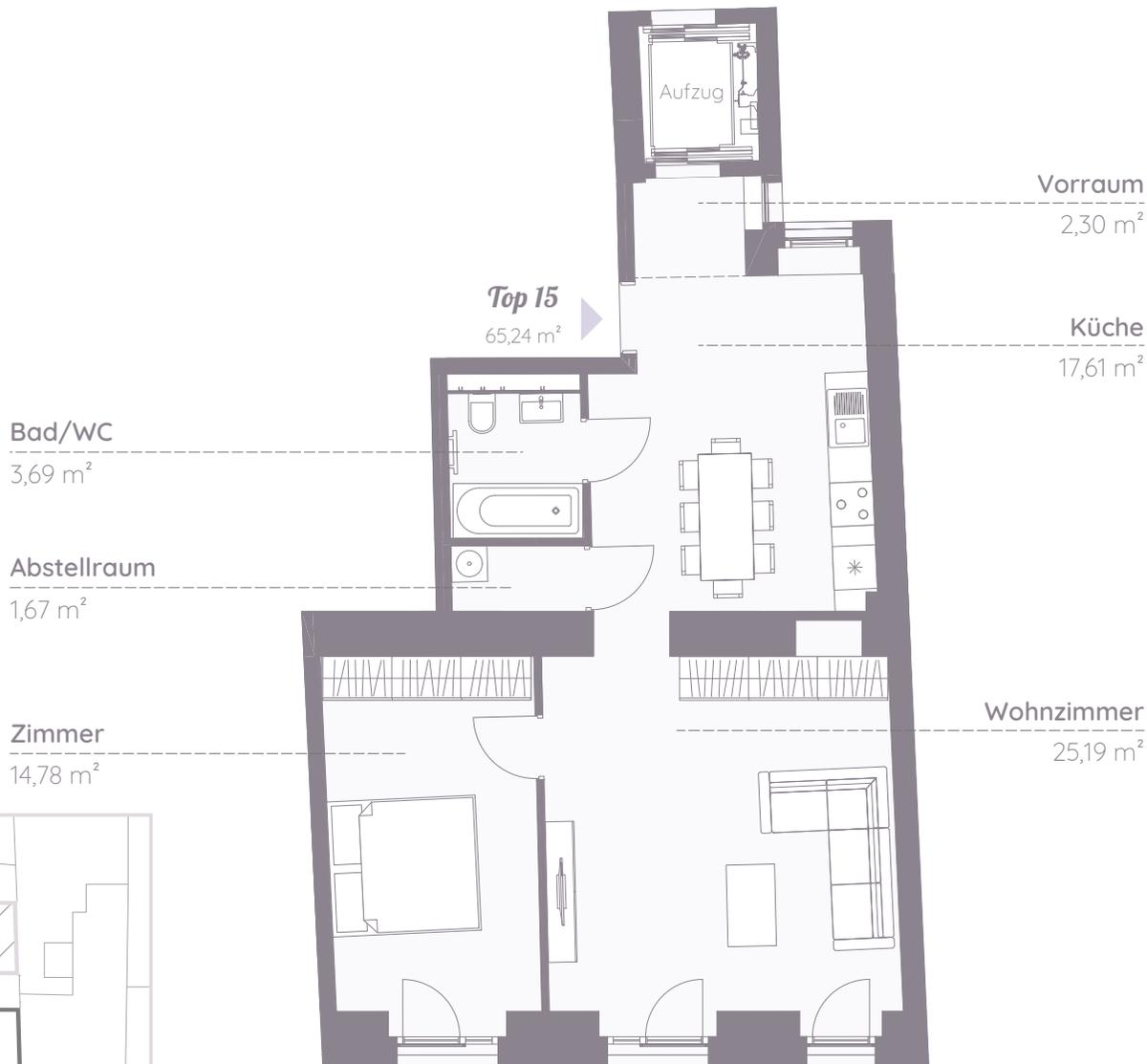
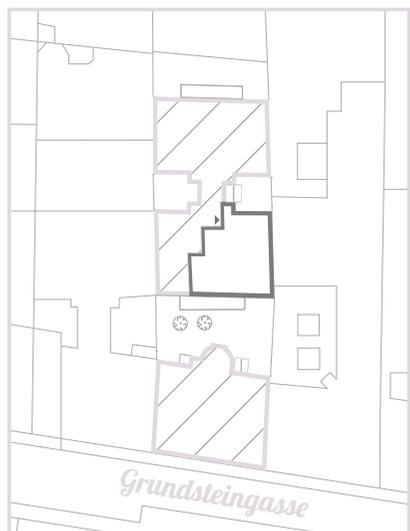


Die planliche Darstellung der Wohneinheiten in den Verkaufsplänen dient lediglich der Illustration über die Raumaufteilung. Da im Zuge des behördlichen Genehmigungsverfahrens vereinzelt Widmungsänderungen von einzelnen Zimmern möglich sind, wird seitens der KGW Projektentwicklung GmbH und seitens der REM Immobilienmakler GmbH & Co KG keine Gewähr für die tatsächliche Ausführung übernommen.



Berechnung der Verkaufsflächen

Loggia	1
Balkon	1/2
Terrasse	1/2
Garten	1/2
Dachterasse	1/3

Top15

Grundsteingasse
1160 Wien

Erdgeschoss Haus 2

Vorraum	2,30 m ²
Küche	17,61 m ²
Bad/WC	3,69 m ²
Abstellraum	1,67 m ²
Wohnzimmer	25,19 m ²
Zimmer	14,78 m ²
Wohnfläche	65,24 m²
Verkaufsfläche	65,24 m²