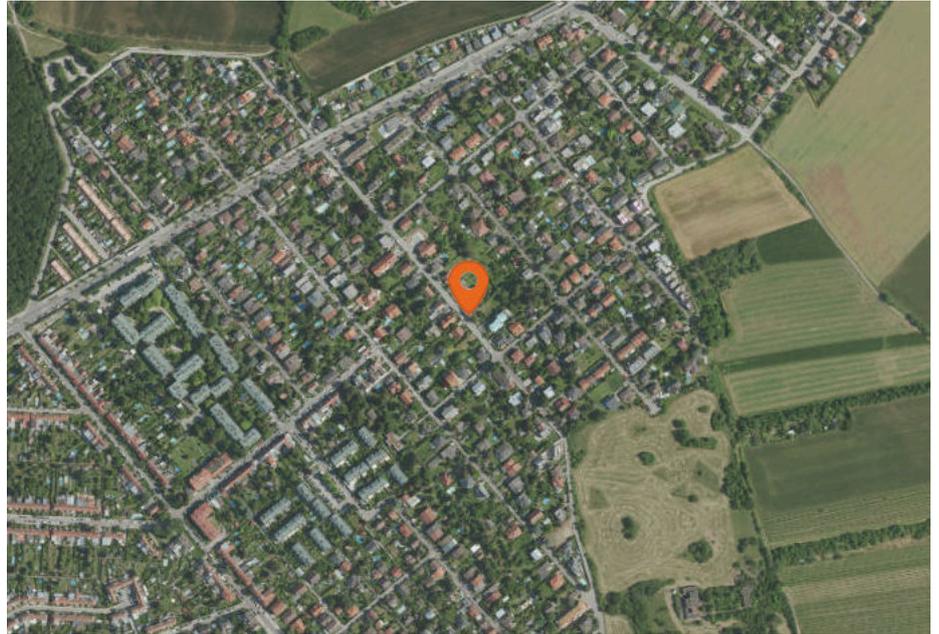




1100 Wien, Heimkehrergasse 29



LAGEREPORT

Heimkehrergasse 29
1100 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 19320
Abfragestichtag: 24.11.2023
Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	5
Gastronomie & Beherbergung	6

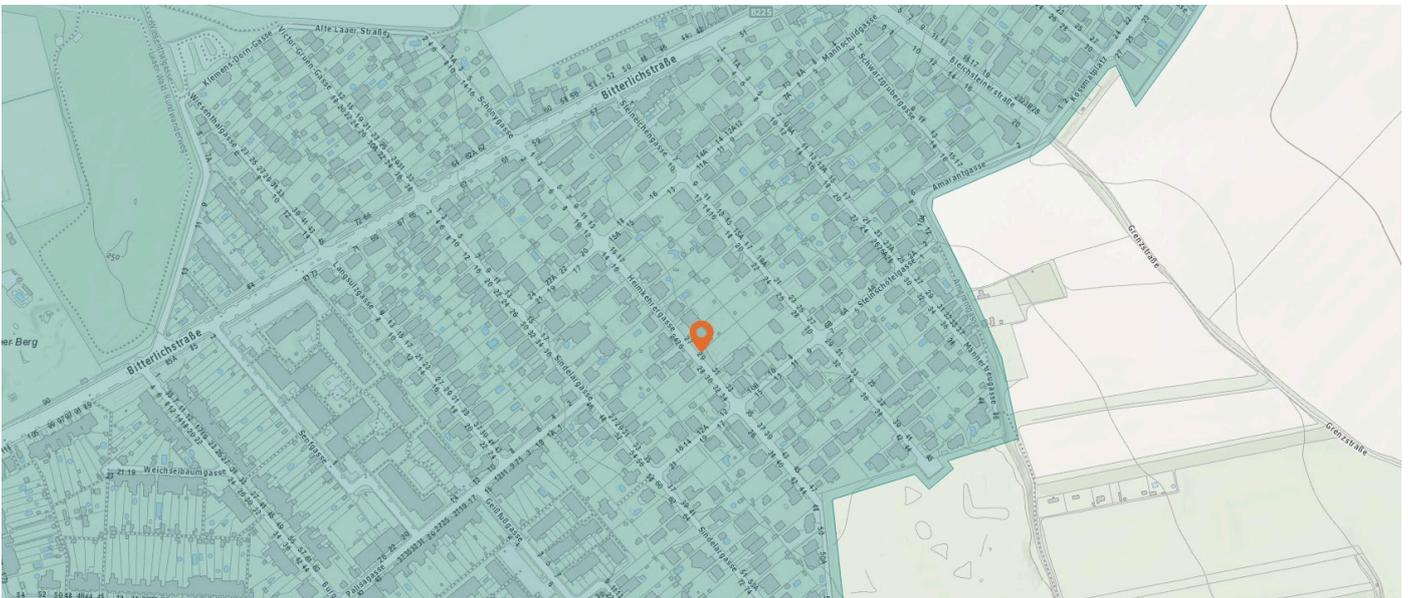
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	7
Lärm Straßen	7
Lärm Eisenbahn	8
Lärm Industrie	8
Lärm Flugzeuge	9

