

# Energieausweis für Wohngebäude



**BEZEICHNUNG** Guntramsdorfer Strasse, 2361 Laxenburg Vers.2 (nac

Gebäude(-teil)

Baujahr

2016

Nutzungsprofil

Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße

Guntramsdorfer Strasse

Katastralgemeinde

Laxenburg

PLZ/Ort

2361

Laxenburg

KG-Nr.

16117

Grundstücksnr.

561/5

Seehöhe

174 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB <sub>SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	f <sub>GEE</sub>
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				<b>A</b>
<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	<b>B</b>	
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWVB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4 101,1 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region N/SO	mittlerer U-Wert	0,25 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	3 280,9 m <sup>2</sup>	Heiztage	194 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	13 538,7 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3323 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	6 323,9 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,47 m <sup>-1</sup>	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	18,22
charakteristische Länge	2,14 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima spezifisch	zonenbezogen	Anforderung OiB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	30,7 kWh/m <sup>2</sup> a	118 345 kWh/a	28,9 kWh/m <sup>2</sup> a	38,4 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
WWWB		52 392 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>RH</sub>		93 kWh/a	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>WW</sub>		107 993 kWh/a	26,3 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		113 306 kWh/a	27,6 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		263 662 kWh/a	64,3 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		53 889 kWh/a	13,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		317 551 kWh/a	77,4 kWh/m <sup>2</sup> a	81,2 kWh/m <sup>2</sup> a	erfüllt
PEB		457 242 kWh/a	111,5 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>n.ern.</sub>		429 461 kWh/a	104,7 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>ern</sub>		27 781 kWh/a	6,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		85 641 kg/a	20,9 kg/m <sup>2</sup> a		
f <sub>GEE</sub>	0,80		0,82		

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Clemens Hirtl, MBA
Ausstellungsdatum	13.06.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	12.06.2026		