

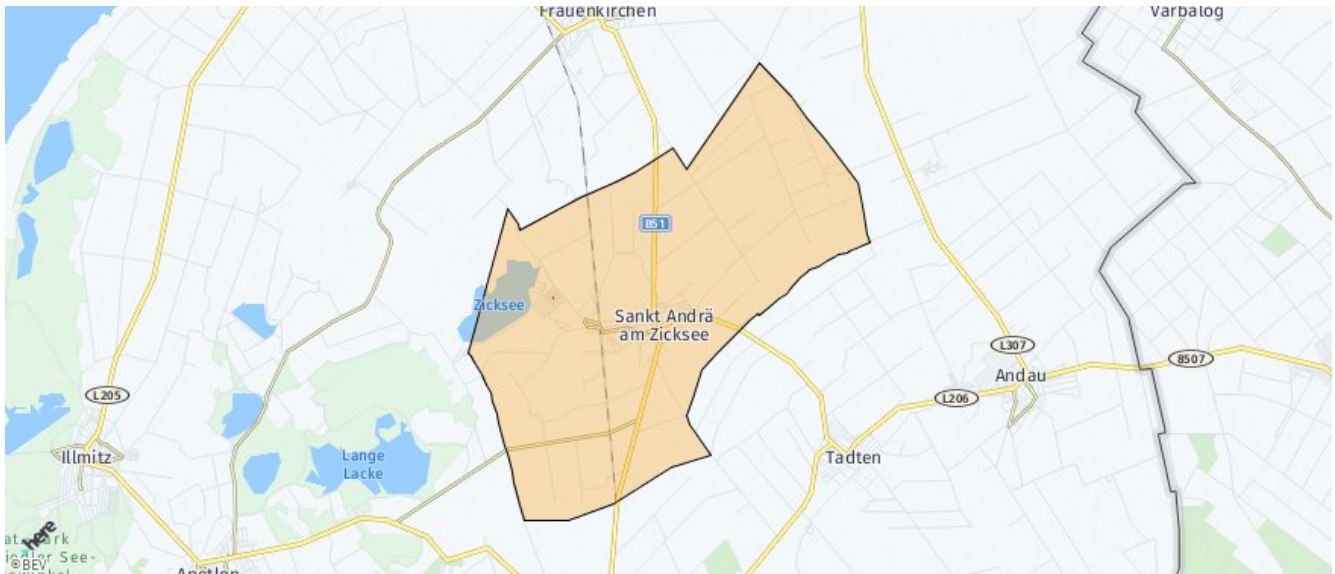
# Lageplan zu Obj. 11171



kubic<sub>9</sub>k  
i m m o b i l i e n



Die abgefragte Adresse wird mit einem kleinen roten Quadrat auf der Karte lokalisiert. Wohnumfeld/Zählsprenkel sind um das Quadrat herum gelb eingefärbt. Falls dargestellt, ist der Stadtteil dunkelgelb und der Bezirk orange eingefärbt.



Einrichtung	Name	Entfernung (Luftlinie/Auto)
<b>Apotheke</b>	Schutzengel-Apotheke Bahnstraße 16, 7151 Wallern im Burgenland	7,07 km/9,23 km
<b>Arzt für Allgemeinmedizin</b>	Dr. Payrich Gerhard Neubaugasse 49, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	2,28 km/3,58 km
<b>Bank</b>	Raiffeisenkasse St.Andrä am Zicksee Wiener Straße 3, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	1,88 km/2,97 km
<b>Bar/Lokal</b>	Weinbar Go In Seestraße 20, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	0,89 km/1,39 km
<b>Bibliothek</b>	Gemeindebücherei St. Andrä am Zicks... Hauptstraße 59, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	2,16 km/2,93 km
<b>Bus</b>	St.Andrä am Zicksee Bahnstation	1,16 km/1,73 km
<b>Bäckerei</b>	Gerald Sack Obere Hauptstr. 39, 7162 Tadten	5,86 km/7,48 km
<b>Café/Eis</b>	Papillon	0,36 km/2,68 km
<b>Drogerie</b>	Bipa Mönchhoferstrasse 5, 7132 Frauenkirchen	5,89 km/9,87 km
<b>Erholungsraum</b>	Neusiedler See	3,69 km/15,74 km
<b>Facharzt</b>	Dr. Gschwendtner Wolfgang Hauptstraße 11-13, 7132 Frauenkirchen	5,29 km/9,12 km
<b>Fitnessstudio</b>	Anna Summer Haniflgasse 4, 7161 St.Andrä/Zicksee	1,54 km/2,30 km
<b>Kinderbetreuung</b>	Öffentlicher Kindergarten Heimgasse 6, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	1,62 km/2,37 km
<b>Kino</b>	Nationalparkkino Apetlonerstraße 32, 7142	8,74 km/15,68 km
<b>Kirche/Kulturgut</b>	Pfarrkirche St. Andrä	1,72 km/2,46 km
<b>Lokalbahnhof</b>	St.Andrä am Zicksee	1,15 km/1,74 km
<b>Metzgerei</b>	Fleischerei Preiner KG Wallernerstraße 32, 7143 Apetlon	7,48 km/12,57 km
<b>Physiotherapeut</b>	Frau Claudia Pfeffer Neubaugasse 51, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	2,32 km/3,54 km
<b>Pizza/Snack</b>	Anadolu Kebab Hauptstraße 10, 7132 Frauenkirchen	5,29 km/9,12 km
<b>Post</b>	Postpartner Bahngasse 16, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	1,32 km/1,92 km
<b>Psychotherapeut</b>	Lucia Briegl Glöcklgasse 6, 7132 Frauenkirchen	4,92 km/9,78 km
<b>Restaurant</b>	Stefans Corner Badstraße 2, 7161 St.Andrä am Zicksee	0,31 km/2,64 km
<b>Schule</b>	Polytechnische Schule Frauenkirchen Kirchenplatz 1, 7132 Frauenkirchen	5,32 km/9,31 km
<b>Schwimmbad/Therme</b>	Seebad St. Andrä am Zicksee	0,96 km/3,31 km



<b>See</b>	Huldenlacke	1,37 km/2,81 km
<b>Seniorenheim</b>	SeneCura Sozialzentrum Frauenkirchen Schwester Elfriede Ettl Platz 1, 7132 Frauenkirchen	4,97 km/8,30 km
<b>Sportanlage</b>	Tennisclub Andau Roßgartengasse, 7163 Andau	9,14 km/12,03 km
<b>Supermarkt</b>	Kaufhaus Herzog Bahngasse 16, 7161 St.Andrä am Zickssee	1,30 km/1,91 km
<b>Tankstelle</b>	Genol Rübenplatz 1, 7161 St. Andrä am Zicksee	2,30 km/3,17 km
<b>Tierarzt</b>	Dipl-TA Mag. Hofmann Andrea Hauptstraße 41, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	2,03 km/2,78 km
<b>Trafik</b>	Trafik Manfred Andreas Herzog Bahngasse 16, 7161 St.Andrä/Zicksee	1,31 km/1,91 km
<b>Volksschule</b>	Volksschule St. Andrä a. Zicksee Kirchenplatz 1, 7161 Sankt Andrä a. Zicksee	1,68 km/2,32 km
<b>Weinlokal</b>	Michlits Martin Hauptstraße 12, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	1,82 km/2,43 km
<b>Zahnarzt</b>	Dr. Heider Arnold Neubaugasse 30, 7161 Sankt Andrä am Zicksee	2,09 km/3,27 km
<b>sonstige Bildung</b>	REAVIS & LEWIS LANGUAGE SCHOOL OG Franziskanerstraße 17, 7132 Frauenkirchen	5,17 km/9,09 km
<b>Ärztzentrum/Krankenhaus</b>	Orthopädisches Klinikum SKA Zicksee Otto-Pohanka-Platz, 7161 St. Andrä am Zicksee	0,26 km/2,89 km



## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

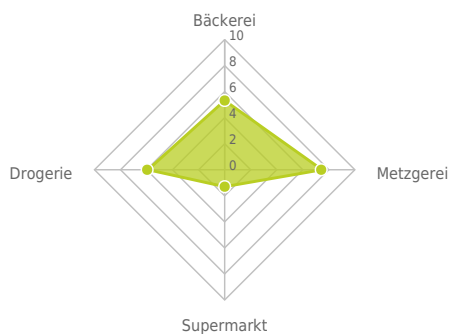
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

### Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

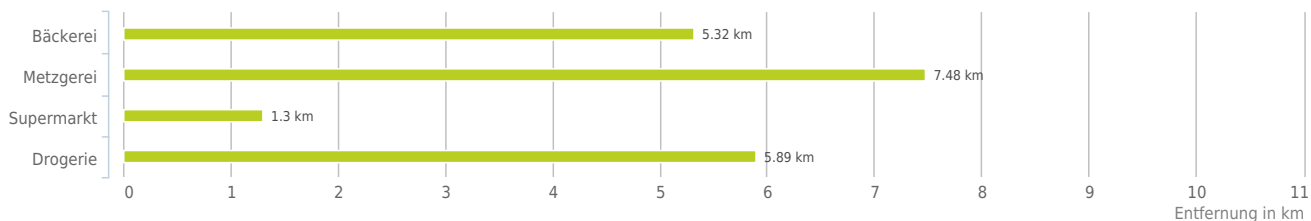
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



### Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



### 0,6 bis 2 km:

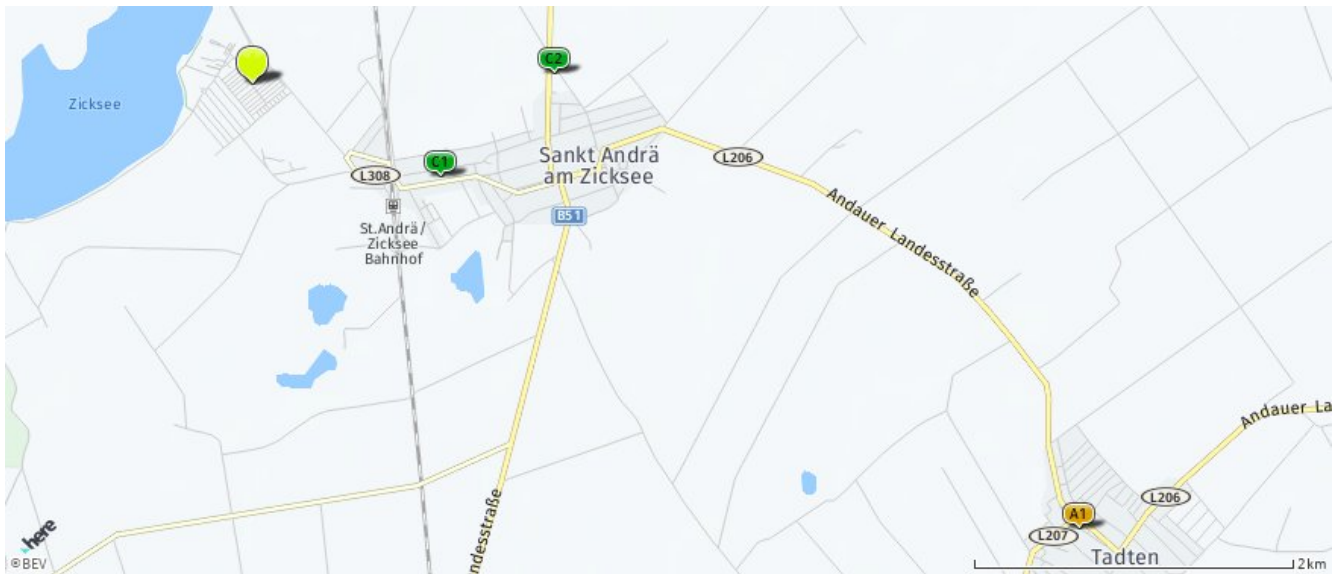
- Supermarkt

### über 2 km:

- Bäckerei: 5,9 km
- Metzgerei: 7,5 km
- Drogerie: 5,9 km

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bäckerei

- A1** Gerald Sack  
Obere Hauptstr. 39  
7162 Tadten  
(5,86 km / 7,48 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Bäckerei & Konditorei  
Nagltreiter Ge...  
Hauptstraße 12  
7132 Frauenkirchen  
(5,32 km / 9,21 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Wolfgang Möstl  
Wallerner Str. 13  
7143 Apetlon  
(8,11 km / 13,28 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Metzgerei

- Fleischerei Preiner KG  
Wallernerstraße 32  
7143 Apetlon  
(7,48 km / 12,57 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Fleischerei Martin Karlo  
eingetragte...  
Söldnergasse 20  
7142 Illmitz  
(8,90 km / 16,16 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Heideboden Genussvertrieb  
GmbH & Co KG  
Neusiedler Str. 32  
7141 Podersdorf am See  
(9,31 km / 17,29 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Supermarkt

- G1** Kaufhaus Herzog  
Bahngasse 16  
7161 St. Andrä am Zicksee  
(1,30 km / 1,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Z** Obstbau Leeb  
Wiener Straße 40  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,89 km / 3,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Spar  
Neustiftstraße 2  
7132 Frauenkirchen  
(5,41 km / 9,62 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Drogerie

- Bipa  
Mönchhoferstrasse 5  
7132 Frauenkirchen  
(5,89 km / 9,87 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- dm  
Mönchhoferstraße 9  
7132 Frauenkirchen  
(6,07 km / 10,04 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

### Ergebnisinterpretation - Distanznetz

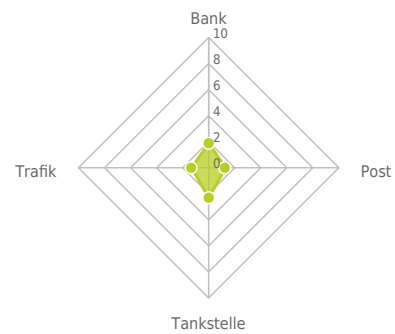
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

### Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

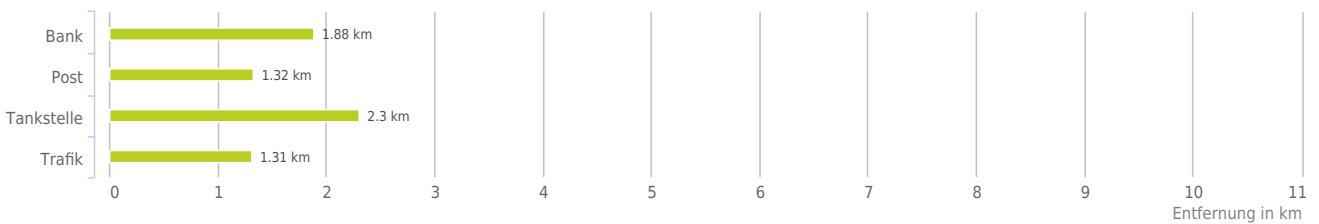
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



### Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



#### 0,6 bis 2 km:

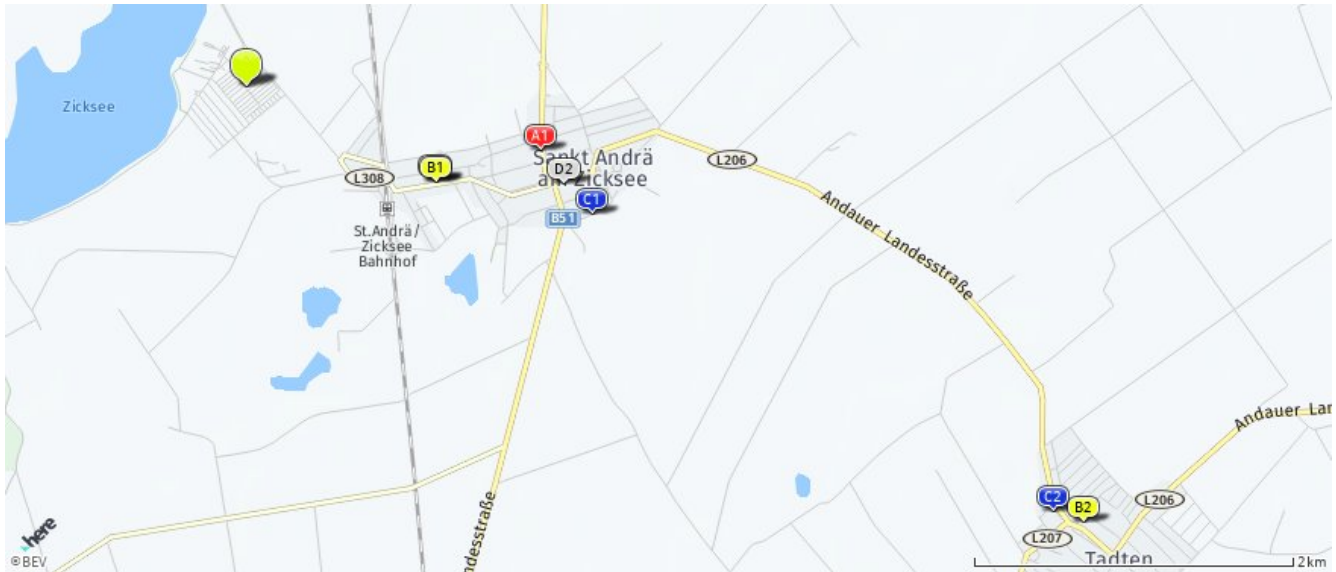
- Bank
- Post
- Trafik

#### über 2 km:

- Tankstelle: 2,3 km

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bank

- A1** Raiffeisenkasse St. Andrä am Zicksee  
Wiener Straße 3  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,88 km / 2,97 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Erste Österr. Sparkasse  
Franziskanerstraße 13  
7132 Frauenkirchen  
(5,18 km / 9,06 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Raiffeisenbank  
Frauenkirchen  
Amtshausgasse 2  
7132  
(5,36 km / 9,21 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Post

- B1** Postpartner  
Bahngasse 16  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,32 km / 1,92 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- B2** Post  
Obere Hauptstraße 42  
7162 Tadten  
(5,89 km / 7,49 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Post Filiale 7132  
Amtshausgasse 9  
7132 Frauenkirchen  
(5,48 km / 9,33 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Tankstelle

- C1** Genol  
Rübenplatz 1  
7161 St. Andrä am Zicksee  
(2,30 km / 3,17 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Tankstelle Bors  
Obere Hauptstraße 63  
7162 Tadten  
(5,69 km / 7,30 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Genol  
Podersdorfer Straße 8  
7132 Frauenkirchen  
(5,32 km / 9,96 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Trafik

- D1** Trafik Manfred Andreas  
Herzog  
Bahngasse 16  
7161 St. Andrä/Zicksee  
(1,31 km / 1,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik Andrea Schwartz  
Hauptstraße 54  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,06 km / 2,79 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Trafik Andreas Palkovits  
Franziskanerstraße 13  
7132 Frauenkirchen  
(5,17 km / 9,07 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©



# Gastronomie und Ausgehen

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

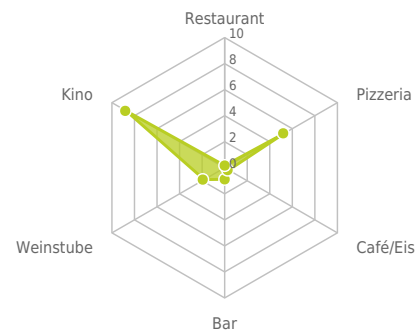
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

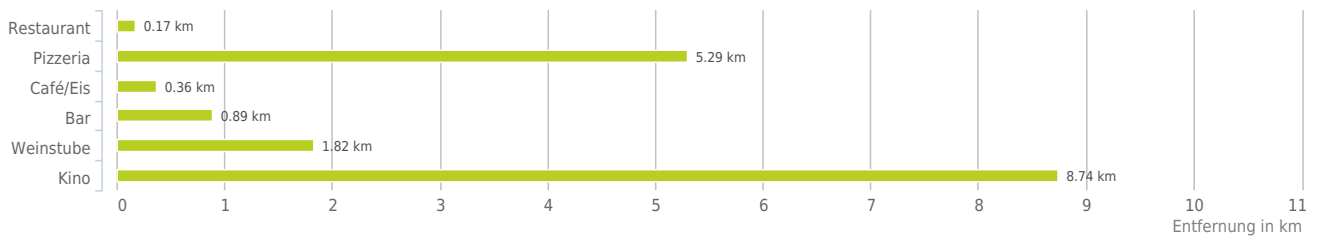
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgheinrichtungen



### bis 0,5 km:

- Restaurant
- Café/Eis

### 0,6 bis 2 km:

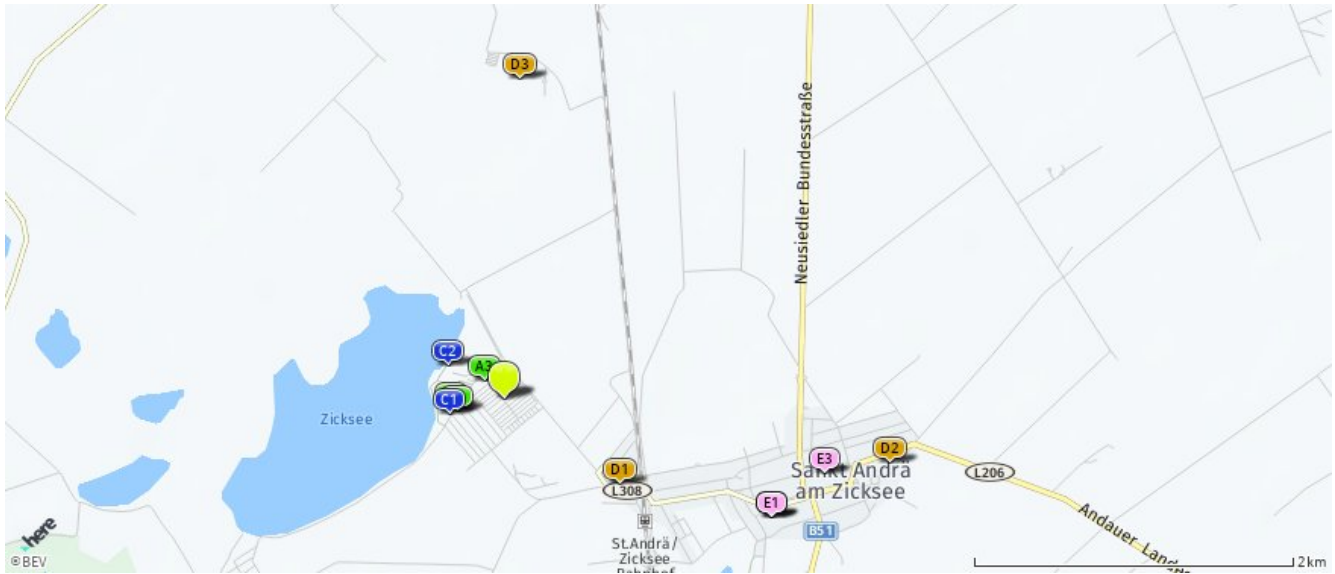
- Bar/Lokal
- Weinlokal

### über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Pizza/Snack: 5,3 km
- Kino: 8,7 km

## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Restaurant

- A1** Stefans Corner  
Badstraße 2  
7161 St. Andrä am Zicksee  
(0,31 km / 2,64 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Unsere Würschtkant'n  
(0,33 km / 2,64 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Restaurant Zicksee  
(0,17 km / 2,82 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Pizza/Snack

- Anadolu Kebab  
Hauptstraße 10  
7132 Frauenkirchen  
(5,29 km / 9,12 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Café/Eis

- C1** Papillon  
(0,36 km / 2,68 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- C2** Buffet  
Sonderkrankenanstalt  
(0,41 km / 2,88 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Althof  
(4,38 km / 12,59 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Bar/Lokal

- D1** Weinbar Go In  
Seestraße 20  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(0,89 km / 1,39 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Bar Lang  
Tadtener Straße 18  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,43 km / 3,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- D3** Beach Bar  
(2,00 km / 3,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Weinlokal

- E1** Michlits Martin  
Hauptstraße 12  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,82 km / 2,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- E2** Michlits-Stadlmann  
Weingut  
Hauptstraße 12  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,82 km / 2,43 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- E3** Ziniel Alfred u Elisabeth  
Hauptstraße 47  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,05 km / 3,04 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Kino

- Nationalparkkino  
Apetlonerstraße 32  
7142  
(8,74 km / 15,68 km)  
(Luftline / Mit Auto)

# Ausbildung und Kinderbetreuung

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

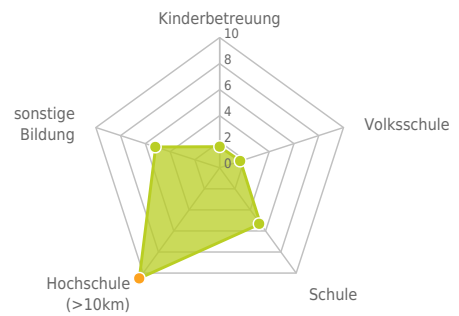
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

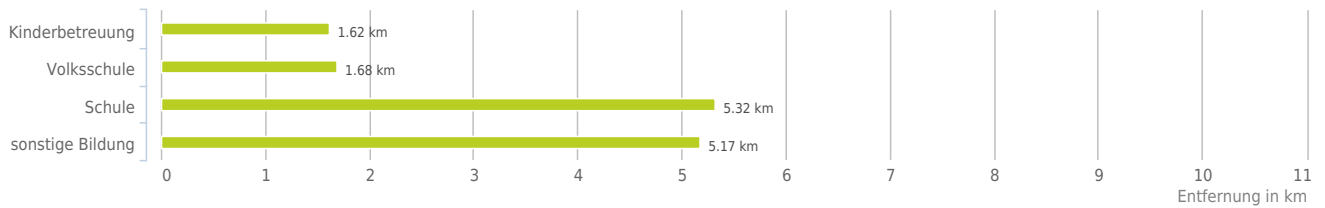
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



### 0,6 bis 2 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule

### über 2 km:

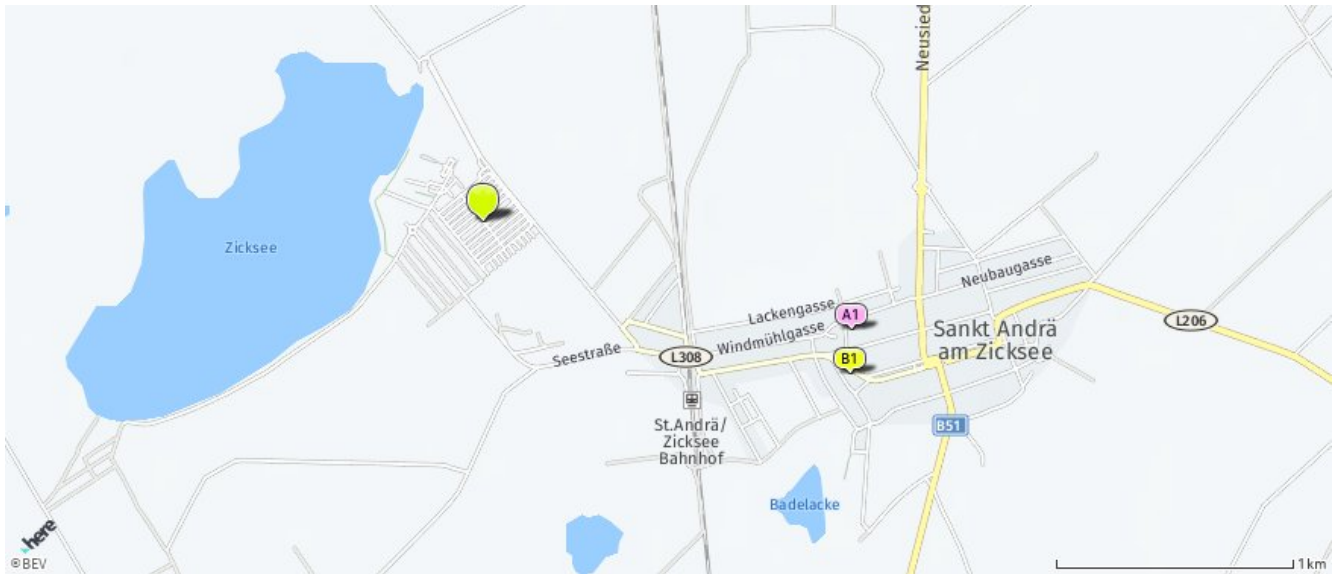
- Schule: 5,3 km
- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 5,2 km

