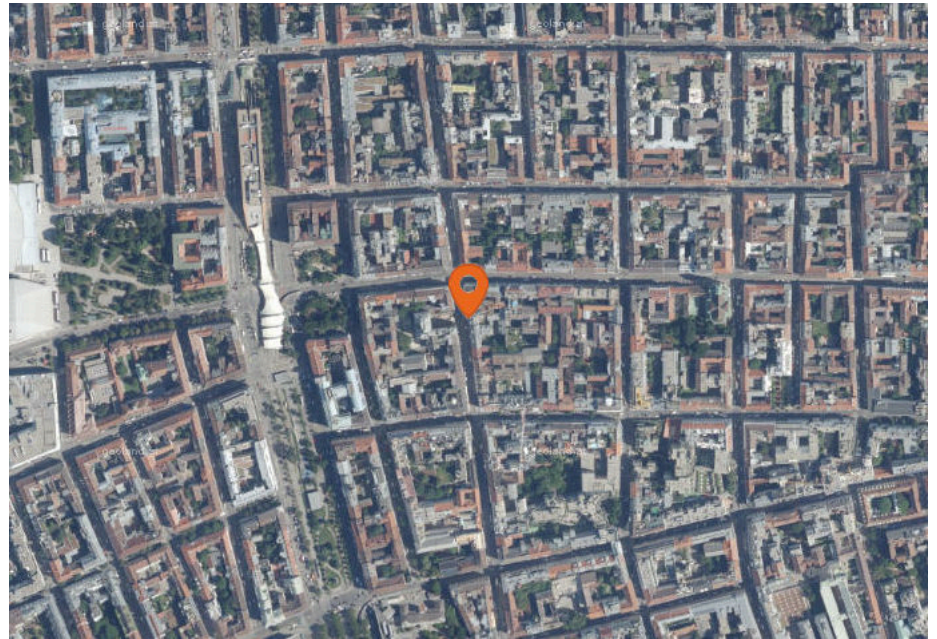




1070 Wien, Kaiserstraße 44-46



LAGERREPORT

Kaiserstraße 44-46
1070 Wien

LAGERREPORT-Nr.: 15135
Abfragestichtag: 27.05.2021
Erstellt von: v.walits@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	8
Shops	13
Gastronomie & Beherbergung	18
Gesundheit	22
Familien & Kinder	24
Bildungseinrichtungen	25
Freizeit & Tourismus	26
Öffentliche Gebäude	29
Sicherheit	30

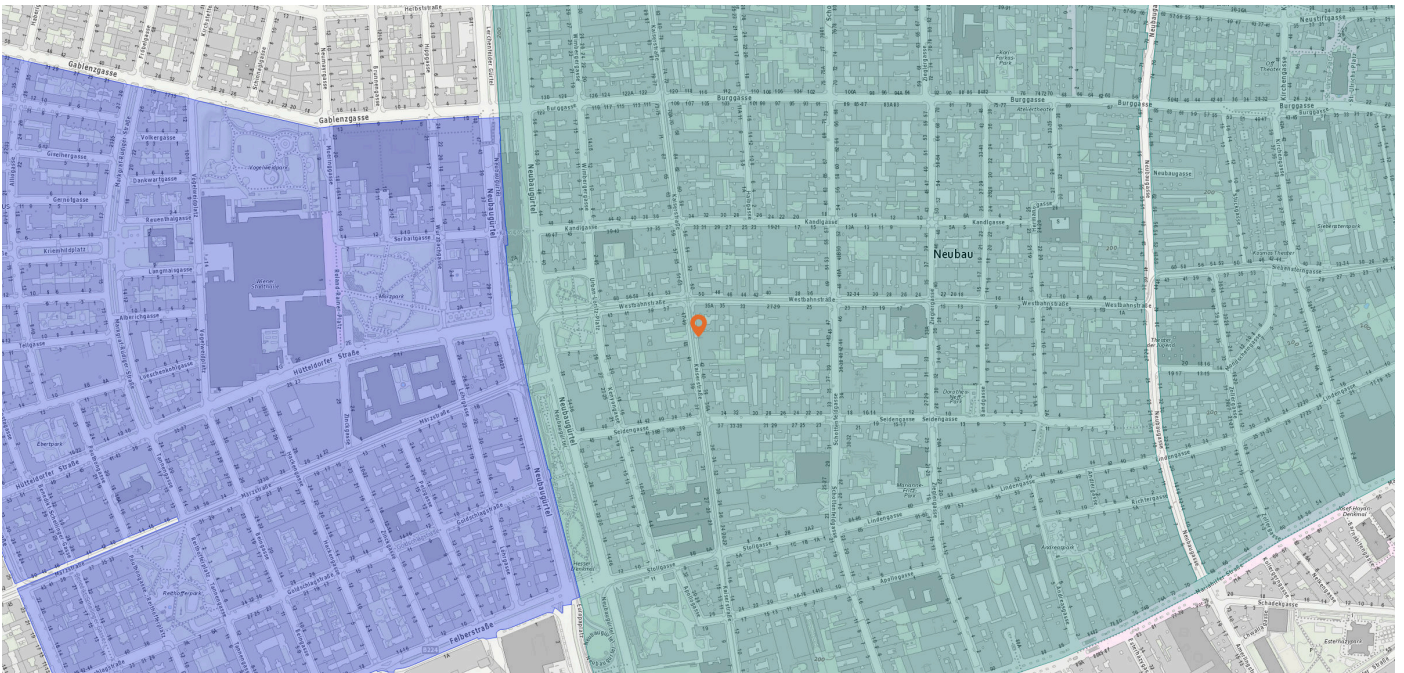
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	31
Lärm Straßen	31
Lärm Eisenbahn	32
Lärm Industrie	32
Lärm Flugzeuge	33

3. Bevölkerung	34
Haushaltsanzahl	34
Geschlechterverteilung	34
Altersstruktur	35
Lebensphase	35
Lebensphase Allgemein	35

4. Anhang	36
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen

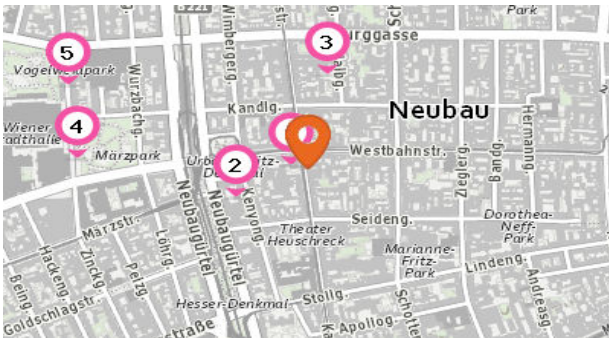


Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr; Sa., So. u. Feiertag v. 18-22 Uhr 2 h

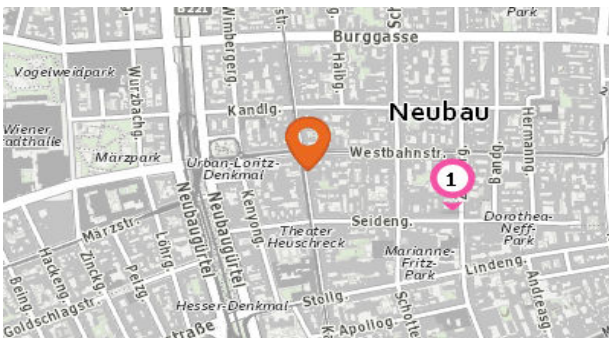
Parkgaragen



Die nächsten 5 Standorte:

1. Kaiserstraße Lugner- Kaiserstraße 45
Garagen 1070 Wien
2. Hotel Wimberger Kenyongasse 21
1070 Wien
3. Halbgasse Lugner- Halbgasse 3- 5
Garagen 1070 Wien
4. Märzparkgarage Hütteldorfer Straße 2E
1150 Wien
5. Stadthallen-Garage Moeringgasse 9
1150 Wien

Tankstellen & Autowaschanlagen

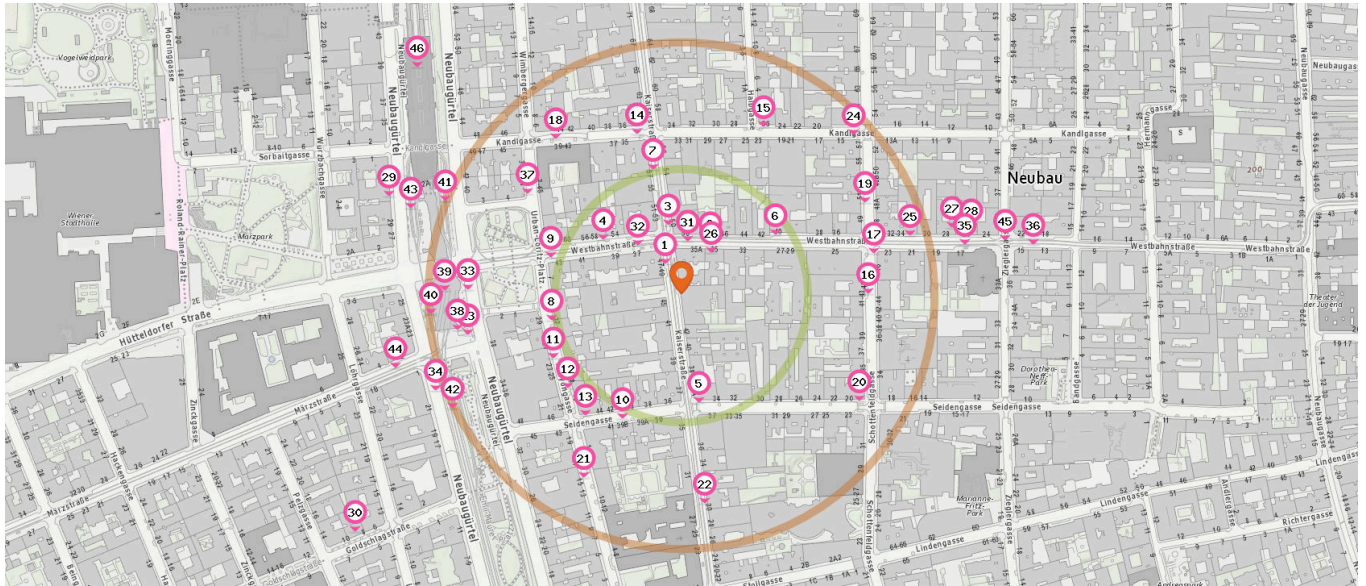


Der nächste Standort:

1. Leodiskont Seidengasse 12
1070 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

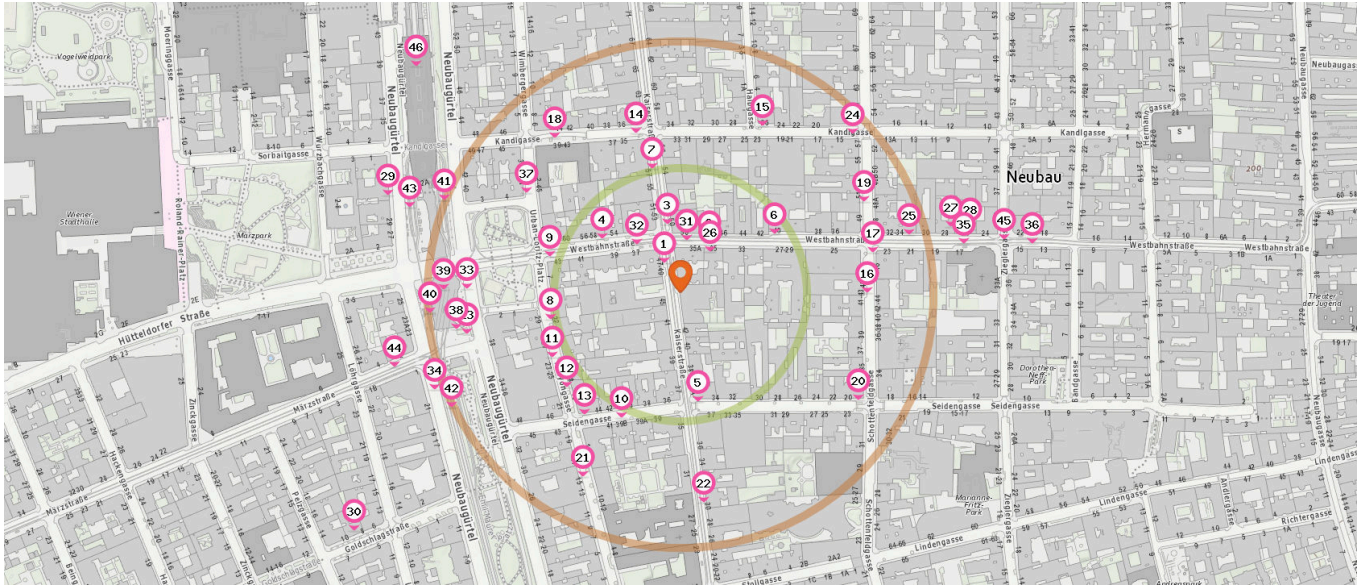



Fahrradständer


Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Fahrradständer (30 m)
Kaiserstraße 47, 1070 Wien 2. Fahrradständer (60 m)
Westbahnstraße 35, 1070 Wien 3. Fahrradständer (70 m)
Kaiserstraße 50, 1070 Wien 4. Fahrradständer (90 m)
Westbahnstraße 54, 1070 Wien 5. Fahrradständer (110 m)
Seidengasse 34, 1070 Wien 6. Fahrradständer (110 m)
Westbahnstraße 42, 1070 Wien 7. Fahrradständer (130 m)
Kaiserstraße 57 | <ol style="list-style-type: none"> 8. Fahrradständer (130 m)
Kenyongasse 22, 1070 Wien 9. Fahrradständer (130 m)
Urban-Loritz-Platz 8, 1070 Wien 10. Fahrradständer (140 m)
Seidengasse 39B, 1070 Wien 11. Fahrradständer (140 m)
Kenyongasse 23-25 12. Fahrradständer (150 m)
Kenyongasse 16, 1070 Wien 13. Fahrradständer (150 m)
Seidengasse 44, 1070 Wien 14. Fahrradständer (160 m)
Kandlgasse 35, 1070 Wien 15. Fahrradständer (180 m)
Kandlgasse 28, 1070 Wien 16. Fahrradständer (180 m)
Schottenfeldgasse 41-43, 1070 Wien 17. Fahrradständer (190 m)
Schottenfeldgasse 46, 1070 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 18. Fahrradständer (200 m)
Kandlgasse 39, 1070 Wien 19. Fahrradständer (200 m)
Schottenfeldgasse 49, 1070 Wien 20. Fahrradständer (200 m)
Seidengasse 20, 1070 Wien 21. Fahrradständer (210 m)
Kenyongasse 15, 1070 Wien 22. Fahrradständer (210 m)
Kaiserstraße 28, 1070 Wien 23. Fahrradständer (210 m)
Urban-Loritz-Platz ggü. Neubaugürtel 38 24. Fahrradständer (230 m)
Kandlgasse 15, 1070 Wien 25. Fahrradständer (230 m)
Westbahnstraße 32, 1070 Wien |
|--|--|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.




