



Infoblatt

Bauwerber/Planer

Bauwerber

Die Einreichunterlagen für ein Bauvorhaben (bewilligungspflichtig) sind von einem hiezu Befugten (Ziviltechniker, Baumeister) zu verfassen.

Leitungsträger

Kanal	Fa. planconsort, Leibnitz, Herr DI Semlitsch	03452 85521
Wasser	Leibnitzerfeld Wasserversorgungs GmbH	03452 82522
Gas	Energienetze Steiermark GmbH	0316 90555
Strom	EVU Ebner	03452 82154
Telekom	Telekom Austria GmbH	

Anschluss- und Anschließungskosten

Kanal	€ 31,50/m ² + 10 % MWSt.	(EG 100 % der Bruttogeschoßfläche, KG 50 %, DG 50 %, OG 100 %) + Garage
Bauabgabe	€ 11,40/m ²	(EG 100 % der Bruttogeschoßfläche, KG 50 %, jedes weitere Geschoss 50 %)

Die Berechnung (Kanal, Bauabgabe) erfolgt jeweils auf Grundlage der Einreichunterlagen bzw. der neu gewonnenen Bruttogeschoßflächen. Dies gilt auch für Zubauten und Erweiterungen.

Die Anschlusskosten für Gas, Wasser u. Strom sind beim jeweiligen Leitungsträger zu erfragen.

Planer

Die Einreichunterlagen sind gemäß §§ 22 und 23, StmkBauG 1995, i.d.g.F., zu verfassen und in gedruckter und digitaler Form (USB-Stick – pdf-Format) einzureichen.

Die Lage von Ver- und Entsorgungsleitungen sind beim jeweiligen Leitungsträger zu erfragen.

Vor Einreichung der finalen Unterlagen ist ein Vorabzug (Plansatz) der Baubehörde zur Vorabbeurteilung vorzulegen.