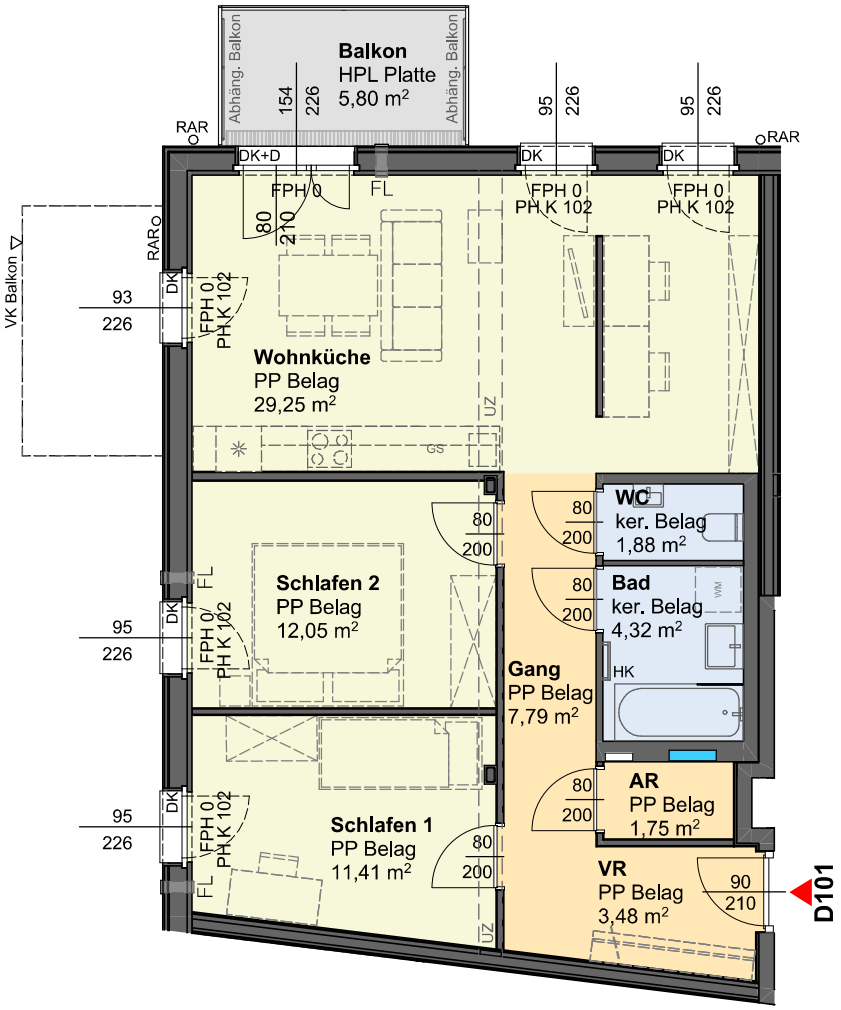


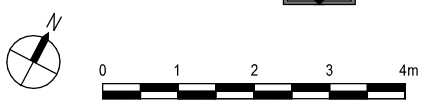
LEGENDE:

AD	Abgehängte Decke
AR	Abstellraum
AS	Absturzsicherung
D	Drehflügel
DK	Drehkippflügel
Fix	Fixverglasung
FL	Fassadenlüfter
FOK	Fertige Fußbodenoberkante
LL	Laibungslüfter
KV	Wasseranschluss frostsicher
PP	Polypropylenbelag (Tarkett)
HPL	Hochdrucklaminat
ker. Belag	keramischer Belag
GS	Geschirrspüler
HK	Handtuchheizkörper
UZ	Unterzug
FPH	Parapethöhe
PH K	Parapethöhe Kämpfer
RAR	Regenrohr
VK	Vorderkante
WM	Waschmaschine
SCH	Schallschutz

✳	Kühlschrank
	Kies / Schotter
	Elektro-Verteiler
	mit Medien-Verteiler
	FBH-Verteiler
	mit Wohnungsstation
	Rigol

Fenster mit PH K



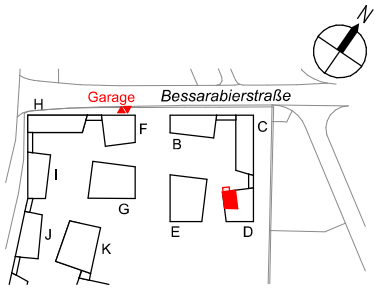


BUWOG
Bauen und Wohnen
Gesellschaft mbH

1010 Wien
Rathausstraße 1
sq@buwog.com

www.buwog.at

Südtiroler Quartier
Bessarabierstraße 8A
5020 Salzburg



Haus D
1.OG
Tür D 101

Wohnfläche		71,93 m²
Loggia		0,00 m²
Summe		71,93 m²
Balkon		5,80 m²
Terrasse		0,00 m²
Eigengarten		0,00 m²
Einlagerungsraum	04	4,12 m²
Raumhöhe	ca.	2,57 m

Änderungen an der geplanten Wohnhausanlage bzw. am geplanten Wohnungseigentumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten, sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerechtfertigt sind und allfällige Nutzungs-oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichten, Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt.

Stand 28.08.2026 Index E