



WOHNUNG	Typ A / 1 Zimmer
Bauteil	Riegel
TOP Nr.	109
Stiege	1
Geschoß	2.OG
Wohnfläche	47.35 m ²
Loggia	4.92 m ²
Balkon	2.94 m ²
Terrasse	-
Zubehör	Einlagerungsraum im KG

BAUTRÄGER

Bank Austria Real Invest
Immobilien-Kapitalanlage GmbH
1020 Wien

BAUBETREUUNG / PROJEKTMANAGEMENT

KALLCO Development GmbH
1070 Wien, Wimberggasse 14-16
T: + 43 1 54625, E: info@kallco.at

PLANUNG

SUE Architekten
1070 Wien, Kaiserstrasse 119
T: + 43 1 9415265, E: office@sue-architekten.at

Maßstab Grundrissplan



ABKÜRZUNGEN:

BREBrandrauchentlüftung
DUKDeckenunterkante
FIXFixverglasung
FPHFertigparapethöhe über Fußboden
HHöhe
OKOberkante
UZUnterzug

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet;
Maß- und Flächentoleranz +/-3%. Fenstermaße sind Architekturlichten.
Statische, bauphysikalische und haustechnische Details sind nicht Planinhalt.
Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur Veranschaulichung und ist nicht Teil der Grundausrüstung. Details zu Installationen und zur Möblierung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen.
ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN.