

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	Cumberlandstraße 111-115		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1996
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Cumberlandstraße 111-115	Katastralgemeinde	Unterbaumgarten
PLZ/Ort	1140 Wien-Penzing	KG-Nr.	1214
Grundstücksnr.	295/12-17; 295/46	Seehöhe	210 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++		A ++	A ++	
A +				
A				
B	B			
C				C
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Energieausweis für Wohngebäude

oib ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	11 564,9 m ²	charakteristische Länge	4,21 m	mittlerer U-Wert	0,53 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	9 251,9 m ²	Heiztage	212 d	LEK _T -Wert	25,60
Brutto-Volumen	33 741,3 m ³	Heizgradtage	3501 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	8 012,5 m ²	Klimaregion	Region N	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,24 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	33,5 kWh/m ² a	HWB _{Ref,RK}	31,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	31,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	82,3 kWh/m ² a	E/LEB _{RK}	83,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,04
Erneuerbarer Anteil			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	385 024 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	33,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	385 024 kWh/a	HWB _{SK}	33,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	147 742 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	805 087 kWh/a	HEB _{SK}	69,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,51
Haushaltsstrombedarf	189 953 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	995 041 kWh/a	EEB _{SK}	86,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	606 847 kWh/a	PEB _{SK}	52,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	252 796 kWh/a	PEB _{n,ern., SK}	21,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	354 051 kWh/a	PEB _{ern., SK}	30,6 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	68 928 kg/a	CO ₂ _{SK}	6,0 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,06
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Siegfried Melcher
Ausstellungsdatum	17.11.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	16.11.2029		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

"Gebäudeprofi Duo 3D" Software, ETU GmbH, Version 5.1.2 vom 23.04.2019, www.etu.at