

1. Obergeschoss

TOP	Nutzfläche	Balkon	Terrasse	Preis AL	Preis EV
Top A02	32,98 m ²	5,89 m ²		€ 168 066,08	€ 189 080,00

2. Obergeschoss

TOP	Nutzfläche	Balkon	Terrasse	Preis AL	Preis EV
Top A05	32,98 m ²	5,89 m ²		€ 169 987,17	€ 191 241,00

3. Obergeschoss

TOP	Nutzfläche	Balkon	Terrasse	Preis AL	Preis EV
Top A08	32,98 m ²	5,89 m ²		€ 174 530,16	€ 196 352,00

Preisliste PV-Anlagen

Nummer	Fläche	Nettopreis
A	35 m ²	€ 5 400,00

Folgende Nebenkosten fallen vom Gesamtkaufpreis, gemäß Kaufanbot, an:

Grunderwerbssteuer	3,50%
Grundbuchseintragungsgebühr	1,10%
Kaufvertragserrichtung	1,5% vom Preis EV zzgl. USt. und Barauslagen
Betreuungsgebühr	1% zzgl. USt.

Bei den oben angeführten Preisen handelt es sich um Fixpreise. Die Quadratmeter dienen als Richtwert. Änderungen von Grundrissen und Aussehen sind aufgrund von statischen oder technischen Änderungen möglich, für die Richtigkeit von Inhalt wird keine Gewähr übernommen. Irrtümer, Druck- und Satzfehler vorbehalten.

05.06.2025