 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Fahrradgeschäft

Anzahl im Umkreis: 5

- 26. Reanimated Bikes (50 m)
Westbahnstraße 35, 1070 Wien
- 27. ig-fahrrad (280 m)
Westbahnstraße 28, 1070 Wien
- 28. Elektrobiker (290 m)
Westbahnstraße 26, 1070 Wien
- 29. radshop.at (300 m)
Neubaugürtel 31, 1150 Wien
- 30. The Vienna Bikekitchen (400 m)
Goldschlagstraße 8, 1150 Wien

 Bushaltestelle


Anzahl im Umkreis: 6

- 31. Kaiserstraße/Westbahnstraße (N49) (50 m)
Westbahnstraße 35A, 1070 Wien
- 32. Kaiserstraße/Westbahnstraße (N49) (60 m)
Westbahnstraße 37, 1070 Wien
- 33. Urban-Loritz-Platz (N49, N8) (210 m)
Gürtelradweg, 1070 Wien
- 34. Urban-Loritz-Platz (N49, N8) (260 m)
Neubaugürtel 21, 1150 Wien
- 35. Zieglergasse/Westbahnstraße (N49) (280 m)
Westbahnstraße 17, 1070 Wien
- 36. Zieglergasse/Westbahnstraße (N49) (350 m)
Westbahnstraße 13, 1070 Wien

 Taxi

Anzahl im Umkreis: 1

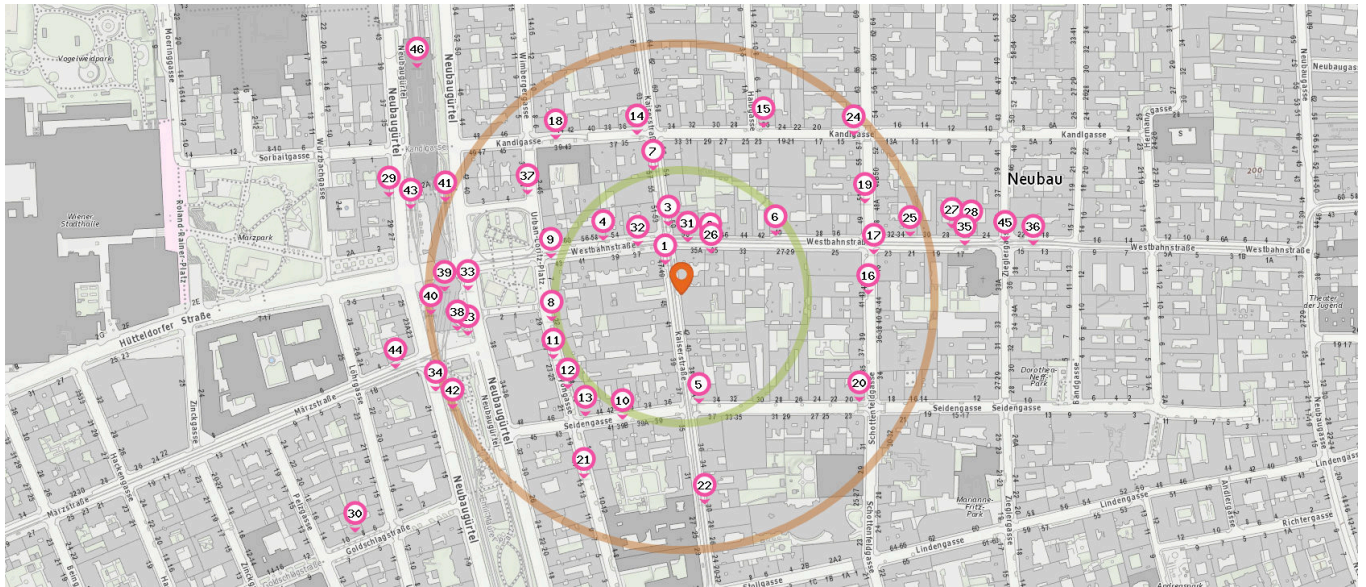
- 37. Taxi (180 m)
Wimbergergasse 3, 1070 Wien

 Fahrradverleih

Anzahl im Umkreis: 1

- 38. Citybike (220 m)
Gürtelradweg, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Straßenbahnhaltestelle



U-Bahn Station

Anzahl im Umkreis: 7

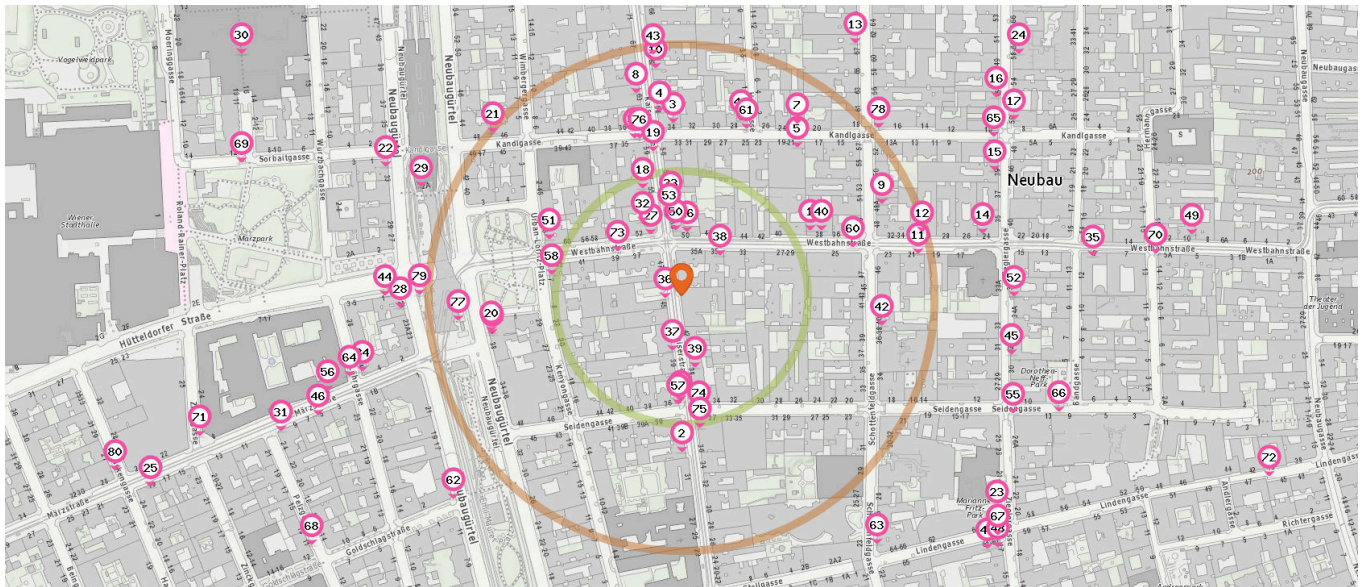
Anzahl im Umkreis: 1


- 39. Urban-Loritz-Platz (18, 6) (230 m)
Urban-Loritz-Platz H, 1070 Wien
- 40. Urban-Loritz-Platz (18, 6) (250 m)
Wiedner Gürtel 23a, 1150 Wien
- 41. Burggasse-Stadthalle (6) (250 m)
Gürtelradweg, 1070 Wien
- 42. Urban-Loritz-Platz (9) (250 m)
Neubaugürtel 19, 1150 Wien
- 43. Burggasse-Stadthalle (18, 6) (280 m)
Neubaugürtel 29, 1150 Wien
- 44. Urban-Loritz-Platz (9) (290 m)
Märzstraße 2, 1150 Wien
- 45. Zieglergasse/Westbahnstraße (49) (320 m)
Westbahnstraße 24, 1070 Wien


- 46. Burggasse-Stadthalle (U6) (340 m)
Neubaugürtel 39, 1150 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

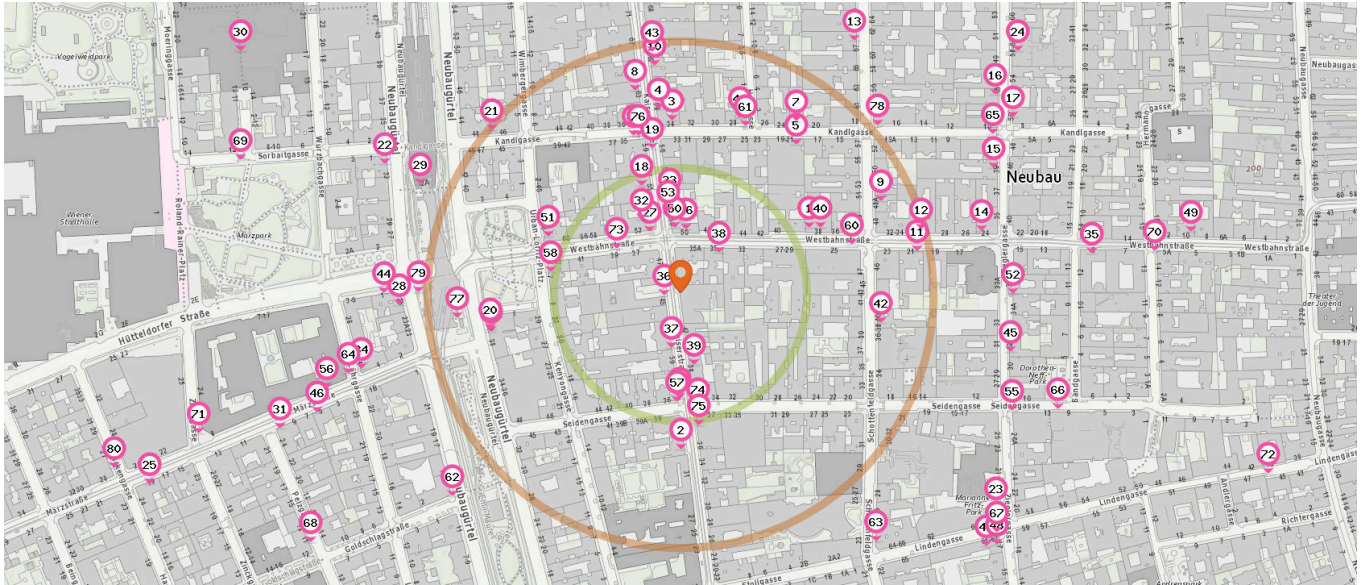


Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|--|---|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Motzko Optik (140 m)
Westbahnstraße 38, 1070 Wien 2. Wald & Wiese (150 m)
Kaiserstraße 33, 1070 Wien 3. Foto Leutner (170 m)
Kandlgasse 34, 1070 Wien 4. Jentsch (180 m)
Kaiserstraße 58, 1070 Wien 5. Vola Vertriebs GmbH (190 m)
Kandlgasse 17, 1070 Wien 6. Vegan World (190 m)
Neubaugürtel 38, 1070 Wien 7. Hans Gnad GmbH (200 m)
Kandlgasse 22, 1070 Wien 8. Tattoo Studio Wild.at (200 m)
Kaiserstraße 63, 1070 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 9. Casa Caria (220 m)
Schottenfeldgasse 48A, 1070 Wien 10. Foto Leutner (230 m)
Kaiserstraße 62, 1070 Wien 11. Designqvist (240 m)
Westbahnstraße 21, 1070 Wien 12. Infrarote Welt (250 m)
Westbahnstraße 30, 1070 Wien 13. E35 Shop (300 m)
Schottenfeldgasse 67, 1070 Wien 14. Zargarin Teppichgeschäft (300 m)
Zieglergasse 35, 1070 Wien 15. Sammlerautos (330 m)
Zieglergasse 39, 1070 Wien 16. Scan Paint Print (370 m)
Zieglergasse 45, 1070 Wien 17. Repa Copy (370 m)
Zieglergasse 50, 1070 Wien 18. Billa (110 m)
Kaiserstrasse 55, 1070 Wien 19. denn's biomarkt (150 m)
Kaiserstraße 57-59, 1070 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 20. Billa (190 m)
Neubauguertel 38, 1070 Wien 21. Prosi (250 m)
Kandlgasse 46, 1070 Wien 22. Durra Markets (320 m)
Neubaugürtel 33, 1150 Wien 23. Billa (380 m)
Lindengasse 60-62, 1070 Wien 24. Hofer (410 m)
Zieglergasse 58-64, 1070 Wien 25. Buratino (560 m)
Märzstraße 19, 1150 Wien |
|--|---|---|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 5

- 26. Tullnerfelder (60 m)
Westbahnstraße 48, 1070 Wien
- 27. Felzl (70 m)
Kaiserstrasse Ecke Westbahnstrasse,
1070 Wien
- 28. Caffe Konditorei & Bäckerei 24 (280 m)
Neubaugürtel 23A, 1150 Wien
- 29. Ideenbäckerei Geier (280 m)
Urban-Loritz-Platz 2A, 1150 Wien
- 30. Anker (500 m)
Gablenzgasse 5-13, 1150 Wien



Fleischhauer

Anzahl im Umkreis: 1

- 31. Fleischerei Stierschneider (420 m)
Pelzgasse 24, 1150 Wien



Zeitungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 33. Trafik (90 m)
Kaiserstraße 52, 1070 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 1

