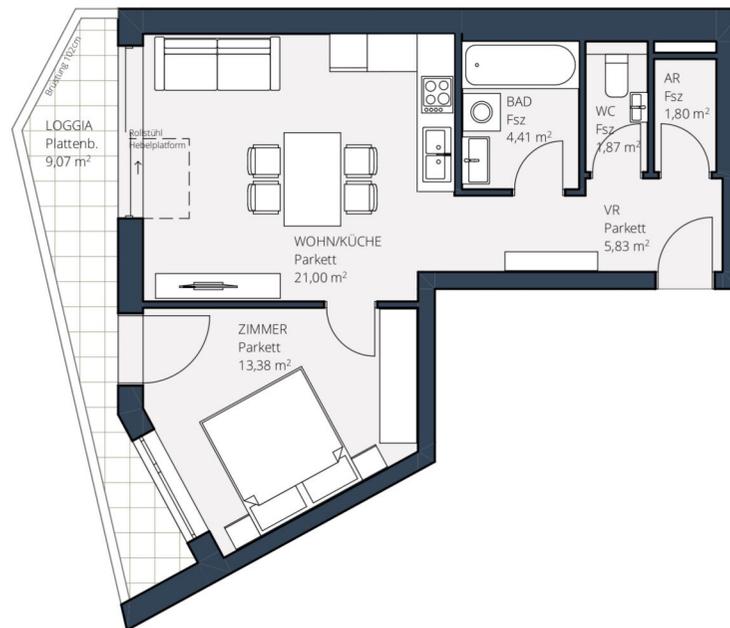




## TOP 4 - 1. OG

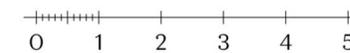
VORRAUM	4,60 m <sup>2</sup>
GANG 1	3,77 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	11,71 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>
AR	1,38 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	12,36 m <sup>2</sup>
GANG 2	6,58 m <sup>2</sup>
BAD	4,38 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	26,34 m <sup>2</sup>
ZIMMER 3	14,49 m <sup>2</sup>
LOGGIA	17,33 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>104,78 m<sup>2</sup></b>

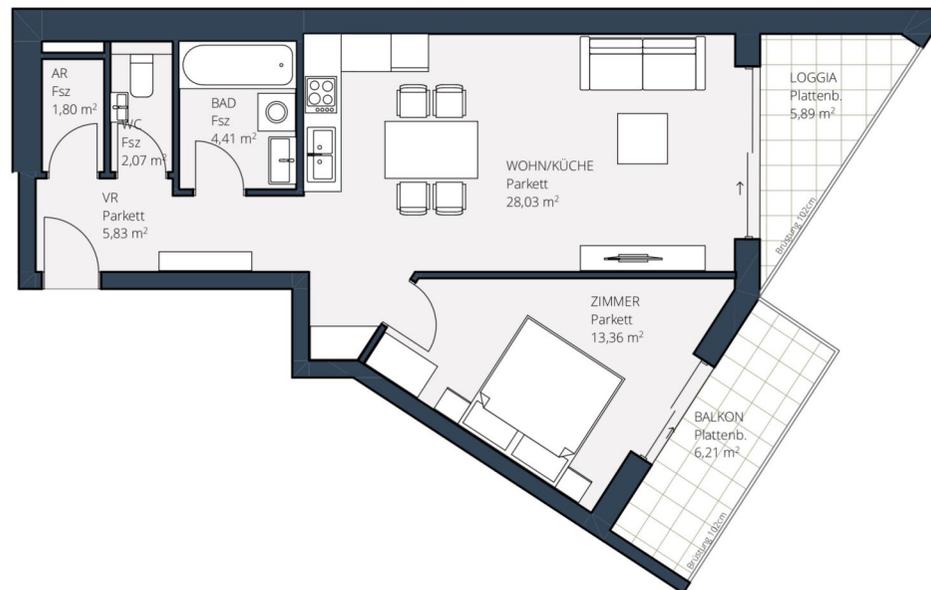




## TOP 5 - 1. OG

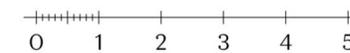
VORRAUM	5,83 m <sup>2</sup>
AR	1,80 m <sup>2</sup>
WC	1,87 m <sup>2</sup>
BAD	4,41 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	21,00 m <sup>2</sup>
ZIMMER	13,38 m <sup>2</sup>
LOGGIA	9,07 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>57,36 m<sup>2</sup></b>