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Kinderbetreuung

- A1** Öffentlicher Kindergarten  
Heimgasse 6  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(1,62 km / 2,37 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentliche Kinderkrippe  
Kindergartengasse 1  
7132 Frauenkirchen  
(5,62 km / 9,57 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Öffentlicher Kindergarten  
Kindergartengasse 1  
7132 Frauenkirchen  
(5,62 km / 9,57 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Volksschule

- B1** Volksschule St. Andrä a.  
Zicksee  
Kirchenplatz 1  
7161 Sankt Andrä a. Zicksee  
(1,68 km / 2,32 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Allgemeine Sonderschule  
Sonderpädag...  
Kirchenplatz 1b  
7132 Frauenkirchen  
(5,28 km / 8,91 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Volksschule Frauenkirchen  
Kirchenplatz 1b  
7132 Frauenkirchen  
(5,30 km / 8,94 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Schule

- Polytechnische Schule  
Frauenkirchen  
Kirchenplatz 1  
7132 Frauenkirchen  
(5,32 km / 9,31 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Hauptschule Frauenkirchen -  
NMS  
Kirchenplatz 1d  
7132 Frauenkirchen  
(5,33 km / 9,32 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Hauptschule Andau - NMS  
Neubauviertel  
7163 Andau  
(8,77 km / 11,56 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### sonstige Bildung

- REAVIS & LEWIS LANGUAGE  
SCHOOL OG  
Franziskanerstraße 17  
7132 Frauenkirchen  
(5,17 km / 9,09 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Mag. Janeba Elisabeth  
Lagerhof 1  
7132 Frauenkirchen  
(5,40 km / 10,35 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- ITVS Internationale Touristik-,  
Ver...  
Storchengasse 1  
7152 Pamhagen  
(5,28 km / 10,66 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Kunst und Kultur

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

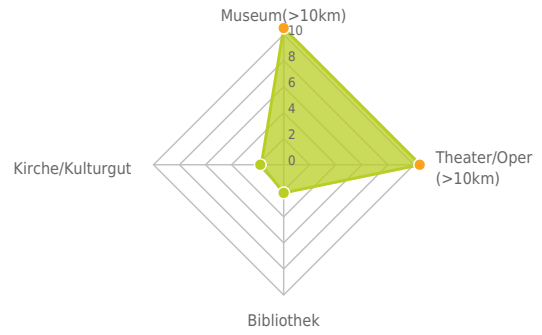
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

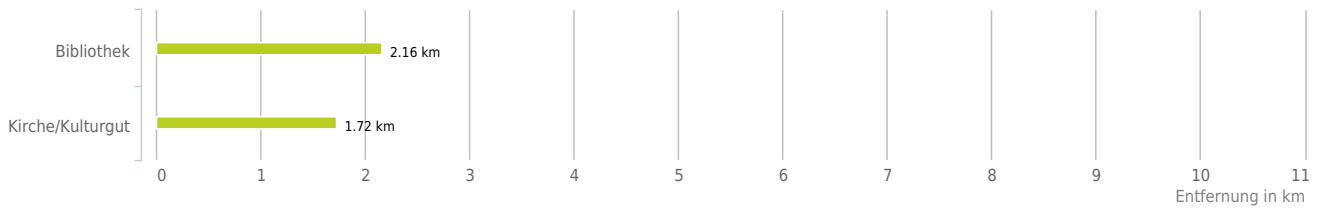
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Kultureinrichtungen



### 0,6 bis 2 km:

- Kirche/Kulturgut

### über 2 km:

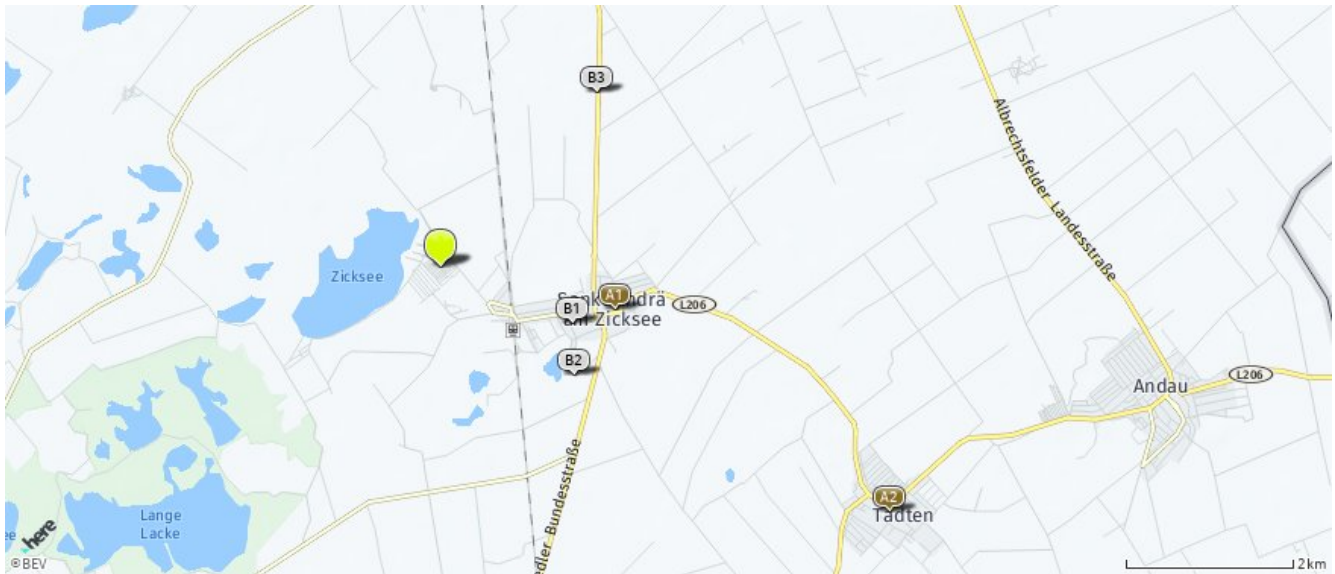
- Museum: >5 km
- Theater/Oper: >5 km
- Bibliothek: 2,2 km

## Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bibliothek

#### A1 Gemeindebücherei St. Andrä am Zicks...

Hauptstraße 59  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,16 km / 2,93 km)  
(Luftline / Mit Auto)

#### A2 Gemeindebücherei Tadten

Obere Hauptstraße 5  
7162 Tadten  
(6,13 km / 7,77 km)  
(Luftline / Mit Auto)

#### Öffentliche Bücherei Frauenkirchen

Amtshausgasse 5  
7132 Frauenkirchen  
(5,41 km / 9,26 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Kirche/Kulturgut

#### B1 Pfarrkirche St. Andrä

(1,72 km / 2,46 km)  
(Luftline / Mit Auto)

#### B2 Rochuskapelle

(2,06 km / 2,98 km)  
(Luftline / Mit Auto)

#### B3 Lidykapelle

(2,80 km / 5,46 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Sport, Freizeit und Skigebiete

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

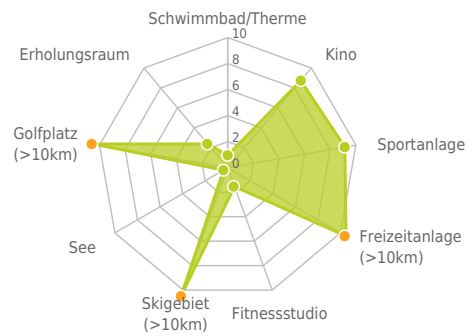
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

