

Döblerhofstraße 10, 1030 Wien, Landstraße

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
63667	399	33. Etage	4	NO	110,24	127,86	9,55	16,14	€ 7.031,13	€ 899.000	€ 838.700
63669	401	33. Etage	2	SO	50,02	56,00	3,77	4,41	€ 7.125,64	€ 399.000	€ 372.600
63670	402	33. Etage	2	SO	49,96	55,94	3,77	4,41	€ 7.133,28	€ 399.000	€ 372.500

Provisionsfrei für den Käufer! Bereits fertiggestellt!

Ein Garagenstellplatz kann ab € 20.000,- angekauft werden.

Bei folgenden Wohnungen muss ein Lager um € 20.000,- angekauft werden: Top 373, 381, 386 und 387

Betriebskosten Wohnung ca. € 3,79 netto/Nutzwert, Rücklage Wohnung ca. € 0,53/Nutzwert

Diese monatlichen Kosten wurden von der zuständigen Hausverwaltung berechnet und dienen als Prognose.