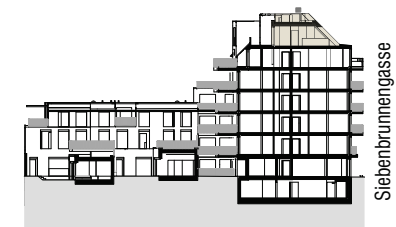


EINGANG 1. DACHGESCHOSS



Grundriss 2. Dachgeschoss



Schnitt

Top 21

2. DACHGESCHOSS

4 ZIMMER

Wohnnutzfläche

ca. 133,33 m²

Terrasse

ca. 17,33 m²

Dachterrasse

ca. 37,32 m²

Einlagerungsraum

ca. 3,16 m²

Raumhöhe

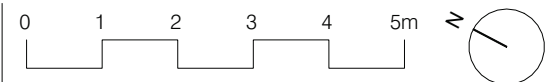
ca. 2,60 m

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen lediglich als Vorschlag. Die Raum- und Wohnungsgrößen können geringfügig mit Toleranzen von bis zu max. 3% variieren. Die dargestellten Maße sind nicht zur Bestellung von Einbaumöbel verwendbar - Naturmaße erforderlich. Zusätzliche abgehängte Decken und Potterien nach Erfordernis. Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

RR: Regenrohr
RSK: Regensinkkasten
AR: Abstellraum
VR: Vorraum
FPH: Fensterparapetehöhe
AD: Abgehängte Decke

WM: Waschmaschinenanschluss
GS: Geschirrspüler
K: Kühlschrank
Fl.: Fliesen
AL: Architekturlichte
DL: Durchgangslichte

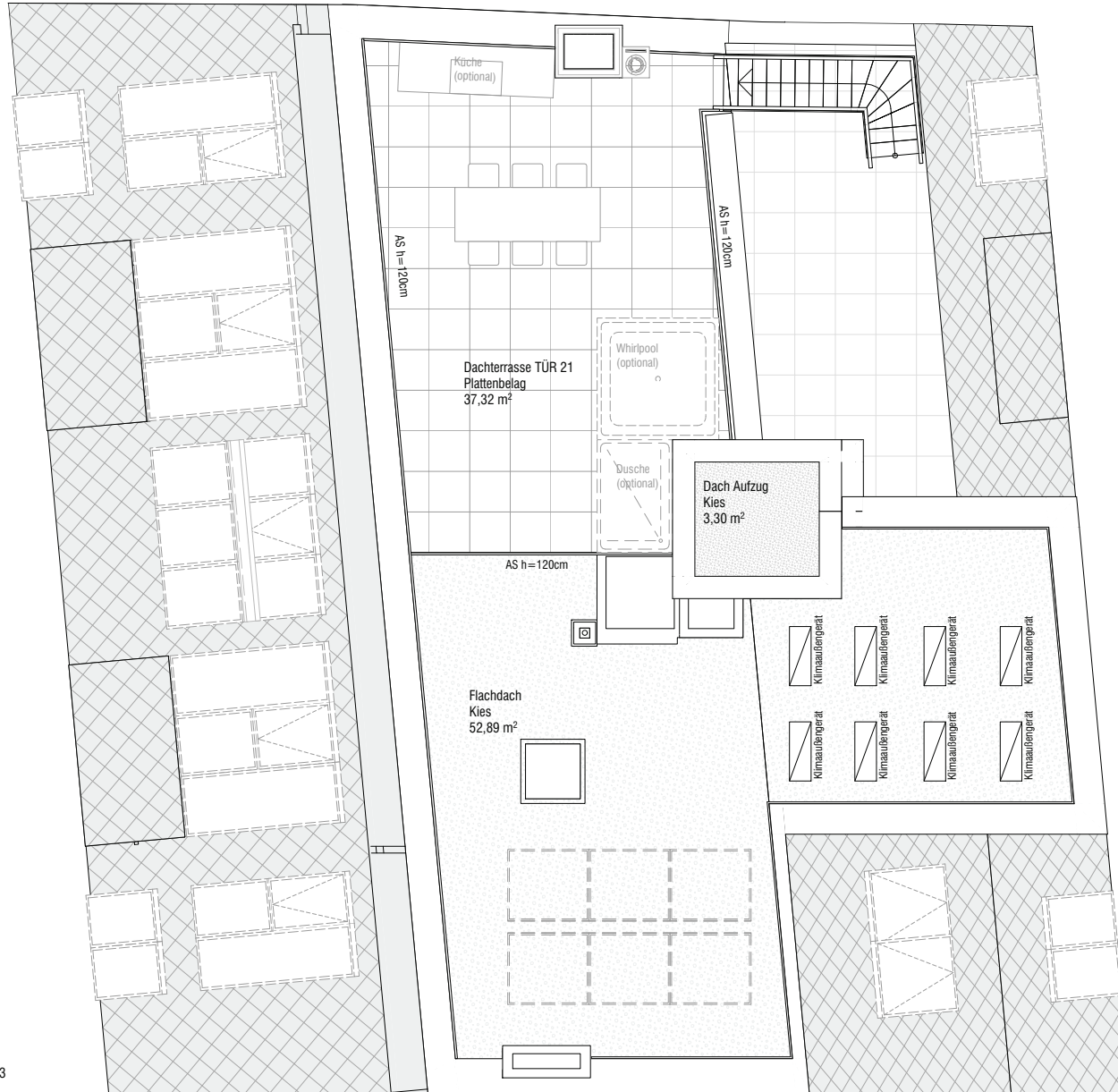
AS: Absturzsicherung
BHK: Badheizkörper
RH: Raumhöhe
FBH-V: Fußbodenheizungsverteiler
SR: Schrankraum