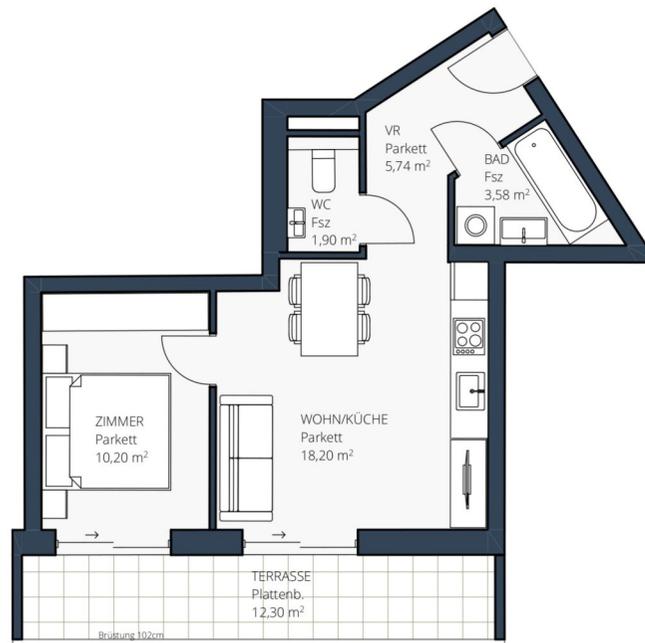
## TOP 6 - 1. OG

VORRAUM	5,83 m <sup>2</sup>
AR	1,80 m <sup>2</sup>
WC	2,07 m <sup>2</sup>
BAD	4,41 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	28,03 m <sup>2</sup>
ZIMMER	13,36 m <sup>2</sup>
LOGGIA	5,89 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	61,39 m <sup>2</sup>
BALKON	6,21 m <sup>2</sup>

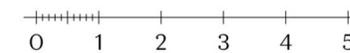




## TOP 7 - 1. DG



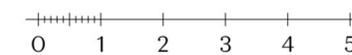
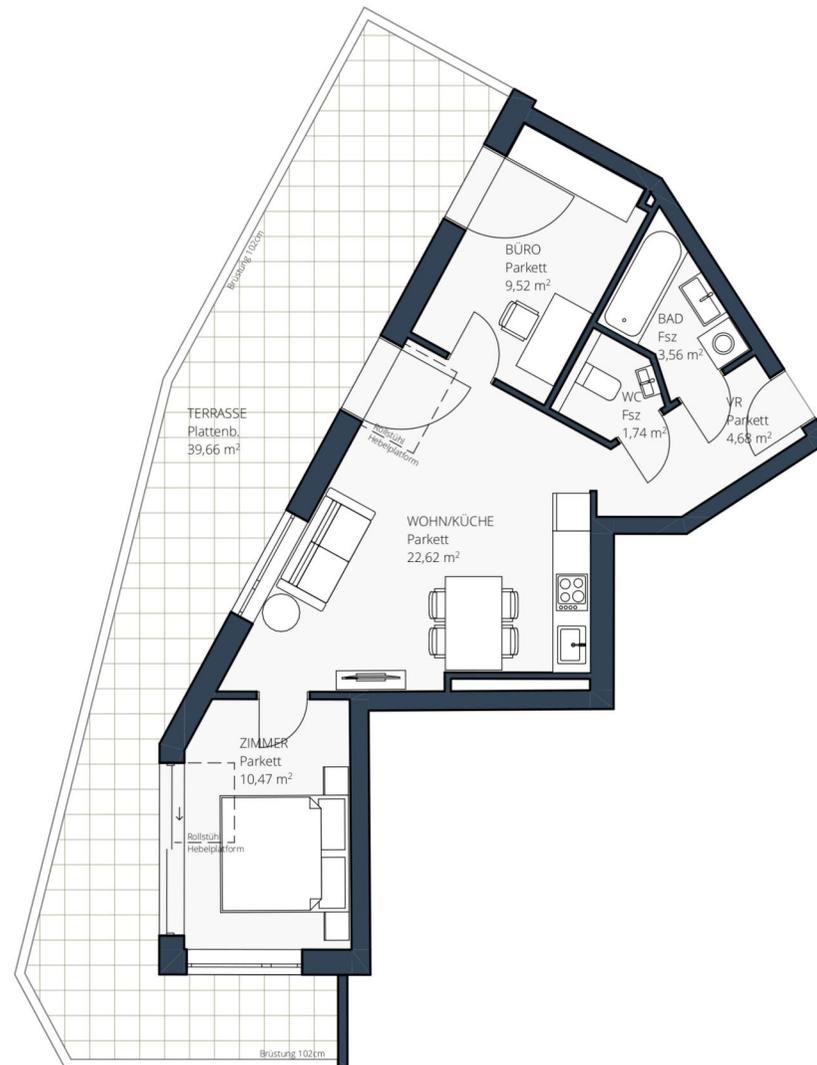
VORRAUM	5,74 m <sup>2</sup>
BAD	3,58 m <sup>2</sup>
WC	1,90 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	18,20 m <sup>2</sup>
ZIMMER	10,20 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	39,62 m <sup>2</sup>
TERRASSE	12,30 m <sup>2</sup>