- 32. BIPA (80 m)
Westbahnstrasse 52, 1070 Wien

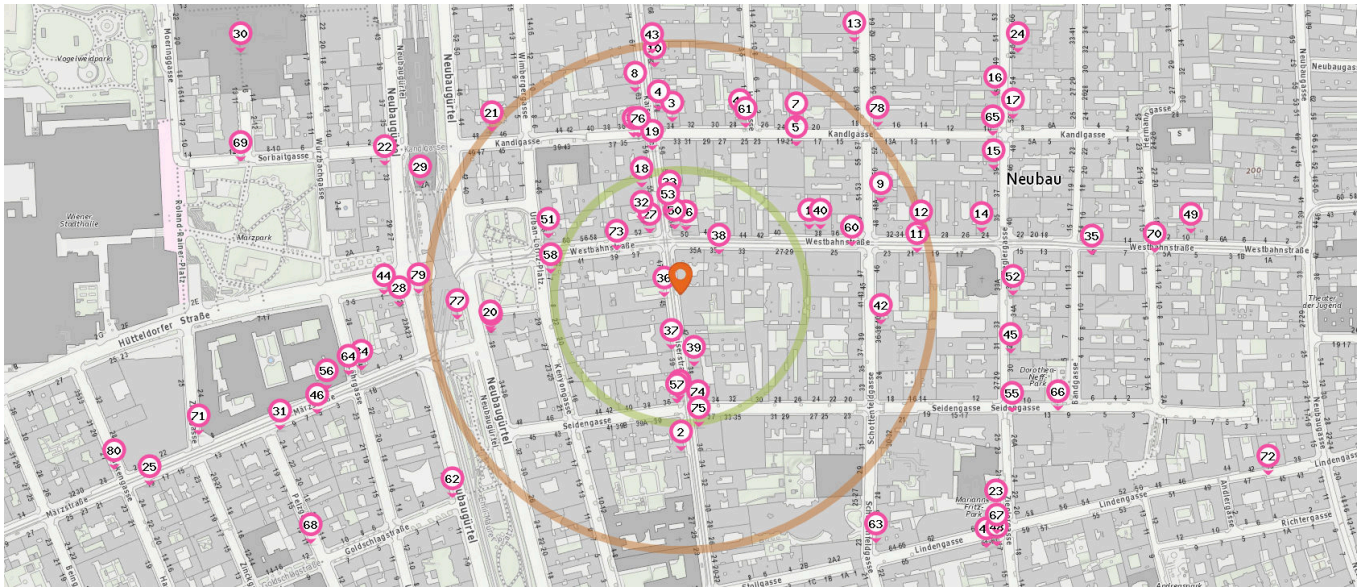


Post

Anzahl im Umkreis: 2

- 34. CVJM - Medien (Hermes Paketshop) (320 m)
Maerzstrasse 4, 1150 Wien
- 35. TELEprint (Hermes Paketshop) (410 m)
Westbahnstr. 9, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Friseur



Wäscherei

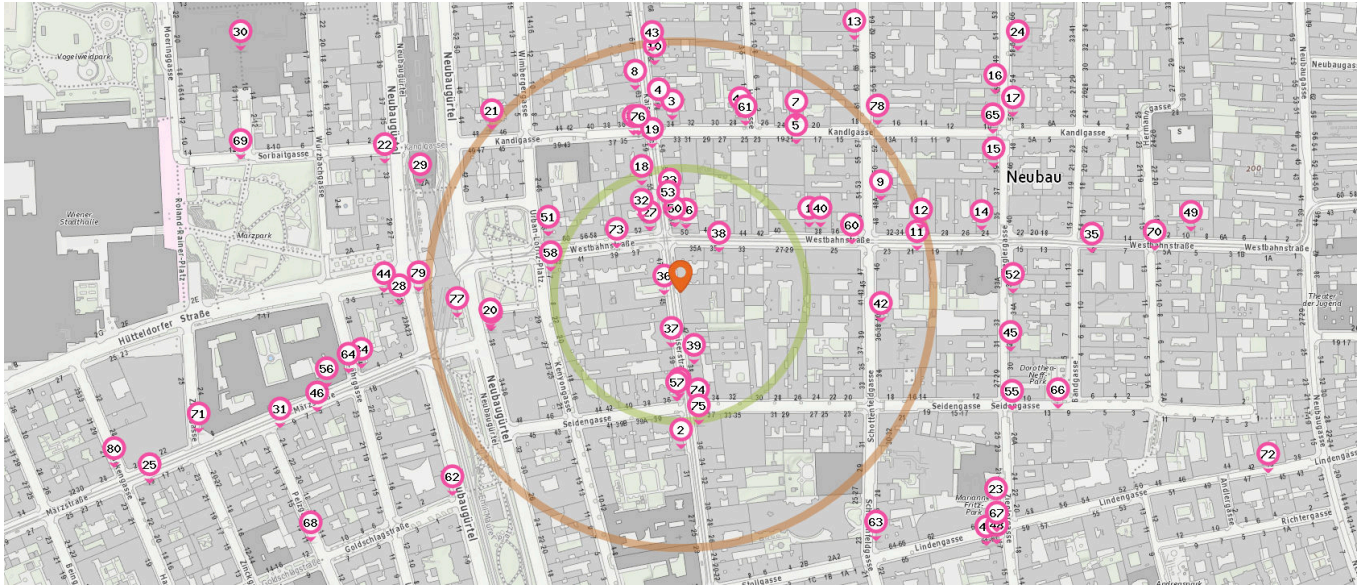
Anzahl im Umkreis: 14

Anzahl im Umkreis: 2

- 36. Der Friseur (20 m)
Kaiserstraße 43, 1070 Wien
- 37. Go Ahead Friseur (50 m)
Kaiserstraße 39, 1070 Wien
- 38. Manzur (60 m)
Westbahnstraße 35, 1070 Wien
- 39. LS Kosmetik Fußpflege etc. (70 m)
Kaiserstraße 38, 1070 Wien
- 40. Team Wagner Hair (150 m)
Westbahnstraße 38, 1070 Wien
- 41. Clea Natura (180 m)
Halbgasse 1, 1070 Wien
- 42. Der Salon (200 m)
Schottenfeldgasse 40, 1070 Wien
- 43. Studio Infine (240 m)
Kaiserstraße 64, 1070 Wien
- 44. Friseur Yavuz (290 m)
Hütteldorfer Straße 1, 1150 Wien
- 45. Friseur Wolfgang Weiss (330 m)
Zieglergasse 32, 1070 Wien
- 46. Luka Friseursalon (380 m)
Märzstraße 5, 1150 Wien
- 47. Lady Box Nagelstudio (390 m)
Hans-Binder-Hof Stg., 1070 Wien
- 48. Hair by Ulli (400 m)
Zieglergasse 17, 1070 Wien
- 49. Hohoff Hair (510 m)
Westbahnstraße 10, 1070 Wien

- 50. OS Textilreinigung (60 m)
Westbahnstraße 50, 1070 Wien
- 51. schnell & sauber Waschsalon Högn (140 m)
Urban-Loritz-Platz 6, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Getränke

Anzahl im Umkreis: 1

- 52. Vinothek (330 m)
Zieglergasse 36, 1070 Wien



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 4

- 53. Briefkasten (80 m)
Kaiserstraße 50, 1070 Wien
- 54. Briefkasten (100 m)
Kaiserstraße 37, 1070 Wien

- 55. Briefkasten (350 m)
Seidengasse 10, 1070 Wien
- 56. Briefkasten (360 m)
Märzstraße 6, 1150 Wien



Recycling

Anzahl im Umkreis: 16

- 57. Recycling (110 m)
Seidengasse 36, 1070 Wien
- 58. Recycling (130 m)
Urban-Loritz-Platz 7, 1070 Wien
- 59. Recycling (160 m)
Kandlgasse 35, 1070 Wien
- 60. Recycling (180 m)
Westbahnstraße 25, 1070 Wien
- 61. Recycling (180 m)
Kandlgasse 28, 1070 Wien

- 62. Recycling (300 m)
Neubaugürtel 15, 1150 Wien
- 63. Recycling (310 m)
Schottenfeldgasse 24, 1070 Wien

- 64. Recycling (340 m)
Löhrigasse 25, 1150 Wien

- 65. Recycling (350 m)
Kandlgasse 7, 1070 Wien

- 66. Recycling (390 m)
Seidengasse 8, 1070 Wien

- 67. Recycling (390 m)
Zieglergasse 17, 1070 Wien

- 68. Recycling (440 m)
Pelzgasse 11, 1150 Wien

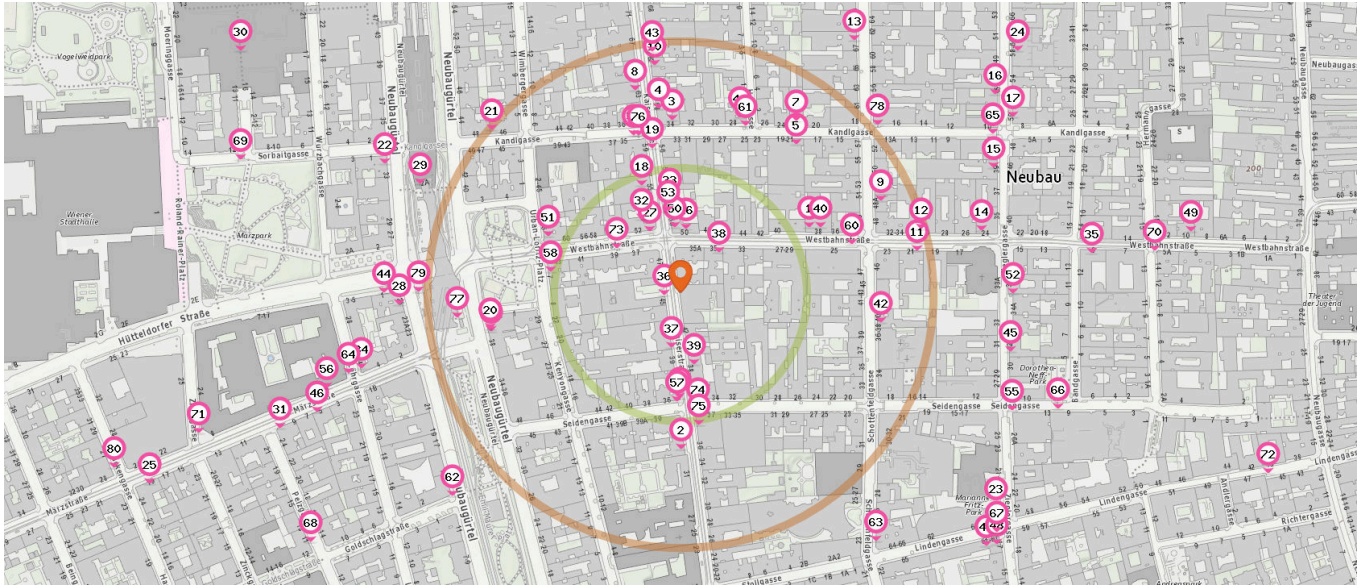
- 69. Recycling (450 m)
Sorbaigasse 12, 1150 Wien

- 70. Recycling (470 m)
Hermannsgasse 14, 1070 Wien

- 71. Recycling (500 m)
Zinckgasse 24, 1150 Wien

- 72. Recycling (610 m)
Lindengasse 40, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



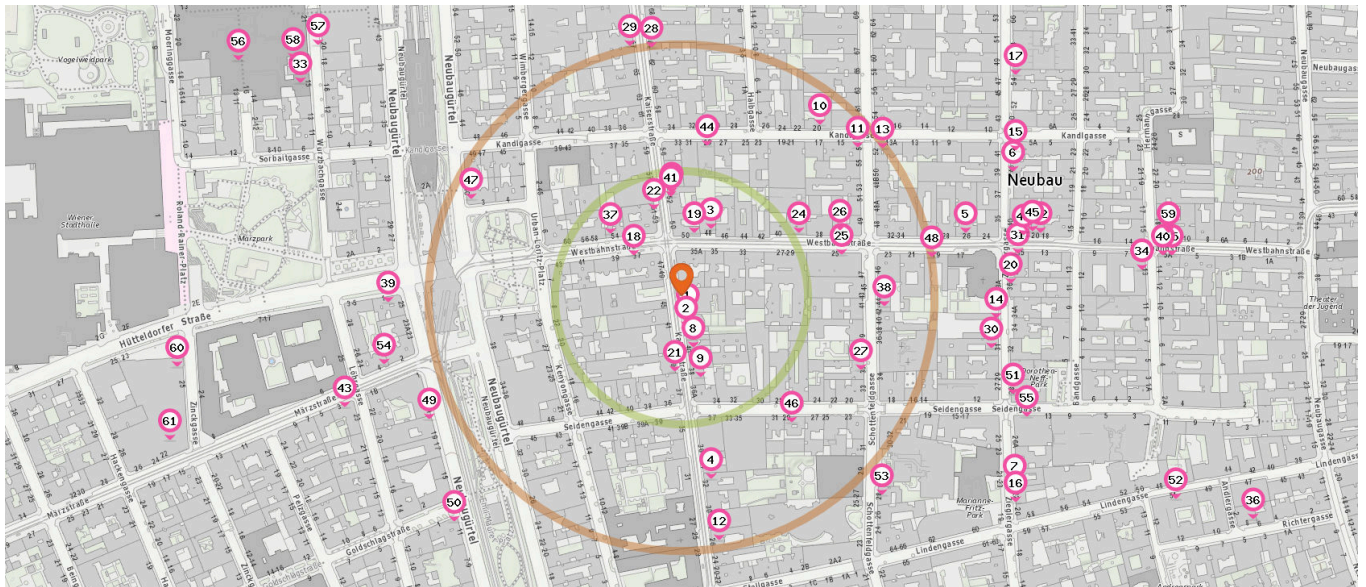
Telefon

Anzahl im Umkreis: 8

- 73. Telefon (80 m)
Westbahnstraße 39, 1070 Wien
- 74. Telefon (120 m)
Seidengasse 37, 1070 Wien
- 75. Telekom (130 m)
Kaiserstraße 36, 1070 Wien
- 76. Telefon (160 m)
Kandlgasse 35, 1070 Wien
- 77. Telefon (220 m)
Gürtelradweg, 1070 Wien
- 78. Telefon (260 m)
Kandlgasse 16, 1070 Wien
- 79. Telefon (260 m)
Wiener Gürtel Straße 23-25, 1150 Wien
- 80. Telefon (590 m)
Hackengasse 25, 1150 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



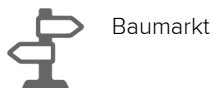
■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Juwelier

Anzahl im Umkreis: 7

1. Die Goldschmiede (20 m)
Kaiserstraße 44-46, 1070 Wien
2. Goldschmiede Lekaj (30 m)
Kaiserstraße 42, 1070 Wien
3. Kalivoda Uhrenmeister (70 m)
Westbahnstraße 48, 1070 Wien
4. Kaiser Stuck Porzellan (180 m)
Kaiserstraße 32, 1070 Wien
5. Juwelier (290 m)
Westbahnstraße 26, 1070 Wien
6. Gold- und Silberwaren Karl Huber (350 m)
Zieglergasse 46, 1070 Wien
7. Silberwaren (380 m)
Zieglergasse 22, 1070 Wien



