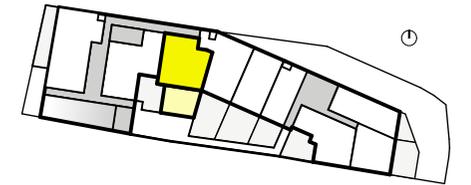
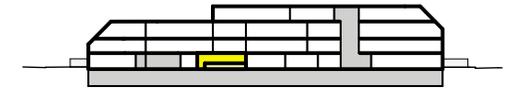


JEDLERSDORFER PLATZ 26
A-1210 WIEN



Planstand 2025-02-05
Plannr: 709 103H

- | | | | |
|-----|----------------------------|-----|------------------|
| AD | Abgehängte Decke | KN | Kniestock |
| AS | Absturzsisicherung | MV | Medienverteiler |
| AR | Abstellraum | MDZ | Maschendrahtzaun |
| BA | Bodenablauf | RH | Raumhöhe |
| DL | Durchgangslichte | SR | Schrankraum |
| EV | Elektroverteiler | US | Untersicht |
| FBV | Fussbodenheizungsverteiler | VR | Vorraum |
| FPH | Fertigparapethöhe | VS | Vorsatzschale |
- (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)

EG **Top 1/3**

3 ZIMMER	
WOHNNUTZFLÄCHE	ca. 76,63 m²
Terrasse	ca. 14,35 m ²
Garten	ca. 23,95 m ²
Einlagerungsraum	ca. 4,69 m ²
Raumhöhe	ca. 2,52 m