

Wohnung mit 45,56m²

TOP 1.101, TOP 1.104, TOP 1.105, TOP 1.106, TOP 1.107, TOP 1.110

Die Wohnungen TOP 1.101, TOP 1.104, TOP 1.105, TOP 1.106, TOP 1.107 und TOP 1.110, befinden sich im 1.Obergeschoß in Haus 01. Diese gemütlichen und gut geschnittenen Wohnungen bieten auf 45,56 m² alles, was man zum Wohlfühlen braucht.

Raumaufteilung:

Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie zunächst in die geräumige Diele mit 6,35 m², die genügend Platz für eine Garderobe und zusätzlichen Stauraum bietet. Direkt angrenzend finden Sie das Badezimmer mit WC, welches auf 5,16 m² modern und funktional gestaltet ist.

Die Küche mit einer Fläche von 5,18 m² lädt zum Kochen und Genießen ein und bietet ausreichend Platz für Ihre kulinarischen Kreationen. Das angrenzende Schlafzimmer mit 10,53 m² sorgt für erholsame Nächte und bietet genügend Raum für ein Bett und einen Kleiderschrank.

Das Herzstück der Wohnung ist das großzügige Wohnzimmer mit 18,34 m², welches sich ideal für gemütliche Abende und gesellige Stunden eignet. Von hier aus haben Sie bei allen Wohnungen einen direkten Zugang zu einem kleinen Balkon mit einer Fläche von ca. 6,30 m² – ein idealer Rückzugsort in die Natur, mit genügend Privatsphäre.

Zusätzliche Merkmale:

Zu jeder Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz, der Ihnen bequemes und sicheres Parken ermöglicht. Zusätzlich gibt es einen kleinen Abstellraum in der Tiefgarage, in dem Sie weitere Gegenstände lagern können. Ein Fahrradabstellplatz in der Tiefgarage bietet Ihnen eine sichere Abstellmöglichkeit für Ihr Fahrrad.

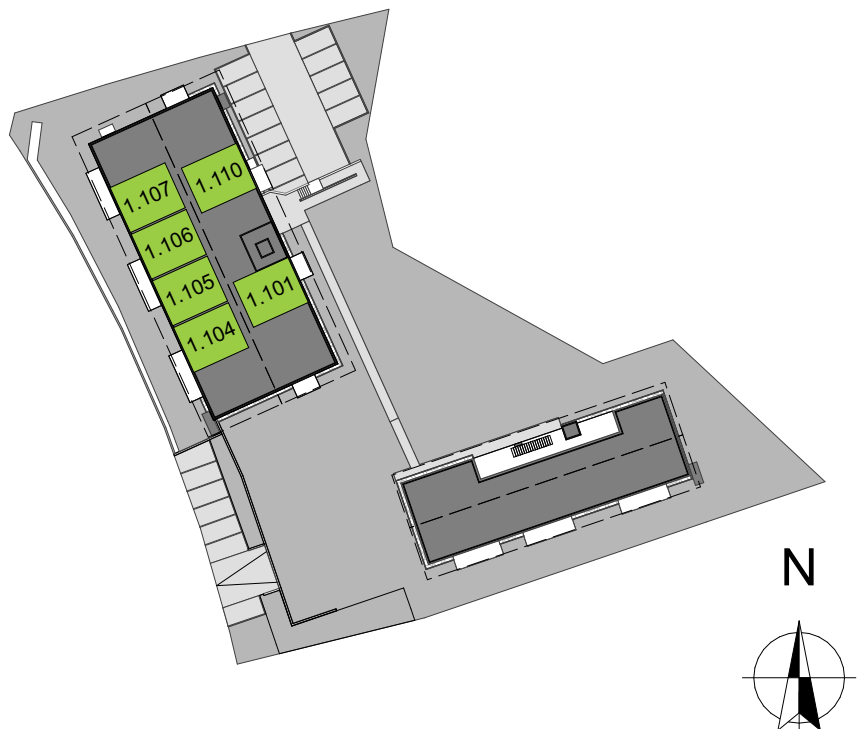
Diese charmante Wohnung bietet Ihnen nicht nur eine durchdachte Raumaufteilung, sondern auch alle Annehmlichkeiten, die das Leben komfortabel und angenehm machen. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Flächenaufstellung

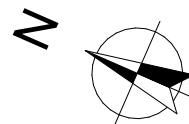
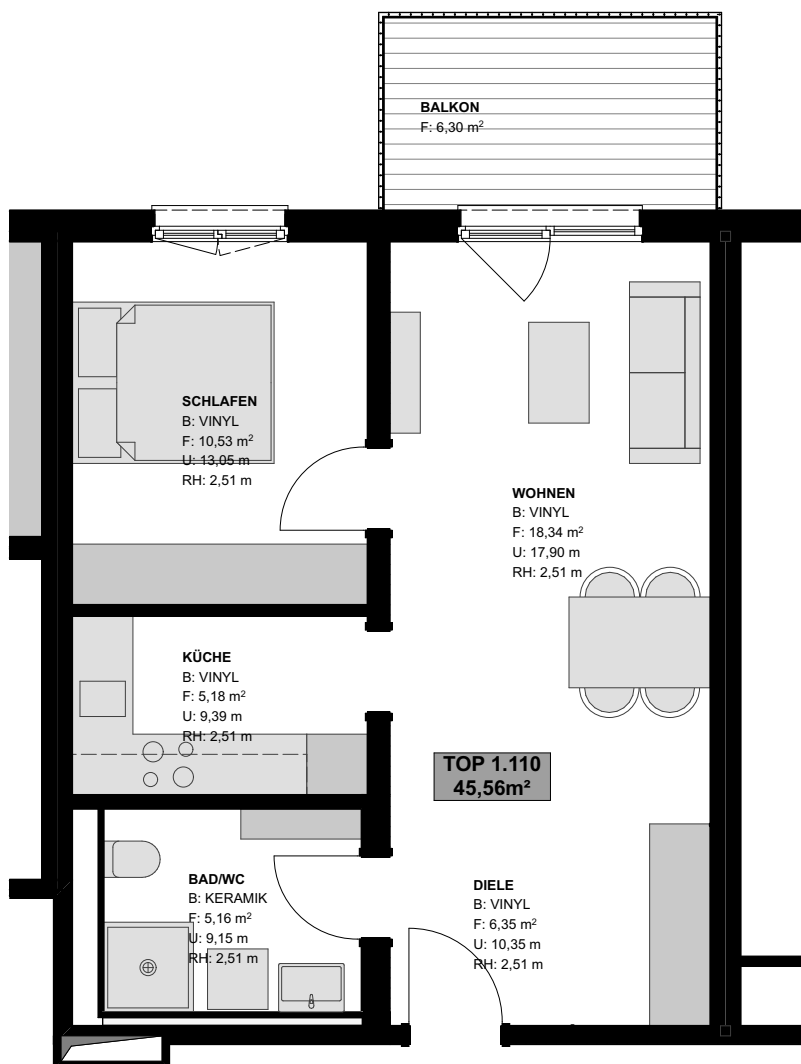
Diele	6,35m ²
Bad/WC	5,16m ²
Küche	5,18m ²
Schlafzimmer	10,53m ²
Wohnen	18,34m ²
Balkon	6,30m ²

Ausrichtung

TOP 1.101	Osten
TOP 1.104	Westen
TOP 1.105	Westen
TOP 1.106	Westen
TOP 1.107	Westen
TOP 1.110	Osten



TOP 1.110



Maßstab 1:75

