

Energieausweis für Wohngebäude

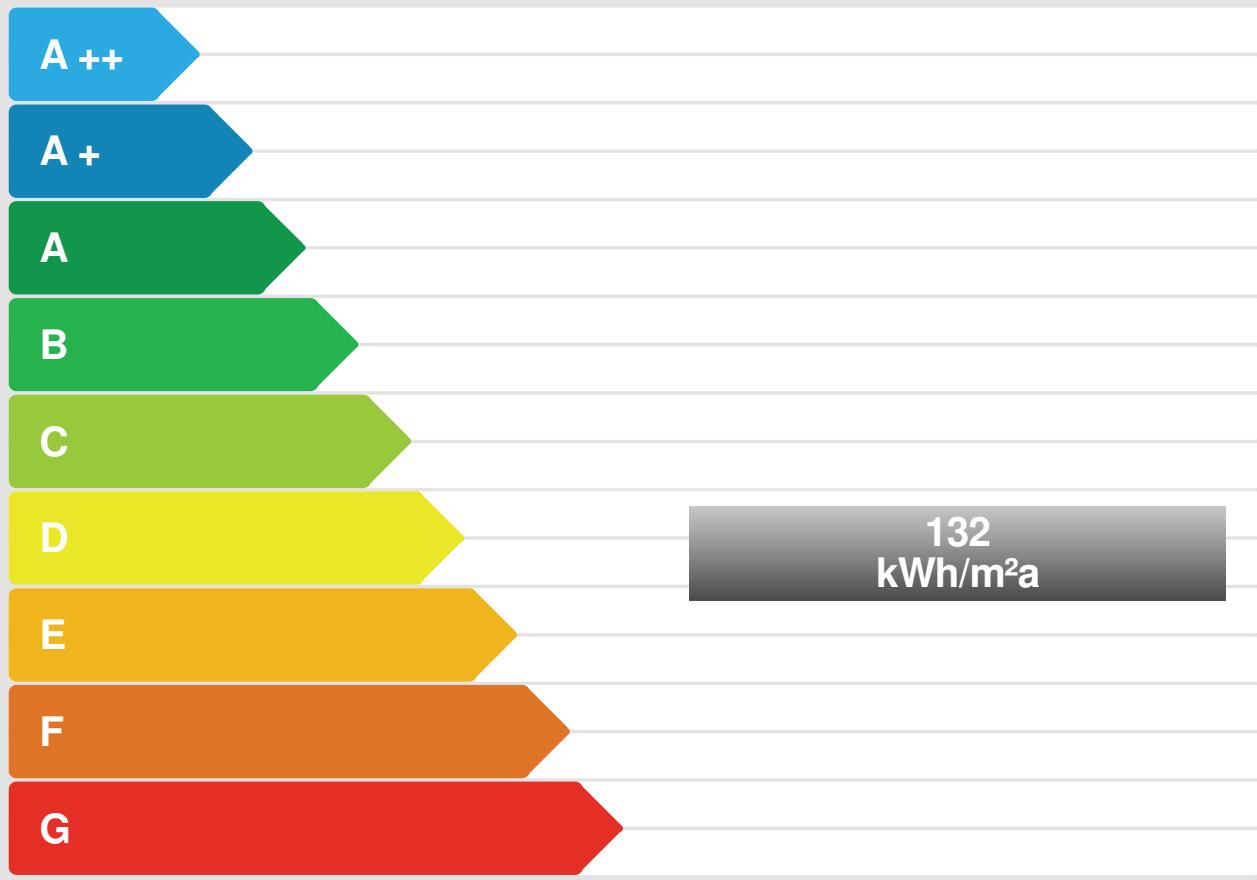
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDE

| | | | | |
|--------------|----------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Gebäudeart | Mehrfamilienwohnhaus | | Erbaut | Wiederaufbau 1948 |
| Gebäudezone | Wohnhaus | | Katastralgemeinde | Wieden |
| Straße | Margaretenstraße 25 | | KG-Nummer | 1011 |
| PLZ/Ort | 1040 | Wien-Wieden | Einlagezahl | 474 |
| EigentümerIn | Carl Abensperg-Traun | | Grundstücksnummer | 737 |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

| | | | |
|----------------|-----------------------------|-------------------|---|
| ErstellerIn | PhysCon Ziviltechniker GmbH | Organisation | |
| ErstellerIn-Nr | | Ausstellungsdatum | 24.04.2012 |
| GWR-Zahl | | Gültigkeitsdatum | 23.04.2022 |
| Geschäftszahl | 12-049 | Unterschrift |  |

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 4.0.4 vom 03.04.2012, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



Österreichisches Institut für Bautechnik



GEBÄUDEDATEN

| | |
|------------------------------|------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 1.902,3 m ² |
| beheiztes Brutto-Volumen | 8.814,0 m ³ |
| Charakteristische Länge (lc) | 3,92 m |
| Kompaktheit (A/V) | 0,25 m ⁻¹ |
| mittlerer U-Wert (Um) | 1,41 $\frac{W}{m^2K}$ |
| LEK-Wert | 71,40 |

KLIMADATEN

| | |
|-----------------------|----------|
| Klimaregion | Region N |
| Seehöhe | 170 m |
| Heizgradtage | 3459 K·d |
| Heiztage | 260 d |
| Norm-Aussentemperatur | -11,4 °C |
| Soll-Innentemperatur | 20,0 °C |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

| | Referenzklima | Standortklima | | Anforderung | |
|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--|
| | zonenbezogen | spezifisch | zonenbezogen | spezifisch | |
| HWB | 251.747 kWh/a | 132,3 kWh/m ² a | 259.827 kWh/a | 136,6 kWh/m ² a | |
| WWWB | | | 24.302 kWh/a | 12,8 kWh/m ² a | |
| HTEB-RH | | | 74.761 kWh/a | 39,3 kWh/m ² a | |
| HTEB-WW | | | 43.615 kWh/a | 22,9 kWh/m ² a | |
| HTEB | | | 124.015 kWh/a | 65,2 kWh/m ² a | |
| HEB | | | 407.975 kWh/a | 214,5 kWh/m ² a | |
| EEB | | | 407.975 kWh/a | 214,5 kWh/m ² a | |
| PEB | | | | | |
| CO ₂ | | | | | |

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB): Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.