

Ausstattungsbeschreibung

BELAGSFERTIGER AUSBAU

Eingangstüre

„Heroal W/D 72“ ALU mit Glaseinsatz, Nirosta-Handgriff

Hebeschiebetüre / Terrasse

Vekaslide 82 Kunststoff

Fenster

„Veka Softline 82 MD“ Kunststoff, 3-fach Verglasung,

Außen: Folie, anthrazit

Innen: weiß



Heroal Eingangstüre Außenansicht (li) Innenansicht (re)



Vekaslide 82



Veka Softline 82MD Fenster

Sonnenschutz

„Climax Z-90 Noval“ Raffstore mit E-Antrieb

Vorhanden bei allen Klarglasfenstern (ausgenommen Bad, TR, WC)



Raffstore Detail



Raffstore Gesamtansicht

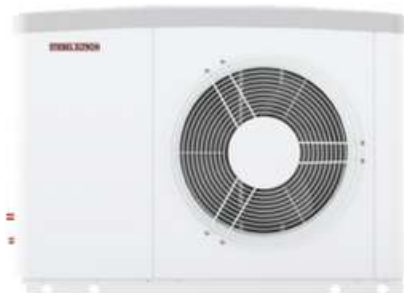
Heizung

Stiebel Eltron WPL 09 ACS classic, Luft-Wasser/Wärmepumpe

Stiebel Eltron HSBB Speicher 180

Für Heizbetrieb und Warmwasserbereitung

Kühlung über Fußbodenheizung



Stiebel Eltron WPL 09 ACS Luft-Wasser/Wärmepumpe



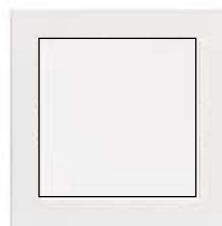
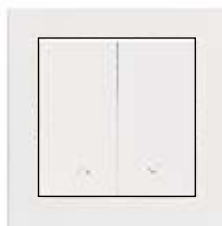
Stiebel Eltron Integralspeicher HSBB 180 Plus

Elektroinstallation

Drücker und Taster: Schrack weiß

- Steckdosen
- Jalousieschalter
- Ausschalter
- Datendosen

Anzahl, Art u. Lage lt. Elektroplan



Innenputz

Gipszementputz in allen Räumen, verrieben

Fassade

20cm Vollwärmeschutz mit Silikatputz, weiß od. nach Wahl



Fassade

SCHLÜSSELFERTIGER AUSBAU

Parkettboden

schwimmende Verlegung

Nach Wahl:

☐ Parkett IFloor LHD – Eiche Wild



Landhausdielen Eiche

☐ Eurowood Schiffsboden Eiche markant lackiert



Schiffsboden

Feinsteinzeug

Wandfliese Serie Land 30x60 cm

Auswahl aus 7 Farben

Badezimmer und Toiletten bis 1,20m

In Dusche bis 2,15m

Fliesenabschluss: Eckprofil alu, natur matt 11mm

Bodenfliese Serie Land 60x60 cm

Auswahl aus 7 Farben



*Wandfliese Serie Land 30x60 cm
Farbe: dunkelgrau*



*Bodenfliese Serie Land 60x60 cm
Farbe: dunkelgrau*

Innentüren

Eurowood Röhrenspantüre, weiß lackiert
Ganzglastüre von Wohnzimmer in Vorraum

Beschlag

Drücker L-Form BB, Edelstahl



*Ganzglastür Satinato inkl.
Edelstahlrücken*



*Eurowood Röhrenspantüre,
weiß lackiert*



Innentürenbeschlag

Innenwände

Mineralfarbe
Farbe: weiß

Ausstattung WC

- 1 Stk. Hans Grohe Waschtischarmatur LOGIS
- 1 Stk. Laufen - WC Sitz m Deckel
- 1 Stk. Geberit - Betätigungsplatte
- 1 Stk. Geberit Handwaschbecken iCon 38cm



Laufen – WC inkl. Sitz mit Deckel



Geberit – Betätigungsplatte Sigma01



Hans Grohe – Waschtischbatterie



Geberit Handwaschbecken iCon

Ausstattung Badezimmer

- 2 Stk. Ideal Standard Waschtisch Connect Air 60
- 2 Stk. Hans Grohe Waschtischarmatur LOGIS
- 1 Stk. Körperperwanne Madera 180 cm x 80 cm Weiß
- 1 Stk. Hansgrohe Wannenthermostat MyFox Chrom
- 1 Stk. Ottofond Duschwanne Plateau White 120x90
- 1 Stk. Schulte ExpressPlus Walk In 200x120, Glasseitenwand
- 1 Stk. Hansgrohe Duschsystem Crometta



IS Waschtisch Connect Air



Hans Grohe – Waschtischbatterie



Hans Grohe – Wannenthermostat



Körperwanne Madera



Duschwanne Ottofond



Duschsystem Crometta

Außenanlage

Gartenfläche geebnet mit 15cm Feldhumus

Rasensamen

Zufahrt und Terrasse belagsfertig



Humusauftrag



Gartengestaltung individuell



Zufahrt belagsfertig

Terrasse

Randsteine:

Raseneinfassungsstein Beton, Grau 5 x 20 x 100 cm

Untergrund/Bodenbeläge:

Der Unterbau wird entsprechend dem vom Bauherrn angedachten und auszuführenden Oberbau hergestellt. Der Unterbau beinhaltet den Aushub und das mechanisch verdichtete Kiesgemisch, hergestellt nach technischem Erfordernis und Vorgaben des Lieferanten des Oberbaus.

Spritzwasserschutz

Raseneinfassungsstein Beton, Grau 5 x 20 x 100 cm

Granitbruch 16/32 zwischen Fassade und Einfassungsstein



Spritzwasserschutz mit Granitbruch

Sonstiges

1 Stk. Außenwasseranschluss auf Hausfassade, frostsicher, selbstentleerend