



WOHNBAU A181

ENERGIEAUSWEIS BESTANDSGEBÄUDE

Auhofstraße 181

A 1130, Wien-Hietzing

VerfasserIn

NIMMERFALL Architekturbüro GmbH
BM. ZT. SV.
D.I. Hannes Nimmerfall
Billrothstraße 29/6
1190 Wien-Döbling

T +43 1 9346845
F DW -33
M +43 650 7090707
E bauphysik@nimmerfall.archi



ARCHITEKTUR
BURO GMBH
BM. ZT. SV.

Bericht

WOHNBAU A181

WOHNBAU A181

ENERGIEAUSWEIS BESTANDSGEBÄUDE

Auhofstraße 181
1130 Wien-Hietzing

Katastralgemeinde: 01203 Hacking
Einlagezahl: 4
Grundstücksnummer: 10, 11
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 19.09.12
Nummer: 105-EIN-001 bis 006

VerfasserIn der Unterlagen

NIMMERFALL Architekturbüro GmbH
BM. ZT. SV.
D.I. Hannes Nimmerfall
Billrothstraße 29/6
1190 Wien-Döbling
ErstellerIn Nummer: FN386696x

T +43 1 9346845
F DW -33
M +43 650 7090707
E bauphysik@nimmerfall.archi

PlanerIn

s. Ersteller

T
F
M
E

AuftraggeberIn

WEG

Auhofstraße 181
1130 Wien-Hietzing

T
F
M
E

EigentümerIn

WEG

Auhofstraße 181
1130 Wien-Hietzing

T
F
M
E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile	EN ISO 6946:2003-10
Fenster	EN ISO 10077-1:2006-12
Unkonditionierte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01
Erdberührte Gebäudeteile	vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08
Wärmebrücken	pauschal, ON B 8110-6:2007-08, Formel (21)
Verschattungsfaktoren	vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01

Bericht

WOHNBAU A181

Heiztechnik	ON H 5056:2007-08
Raumluftechnik	ON H 5057:2007-08
Beleuchtung	ON H 5059:2007-08
Kühltechnik	ON H 5058:2011-03

Diese Lokalisierung beinhaltet die Berechnung ab Einführung der OIB Richtlinie 6:2007 mit den ON Berechnungsnormen Stand 2008.

Energieausweis für Wohngebäude

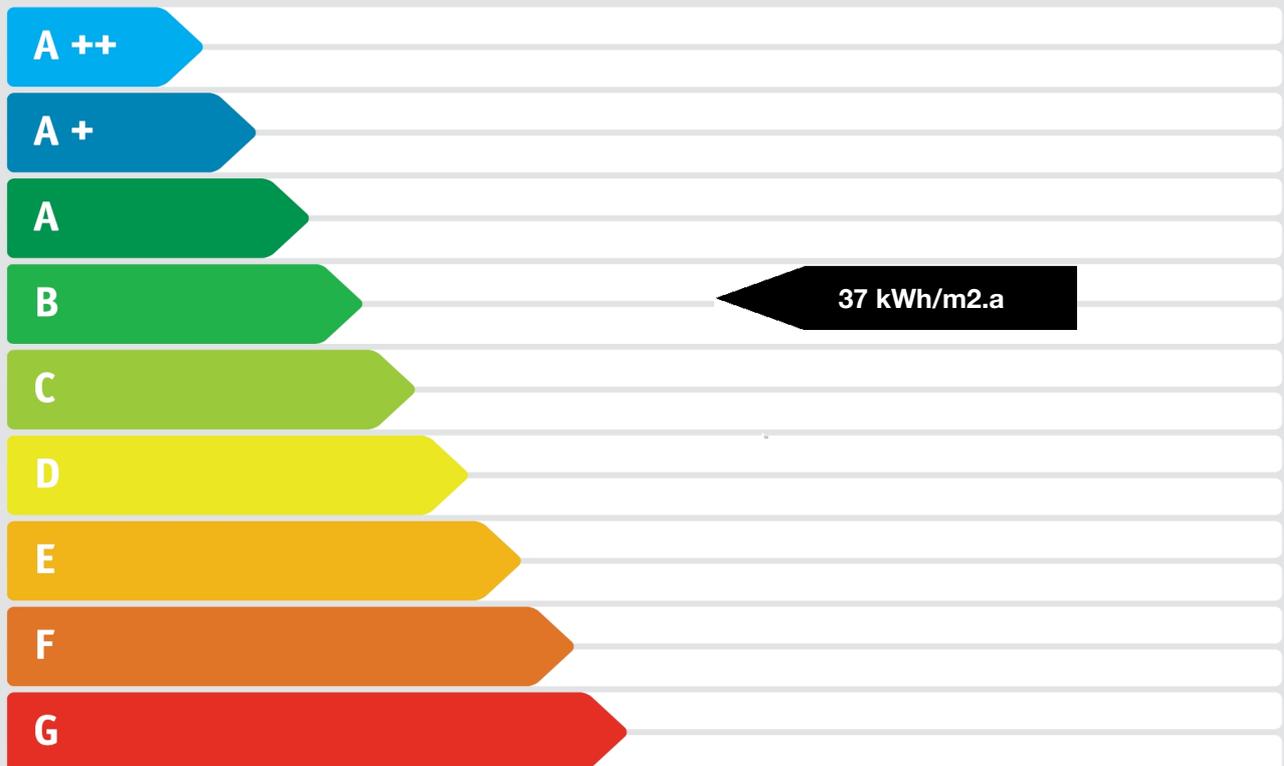
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE WOHNBAU A181

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	2016
Gebäudezone	Wohnen	Katastralgemeinde	Hacking
Straße	Auhofstraße 181	KG-Nummer	01203
PLZ/Ort	1130, Wien-Hietzing	Einlagezahl	4
EigentümerIn	WEG	Grundstücksnummer	10, 11

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn	NIMMERFALL Architekturbüro GmbH	Organisation	
ErstellerIn-Nr.	FN386696x	Ausstellungsdatum	05.09.22
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	04.09.2032
Geschäftszahl	105	Unterschrift	

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

NIMMERFALL ARCHITEKTUR
BÜRO GMBH
B.M.ZT./SV.
WWW.NIMMERFALL.ARCHI 

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN

WOHNBAU A181

Brutto-Grundfläche	3.886,90 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	11.438,81 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,17 m
Kompaktheit (A/V)	0,46 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,416 W/m ² K
LEK-Wert	30 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	210 m
Heizgradtage	3501 Kd
Heiztage	218 d
Norm-Außentemperatur	-12,4 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Wohnen

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	143.450 kWh/a	36,91 kWh/m ² a	153.755 kWh/a	39,56 kWh/m ² a		
WWWB			49.655 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			27.381 kWh/a	7,04 kWh/m ² a		
HTEB-WW			18.969 kWh/a	4,88 kWh/m ² a		
HTEB			46.693 kWh/a	12,01 kWh/m ² a		
HEB			250.103 kWh/a	64,35 kWh/m ² a		
EEB			250.103 kWh/a	64,35 kWh/m ² a		
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.