

# Hyrtlgasse 4, 1160 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
<b>Hyrtlgasse 4</b>											
83475	6	1. Etage	2	OW	60,27	66,56	6,29		€ 5.093,15	€ 339.000	€ 189,72
83476	8	2. Etage	3	OW	72,45	78,74	6,29		€ 5.321,31	€ 419.000	€ 232,99
83477	14	3. Etage	2	OW	60,27	66,56	6,29		€ 5.093,15	€ 339.000	€ 189,62
83478	19	2. DG	3	OW	92,08	95,50		6,83	€ 5.811,82	€ 555.000	€ 322,85

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
<b>Haymerlegasse 5</b>											
83479	7	1. Etage	2	O	44,34	44,34			€ 5.615,70	€ 249.000	€ 143,13

3% Kundenprovision!

Ein Stapelparkplatz je Wohnung ist bereits im angegebenen Kaufpreis inkludiert.  
Die angeführten Betriebskosten verstehen sind inklusive Rücklage.