3. Bevölkerung	10
Haushaltsanzahl	10
Geschlechterverteilung	10
Altersstruktur	11
Lebensphase	11
Lebensphase Allgemein	11

4. Anhang	12
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

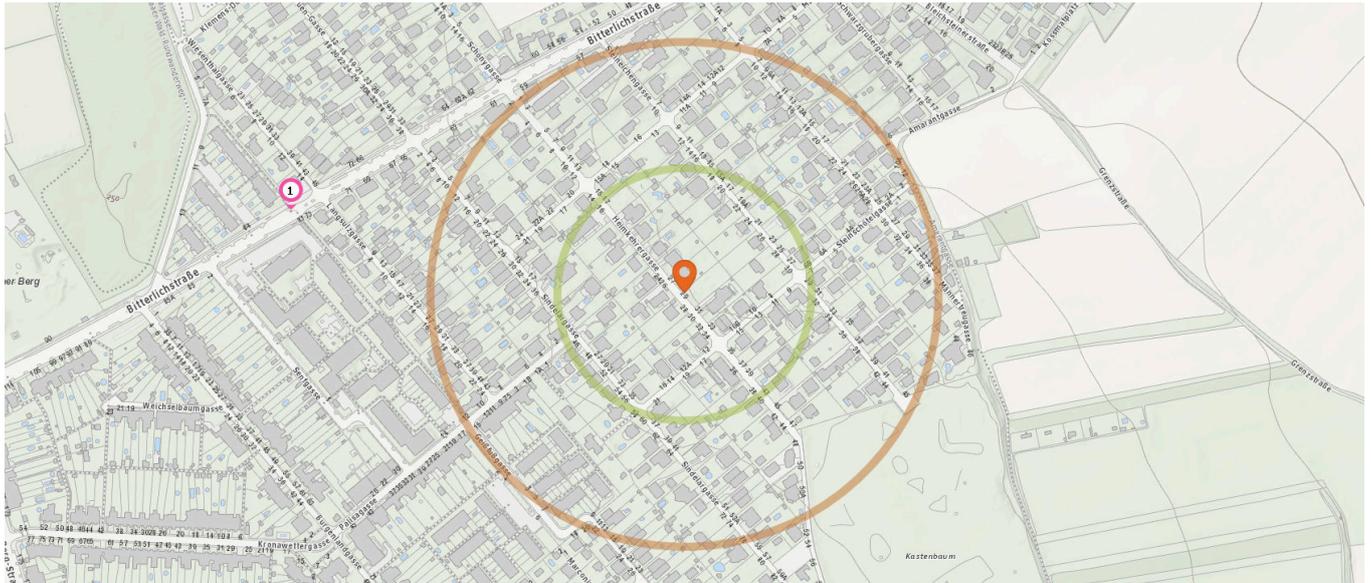
Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