Baumarkt

Anzahl im Umkreis: 10

8. Junkers Zentralheizung (50 m)
Kaiserstraße 40, 1070 Wien
9. Fliesen u. Raumausrüstung (80 m)
Kaiserstraße 36A, 1070 Wien
10. M. Mauer (220 m)
Kandlgasse 20, 1070 Wien
11. Werkimpuls (230 m)
Schottenfeldgasse 57, 1070 Wien
12. IT-Dienstleistung (240 m)
Kaiserstraße 26, 1070 Wien
13. Gebrüder Krawarik Restaurator (250 m)
Kandlgasse 13A, 1070 Wien
14. Tischlerei König (310 m)
Zieglergasse 33, 1070 Wien
15. Elektro Ruso (360 m)
Zieglergasse 48, 1070 Wien

16. Installateur Reider (390 m)
Zieglergasse 20, 1070 Wien
17. Stürmer Installationsbetriebs GmbH (400 m)
Zieglergasse 56, 1070 Wien

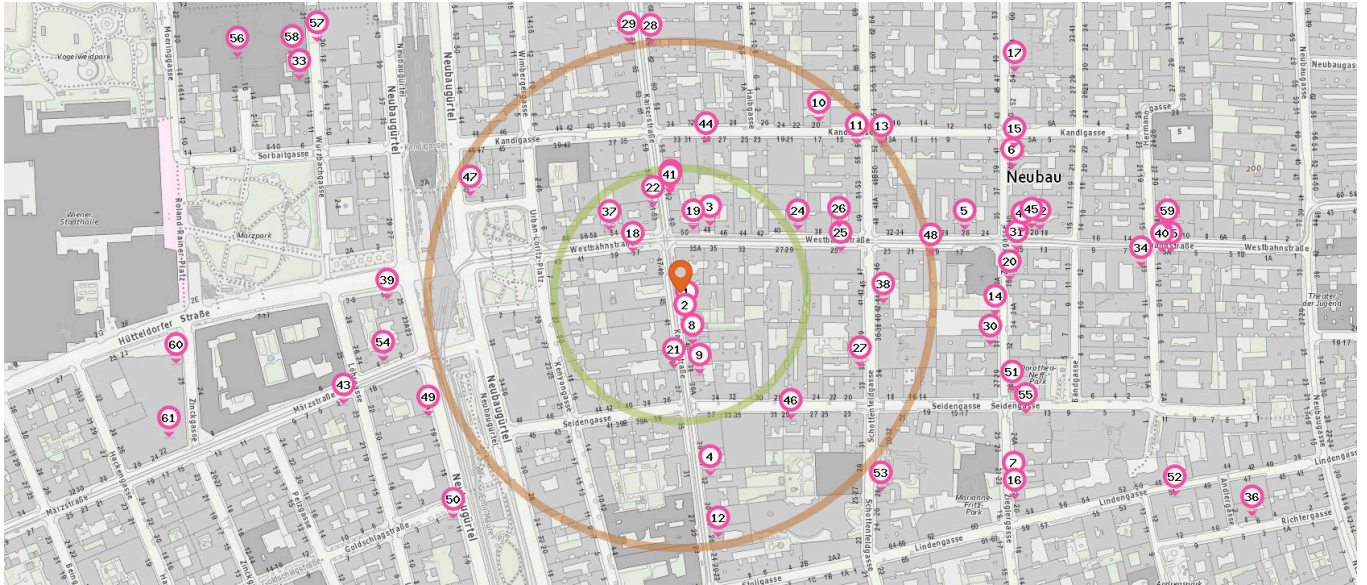


Kosmetik


Anzahl im Umkreis: 3

18. Eternal Beauty (60 m)
Westbahnstraße 37, 1070 Wien
19. Eva Nail Studio (60 m)
Westbahnstraße 50, 1070 Wien
20. Beauty Style (330 m)
Zieglergasse 36, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kaufhaus

Anzahl im Umkreis: 1

- 21. Otto Bock Healthcare Products GmbH (70 m)
Kaiserstraße 37, 1070 Wien



Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 15

- 22. Tiziana Supersize (90 m)
Westbahnstraße 52, 1070 Wien
- 23. buntwäsche (100 m)
Kaiserstraße 52, 1070 Wien

- 24. Stoffsalon (130 m)
Westbahnstraße 40, 1070 Wien
- 25. Westbahn 25 (160 m)
Westbahnstraße 25, 1070 Wien
- 26. Ingeborg Köberl (170 m)
Westbahnstraße 36, 1070 Wien
- 27. Tu Felix Austria (190 m)
Schottenfeldgasse 35, 1070 Wien
- 28. Änderungsschneiderei (250 m)
Kaiserstraße 64, 1070 Wien
- 29. Vintage Second Hand (250 m)
Kaiserstraße 67-69, 1070 Wien
- 30. Schneiderei AR (310 m)
Zieglergasse 31, 1070 Wien
- 31. QWSTION (330 m)
Westbahnstraße 15, 1070 Wien
- 32. meshit (360 m)
Westbahnstraße 20, 1070 Wien
- 33. C&A (430 m)
Gablengasse 5, 1150 Wien
- 34. Zweitkleid7 Second Hand (460 m)
Hermannsgasse 13, 1070 Wien

- 35. WALL (490 m)
Westbahnstraße 5A, 1070 Wien
- 36. Vivi Bag (610 m)
Richterergasse 8, 1070 Wien

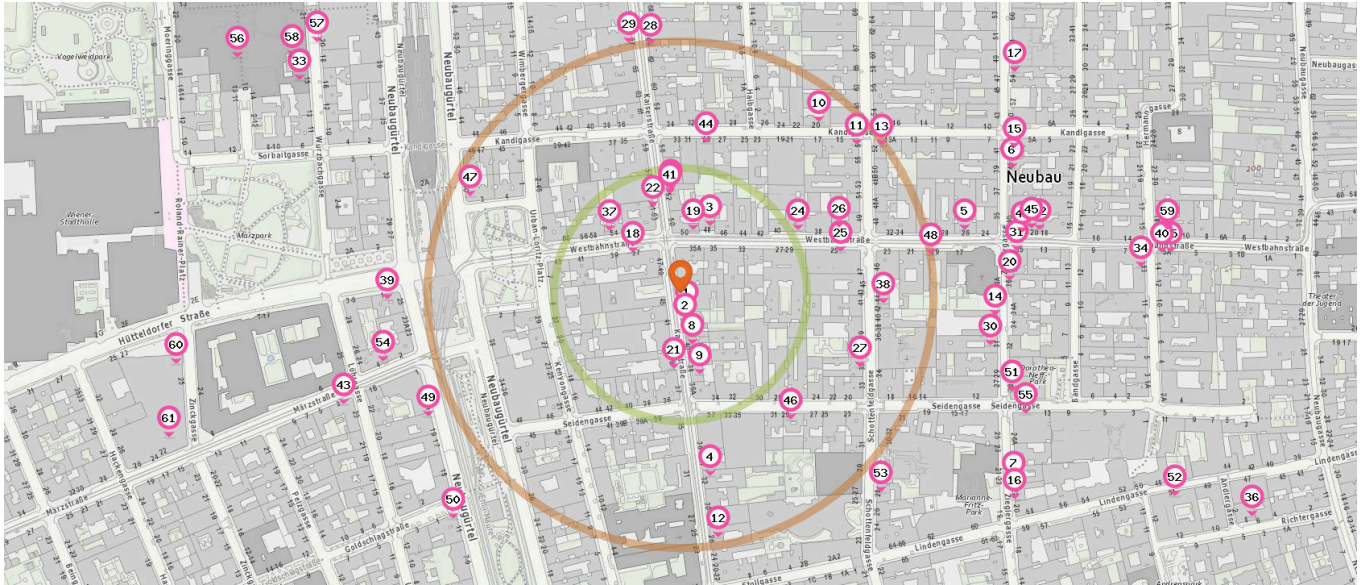


Florist

Anzahl im Umkreis: 4

- 37. Rosen König (90 m)
Westbahnstraße 54, 1070 Wien
- 38. Ammon (200 m)
Schottenfeldgasse 40, 1070 Wien
- 39. Blumen B&B (290 m)
Hütteldorfer Straße 1, 1150 Wien
- 40. Blumen Brigitte Aigner (480 m)
Westbahnstraße 5A, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

- 41. Tabak Trafik (100 m)
Kaiserstraße 52, 1070 Wien
- 42. Tabak Trafik (340 m)
Westbahnstraße 22, 1070 Wien
- 43. Tabak Trafik (350 m)
Märzstr.3, 1150 Wien



Spielwarenhandlung

Anzahl im Umkreis: 2

- 44. Pokershop (150 m)
Kandlgasse 29, 1070 Wien
- 45. Spielwurm (350 m)
Westbahnstraße 22, 1070 Wien



Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 1

- 47. Handyland (230 m)
Urban-Loritz-Platz 2A, 1150 Wien



Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 46. Gerlinger (170 m)
Seidengasse 29, 1070 Wien

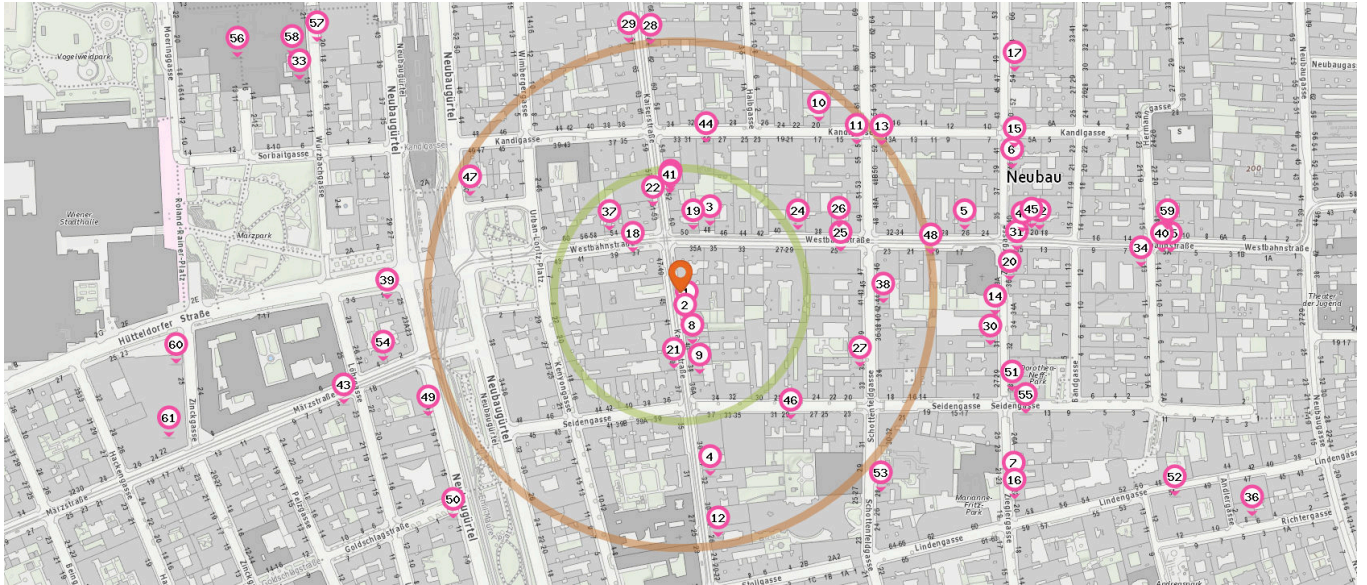


Reisebüro


Anzahl im Umkreis: 1

- 48. Odysse Reisebüro (250 m)
Westbahnstraße 19, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Sportgeschäft


Anzahl im Umkreis: 4

- 49. Fighter's World Kampfsportartikel (280 m)
Neubaugürtel 19, 1150 Wien
- 50. Billard Weingartner (320 m)
Goldschlagstraße 1, 1150 Wien
- 51. Freedom Skateshop (340 m)
Zieglergasse 28, 1070 Wien
- 52. Stil-Laden (530 m)
Lindengasse 51, 1070 Wien

 Gartencenter

Anzahl im Umkreis: 1


- 53. Flowery Field (280 m)
Schottenfeldgasse 26, 1070 Wien

 Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 3

- 54. CVJM-Medien Bücher-Musik-Filme-
Geschenke (300 m)
Märzstraße 4, 1150 Wien
- 55. Literaturhaus Wien (360 m)
Seidengasse 13, 1070 Wien

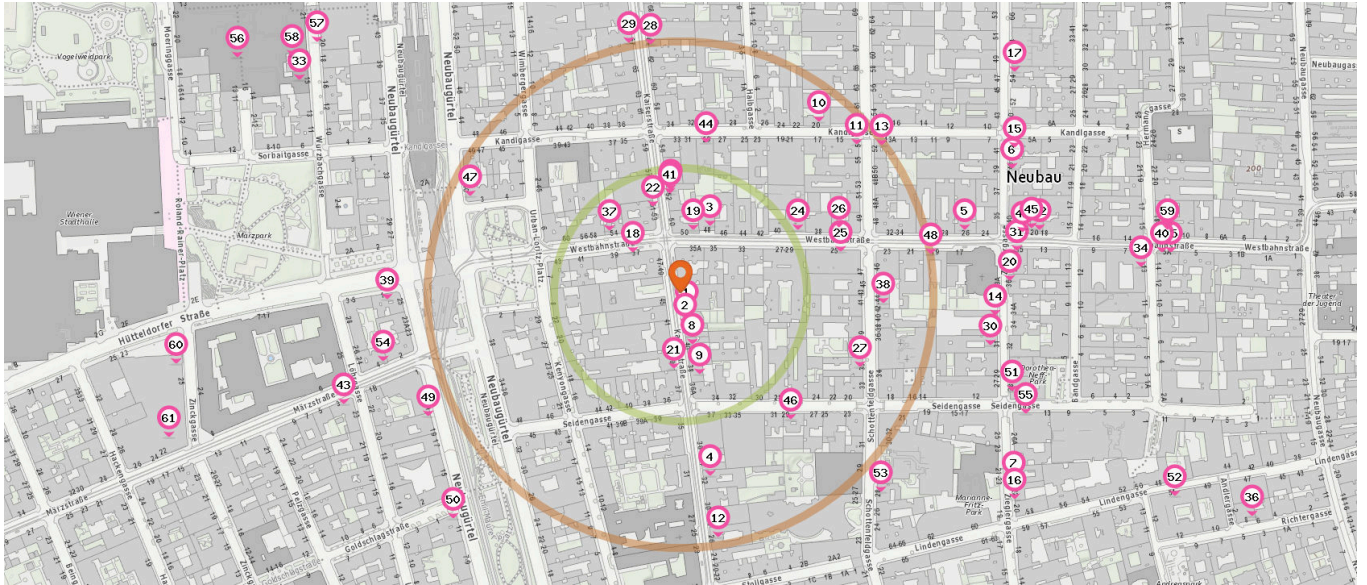
56. Libro (500 m)
Geyschlägergasse 15, 1150 Wien

 Computergeschäft


Anzahl im Umkreis: 1

57. Media Markt (440 m)
Gablenzgasse 5-13, 1150 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Einkaufszentrum

61. XXXLutz (520 m)
Hütteldorfer Straße 23, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

58. Lugner City (450 m)
Wurzbachgasse 17, 1150 Wien



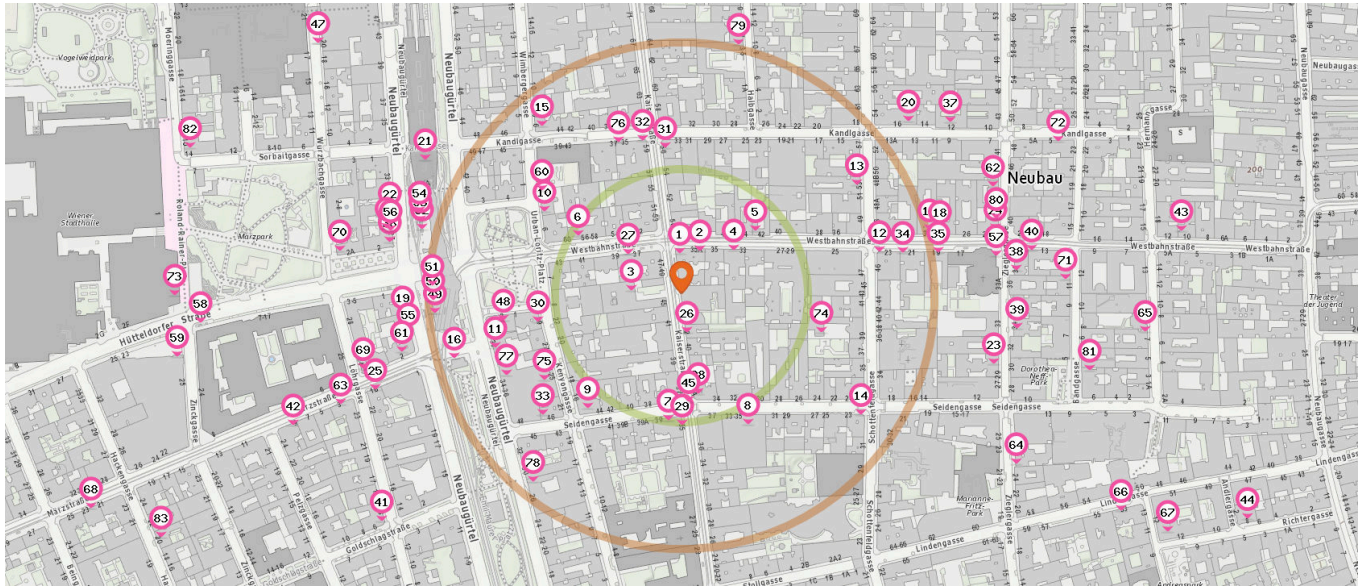
Möbelhaus

Anzahl im Umkreis: 3

59. Vega Nova (490 m)
Westbahnstraße 12, 1070 Wien
60. Möbelix (500 m)
Hütteldorferstraße 23, 1150 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

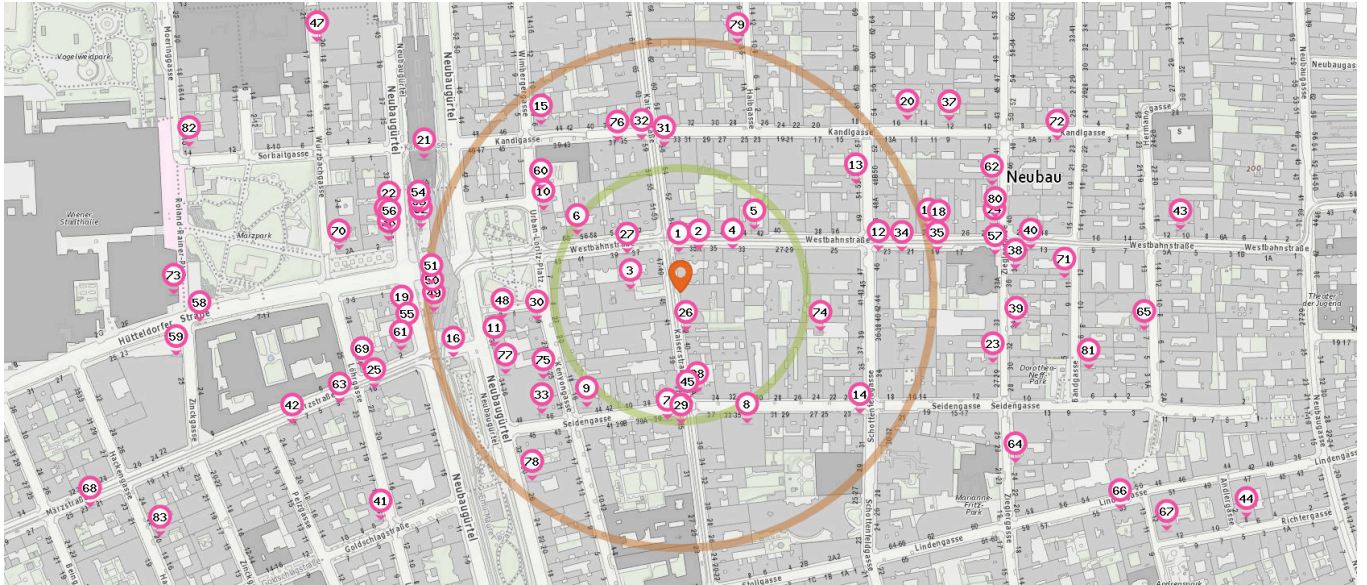


Restaurant

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|---|---|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Kaoo (40 m)
Westbahnstraße 35A, 1070 Wien 2. Zypresse (50 m)
Westbahnstraße 33, 1070 Wien 3. Xu's Cooking (50 m)
Kaiserstraße 45, 1070 Wien 4. podium (70 m)
Westbahnstraße 31, 1070 Wien 5. Schreiners Gastwirtschaft (100 m)
Westbahnstraße 42, 1070 Wien 6. Papa Freddy's Wiener Beisl (120 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 7. Mitzitant' (130 m)
Seidengasse 39, 1070 Wien 8. Weinhaus proseggeria (140 m)
Seidengasse 33-35, 1070 Wien 9. Cafe Restaurant Khayam (150 m)
Seidengasse 44, 1070 Wien 10. Pizzeria Azzurro (160 m)
Urban-Loritz-Platz 5, 1070 Wien 11. Loving Hut (190 m)
Neubaugürtel 38, 1070 Wien 12. I Terroni (200 m)
Schottenfeldgasse 45-47, 1070 Wien 13. Tiffin (200 m)
Schottenfeldgasse 53, 1070 Wien 14. Tata (210 m)
Schottenfeldgasse 31, 1070 Wien 15. Prosi Indian Restaurant (220 m)
Wimbergergasse 6, 1070 Wien 16. Döner Meister (230 m)
Märzstraße 1, 1140 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 17. vino nudo Vinothek (250 m)
Westbahnstraße 30, 1070 Wien 18. Arnes (260 m)
Westbahnstraße 28, 1070 Wien 19. Ela & Efe (280 m)
Neubaugürtel 23A, 1150 Wien 20. Der Fuchs und die Trauben (280 m)
Kandlgasse 16, 1070 Wien 21. Oben (290 m)
Gürtelradweg, 1070 Wien 22. Çorbaçl (300 m)
Neubaugürtel 29, 1150 Wien 23. Noosh (320 m)
Zieglergasse 29, 1070 Wien 24. Berliner Restaurant & Bar (320 m)
Zieglergasse 35, 1070 Wien 25. Galaxie (320 m)
Märzstraße 1B, 1150 Wien |
|---|---|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Cafe

Anzahl im Umkreis: 22

- 26. Tapas Mayas (40 m)
Kaiserstraße 42, 1070 Wien
- 27. Cafe go West (70 m)
Westbahnstraße 37, 1070 Wien
- 28. Gundis Café & Restaurant (100 m)
Kaiserstraße 36A, 1070 Wien
- 29. Philogreißler Cafe (130 m)
Kaiserstraße 35, 1070 Wien
- 30. Cafe Kriterium (140 m)
Kenyongasse 29, 1070 Wien
- 31. Cafe Journal (140 m)
Kaiserstraße 56, 1070 Wien
- 32. Dirt Water (160 m)
Kaiserstraße 59, 1070 Wien
- 33. Treffpunkt zum Josef (180 m)
Seidengasse 46, 1070 Wien

- 34. Incontro (220 m)
Westbahnstraße 21, 1070 Wien
- 35. Smolinka (260 m)
Westbahnstraße 19, 1070 Wien
- 36. Andys & Mikes (290 m)
Neubaugürtel 27, 1150 Wien
- 37. Cafe Kandl (310 m)
Kandlgasse 12, 1070 Wien
- 38. Bygos (330 m)
Zieglergasse 38, 1070 Wien
- 39. flash Mädchencafé (330 m)
Zieglergasse 34, 1070 Wien
- 40. Jonas Reindl (350 m)
Westbahnstraße 15, 1070 Wien
- 41. Cafe Weingartner (370 m)
Goldschlagstraße 6, 1150 Wien
- 42. Cafe Fresh (400 m)
Märzstraße 9, 1150 Wien
- 43. Old Quarter (500 m)
Westbahnstraße 10, 1070 Wien
- 44. Cafe-Bar Blue Box (600 m)
Richtergasse 8, 1070 Wien

- 45. Aida (110 m)
Kaiserstraße 37, 1070 Wien
- 46. Mokador (300 m)
Neubaugürtel 27, 1150 Wien
- 47. Aida (440 m)
Lugner City / Gablenzgasse 5-13, 1150 Wien

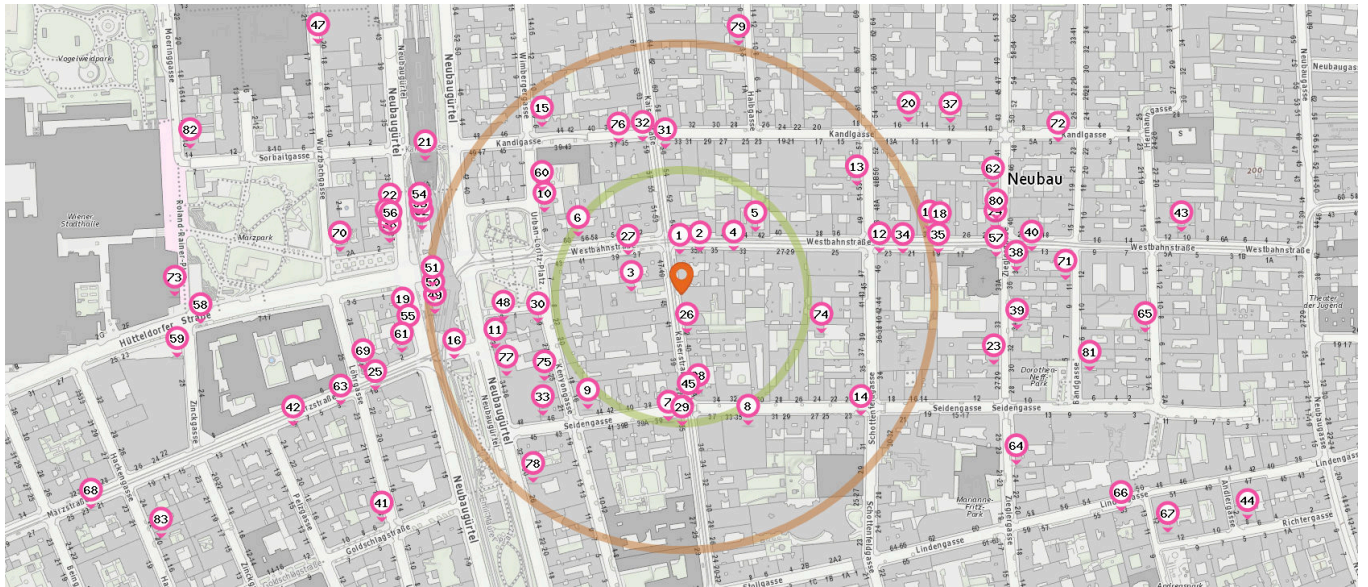


Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 13

- 48. Subway (180 m)
Neubaugürtel 38, 1070 Wien
- 49. Berlin Chef's (240 m)
Neubaugürtel 23A, 1150 Wien
- 50. Mily (240 m)
Urban-Loritz-Platz H, 1150 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 51. Kebap Master (250 m)
Urban-Loritz-Platz H, 1150 Wien
- 52. Würstelmausi (260 m)
Neubaugürtel 27, 1150 Wien
- 53. Omar Kebap (270 m)
Neubaugürtel 27, 1150 Wien
- 54. Cheng's Imbiss (270 m)
Neubaugürtel 29, 1150 Wien
- 55. Liu's (270 m)
Neubaugürtel 23, 1150 Wien
- 56. Koç (290 m)
Neubaugürtel 27, 1150 Wien
- 57. Berliner Döner (310 m)
Zieglergasse 33A, 1070 Wien
- 47. Burgerking (440 m)
Gablenzgasse 5 - 13, 1150 Wien
- 58. Würstelstand (480 m)
Hütteldorfer Straße 7-17, 1150 Wien
- 59. Pizza Mann (500 m)
Zinckgasse 25, 1150 Wien



Bar

Anzahl im Umkreis: 9

- 60. Cafe InJoy (170 m)
Urban-Loritz-Platz 5, 1070 Wien
- 61. Café San Marco (280 m)
Märzstraße 2, 1150 Wien
- 62. Rinkhy Delikatessin Bar (330 m)
Zieglergasse 37, 1070 Wien
- 63. Caffè Verona (350 m)
Märzstraße 3, 1150 Wien
- 64. Xalos (370 m)
Zieglergasse 24, 1070 Wien
- 65. Acabar (460 m)
Hermannsgasse 7, 1070 Wien
- 66. 13.5 E Mezzo (480 m)
Lindengasse 53, 1070 Wien
- 67. Novak (530 m)
Richtergasse 12, 1070 Wien