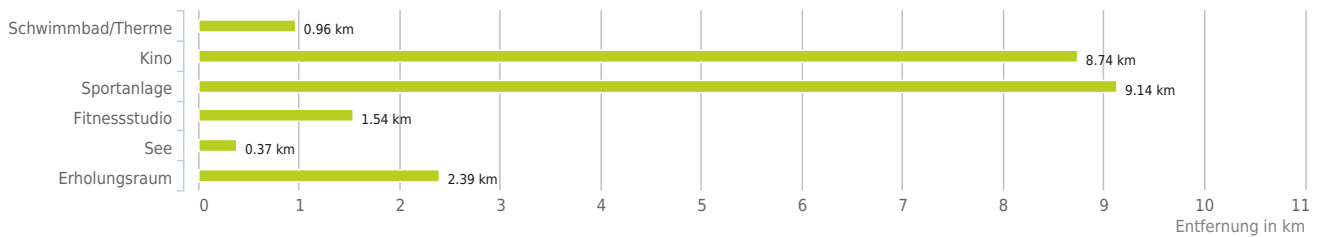
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



## Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



### 0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
- Fitnessstudio
- See

### über 2 km:

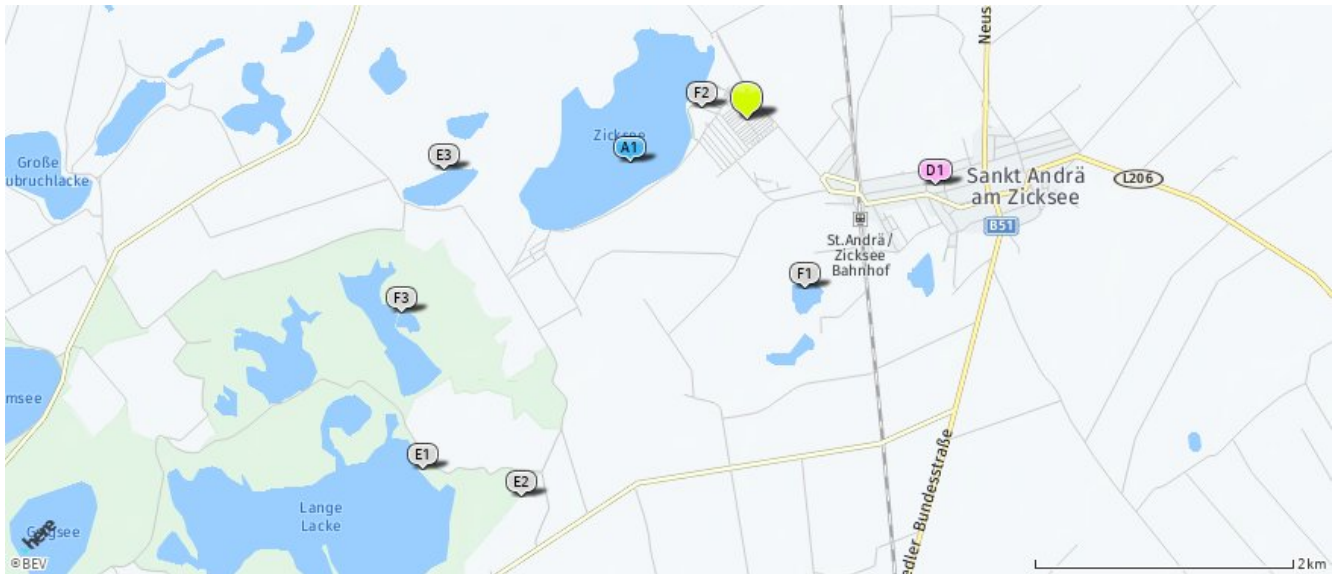
- Kino: 8,7 km
- Videothek: >5 km
- Sportanlage: 9,1 km
- Freizeitanlage: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 3,7 km

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Schwimmbad/Therme

- A1** Seebad St. Andrä am Zicksee  
Sankt Andrä am Zicksee  
(0,96 km / 3,31 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Freibad Frauenkirchen  
Frauenkirchen  
(6,24 km / 10,19 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Kino

- Nationalparkkino  
Apetlonerstraße 32  
7142  
(8,74 km / 15,68 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Sportanlage

- Tennisclub Andau  
Roßgartengasse  
7163 Andau  
(9,14 km / 12,03 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Fitnessstudio

- D1** Anna Summer  
Haniflgasse 4  
7161 St. Andrä/Zicksee  
(1,54 km / 2,30 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Katrin Lidy  
Zeile 1  
7132 Frauenkirchen  
(5,57 km / 9,51 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Christian Steiner  
Hauptstraße 37  
7141 Podersdorf am See  
(9,10 km / 16,73 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Erholungsraum

- E1** Neusiedler See  
(3,69 km / 15,74 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- E2** Neusiedler See  
(3,40 km / 16,71 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- E3** Neusiedler See  
(2,39 km / 16,90 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### See

- F1** Huldenlacke  
(1,37 km / 2,81 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- F2** Zicksee  
(0,37 km / 2,81 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- F3** Woertenlacken  
(3,07 km / 17,37 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©



# Ärzte

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

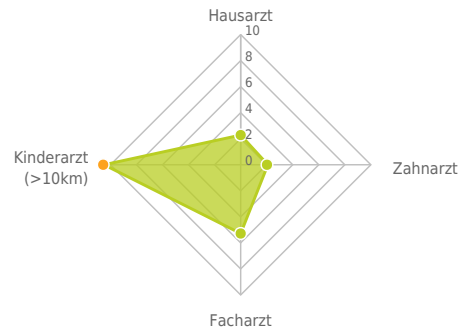
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

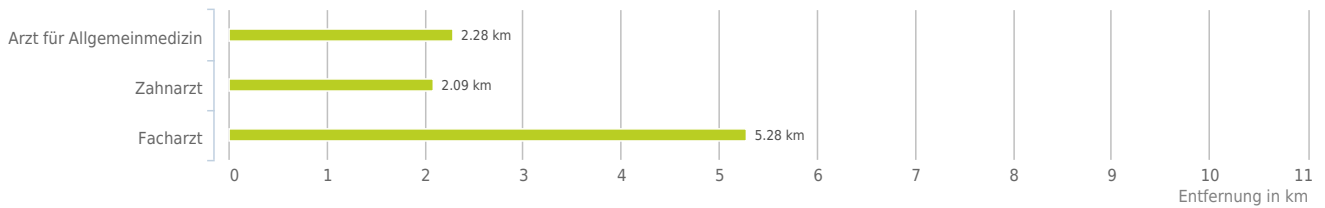
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