## TOP 8 - 1. DG

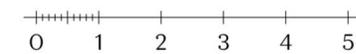
VORRAUM	4,68 m <sup>2</sup>
WC	1,74 m <sup>2</sup>
BAD	3,56 m <sup>2</sup>
BÜRO	9,52 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	22,62 m <sup>2</sup>
ZIMMER	10,47 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	52,60 m <sup>2</sup>
TERRASSE	39,66 m <sup>2</sup>





## TOP 9 - 1. DG

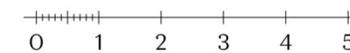
VORRAUM	5,83 m <sup>2</sup>
AR	1,80 m <sup>2</sup>
WC	1,87 m <sup>2</sup>
BAD	4,41 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	18,83 m <sup>2</sup>
ZIMMER	10,40 m <sup>2</sup>
LOGGIA	14,27 m <sup>2</sup>
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>43,14 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	14,27 m <sup>2</sup>





## TOP 10 - 1. DG

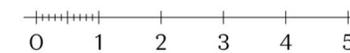
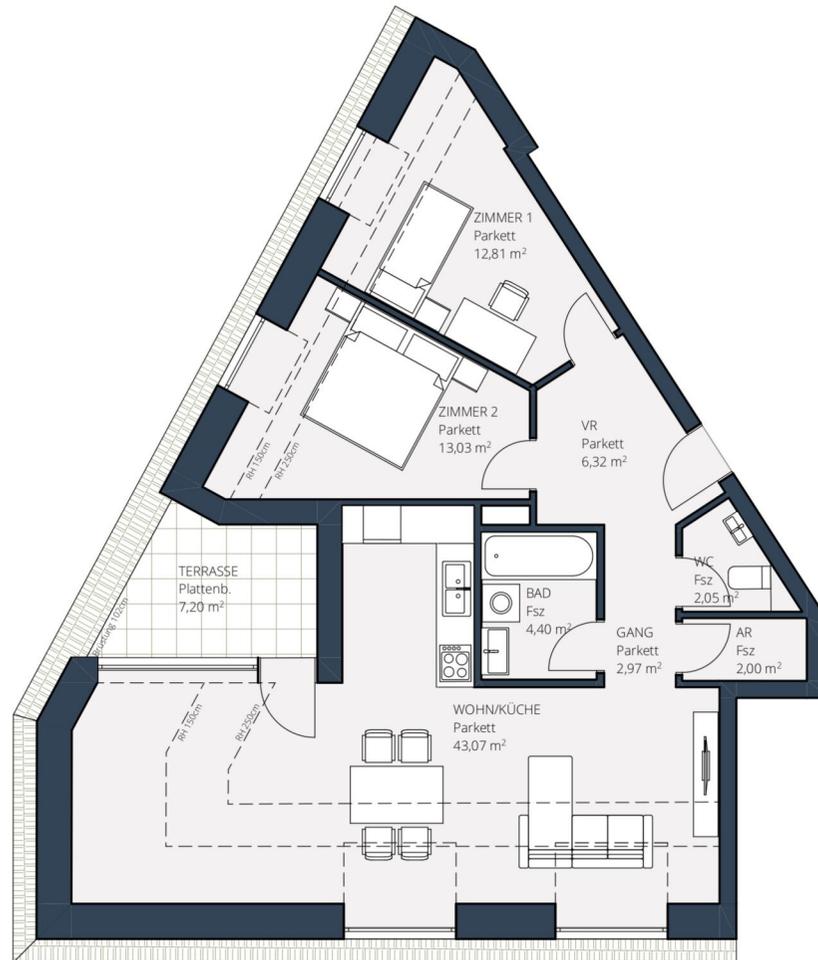
VORRAUM	5,80 m <sup>2</sup>
WC	1,60 m <sup>2</sup>
BAD	5,30 m <sup>2</sup>
AR	2,50 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	22,60 m <sup>2</sup>
GANG	6,00 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	13,10 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	13,50 m <sup>2</sup>
LOGGIA	5,89 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	76,29 m <sup>2</sup>
TERRASSE	10,65 m <sup>2</sup>





## TOP 11 - 2. DG

VORRAUM	6,32 m <sup>2</sup>
BAD	4,40 m <sup>2</sup>
WC	2,05 m <sup>2</sup>
AR	2,00 m <sup>2</sup>
GANG	2,97 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	12,81 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	13,03 m <sup>2</sup>
WOHN/KÜCHE	43,07 m <sup>2</sup>
WOHNFLÄCHE	86,65 m <sup>2</sup>
TERRASSE	7,20 m <sup>2</sup>





Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.  
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.  
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS**  
**REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