- 68. Cream Lounge (620 m)
Märzstraße 23, 1150 Wien

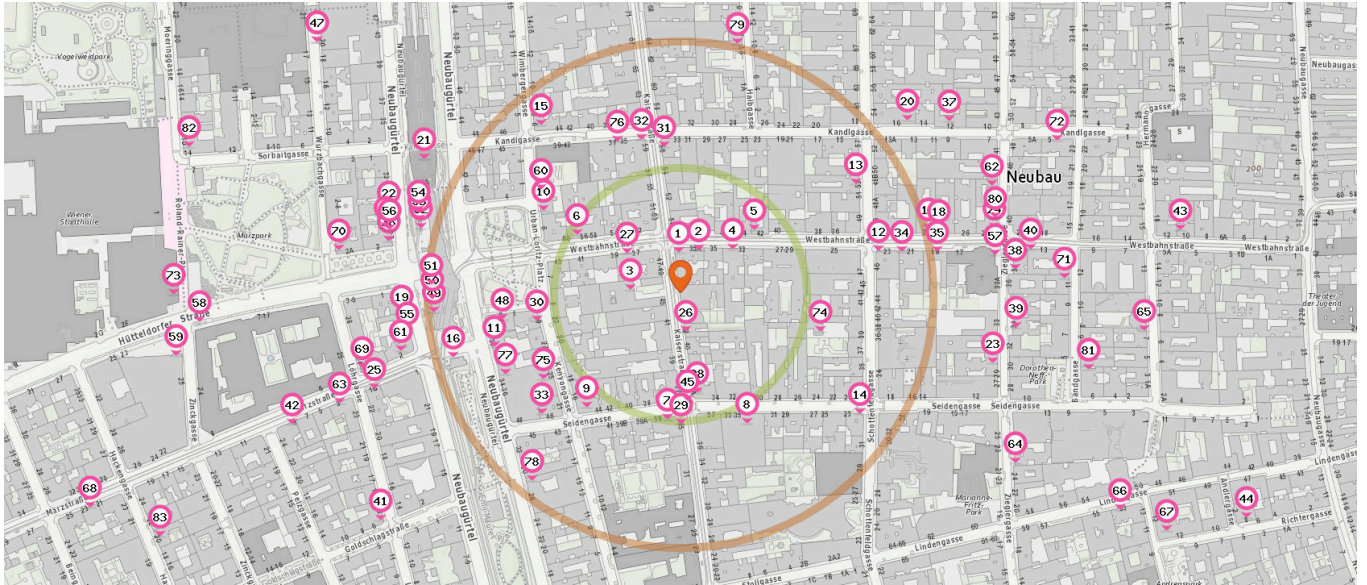


Pub

Anzahl im Umkreis: 5

- 69. Café Amadeus (320 m)
Märzstraße 4, 1150 Wien
- 70. Pub by Charles (340 m)
Hütteldorfer Straße 2A, 1150 Wien
- 71. Espresso Benzin & Groove (380 m)
Bandgasse 11, 1070 Wien
- 72. Bierbaron (400 m)
Kandlgasse 5, 1070 Wien
- 73. Chilinos (500 m)
Hütteldorfer Straße 2E, 1150 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Hotel

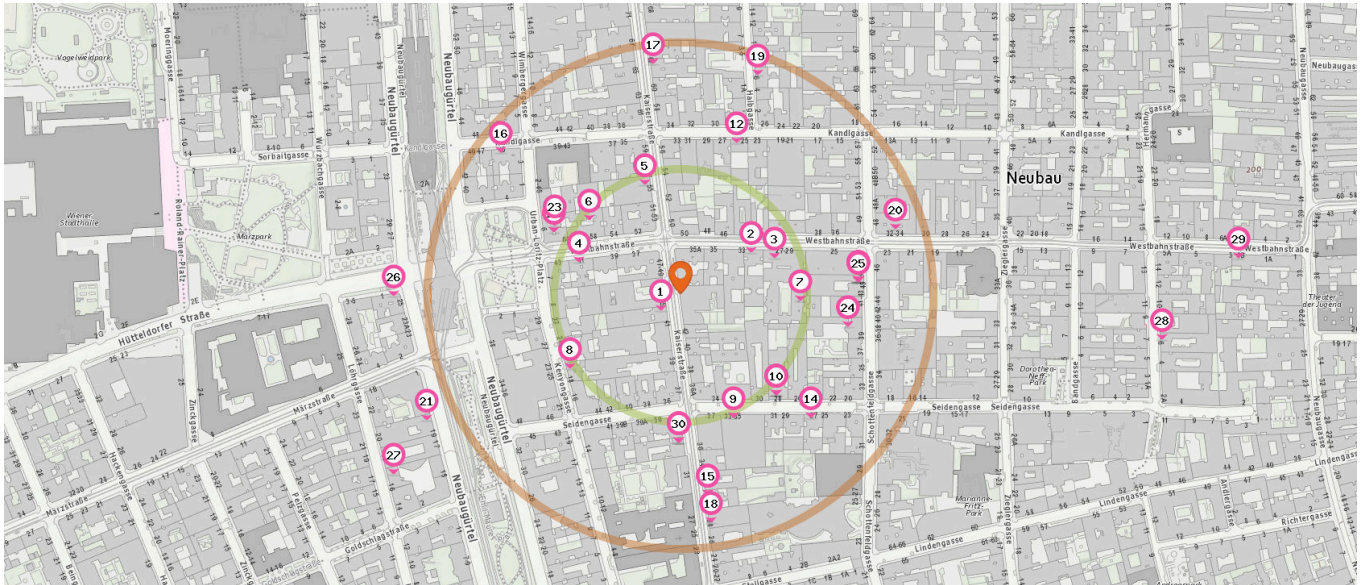
- 81. Hotel am Brillantengrund (410 m)
Bandgasse 2, 1070 Wien
- 82. B&B Hotels (510 m)
Moeringgasse 10, 1150 Wien
- 83. Boutiquehotel Stadthalle (570 m)
Hackengasse 20, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 10

- 74. Pharmador (140 m)
Schottenfeldgasse 39, 1070 Wien
- 75. Studentenwohnheim Haus Erasmus (160 m)
Kenyongasse 23-25, 1070 Wien
- 76. Hotel Dormium (160 m)
Kandlgasse 37, 1070 Wien
- 77. ARCOTEL Wimberger (190 m)
Neubaugürtel 34-36, 1070 Wien
- 78. Fleming's Hotel (240 m)
Neubaugürtel 28, 1070 Wien
- 79. Alla Lenz (250 m)
Halbgasse 3-5, 1070 Wien
- 80. Hotel Pension Walzerstadt (320 m)
Zieglergasse 35, 1070 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

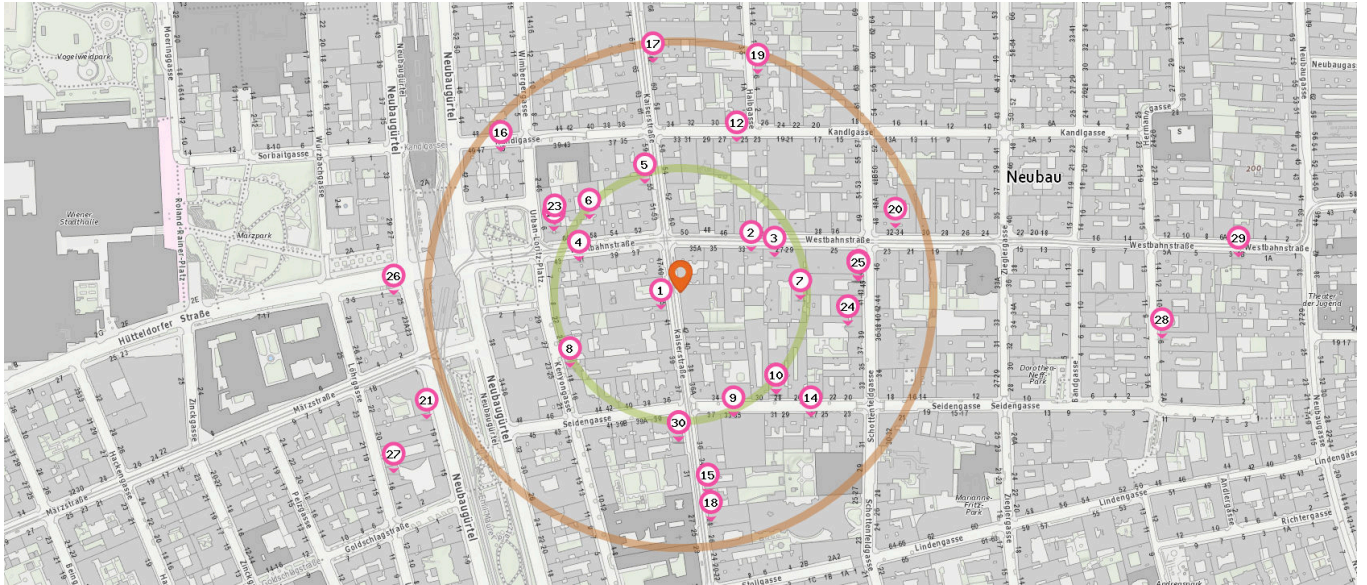


Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|---|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Univ.Doz. Dr. Gerhard Prager (30 m)
Kaiserstraße 43/4a, 1070 Wien 2. DDr. Kristina Ritter (80 m)
Westbahnstraße 31/2/15, 1070 Wien 3. Dr. Gregor Timmel (100 m)
Westbahnstraße 27-29/2/35, 1070 Wien 4. Univ.Doz. Dr. Christian Peters-Engl (100 m)
Westbahnstraße 41/11, 1070 Wien 5. Dr. Susanne Herbacek (110 m)
Kaiserstraße 55/3/Top 4a, 1070 Wien 6. Dr. Oskar Demmer (120 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien 7. Dr. Karin Kappl-Donaubauer (120 m)
Westbahnstraße 27-29/3/3/88, 1070 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 8. Dr. Karin Girkinger (130 m)
Kenyongasse 18/3, 1070 Wien 9. Dr. Ana Marija Reiter (130 m)
Seidengasse 33-35/23/4.Stock, 1070 Wien 10. Dr. Heinz Hajek (140 m)
Seidengasse 28, 1070 Wien 10. Dr. Monika Endlicher (140 m)
Seidengasse 28, 1070 Wien 10. Dr. Giselheid Thomasberger (140 m)
Seidengasse 28/1, 1070 Wien 11. Dr. Heinz Ernst Zöbl (150 m)
Kaiserstraße 33/1/6, 1070 Wien 12. Dr. Uta Kopetzki-Kogler (160 m)
Kandlgasse 25, 1070 Wien 13. Dr. Alexander Trost (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien 13. Dr. Martin Stefan Steindl (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien 13. Dr. Helge Ernst Raynoschek (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 13. Dr. Herbert Mendel (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien 14. Dr. Simon Delacher (180 m)
Seidengasse 27/5, 1070 Wien 15. Univ.Doz. Dr. Wolfgang Christian Radner (200 m)
Kaiserstraße 30, 1070 Wien 15. Univ.Doz. Dr. Wolfgang Christian Radner (200 m)
Kaiserstraße 30/12, 1070 Wien 16. Dr. Peter Smretschnig (230 m)
Kandlgasse 45/21, 1070 Wien 17. MR Dr. Hubert Wilfert (230 m)
Kaiserstraße 62/6, 1070 Wien 18. Dr. Peter Kemetmüller (230 m)
Kaiserstraße 28/1/1/2, 1070 Wien 19. Dr. Elisabeth Brainin (230 m)
Halbgasse 6/30, 1070 Wien |
|---|--|---|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 2

- 20. Apotheke "Zum weißen Hirschen" (220 m)
Westbahnstraße 32, 1070 Wien
- 21. Apotheke "Zur heiligen Anna" (280 m)
Neubaugürtel 19, 1150 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 9

- 22. Dr. Markovic Noemi-Katalin, MSc (140 m)
Westbahnstraße 60/9, 1070 Wien
- 23. Dr. Samouh Tania (140 m)
Westbahnstraße 60/9, 1070 Wien
- 24. Priv.-Doz. DDr. Wanschitz Felix (170 m)
Schottenfeldgasse 39/2/6, 1070 Wien
- 25. Dr. Meller Annika (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien
- 25. Dr. Meller Beatrice (180 m)
Schottenfeldgasse 45, 1070 Wien
- 26. Dr. Stojanovic Dragan (280 m)
Hütteldorferstraße 1/8, 1150 Wien
- 27. Dr. Altemimy Omer (330 m)
Löhrgasse 16/2, 1150 Wien
- 28. Dr. Hechenblaickner Heinrich (480 m)
Hermannsgasse 6/3/1, 1070 Wien

29. Dr. Gierszewski Gerold (550 m)
Westbahnstraße 1b/2/3, 1070 Wien



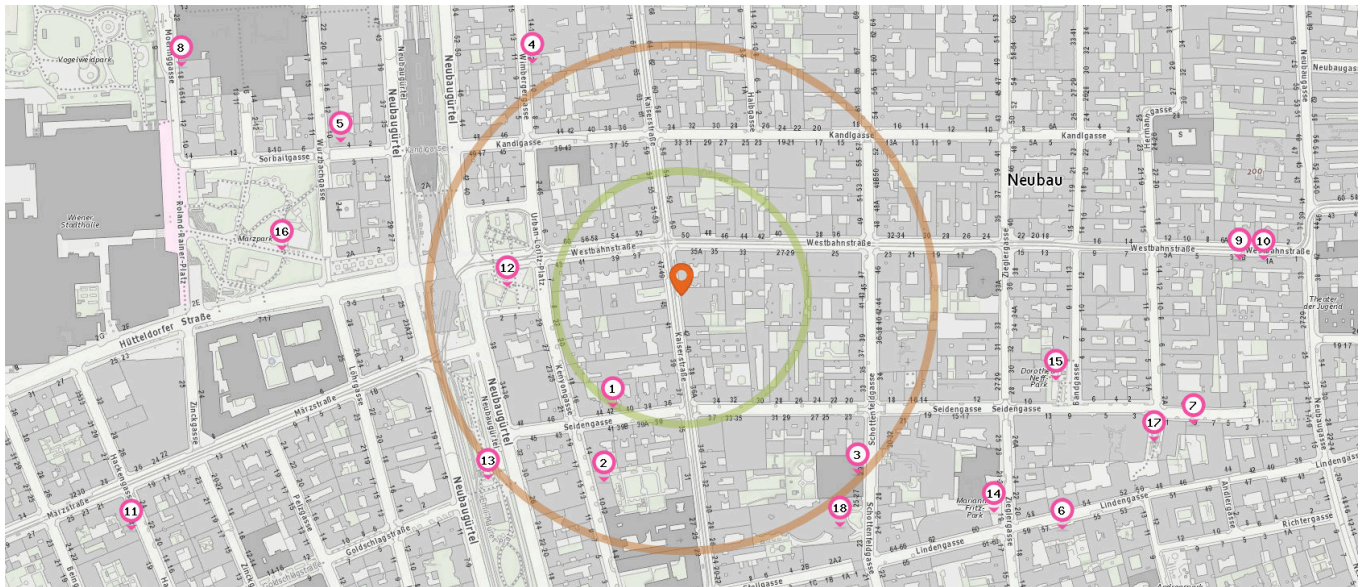
Tierarzt


Anzahl im Umkreis: 2


- 30. Dipl.Tzt.Dr. Elfriede KOPPENSTEINER (150 m)
Kaiserstrasse 33, 1070 Wien
- 30. Dipl.Tzt. Gerold KOPPENSTEINER (150 m)
Kaiserstrasse 33, 1070 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 12

