JLB

Werte, die bleiben.

OH DEER · PREISLISTE

Hirschstettner Straße 78 · 1220 Wien

Stand: 04. November 2026

Top	Geschoss	Zimmer	Wohnen m²	Balkon m²	Terrasse m²	Garten m²	Keller m²	Eigennutzer Kaufpreis	Anleger netto[1]	Status
1.1	EG	1	31,31	–	–	–	2,19	–	–	verkauft
1.2	EG	1	34,71	–	8,10	15,60	2,20	–	–	verkauft
1.3	OG 1	3	71,46	5,00	–	–	2,20	414.000 €	380.880 €	auf Anfrage
1.4	OG 1	1	41,25	–	–	–	2,20	225.000 €	207.000 €	auf Anfrage
1.5	OG 1	1	39,16	5,00	–	–	2,20	–	–	verkauft
2.1	TH	3	75,63	5,52	6,90	31,97	2,19	–	–	verkauft
2.2	TH	3	81,77	5,52	26,29	12,42	2,16	–	–	verkauft
2.3	TH	3	83,79	5,52	33,13	9,54	2,14	479.000 €	440.680 €	auf Anfrage
2.4	TH	3	86,32	5,52	6,90	27,53	2,14	502.000 €	461.840 €	auf Anfrage
3.1	TH	4	101,38	5,46	5,82	63,78	2,15	–	–	verkauft
3.2	TH	4	104,57	5,46	51,74	14,72	2,05	–	–	verkauft
3.3	TH	4	111,69	5,46	7,50	34,42	2,04	–	–	verkauft
4.1	EG	3	69,92	–	11,22	67,70	2,03	–	–	verkauft
4.2	EG	3	69,64	–	11,22	66,61	2,03	–	–	verkauft
4.3	OG 1	3	72,67	13,16	–	–	2,03	–	–	verkauft
4.4	OG 1	3	72,56	13,16	–	–	2,01	420.000 €	386.400 €	auf Anfrage
4.5	OG 2	3	72,57	13,16	–	–	2,06	421.000 €	387.320 €	auf Anfrage
4.6	OG 2	3	72,65	13,16	–	–	2,06	420.000 €	386.400 €	auf Anfrage
4.7	DG	2	40,16	–	6,64	–	2,06	–	–	verkauft
4.8	DG	2	40,46	–	6,82	–	2,05	295.000 €	262.550 €	auf Anfrage

[1] Anlegerpreise netto zuzüglich 20 % Umsatzsteuer. Erwerbsnebenkosten sind nicht enthalten.
Stellplätze werden separat angeboten; Preis und Verfügbarkeit auf Anfrage.
Zwischenverkauf und Änderungen vorbehalten. Verfügbarkeit und Vertragsumfang werden im konkreten Angebot bestätigt.