

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

Gebäude 0406 - Kopernikusstraße 22

Gebäudeart Mehrfamilienhaus

Erbaut im Jahr 1968

Gebäudezone Wohnungen 2. - 15. OG

Katastralgemeinde Waldegg

Straße Kopernikusstraße

KG - Nummer 45210

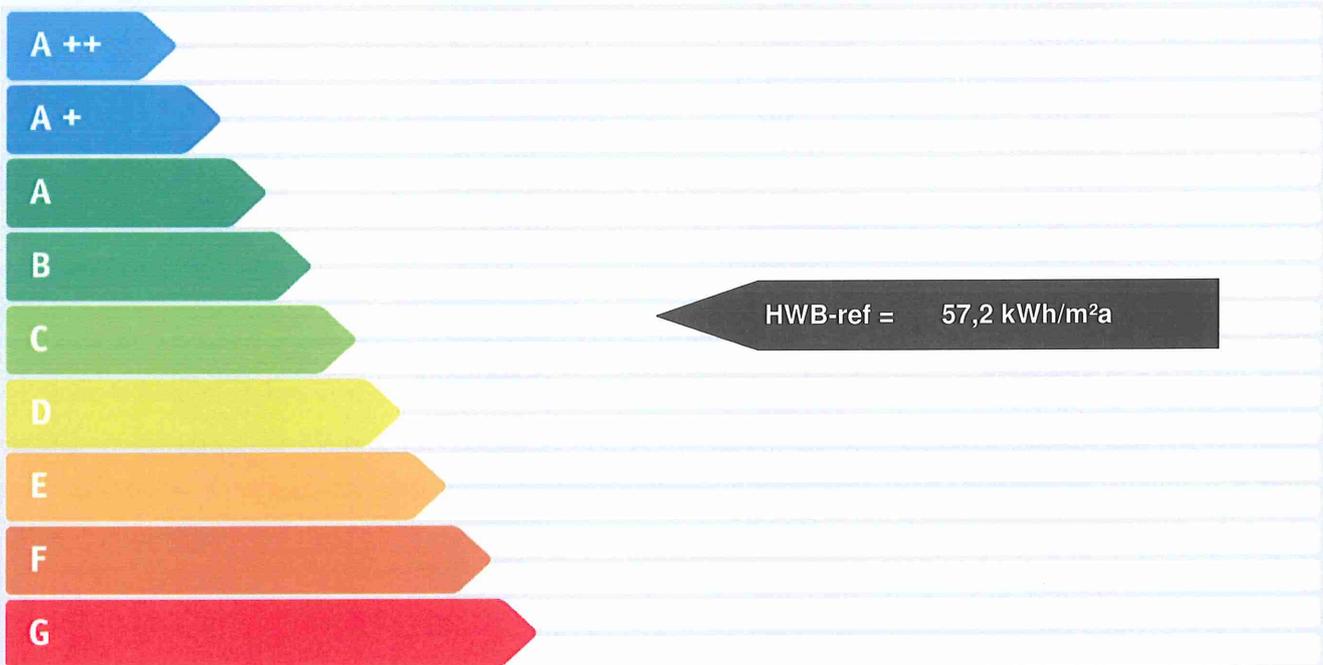
PLZ/Ort 4020 Linz

Einlagezahl 2512

Grundstücksnr. 414/282

EigentümerIn WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn SM

ErstellerIn-Nr.

GWR-Zahl

Geschäftszahl

Organisation WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.

Ausstellungsdatum 20.04.2011

Gültigkeitsdatum 19.04.2021

Unterschrift

[Handwritten Signature]
WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.
4020 Linz, Mörikeweg 6

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	8.300 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	23.894 m ³
charakteristische Länge (lc)	3,72 m
Kompaktheit (A/V)	0,27 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,98 W/m ² K

KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	266 m
Heizgradtage	3560 Kd
Heiztage	200 d
Norm - Außentemperatur	-12,2 °C
Soll - Innentemperatur	20 °C

	Referenzklima		Standortklima		
	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m ² a]	
HWB	475.017	57,23	516.135	62,19	
WWWB			106.027	12,78	
HTEB-RH			630.179	75,93	
HTEB-WW			254.188	30,63	
HTEB			888.026	107,00	
HEB			1.510.188	181,96	
EEB			1.510.188	181,96	
PEB					
CO2					