1. Bunte-Sonne (130 m)
7., Seidengasse 42, 1070 Wien
2. Schwestern v. göttlichen Erlöser (200 m)
7., Kenyongasse 4-12, 1070 Wien
3. FIDI (250 m)
Schottenfeldgasse 29, 1070 Wien
4. Feenzauber (270 m)
7., Wimberggasse 12, 1070 Wien
5. Kindergarten (370 m)
15., Sorbaitgasse 4, 1150 Wien
6. Kindergarten (440 m)
7., Lindengasse 57, 1070 Wien
7. Kindergarten (520 m)
Ahornergasse 9, 1070 Wien
8. Kindergarten (540 m)
15., Moeringgasse 18, 1150 Wien

9. Voge1 (550 m)
7., Westbahnstraße 1B, 1070 Wien
9. Voge1 2 (550 m)
7., Westbahnstraße 1B, 1070 Wien
10. VOGELE 3 (580 m)
7., Westbahnstraße 1A, 1070 Wien
11. Kindergarten (590 m)
15., Hackengasse 21, 1150 Wien

15. Dorothea-Neff-Park (380 m)
Bandgasse 1, 1070 Wien
16. Märzpark (400 m)
Wurzbachgasse 2-8, 1150 Wien
17. GA Jenny-Steiner-Weg (490 m)
Hermannsgasse 2, 1070 Wien



Spielfeld

Anzahl im Umkreis: 6

12. PA Urban-Loritz-Platz (170 m)
Urban-Loritz-Platz 1, 1070 Wien
13. Emil-Maurer-Park (260 m)
Neubaugürtel 28, 1070 Wien
14. Marianne-Fritz-Park (380 m)
Zieglergasse 19, 1070 Wien



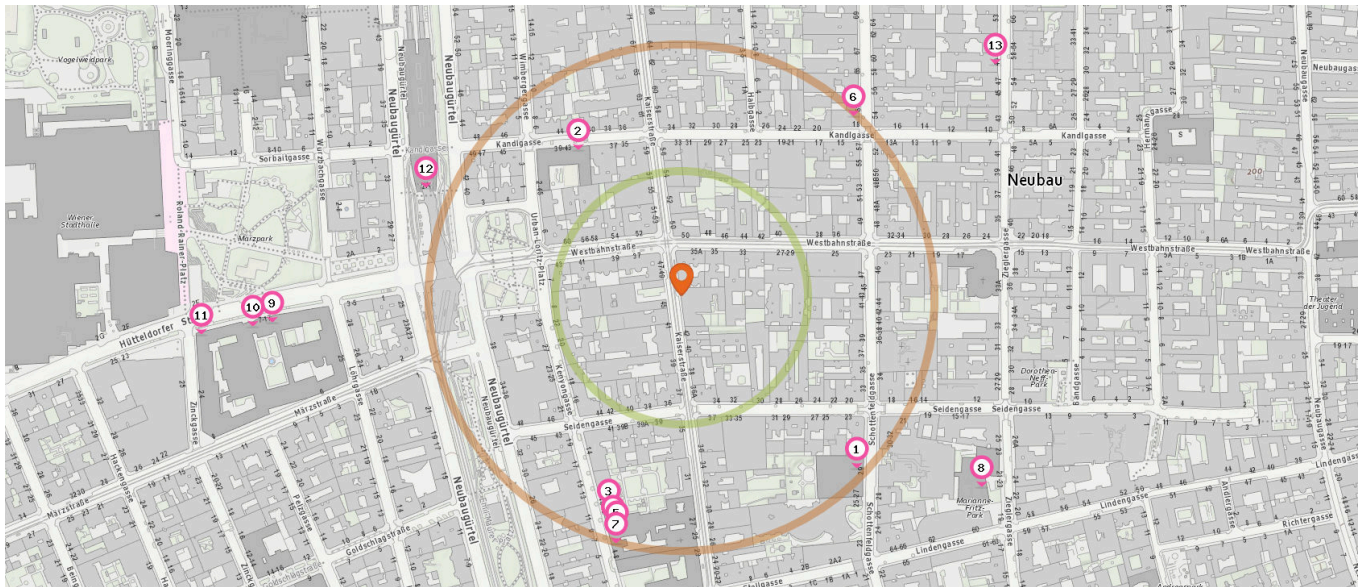
Seniorenheim


Anzahl im Umkreis: 1


18. Haus Neubau, Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser (KWP) (280 m)
Schottenfeldgasse 25, 1070 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Universität

Anzahl im Umkreis: 1

1. Alpen-Adria-Universität Klagenfurt (240 m)



Schule

Anzahl im Umkreis: 10

2. GRg 7 Kandlgasse 39 (180 m)
7., Kandlgasse 39, 1070 Wien
3. PNMS Kenyongasse 4-12 (220 m)
7., Kenyongasse 4-12, 1070 Wien
4. PVS Kenyongasse 4-12 (240 m)
7., Kenyongasse 4-12, 1070 Wien
5. PPTS Kenyongasse 4-12 (240 m)
7., Kenyongasse 4-12, 1070 Wien
6. Private Bildungsanstalt für Sozialpädagogik - Kolleg für Sozialpädagogik für Berufstätige der MERA Bildungsholding GmbH
Schottenfeldgasse 69 (250 m)
7., Schottenfeldgasse 69, 1070 Wien
7. pGRg 7 Kenyongasse 4-12 (250 m)
7., Kenyongasse 4-12, 1070 Wien
8. VS Zieglergasse 21 (350 m)
7., Zieglergasse 21, 1070 Wien
9. Berufsschule für Holz, Klang, Farbe und Lack (400 m)
15., Hütteldorfer Straße 7-17, 1150 Wien
10. Berufsschule für Handel und Reisen (420 m)
15., Hütteldorfer Straße 7-17, 1150 Wien
11. Berufsschule für Chemie, Grafik und gestaltende Berufe (480 m)
15., Hütteldorfer Straße 7-17, 1150 Wien



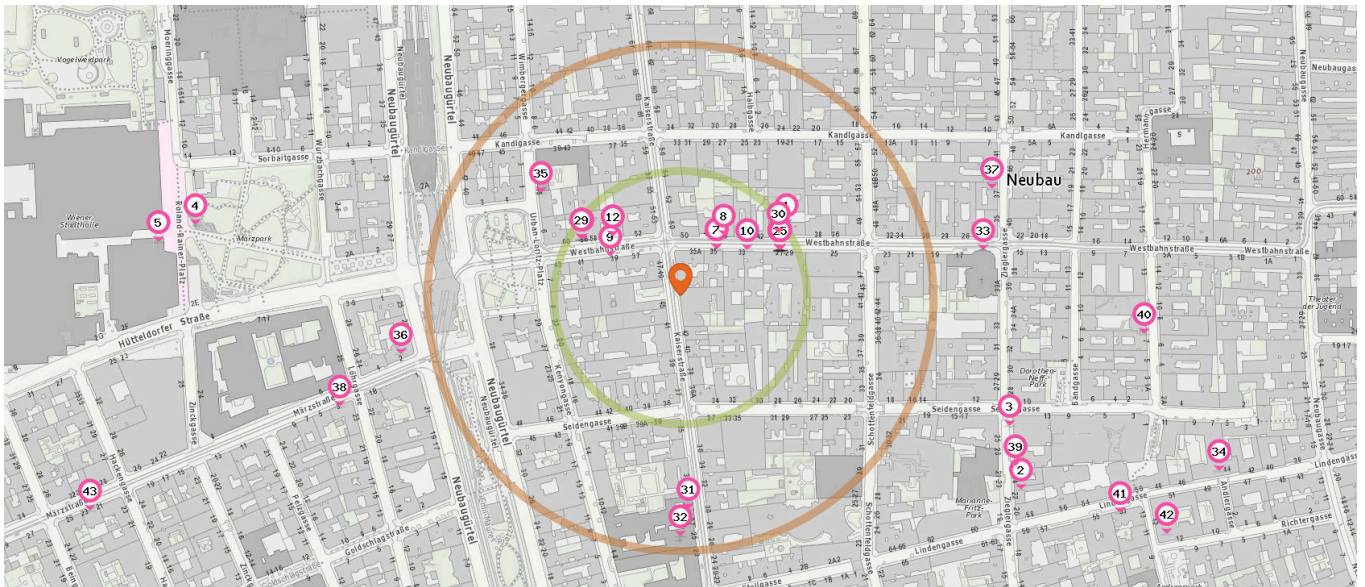
Bücherei


Anzahl im Umkreis: 2


12. Hauptbücherei am Gürtel (270 m)
7., Urban-Loritz-Platz 2a, 1070 Wien
13. Bibliothekspädagogisches Zentrum (380 m)
7., Zieglergasse 49, 1070 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Museum



Kunstwerk



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 2

1. Westlicht - Schauplatz für Fotografie (130 m)
Westbahnstraße 40, 1070 Wien
2. Museum der Gold- und Silberschmiede (390 m)
Zieglergasse 22, 1070 Wien

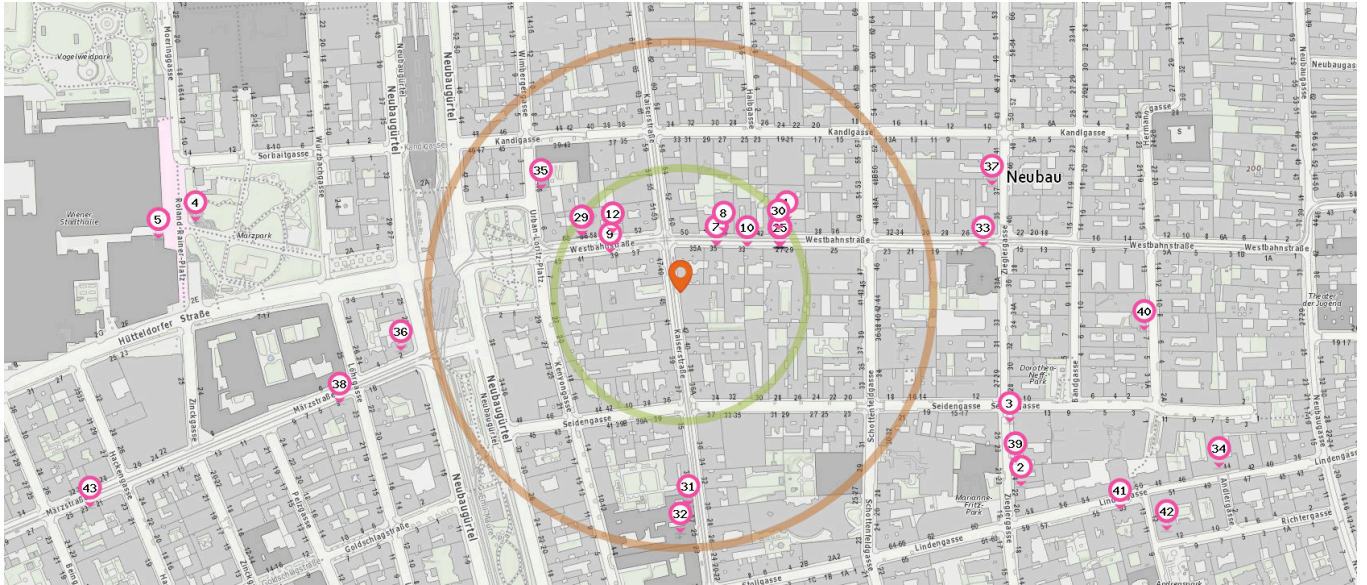
Anzahl im Umkreis: 3

3. Buchvitrine (350 m)
Zieglergasse 26A, 1070 Wien
4. Zeichen (480 m)
Märzpark M, 1150 Wien
5. Bewegung (520 m)
Hütteldorfer Straße 2E, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 25

6. Basche & Chane Gelber (60 m)
Westbahnstraße 35, 1070 Wien
7. Jakob Reich (60 m)
Westbahnstraße 35, 1070 Wien
8. Max & Berta Steiner (70 m)
Westbahnstraße 46, 1070 Wien
9. Benjamin Fischer (80 m)
Westbahnstraße 39, 1070 Wien
10. Alexander & Sabine Halberstam (80 m)
Westbahnstraße 31, 1070 Wien
11. Julius & Marianne Atlas (90 m)
Westbahnstraße 54, 1070 Wien
12. Teofil Reiss (90 m)
Westbahnstraße 54, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 13. Erich Deutsch (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 14. Alexander Deutsch (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 15. Rosa Brukarz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 16. Rudolf Brukarz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 17. David Brukarz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 18. Kurt Brukarz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 19. Altons Fried (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 20. Pepi Brukarz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 21. Sara Pollitzer (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 22. Kamilla Schulz (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 23. Berl Henig (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien

- 24. Mirl Henig (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 25. Otto & Gertrude Pollak (110 m)
Westbahnstraße 27-29, 1070 Wien
- 26. Nikolaus Benedikt (110 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien
- 27. Linda Felix (110 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien
- 28. Leo Wiener (110 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien
- 29. Antonie Leist (110 m)
Westbahnstraße 56-58, 1070 Wien
- 30. Dominik Josef Peterlini (110 m)
Westbahnstraße 40, 1070 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 4

- 31. Schwestern vom Göttlichen Erlöser
Gemeinschaft Hannah (210 m)
Kenyonggasse 4-8, 1070 Wien
- 32. Zum Göttlichen Heiland (240 m)
Kaiserstraße 25, 1070 Wien
- 33. Pfarrkirche Schottenfeld (300 m)
Zieglergasse 35, 1070 Wien
- 34. Auferstehungskirche (560 m)
Lindengasse 44, 1070 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bar