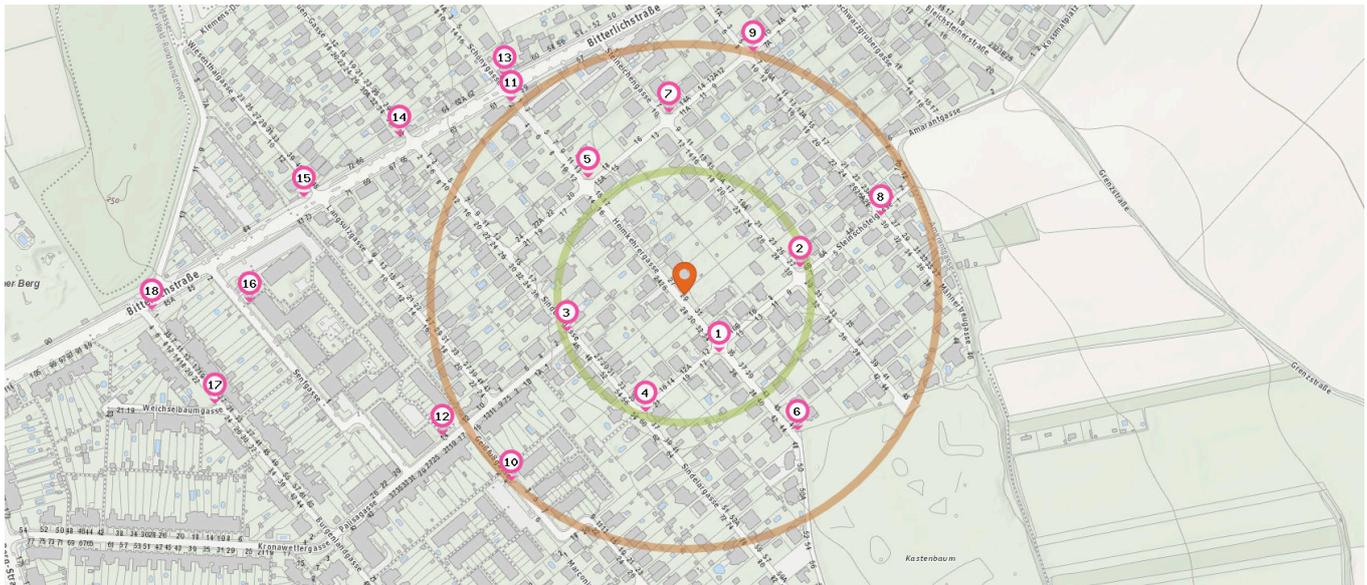
Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 1

