

WOHNUNGSDETAILPLAN

1230 Wien
 Gastgebasse 23
 >>Die Gastgeberin 2.0<<

Top 40 / 4. OG
 Freifinanziert

Wohnfläche	47,61 m ²
Balkon	1,34 m ²
Loggia	5,29 m ²
ER 40	3,33 m ²

LEGENDE

BKA-Vert. - Betonkernaktivierung-Verteiler
 RÖ - Revisionsöffnung

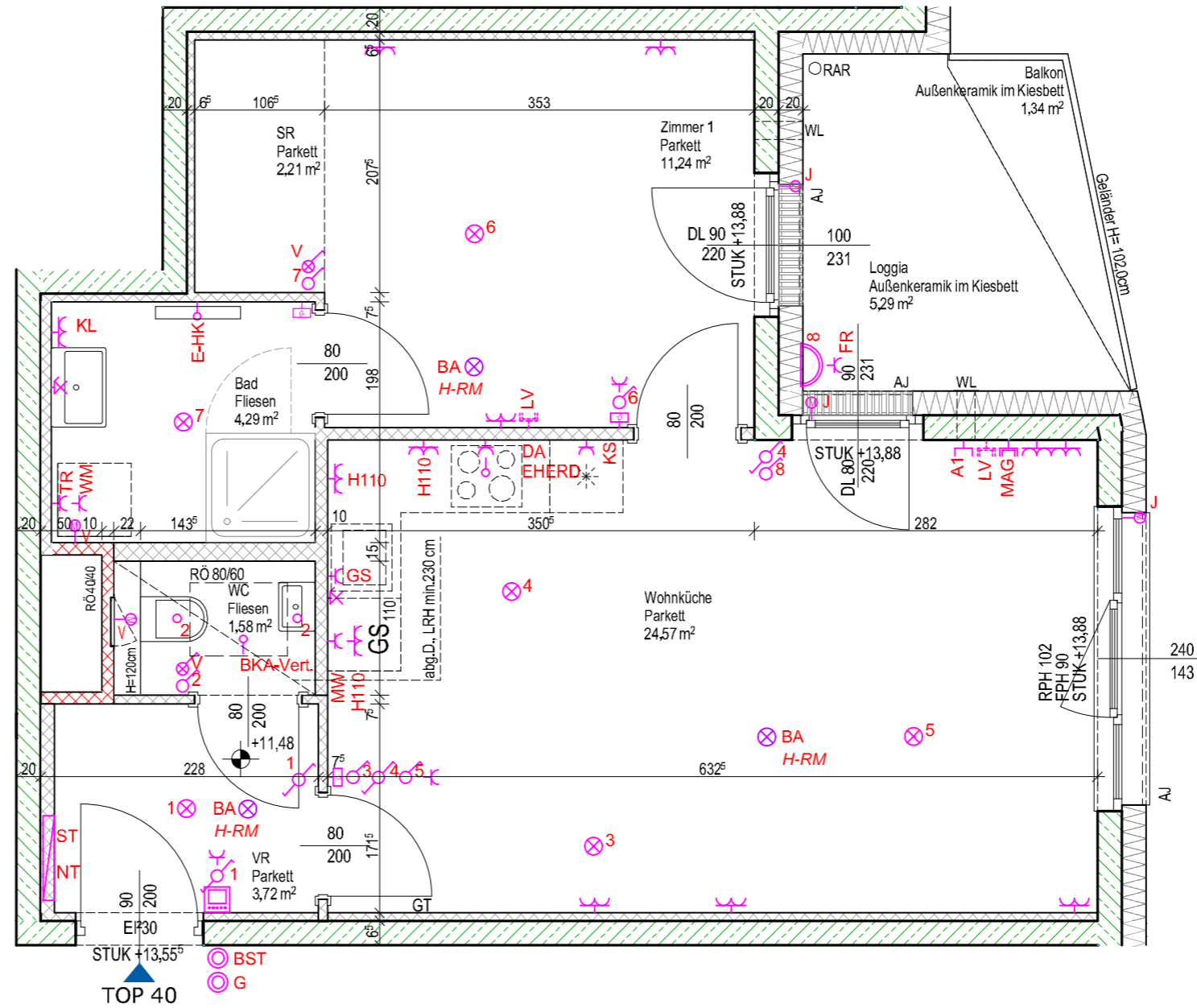
ELEKTROTECHNIK LEGENDE

LEGENDE STARKSTROMINSTALLATION

ST Verteiler Starkstrom	⊗ Deckenauslaß
Ausschalter 1polig	⊗ Deckeneinbauspot
Ausschalter 2polig	⊗ Wandauslaß
Wechselschalter	⊗ Wandauslaß direkt schaltbar
Serienschalter	⊗ Steckdose
Kreuzschalter	⊗ Doppelsteckdose
Kontrolllichtschalter	⊗ Steckdose mit Klappdeckel
Taster	⊗ Steckdose Feuchtraum
Auslaß (allgemein)	⊗ Steckdose für Geschirrspüler
E-HK Auslaß E-Heizkörper (nachrüstb.)	⊗ Steckdose für Waschmaschine
E-HERD Anschlußdose E-Herd	⊗ Steckdose für Trockner
Motor Jalousie	⊗ Steckdose für Dunstabzugshaube
Ventilator	⊗ Steckdose für Kühlschrank
Regelung BKA	⊗ Steckdose für Mikrowellenherd
Wandleuchte	

LEGENDE SCHWACHSTROMINSTALLATION

NT Verteiler Medien	⊗ Innenstelle Gegensprechanlage
MAG TV-Steckdose Magenta	⊗ Innenstelle Video-Gegensprechanlage
A1 Auslaß Telefon	⊗ Klingeltaster
LV Leerverrohrung TV	⊗ Home-Rauchmelder



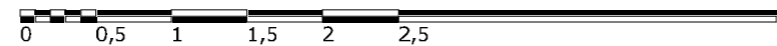
Bauherr:
ARWAG Wohnen im schönsten Wien GmbH
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien

Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
 Würtzlerstraße 15, A-1030 Wien
 +43 1 797 000

Planverfasser:
Architekt Knötzl ZT GmbH
 Versbachgasse 2, A-1130 Wien
 +43 1 8033049

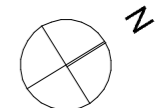
Plangrundlage:
 Polierplan

A3 / 1:50



DUK Deckenunterkante	DK Drehklappflügel	a.D. abgehängte Decke	GL Glaslichte	bewehrter Beton
RSK Regensinkkasten	D Drehflügel	LRH lichte Raumhöhe	GT Glastüre	Dämmstoff (hart)
RAR Regenabfallrohr	FIX Fixverglasung	AJ Außenjalousie	Gips (Gipskartonplatte)	Gips (Gipskartonplatte, EI90)
NÜ Notüberlauf	FPH Fertigparapethöhe	AR Außenrollladen	Kemperventil	
WL Wandlüfter	DL Durchgangslichte	WT Waschtrockner		

Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen!
 Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und
 Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.



Index: Stand: 07.01.2025

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen,
 sofern dem/der Nutzer:in zumutbar, insbesondere
 weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.