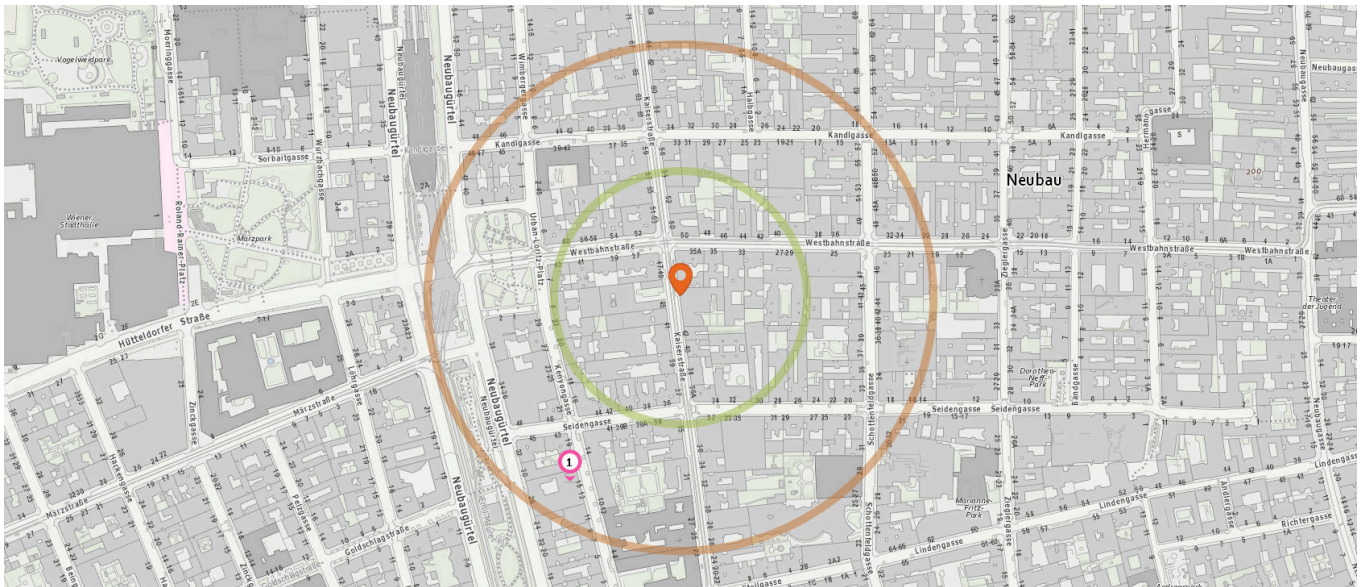
43. Cream Lounge (620 m)
Märzstraße 23, 1150 Wien

Anzahl im Umkreis: 9


- 35. Cafe InJoy (170 m)
Urban-Loritz-Platz 5, 1070 Wien
- 36. Café San Marco (280 m)
Märzstraße 2, 1150 Wien
- 37. Rinkhy Delikatessin Bar (330 m)
Zieglergasse 37, 1070 Wien
- 38. Caffè Verona (350 m)
Märzstraße 3, 1150 Wien
- 39. Xalos (370 m)
Zieglergasse 24, 1070 Wien
- 40. Acabar (460 m)
Hermannngasse 7, 1070 Wien
- 41. 13.5 E Mezzo (480 m)
Lindengasse 53, 1070 Wien
- 42. Novak (530 m)
Richterergasse 12, 1070 Wien

Öffentliche Gebäude

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



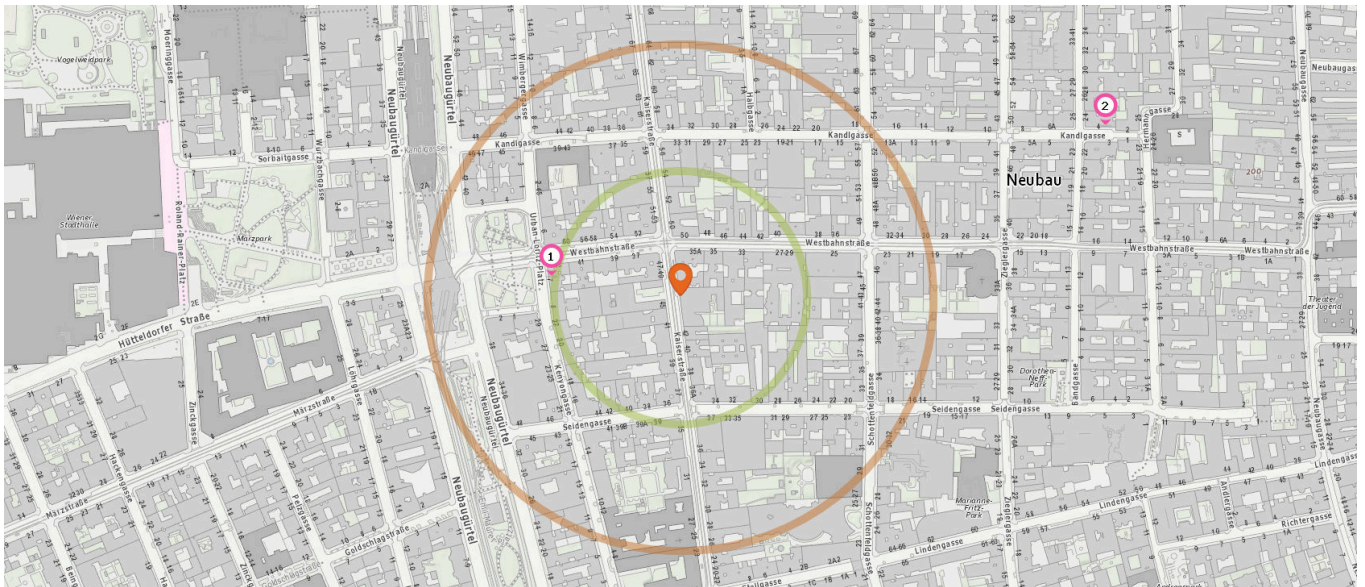
Gemeindezentrum


Anzahl im Umkreis: 1


1. CVJM (210 m)
Kenyongasse 15, 1070 Wien

Sicherheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Polizeidienststelle

Anzahl im Umkreis: 2

1. Polizeiinspektion Wien-Urban-Loritz-Platz (130 m)
Urban-Loritz-Platz 7, 1070 Wien
2. Polizeiinspektion Wien-Kandlgasse (450 m)
Kandlgasse 4, 1070 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

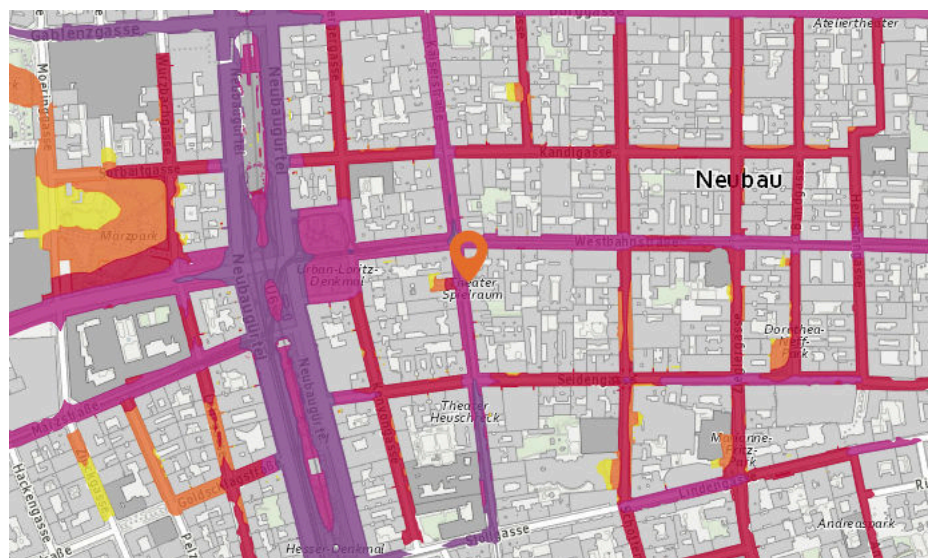
Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

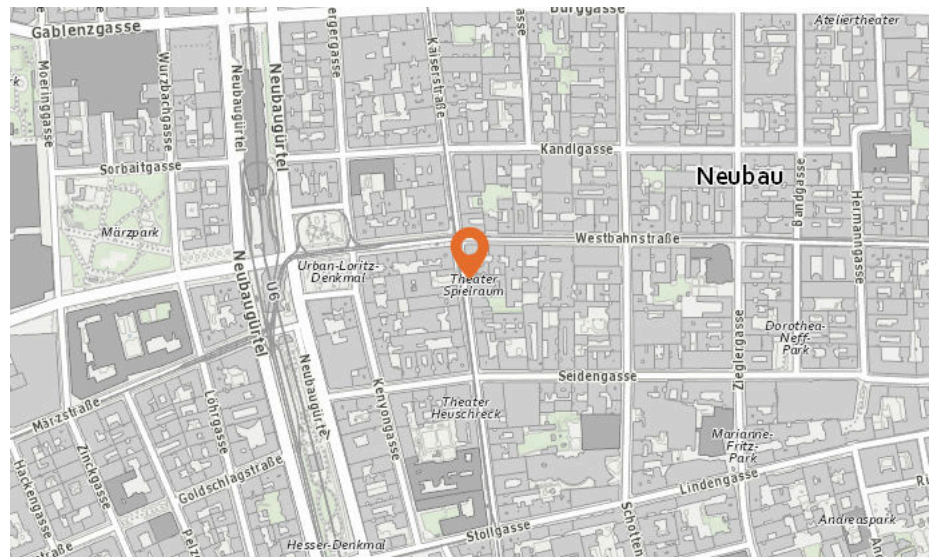


1070 Wien, Kaiserstraße 44-46

Lärm Eisenbahn

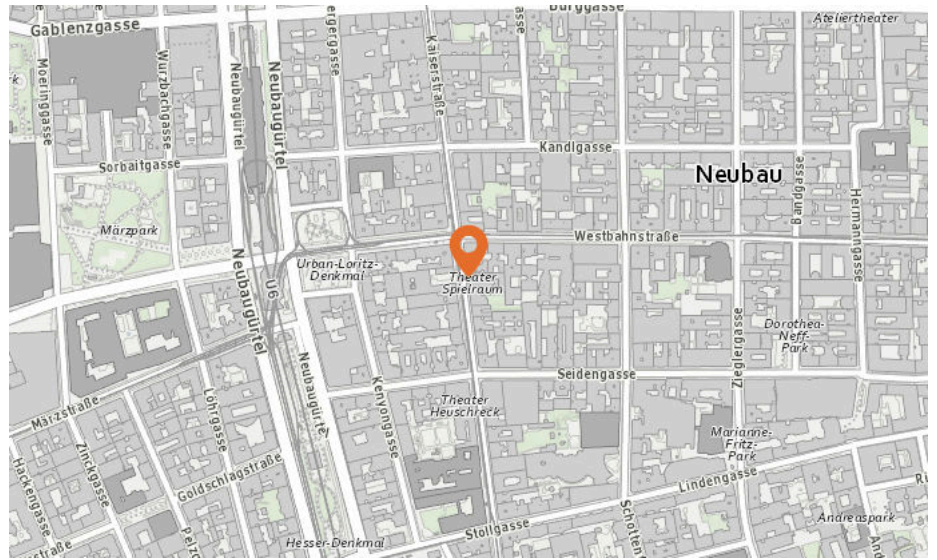


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

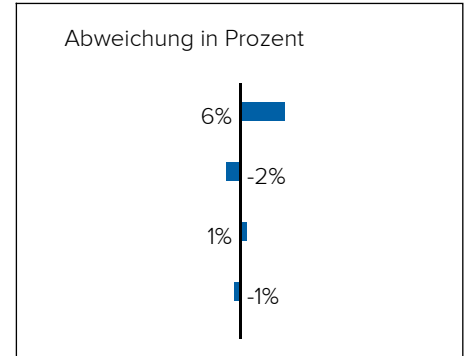
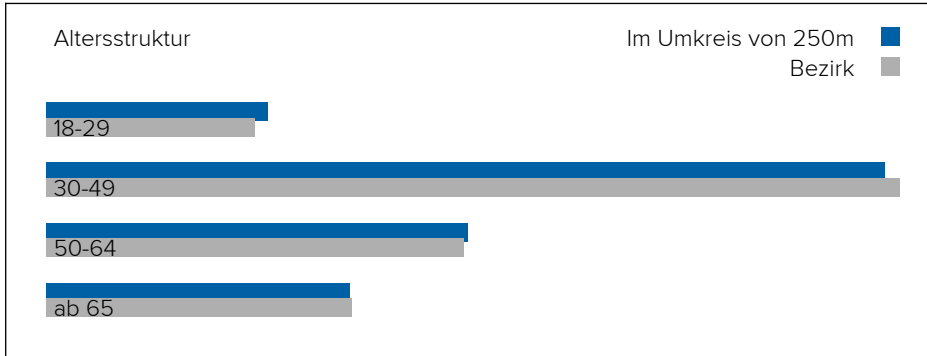
Haushalte: 19.957

Geschlechterverteilung

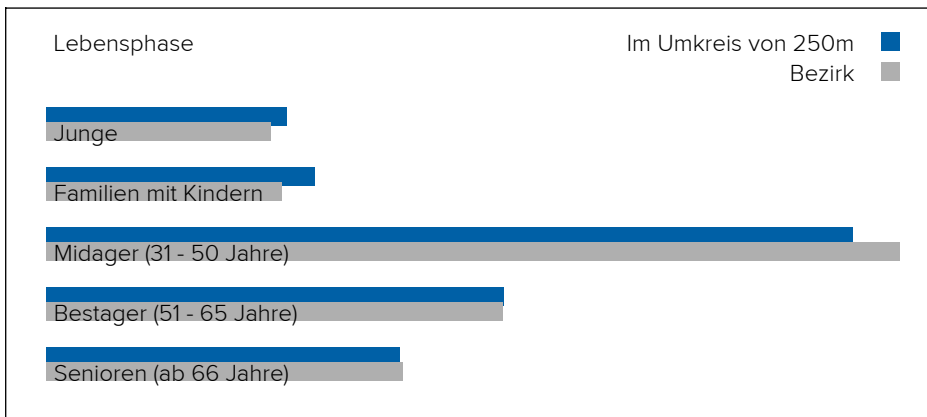




Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	11%
Familien mit Kindern	13%
Midager (31 - 50 Jahre)	38%
Bestager (51 - 65 Jahre)	22%
Senioren (ab 66 Jahre)	17%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900
Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß
FN 425704 k Handelsgericht Wien
UID ATU69180227
Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes
Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns darauf, Sie kennen zu lernen.
service@checkmyplace.com