



Planstand 2025-02-05
Plannr: 709 108H

AD	Abgehängte Decke (Unterkannte 220-224cm hoch)	KN	Kniestock
AS	Absturzsicherung	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	MDZ	Maschendrahtzaun
BA	Bodenablauf	RH	Raumhöhe
DL	Durchgangslichte	SR	Schrankraum
EV	Elektroverteiler	US	Untersicht
FBV	Fussbodenheizungsverteiler	VR	Vorraum
FPH	Fertigparapethölle (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)	VS	Vorsatzschale

1. OG

Top 1/8

3 ZIMMER

WOHNNUTZFLÄCHE ca. 73,11 m²

Loggia ca. 2,37 m²

Balkon	ca. 5,21 m ²
--------	-------------------------

Einlagerungsraum	ca. 2,33 m ²
------------------	-------------------------

Raumhöhe	ca. 2,52 m
----------	------------