

BUWOG
Forsthausgasse 9
Gesellschaft mbH

Rathausstraße 1
1010 Wien
T: +43(0)1/87 828-1111
vertrieb@buwog.com

www.buwog.at

BUWOG
FORSTHAUS

HOPSAGASSE 4, 1200
WIEN



STIEGE 1, 1.STOCK,
TÜR 19

WNF	
Zimmer 1	12,53 m²
Wohnzimmer	7,95 m²
Kochnische	7,24 m²
Bad	6,11 m²
VR	3,03 m²
AR	2,09 m²
	38,95 m²
FREI	
Balkon	4,60 m²
	4,60 m²
GESAMT	43,55 m²

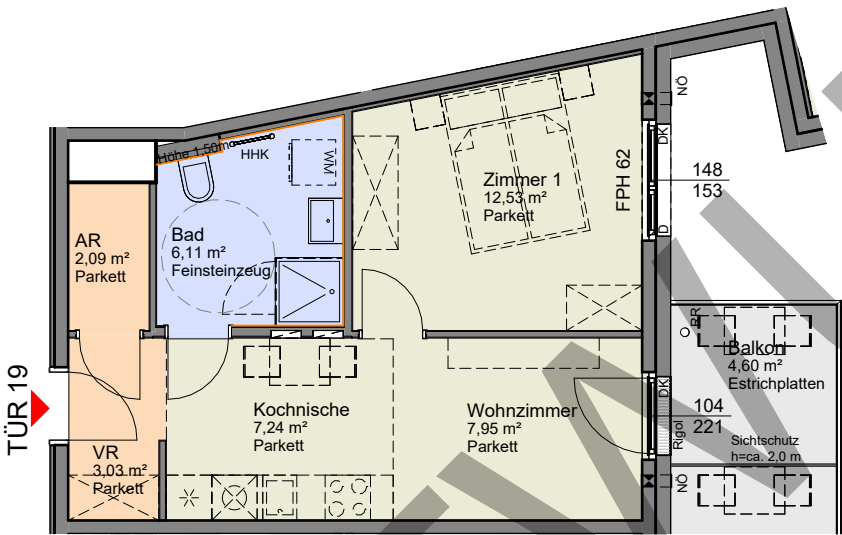
Raumhöhe ca. 2,5 m

Änderungen an der geplanten Wohnhaus-anlage bzw. am geplanten Wohnhauseigen-tumsobjekt / Wohneinheit vorbehalten sofern dem Kunden zumutbar, besonders weil sie geringfügig und sachlich gerecht-fertigt sind und allfällige Nutzungs- oder Verfügungsrechte des Kunden nicht unbillig beschränken. Eine sachliche Rechtfertigung kann sich aus technischen, rechtlichen, behördlichen oder wirtschaftlichen Gründen ergeben.

Alle Maße sind in Zentimeter. Fensterkoten sind Architekturlichten. Höhenangaben beziehen sich auf die FBOK (Fußbodenoberkante). Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße sind erforderlich!

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär-und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau-und Ausstattungsbeschreibung.

Stand: 20.07.2026



Legende:

- Wandfiese
- WNF Wohnfläche
- FREI Freifläche
- RR Regenrohr
- FBOK Fußbodenoberkante
- FPH Fertigparapethöhe
- FIX Fixverglasung
- DK Drehklappflügel
- D Drehflügel
- PO Poterie
- HHK Handtuchheizkörper
- WM Waschmaschine
- REV Revisionsöffnung
- AR Abstellraum
- VR Vorraum
- GS Geschirrspüler
- abg. Decke
- RH Raumhöhe
- NÖ Nachströmöffnung
- Kühlschrank
- RR-Verzug
- Rigol
- Revisionsöffnung
- Revisionsöffnung für
- Heizungsverteiler in abg. Decke
- Kemperventil
- Schuko-Steckdose 1-fach
- Schuko-Steckdose 2-fach waagr.
- Schuko-Steckdose 2-fach senkr.
- Schuko-Steckdose mit Klappdeckel
- E-Herdanschluss
- Ausschalter
- Serienschalter
- Wechselschalter
- Kreuzschalter
- Doppel-Wechselschalter
- Schalter mit Kontrolllicht

- Ausschalter 2-polig
- Taster 1-fach
- Jalousie-Funk
- Lampen-Wandauslass
- Lampen-Deckenauslass
- Klingeltaster
- Schwachstromdose
- TV/Sat/Leerdose(LD)
- GSA Audio-Innensprechstelle
- Ventilatoranschluss
- Rauchmelder Batteriebetrieben
- Thermostat
- Elektro-Verteiler
- Fußbodenheizungsverteiler
- Bauteilaktivierung