## Distanzen zu Ärzten

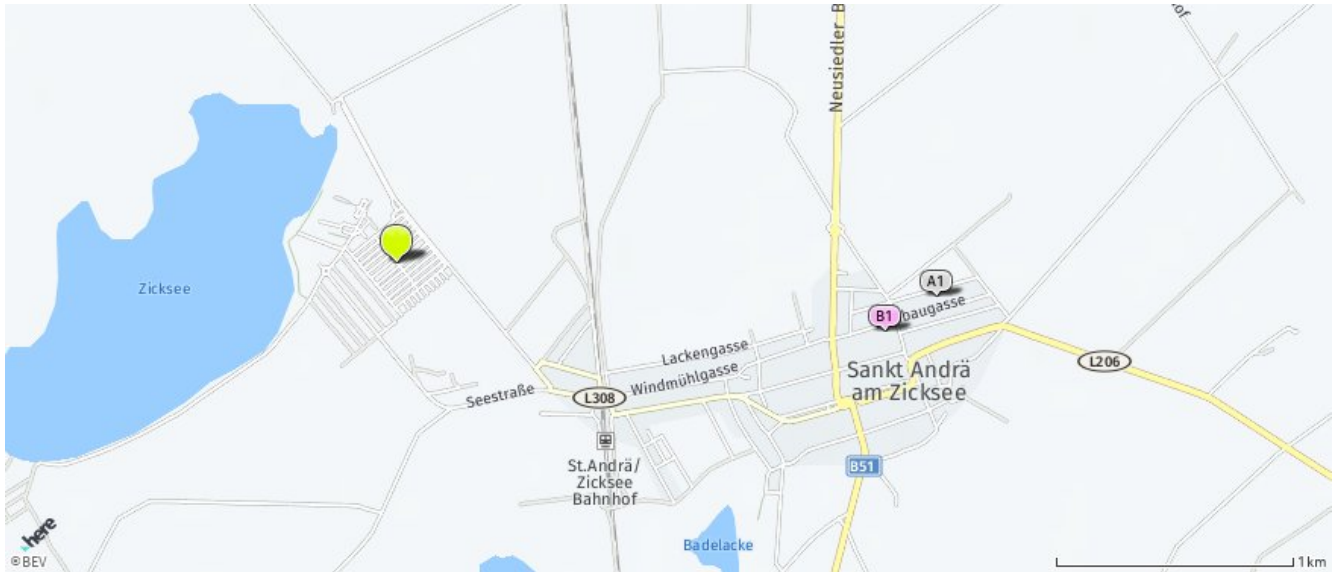


### über 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin: 2,3 km
- Zahnarzt: 2,1 km
- Facharzt: 5,3 km
- Kinderarzt: >5 km

# Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



## Arzt für Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Payrich Gerhard  
Neubaugasse 49  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,28 km / 3,58 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Timler Karina  
Franziskanerstraße 21  
7132 Frauenkirchen  
(5,15 km / 9,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Forster Peter  
Franziskanerstraße 8  
7132 Frauenkirchen  
(5,22 km / 9,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)

## Zahnarzt

- B1** Dr. Heider Arnold  
Neubaugasse 30  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,09 km / 3,27 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Bruck Matthias  
Franziskanerstraße 21  
7132 Frauenkirchen  
(5,15 km / 9,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Bruck Reinhard  
Franziskanerstraße 21  
7132 Frauenkirchen  
(5,15 km / 9,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)

## Facharzt

- Dr. Gschwendtner Wolfgang  
Hauptstraße 11-13  
7132 Frauenkirchen  
(5,29 km / 9,12 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Peschke Rainer  
Hauptstraße 11-13  
7132 Frauenkirchen  
(5,29 km / 9,12 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Ilbeygui Ramin  
Hauptstraße 6  
7132 Frauenkirchen  
(5,28 km / 9,25 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Medizinische Versorgung und Therapie

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

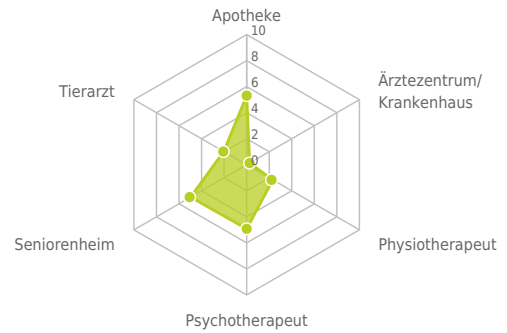
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

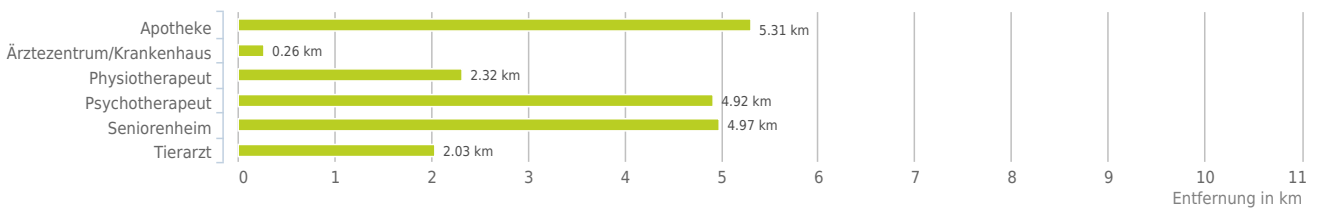
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



### bis 0,5 km:

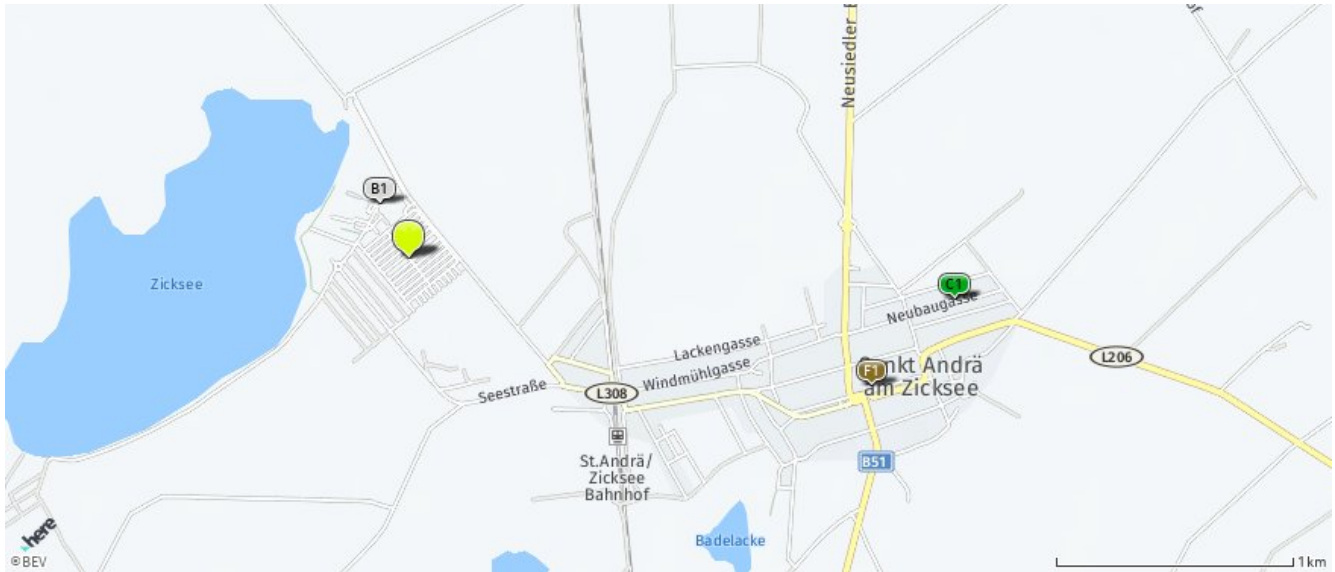
- Ärztezentrum/Krankenhaus

### über 2 km:

- Apotheke: 7,1 km
- Physiotherapeut: 2,3 km
- Psychotherapeut: 4,9 km
- Seniorenheim: 5,0 km
- Tierarzt: 2,0 km

