



## Ungefähre Gesamtfläche<sup>(1)</sup>

90.2 m<sup>2</sup>

## **Balkone und Terrassen**

 $7.8 \text{ m}^2$ 

## Reduzierte Kopffreiheit

 $5.5 \text{ m}^2$ 

(1) Ohne Balkone und Terrassen

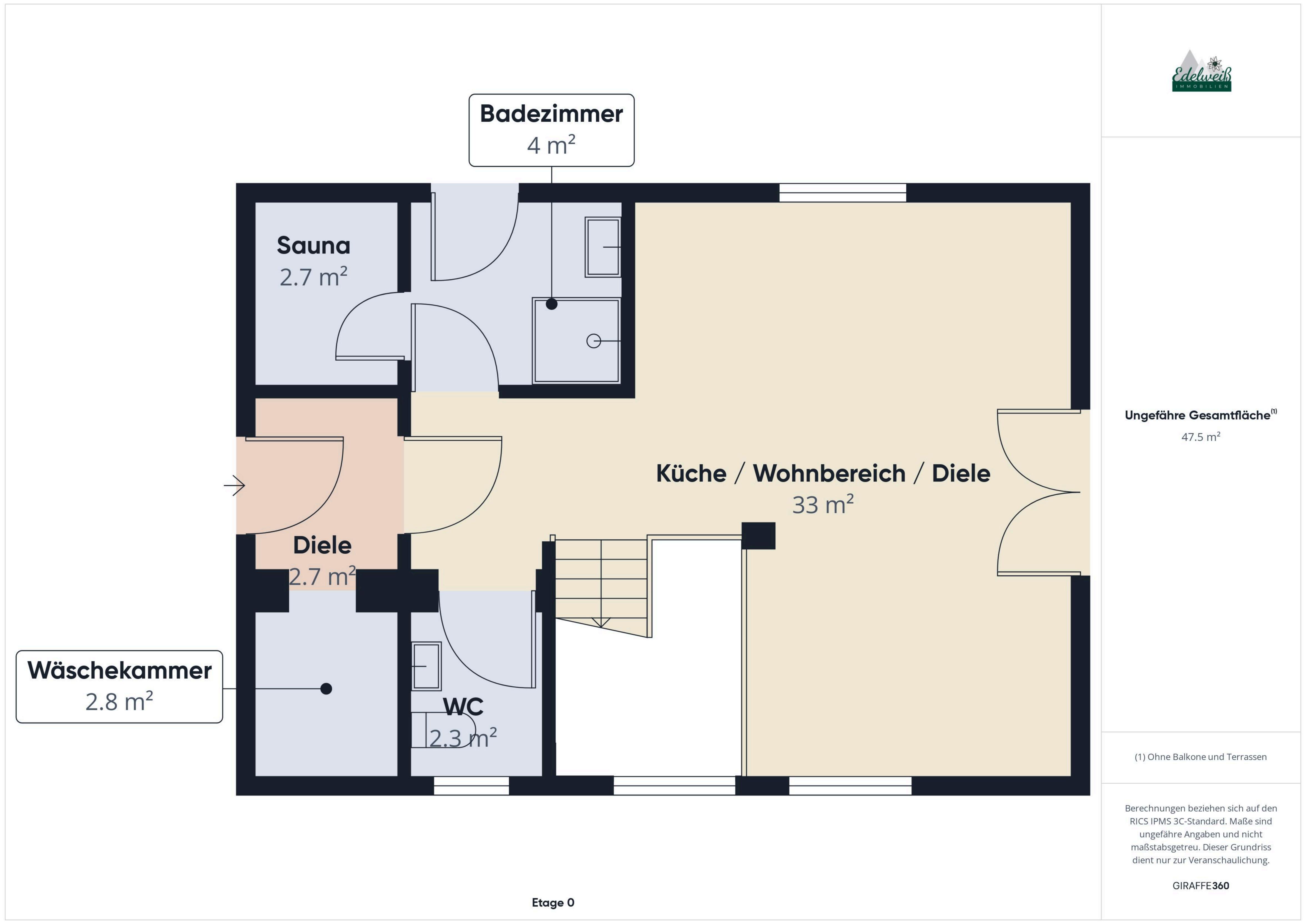
Reduzierte Kopffreiheit

----- Unter 1.5 m

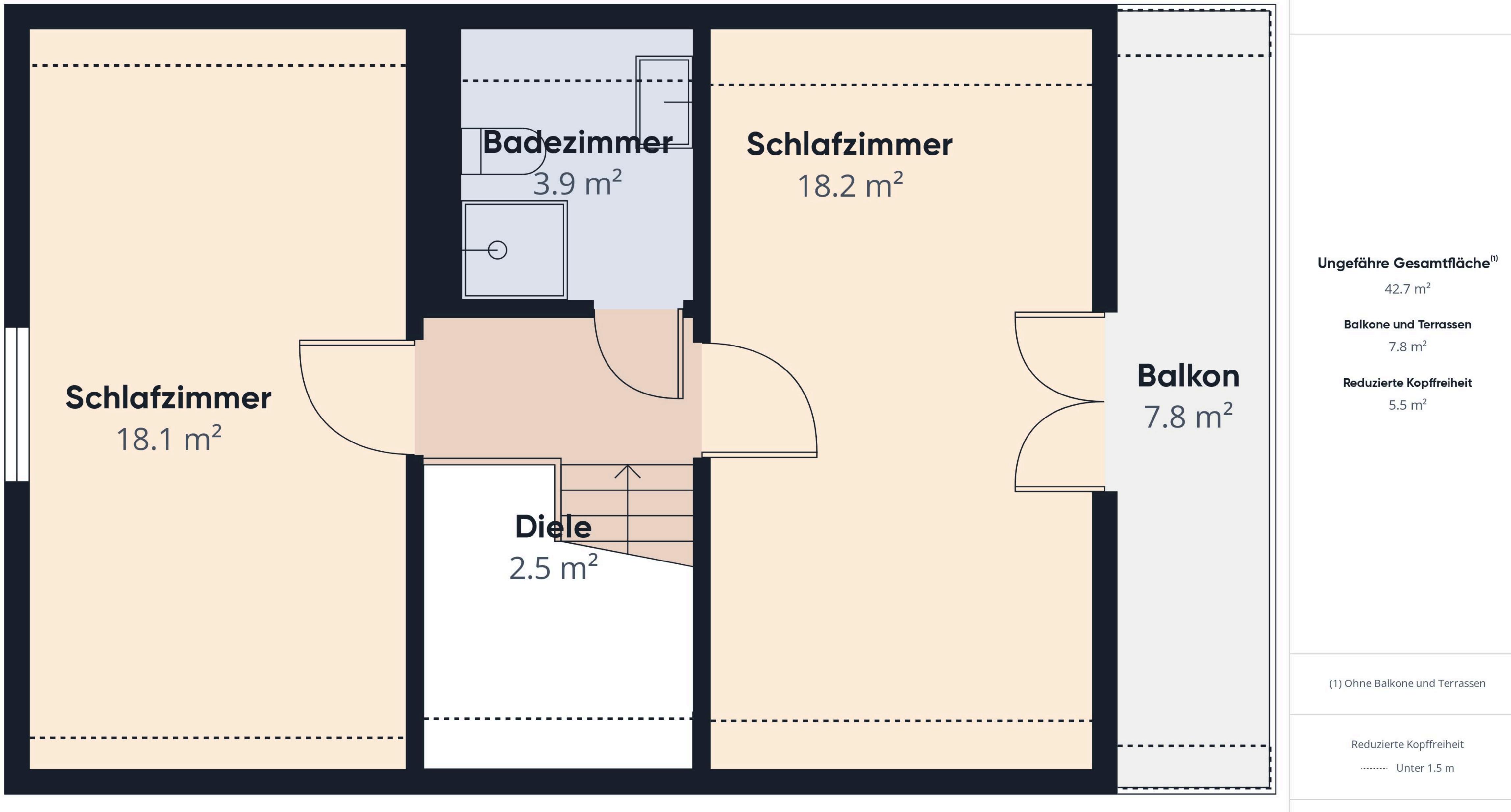
Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE 360

Etage 1







Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE 360