1. Langszulgasse (15A) (400 m)
Bitterlichstraße 82, 1100 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



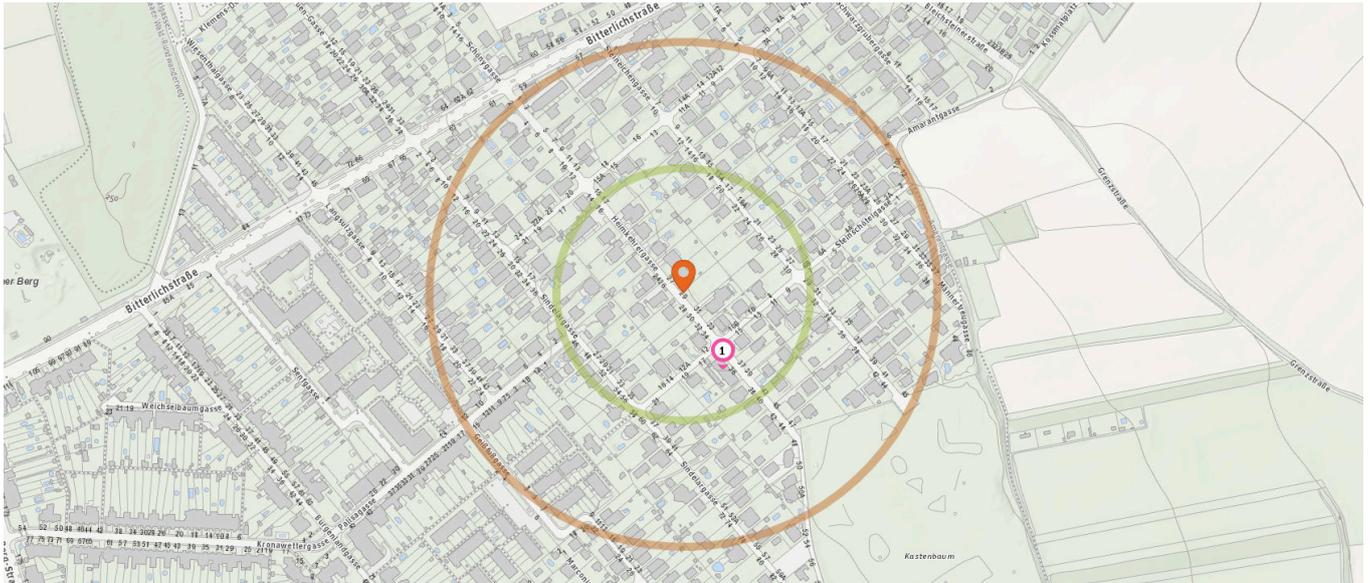
Recycling

Anzahl im Umkreis: 18

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Recycling (70 m)
Steinschöteltgasse 17, 1100 Wien 2. Recycling (120 m)
Steinschöteltgasse 6B, 1100 Wien 3. Recycling (120 m)
Sindelargasse 44, 1100 Wien 4. Recycling (120 m)
Sindelargasse 37, 1100 Wien 5. Recycling (150 m)
Heimkehrergasse 13, 1100 Wien 6. Recycling (170 m)
Heimkehrergasse 47, 1100 Wien 7. Recycling (180 m)
Mannschildgasse 14A, 1100 Wien 8. Recycling (210 m)
Männertreugasse 30, 1100 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 9. Recycling (250 m)
Mannschildgasse 7, 1100 Wien 10. Recycling (250 m)
Geißfußgasse 2, 1100 Wien 11. Recycling (260 m)
Heimkehrergasse 2, 1100 Wien 12. Recycling (280 m)
Palisagasse 12, 1100 Wien 13. Recycling (280 m)
Schönyngasse 9, 1100 Wien 14. Recycling (320 m)
B225 66, 1100 Wien 15. Recycling (390 m)
Bitterlichstraße 76, 1100 Wien 16. Recycling (430 m)
Senfgasse 1, 1100 Wien 17. Recycling (470 m)
Weichselbaumgasse 1, 1100 Wien 18. Recycling (520 m)
Burgenlandgasse 1, 1100 Wien |
|--|--|