M 1:100 bei Ausdruck auf A4
(Format: A4 - 210 x 297mm)

Stand: 2026-01-20

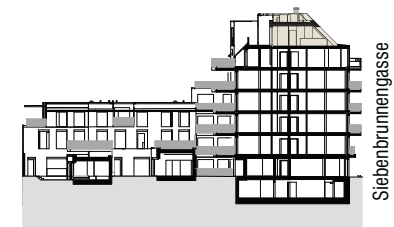
DEISE PLANZEICHNUNG IST URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT



Siebenbrunnengasse



Grundriss 2. Dachgeschoss



Siebenbrunnengasse

Schnitt

Top 21

2. DACHGESCHOSS 4 ZIMMER

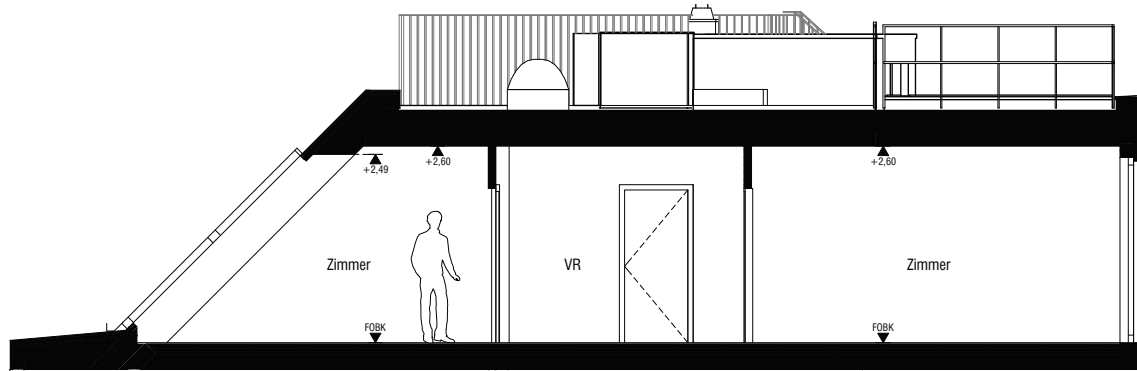
Wohnnutzfläche ca. 133,33 m²

Terrasse ca. 17,33 m²

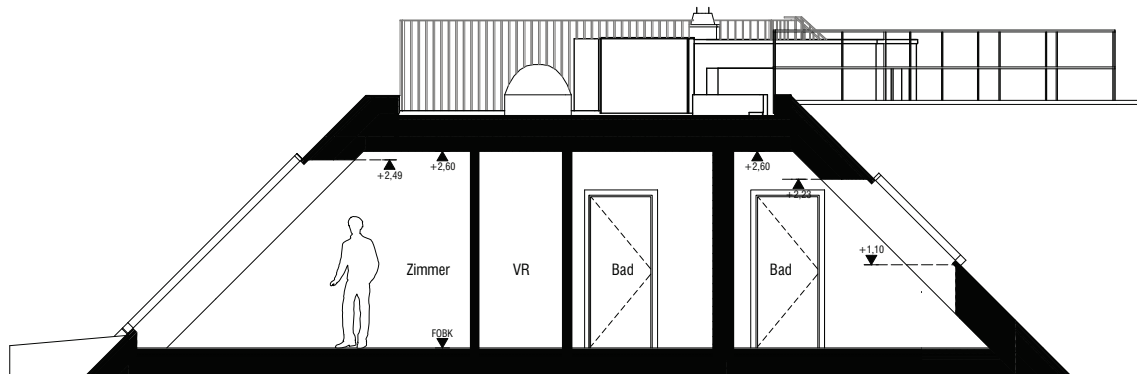
Dachterrasse ca. 37,32 m²

Einlagerungsraum ca. 3,16 m²

Raumhöhe ca. 2,60 m



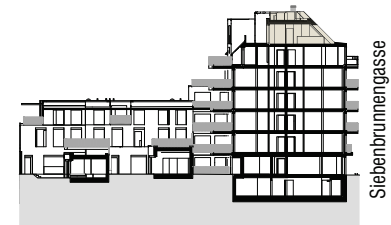
Schnitt



Schnitt



Grundriss 2. Dachgeschoss



Schnitt

Top 21

2. DACHGESCHOSS 4 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 133,33 m²

Terrasse ca. 17,33 m²

Dachterrasse ca. 37,32 m²

Einlagerungsraum ca. 3,16 m²

Raumhöhe ca. 2,60 m