

Lienfeldergasse 91-93, 1170 Wien

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Aus- richtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR	*Bemerkung
75463	3	EG	3	NW	65,26	70,98			9,66	8,89	972,53	117,47	1.308,00	Gewerbefläche!
75464	4	EG	3	NW	63,48	72,22			14,22	16,31	975,74	114,26	1.308,00	Gewerbefläche!
75470	10	1. Etage	2	NW	43,08	50,78	7,70				816,78	91,40	999,00	
75471	11	1. Etage	3	W	67,80	87,70	11,46	6,63	4,95	26,54	1.220,05	142,67	1.499,00	
75472	12	1. Etage	3	SW	61,31	89,64			56,66		1.252,37	110,35	1.499,00	
75475	15	2. Etage	3	NO	67,21	72,64	1,57	7,72			1.194,38	123,80	1.450,00	
75477	17	2. Etage	2	NW	41,45	49,24	6,41	2,76			822,03	86,15	999,00	
75481	21	3. Etage	2	O	44,56	52,32	2,66	10,20			823,18	85,00	999,00	
75502	24	3. Etage	2	SW	41,44	50,44	5,13	7,73			824,35	83,83	999,00	
75505	27	3. Etage	2	O	48,94	51,56		5,23			820,09	88,09	999,00	
75513	35	1. DG	2	O	40,96	47,50		13,08			834,45	73,73	999,00	
75516	38	1. DG	2	SO	39,62	39,62					709,59	71,32	859,00	
75524	42	1. DG	3	W	76,57	94,88			36,61		1.406,72	137,83	1.699,00	
75515	37	2. DG	3	NW	88,90	99,49			21,17		1.566,34	160,03	1.899,00	

Bereits bezugsfertig

Befristung: 5 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Strom, Heizung und Warm-/Wasser werden nach Verbrauch abgerechnet.

Nebenkosten: 3BMM Kautions, Vertragserrichtungsgebühren