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



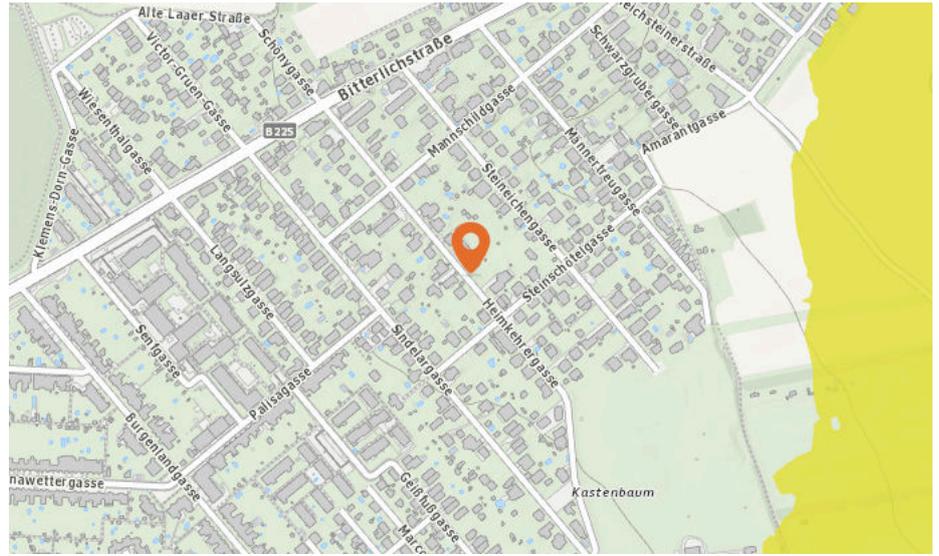
Restaurant

Anzahl im Umkreis: 1

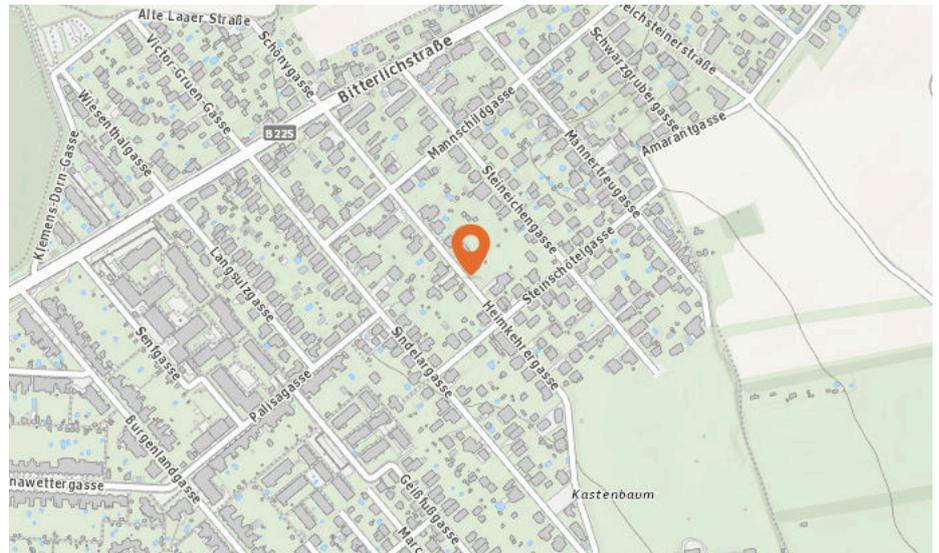
1. Gasthaus zum Heimkehrer (90 m)
Heimkehrergasse 36, 1100 Wien

