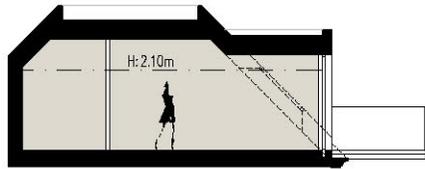
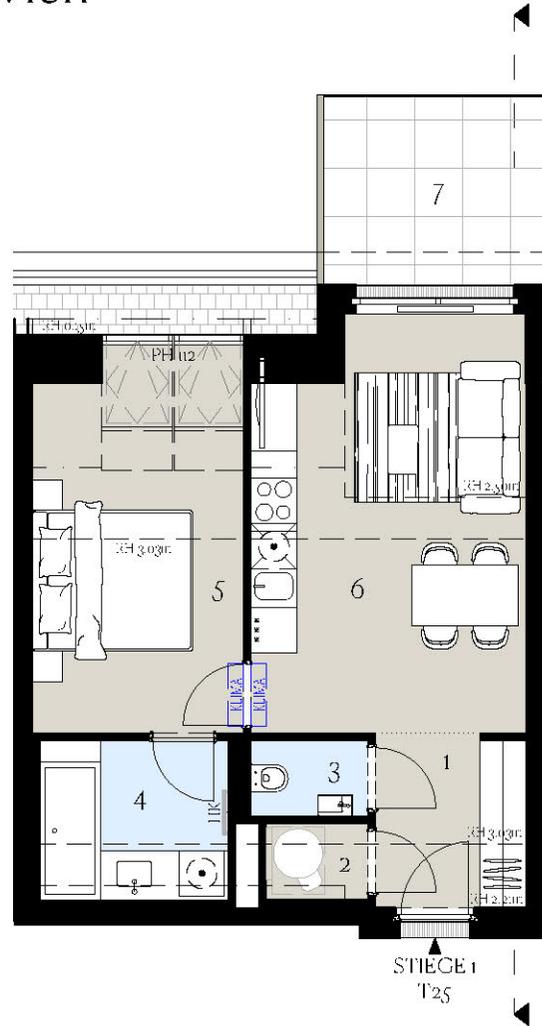


# Anton-Böck-Gasse 14a, 1210 Wien

## Top 25, Stiege 1, DG



Schnitt (Schematisch)



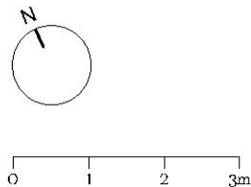
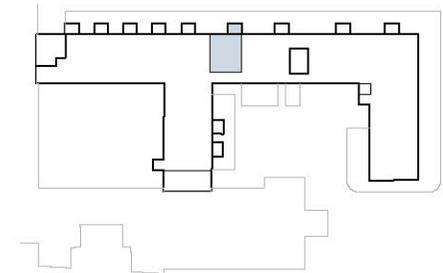
Zuhause am Fuße des Bisamberges  
**Stadt  
 Land  
 Berg**  
 WOHNUNGEN

10/24

- 1 Vorraum
- 2 Abstellraum
- 3 WC
- 4 Bad
- 5 Zimmer
- 6 Wohnküche
- 7 Balkon

Wohnfläche ca. 47,92m<sup>2</sup>  
 Balkon ca. 7,31m<sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 303cm  
 Decken werden mit einer abgehängten Leichtbau-Konstruktion verkleidet.  
 PH Parapethöhe ca. (cm)  
 IK I Handtuchheizkörper  
 AS Absturzsicherung



Ausstattung gem. Baubeschreibung, die dargestellten Küchen und Möblierungen - ausgenommen Badewanne, Dusche, Waschtisch und WC - sind nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dienen als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

Exklusiv-Vermarktung durch:  
 J&P Immobilienmakler GmbH  
 Lehargasse 7, 1060 Wien  
 T: +43 1 596 60 20 / M: makler@jpi.at  
 stadt-land-berg-wohnungen.at

**JP** Wir haben was für Sie.