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB): Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20 °C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten in besonderer Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a
EA-WG
25.04.2007

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche B _{GF}	8.300 m ²	charakteristische Länge l _C	3,72 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	23.894 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,27 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	6.428 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	EPL Bestand, 1968
Bauphysikalische Daten:	OIB 6, April 2007
Haustechnik Daten:	OIB 6 adaptiert, April 2007

Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Linz

Leitwert L _T		6.326,2 W/K
Mittlerer U-Wert (Wärmedurchgangskoeffizient) U _m		0,98 W/m ² K
Heizlast P _{tot}		279,3 kW
Transmissionswärmeverluste Q _T		636.038 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V	Luftwechselzahl: 0,4	236.046 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		184.045 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$	schwere Bauweise	171.904 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		516.135 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB_{BGF}		62,19 kWh/m²a

Ergebnisse Referenzklima

Transmissionswärmeverluste Q _T		589.197 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q _V		218.663 kWh/a
Solare Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_s$		170.841 kWh/a
Innere Wärmegewinne passiv $\eta \times Q_i$		162.001 kWh/a
Heizwärmebedarf Q _h		475.017 kWh/a
Flächenbezogener Heizwärmebedarf HWB_{BGFref}		57,23 kWh/m²a

Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	kombiniert mit Raumheizung
RLT Anlage:	natürliche Konditionierung; hygienisch erforderlicher Luftwechsel = 0,4

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:
 B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB Richtlinie 6

Anmerkung:

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Heizlast

0406 - Kopernikusstraße 22

Vereinfachte Berechnung des zeitbezogenen Wärmeverlustes (Heizlast) von Gebäuden gemäß OÖ Energieausweis

Berechnungsblatt

Bauherr

WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft.m.b.H
Mörikeweg 6
4020 Linz
Tel.: 0732 3338 236

Planer / Baumeister / Baufirma

Tel.:

Norm-Außentemperatur: -12,2 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 20 °C
Temperatur-Differenz: 32,2 K

Standort: Linz
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 23.893,73 m³
Gebäudehüllfläche: 6.428,44 m²

Bauteile

	Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffiz. U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Korr.- faktor ffh [1]	A x U x f [W/K]
AW01 Außenwand hinterlüftet 30 cm + 8 cm Dämmung	2.270,55	0,353	1,00		801,36
AW02 Außenwand bei Loggien 35 cm + 6 cm VWS	505,57	0,456	1,00		230,64
AW03 Außenwand bei Loggien 20 cm + 6 cm VWS	804,14	0,516	1,00		414,70
AW04 Außenwand zu Klopfbalkon 30 cm	543,62	1,345	1,00		731,31
AW05 Außenwand zu Loggia bei Stiegenhaus 40 cm	260,82	1,097	1,00		285,99
AW06 Außenwand Stiegenhaus 20 cm	8,85	1,740	1,00		15,40
FD01 Flachdach	130,12	0,221	1,00		28,78
FE/TÜ Fenster u. Türen	1.378,30	1,987	1,00		2.738,89
IW01 Wand zu kaltem Stiegenhaus	526,47	1,504	0,70		554,41
ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten	1.055,54	1,350			
Summe OBEN-Bauteile	130,12				
Summe Zwischendecken	1.055,54				
Summe Außenwandflächen	4.393,55				
Summe Innenwandflächen	526,47				
Fensteranteil in Außenwänden 23,9 %	1.378,30				

Summe [W/K] **5.801**

Wärmebrücken (pauschal) [W/K] **525**

Transmissions - Leitwert L_T [W/K] **6.326**

Lüftungs - Leitwert L_V [W/K] **2.347,78**

Gebäude - Heizlast P_{tot} Luftwechsel = 0,40 1/h [kW] **279,30**

Flächenbez. Heizlast P₁ bei einer BGF von 8.300 m² [W/m² BGF] **33,65**

Gebäude - Heizlast P_{tot} (EN 12831 vereinfacht) Luftwechsel = 0,50 1/h [kW] **308,34**

Die berechnete Heizlast kann von jener gemäß ÖNORM H 7500 bzw. EN ISO 12831 abweichen und ersetzt nicht den Nachweis der Gebäude-Normheizlast gemäß ÖNORM H 7500 bzw. EN ISO 12831. Die vereinfachte Heizlast EN 12831 berücksichtigt nicht die Aufheizleistung und gilt nur für Standardfälle.