1100 Wien, Heimkehrergasse 29

Lärm Eisenbahn

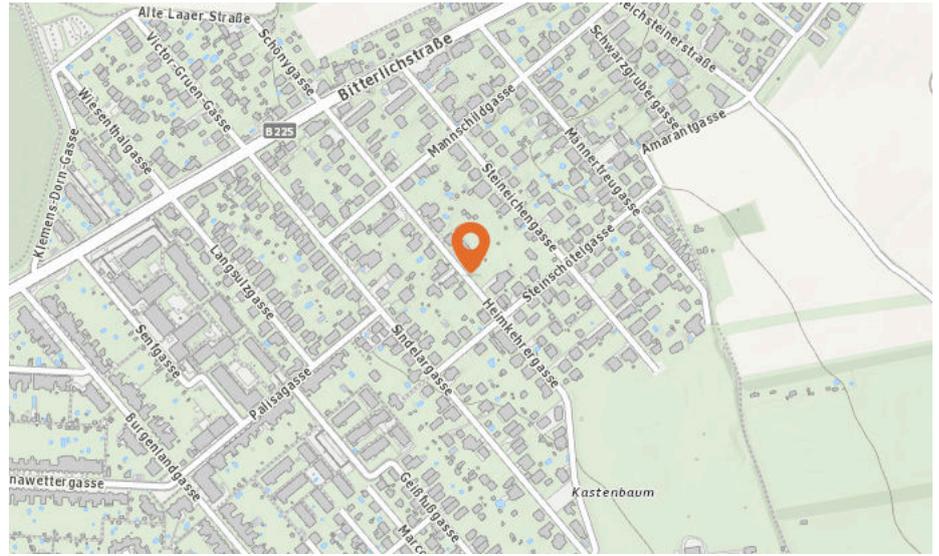


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



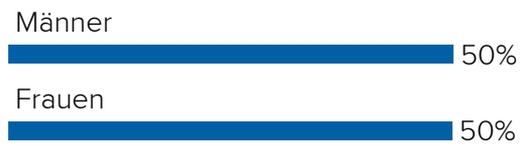
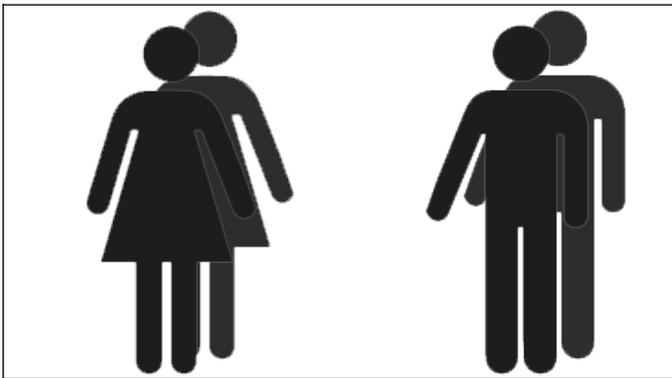
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

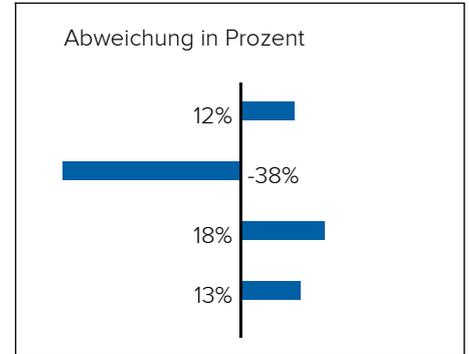
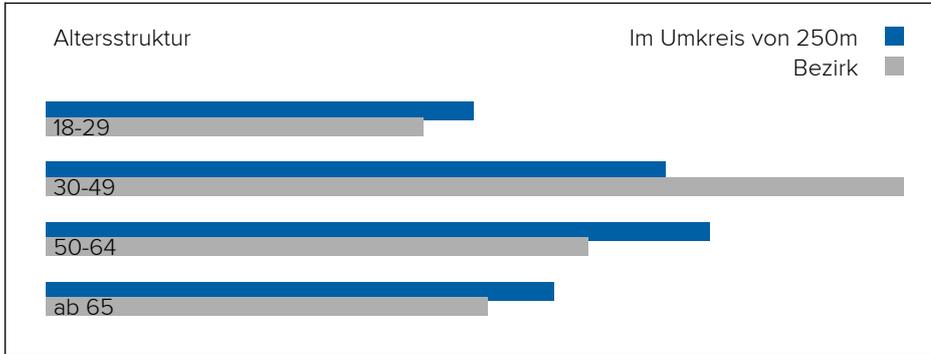
Haushalte: 104.853

Geschlechterverteilung

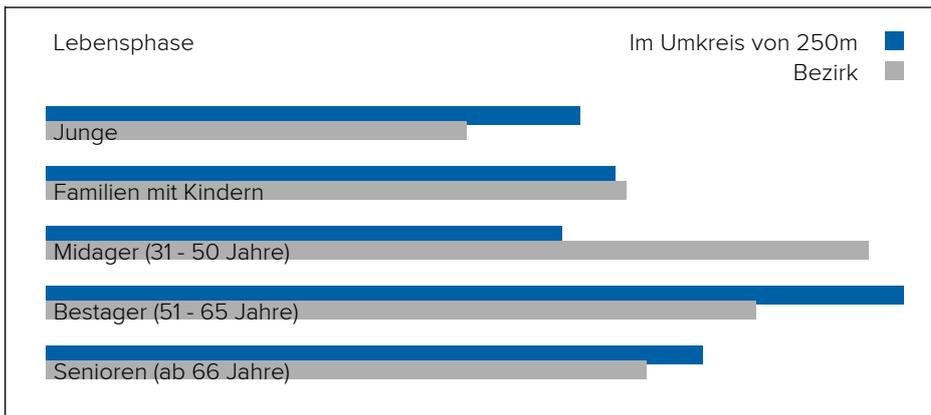




Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	17%
Familien mit Kindern	18%
Midager (31 - 50 Jahre)	16%
Bestager (51 - 65 Jahre)	27%
Senioren (ab 66 Jahre)	21%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com