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.  
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.  
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Apotheke

**Schutzengel-Apotheke**  
Bahnstraße 16  
7151 Wallern im Burgenland  
(7,07 km / 9,23 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Seewinkel-Apotheke**  
Hauptstraße 17  
7132 Frauenkirchen  
(5,31 km / 9,58 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Elisabeth-Apotheke**  
Obere Hauptstraße 24  
7142 Illmitz  
(9,09 km / 16,42 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Ärztzentrum/Krankenhäuser

**Orthopädisches Klinikum SKA Zicksee**  
Otto-Pohanka-Platz  
7161 St. Andrä am Zicksee  
(0,26 km / 2,89 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Physiotherapeut

**Frau Claudia Pfeffer**  
Neubaugasse 51  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,32 km / 3,54 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Herr Markus Uiberrak**  
Franziskanerstraße 5  
7132 Frauenkirchen  
(5,17 km / 9,12 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Herr Daniel Hirsch, B.Sc.**  
Hauptstraße 6  
7132 Frauenkirchen  
(5,28 km / 9,25 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Psychotherapeut

**Lucia Briegl**  
Glöcklgasse 6  
7132 Frauenkirchen  
(4,92 km / 9,78 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Dr. Manfred Schlaffer**  
Neustiftstraße 60  
7132 Frauenkirchen  
(5,90 km / 10,25 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Seniorenheim

**SeneCura Sozialzentrum Frauenkirchen**  
Schwester Elfriede Ettl Platz 1  
7132 Frauenkirchen  
(4,97 km / 8,30 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Haus Katharina**  
Krautgartengasse 4  
7141 Podersdorf am See  
(9,17 km / 16,94 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

### Tierarzt

**Dipl.-TA Mag. Hofmann Andrea**  
Hauptstraße 41  
7161 Sankt Andrä am Zicksee  
(2,03 km / 2,78 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Mag. Gerlinde Hochedlinger**  
Mönchhoferstraße 13  
7132 Frauenkirchen  
(6,20 km / 10,15 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

**Dr. Karlo Hans**  
Rebschulgasse 5  
7143 Apetlon  
(7,29 km / 12,78 km)  
(Luftlinie / Mit Auto)

# Öffentlicher Nahverkehr

## Ergebnisinterpretation - Distanznetz

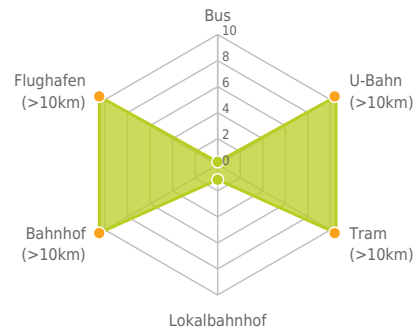
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

## Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

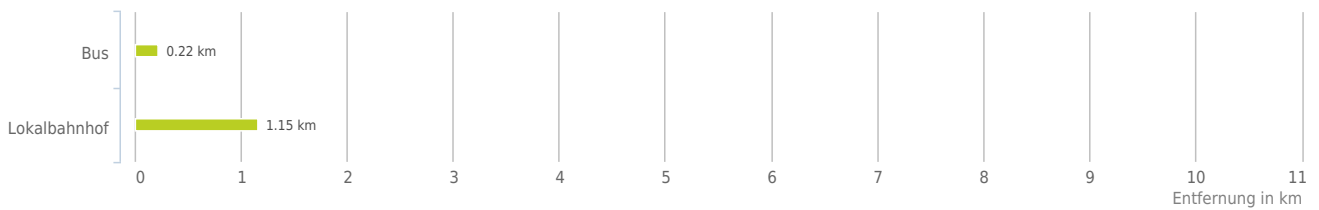
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



## Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



### 0,6 bis 2 km:

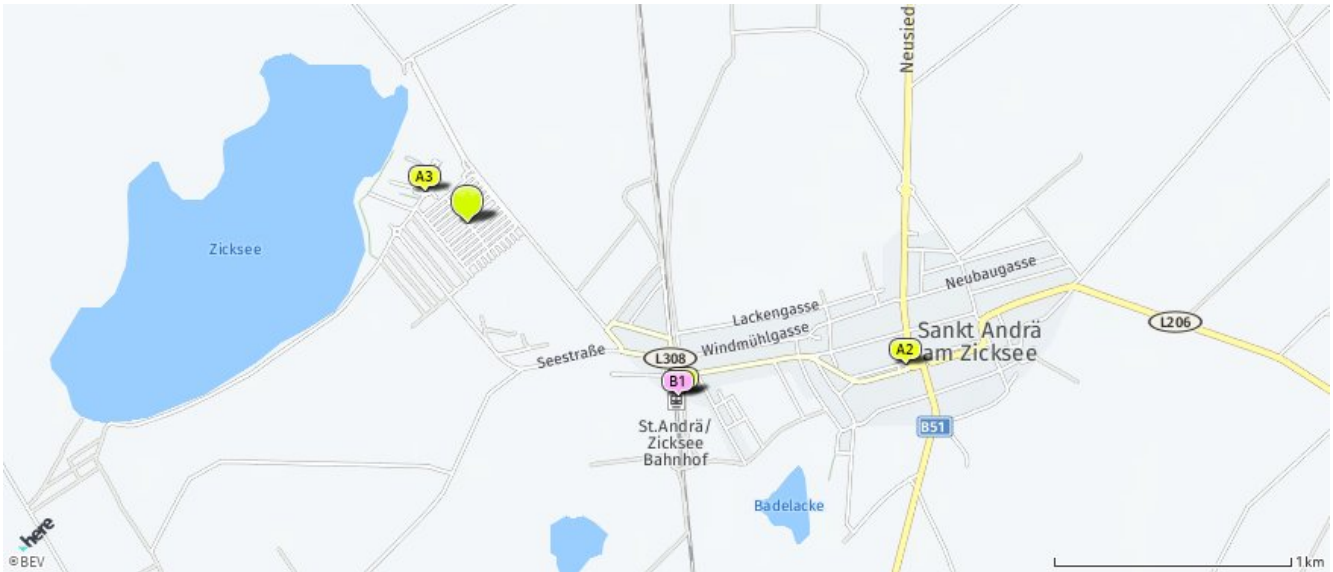
- Bus
- Lokalbahn

### über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bus

- A1** St. Andrä am Zicksee Bahnstation  
(1,16 km / 1,73 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A2** St. Andrä am Zicksee Busbahnhof  
(1,95 km / 2,67 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- A3** St. Andrä am Zicksee Heilanstalt  
(0,22 km / 2,77 km)  
(Luftline / Mit Auto)

### Lokalbahnhof

- B1** St. Andrä am Zicksee  
(1,15 km / 1,74 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Wallern im Burgenland  
(6,31 km / 8,74 km)  
(Luftline / Mit Auto)
- Frauenkirchen  
(5,69 km / 10,15 km)  
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

# Grünflächen und Erholungsräume

## Erklärung

Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

## Ergebnis

"Sankt Andrä am Zicksee" verfügt über einen Grünflächenanteil von 96,8%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil

