

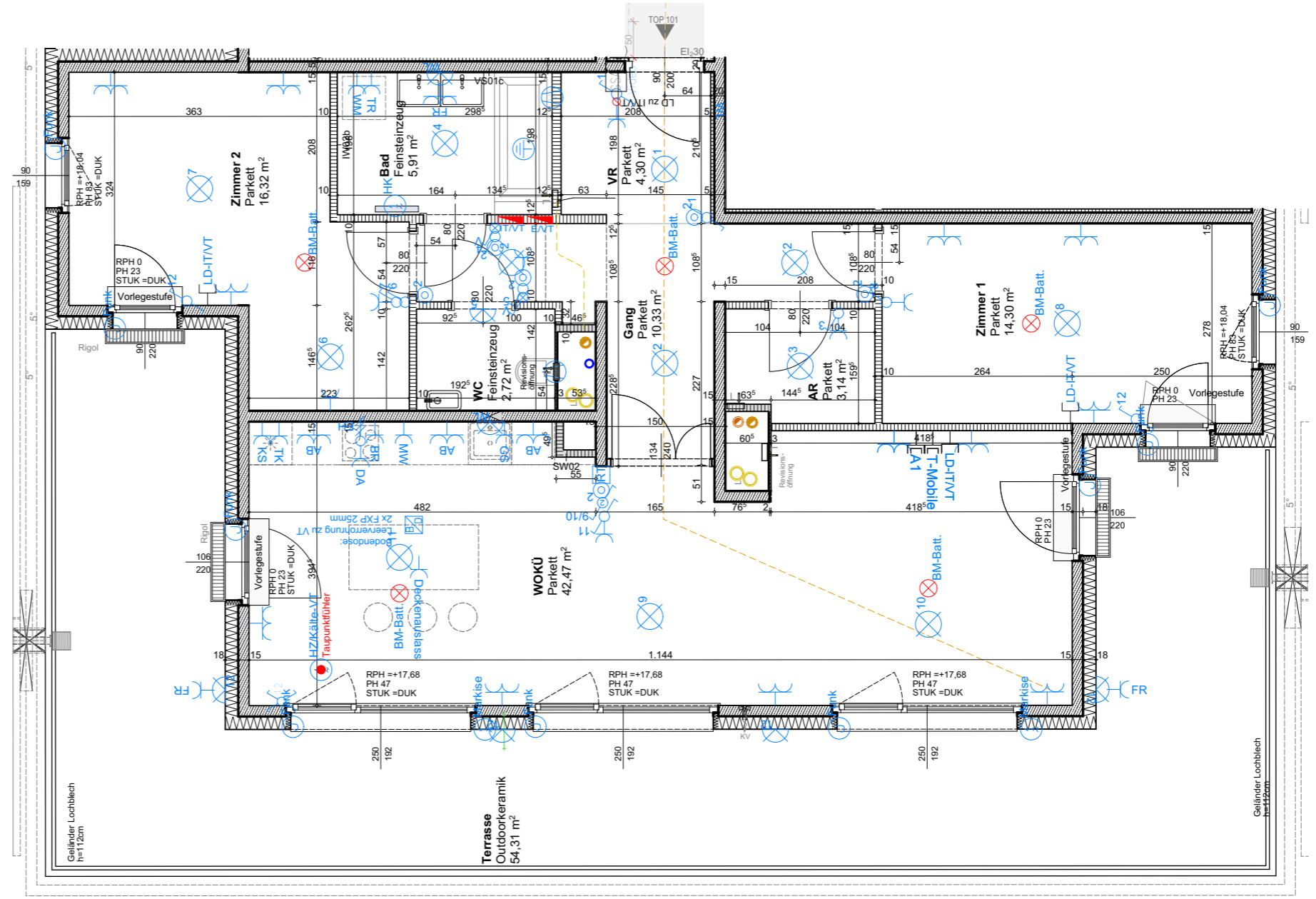
1030 Wien
Grasberggasse 15

TOP 101/ 6.OG
Freifinanziert

Wohnfläche 99,49 m²
Terrasse / Balkon 54,31 m²
Garten 0,00 m²
Einlagerungsmöglichkeit 4,50 m²

ELEKTROTECHNIK LEGENDE

Leitungen		Auslässe STS	
	E/IT-Verteiler		Schuko 1-fach
	Fremdverteiler		Schuko 1-fach Kühlschrank
	Kemperventil		Schuko 1-fach Tiefkühlschrank
	Freilauftürschließer		Schuko 1-fach Geschirrspüler
	Erdungsanschluss		Schuko 1-fach Mikrowelle
	Funktionserhalt 230V		Schuko 1-fach Dunstabzug
	Jalousieauslass		Schuko 1-fach Trockner
	Bodendose		Schuko 1-fach Waschmaschine
	Auslässe SWS		Schuko 2-fach Arbeitssteckdose
	TV/SAT-Anschluss		Schuko 2-fach
	Datenanschluss RJ45 1-fach		E-Herd
	Datenanschluss RJ45 2-fach		E-Anschluss 230V
	TEL/Multimedia-Anschluss		Ausschalter
	Videogegensprechstelle		Serienschalter
	Leerrohr W-LAN		Doppelwechelschalter
	Klingeltaster		Wechselschalter
	Leerdose		Kreuzschalter
	Rauchmelder Batterie		Ausschalter mit Kontrolllicht
	Beleuchtung		Taster
	TYP-4 Spot (VR,Gang,AR,WC,Bad)		Raumthermostat
	Deckenauslass		Ventilator
	Wandauslass		
	Pollerleuchte Dachterrasse		
	Wandleuchte		



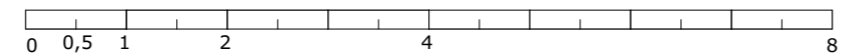
Bauherr:
ARWAG Wohnpark Errichtungs-, Vermietungs- und Beteiligungsgesellschaft m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien

Baubetreuung:
ARWAG Bauträger Gesellschaft m.b.H.
Würzlerstraße 15, A-1030 Wien
+43 1 797 000

Planverfasser:
SMAC Smart Architectural Concepts KG
Küniglberggasse 17, A-1130 Wien
T +43 1 967 35 81
office@smac3.eu

Plangrundlage:
Polierplan 10.04.2024

A3 / M 1:75



Bauteilaktivierung in der Stahlbetondecke - Decke darf maximal 3 cm tief angebohrt werden.

Index: Stand 12.11.2024

Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind Naturmaße zu nehmen! Einbaumöbel nicht an Außenwand stellen. Die im Plan dargestellte Möblierung ist schematisch und dient ausschließlich zur unverbindlichen Illustration - bitte um Beachtung der Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bei der Ermittlung der Durchgangslichte (nutzbare Höhe) werden Türanschlag, -schwelle, -schließer und Niveausprünge bis 3 cm nicht berücksichtigt.

Vorbehaltlich technischer und konstruktiver Änderungen, sofern dem Mieter bzw. Eigentümer zumutbar, insbesondere weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind.