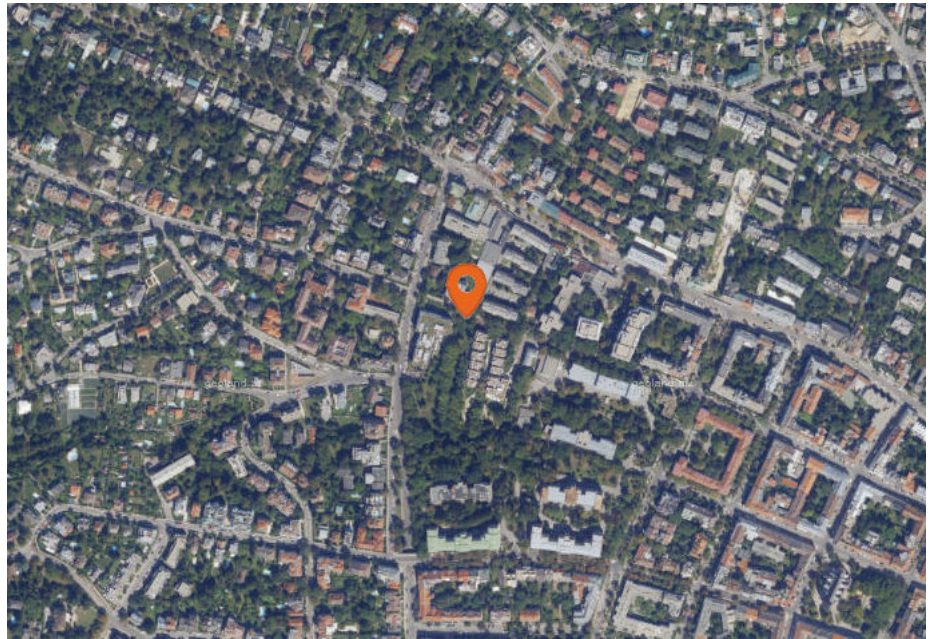




1180 Wien, Hockegasse 49



LAGEREPORT

Hockegasse 49
1180 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 15398
Abfragestichtag: 13.07.2021
Erstellt von: wohnung@ehl.at

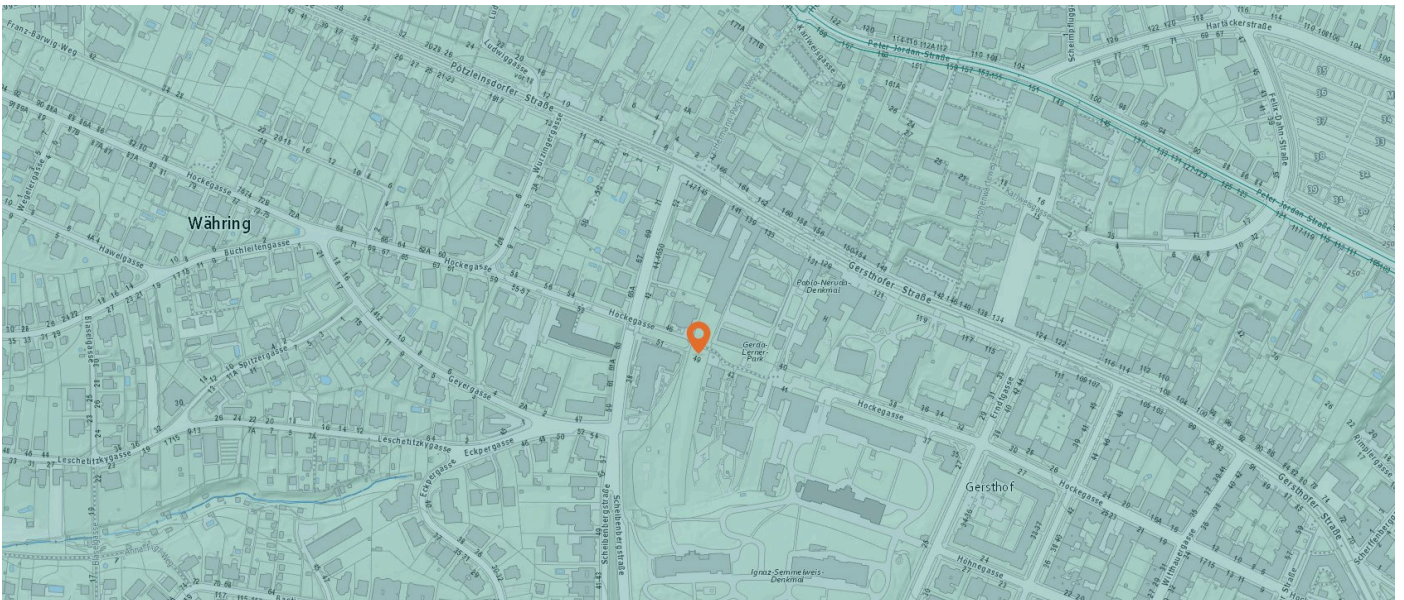


INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	6
Shops	8
Gastronomie & Beherbergung	9
Gesundheit	10
Familien & Kinder	12
Bildungseinrichtungen	13
Freizeit & Tourismus	14
<hr/>	
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	15
Lärm Straßen	15
Lärm Eisenbahn	16
Lärm Industrie	16
Lärm Flugzeuge	17
<hr/>	
3. Bevölkerung	18
Haushaltsanzahl	18
Geschlechterverteilung	18
Altersstruktur	19
Lebensphase	19
Lebensphase Allgemein	19
<hr/>	
4. Anhang	20

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

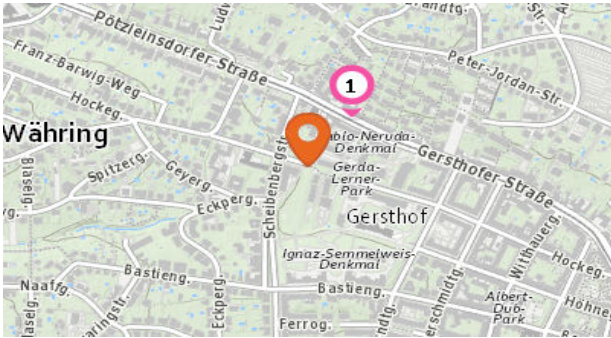
Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-19 Uhr 3 h



Parkgaragen



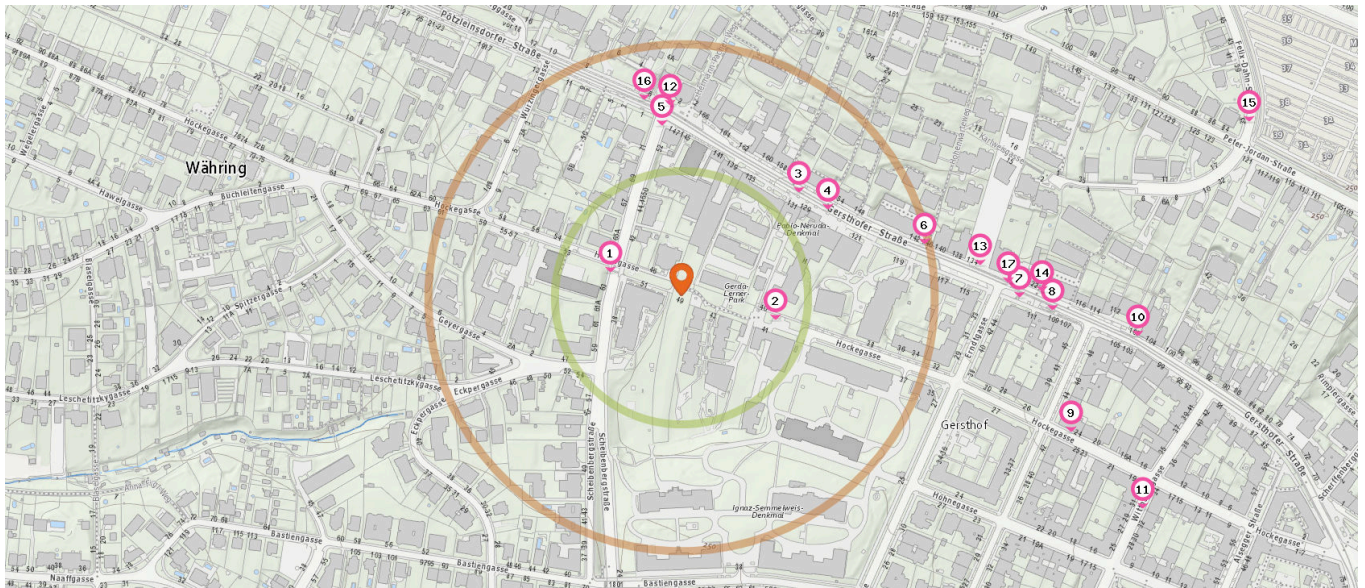
Der nächste Standort:

1. Garage-Grill

Gersthofer Straße 137
1180 Wien

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 11

1. Fahrradständer (70 m)
Scheibenbergstraße 63, 1180 Wien
2. Fahrradständer (100 m)
Hockegasse 40, 1180 Wien
3. Fahrradständer (150 m)
Gersthofer Straße 129, 1180 Wien
4. Fahrradständer (170 m)
Gersthofer Straße 125, 1180 Wien
5. Fahrradständer (170 m)
Scheibenbergstraße 52, 1180 Wien
6. Fahrradständer (250 m)
Hohenwarteweg, 1180 Wien
7. Fahrradständer (330 m)
Gersthofer Straße 111, 1180 Wien

8. Fahrradständer (370 m)
Gersthofer Straße 109, 1180 Wien
9. Fahrradständer (410 m)
Hockegasse 24, 1180 Wien
10. Fahrradständer (450 m)
Gersthofer Straße 106, 1180 Wien
11. Fahrradständer (500 m)
Witthauergasse 32, 1180 Wien

14. Erndtgasse (N41) (360 m)
Gersthofer Straße 118-120, 1180 Wien
15. Peter-Jordan-Straße (40A) (590 m)
Felix-Dahn-Straße 35, 1190 Wien



Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 4

12. Scheibenbergstraße (N41) (190 m)
Pötzleinsdorfer Straße 2, 1180 Wien
13. Erndtgasse (N41) (300 m)
Gersthofer Straße 132, 1180 Wien



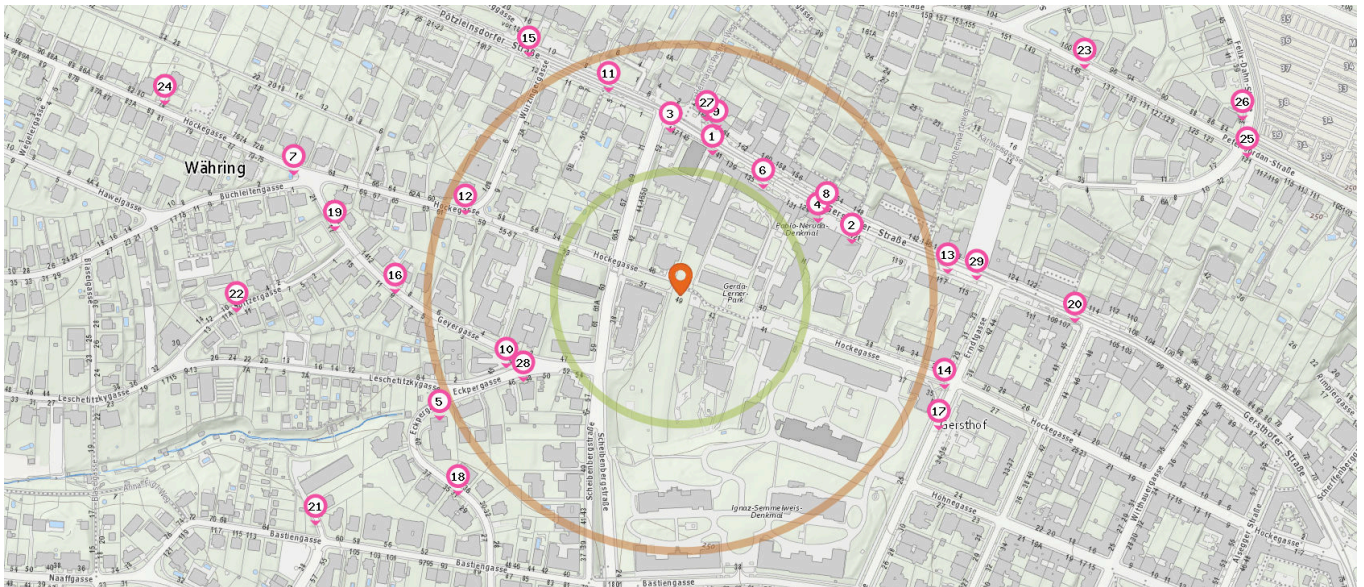
Straßenbahnhaltestelle


Anzahl im Umkreis: 2


16. Scheibenbergstraße (41) (200 m)
Pötzleinsdorfer Straße 6, 1180 Wien
17. Erndtgasse (41) (320 m)
Gersthofer Straße 124, 1180 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 2

1. Billa (140 m)
Gersthoferstr. 141, 1180 Wien
2. SPAR Gourmet (180 m)
Gersthofer Straße 121-123, 1180 Wien



Friseur

Anzahl im Umkreis: 2

4. Friseur (150 m)
Gersthofer Straße 125, 1180 Wien
5. Frisör Kinsel (270 m)
Eckpergasse 43, 1180 Wien

7. Briefkasten (400 m)
Buchleitengasse 2, 1180 Wien



Recycling

Anzahl im Umkreis: 19

8. Recycling (170 m)
Gersthofer Straße 125, 1180 Wien
9. Recycling (170 m)
Gersthofer Straße 164, 1180 Wien
10. Recycling (190 m)
Eckpergasse 47, 1180 Wien
11. Recycling (210 m)
Pötzleinsdorfer Straße 5C, 1180 Wien
12. Recycling (230 m)
Hockegasse 59, 1180 Wien
13. Recycling (260 m)
Gersthofer Straße 117, 1180 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 1

3. Linsbichler (160 m)
Gersthofer Straße 147, 1180 Wien

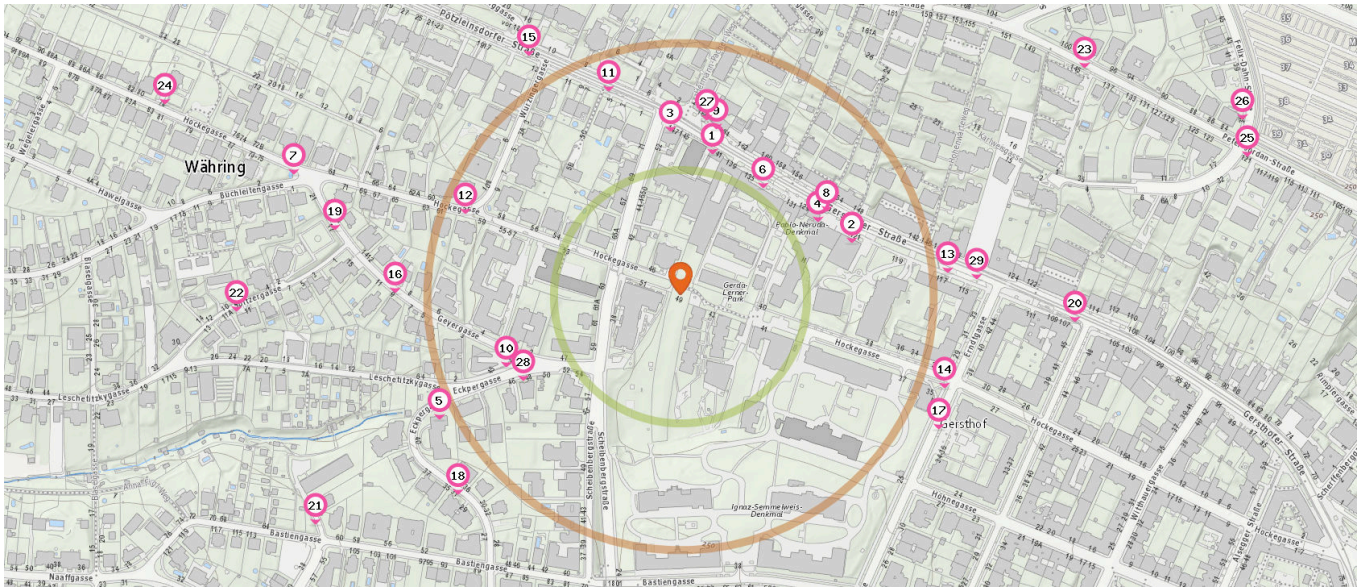


Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 2

6. Briefkasten (130 m)
Gersthofer Straße 135, 1180 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 14. Recycling (280 m)
Erndtgasse 27, 1180 Wien
- 15. Recycling (280 m)
Pötzleinsdorfer Straße 13, 1180 Wien
- 16. Recycling (280 m)
Geyergasse 8, 1180 Wien
- 17. Recycling (290 m)
Erndtgasse 34-36, 1180 Wien
- 18. Recycling (300 m)
Eckpergasse 29, 1180 Wien
- 19. Recycling (350 m)
Geyergasse 17, 1180 Wien
- 20. Recycling (390 m)
Gersthofer Straße 107, 1180 Wien
- 21. Recycling (430 m)
Dürwaringstraße 47, 1180 Wien
- 22. Recycling (440 m)
Spitzergasse 11, 1180 Wien
- 23. Recycling (460 m)
Peter-Jordan-Straße 145, 1180 Wien
- 24. Recycling (540 m)
Hockegasse 76, 1180 Wien

- 25. Recycling (580 m)
Peter-Jordan-Straße 121, 1180 Wien
- 26. Recycling (580 m)
Felix-Dahn-Straße 35, 1190 Wien

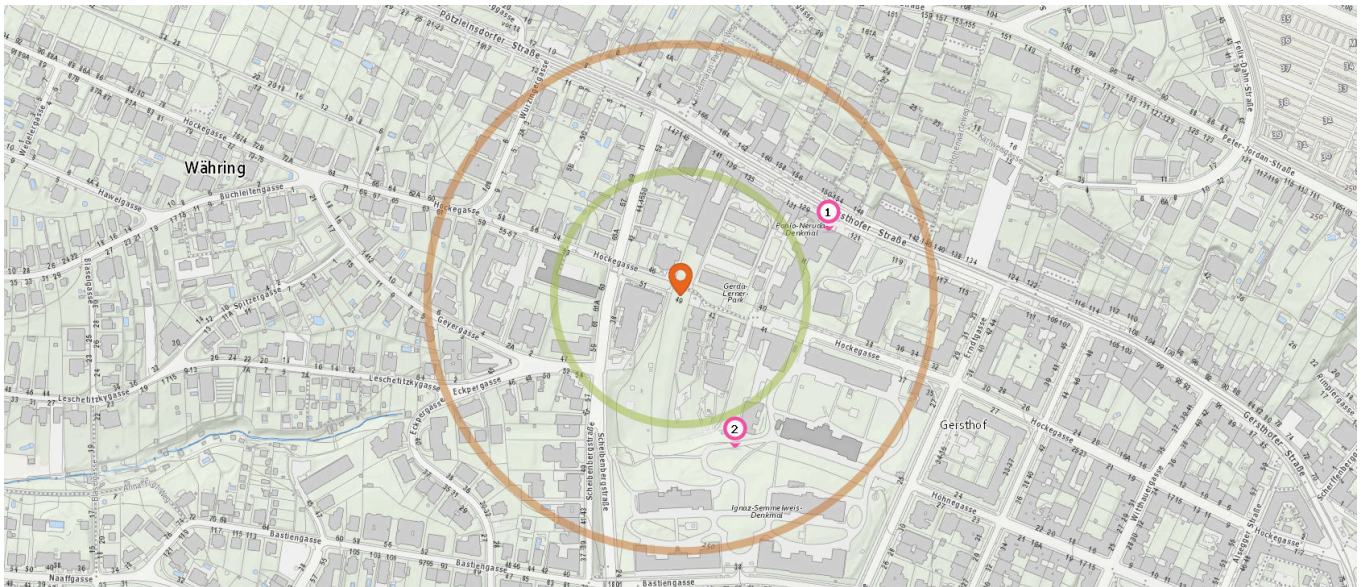
 Telefon


Anzahl im Umkreis: 3


- 27. Telefon (170 m)
Gersthofer Straße 166, 1180 Wien
- 28. Telefon (180 m)
Eckpergasse 48, 1180 Wien
- 29. Telefon (290 m)
Gersthofer Straße 115, 1180 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

1. Brada (160 m)
Gersthofer Straße 125-127, 1180 Wien



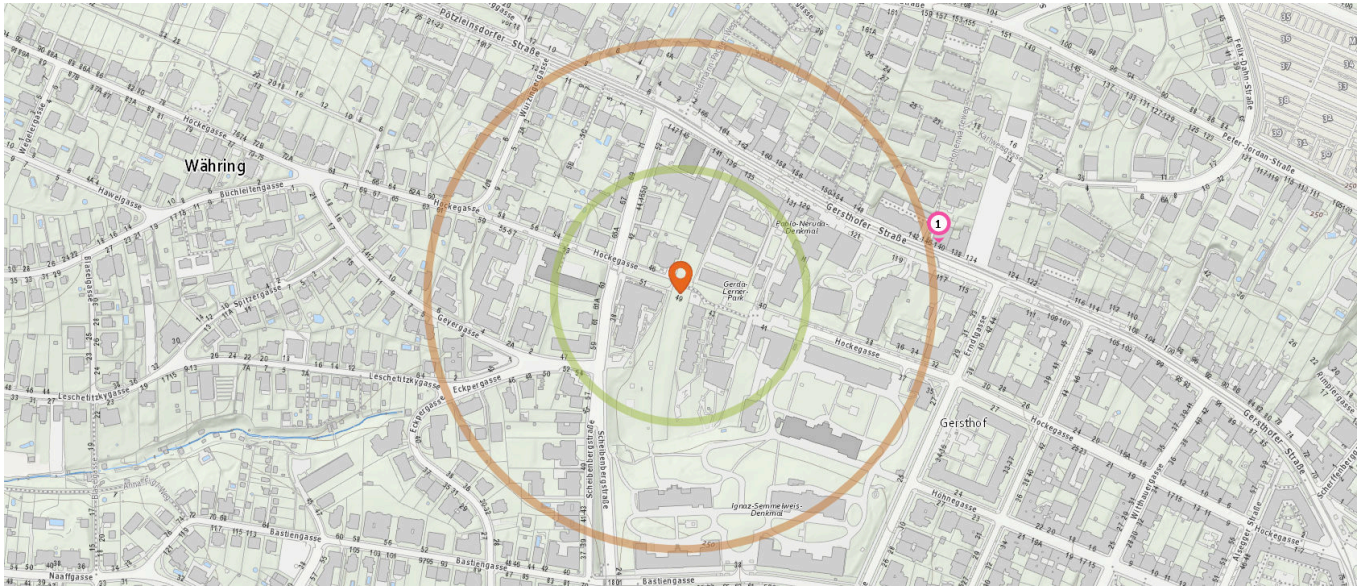
Trafik


Anzahl im Umkreis: 1


2. Tabak Trafik (160 m)
Staudg.18, 1180 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



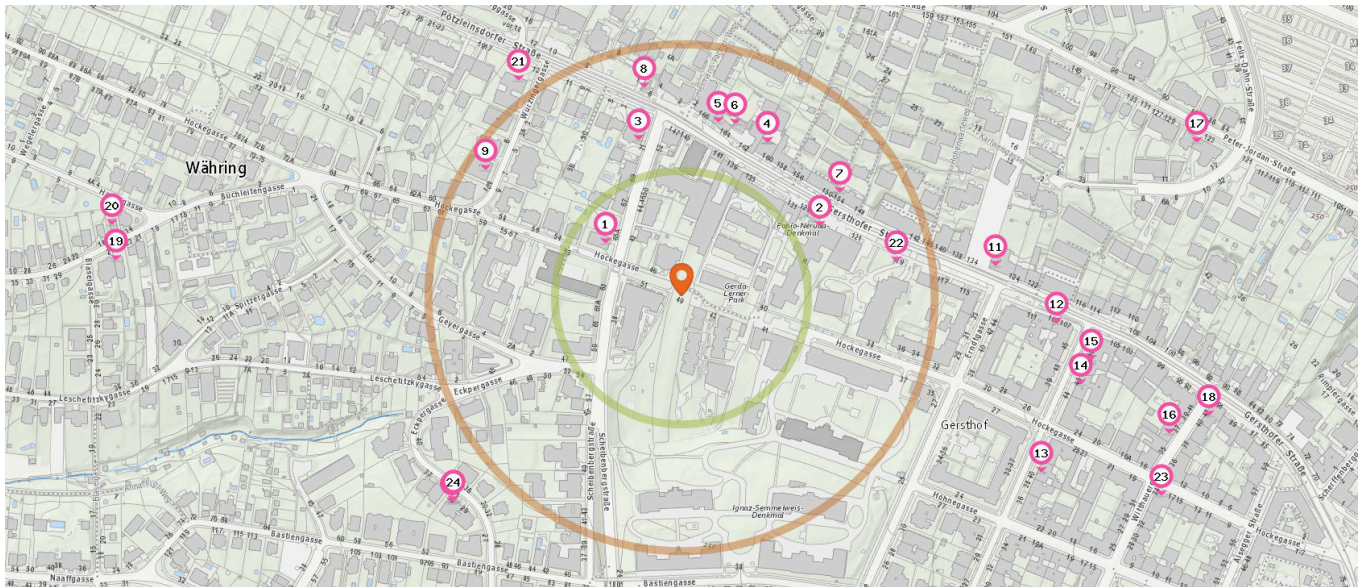
Restaurant

Anzahl im Umkreis: 1

1. Piroschka (260 m)
Gersthofer Straße 140, 1180 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 21

- | | | |
|---|--|---|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. Univ.Doz. Dr. Helmut Lindemayr (90 m)
Scheibenbergstraße 65/3, 1180 Wien 2. Dr. Barbara Sammerneegg (150 m)
Gersthofer Straße 125-129/3/1/1, 1180 Wien 3. Dr. Rudolf Ehrenberger (160 m)
Scheibenbergstraße 71, 1180 Wien 4. Dr. Gudrun Fumolo (170 m)
Gersthofer Straße 160/1/5, 1180 Wien 4. Dr. Michael Knotzer (170 m)
Gersthofer Straße 160/1/3, 1180 Wien 5. Dr. Kurt Friedrich Kastner (170 m)
Gersthofer Straße 164, 1180 Wien 6. Dr. Birgit Brandner (180 m)
Gersthofer Straße 162, 1180 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 7. Dr. Gerhard Studler (190 m)
Gersthofer Straße 148/1/2, 1180 Wien 8. Dr. Ulrike Barbara Mühlhofer (210 m)
Pötzleinsdorfer Straße 6, 1180 Wien 9. Dr. Julia Grohmann-Hezoucky (230 m)
Wurzingerstraße 8/6, 1180 Wien 10. Dr. Gabriele Neuwirth-Senautka (300 m)
Eckpergasse 31, 1180 Wien 11. Dr. Evelyne Tschakalov (310 m)
Gersthofer Straße 126-128, 1180 Wien 12. Prim.Univ.Doz. Dr. Claudia Wojnarowski (370 m)
Gersthofer Straße 107, 1180 Wien 13. Dr. Eva-Maria Knespel (400 m)
Messerschmidtgasse 40/4, 1180 Wien 14. MR Dr. Andreas Herzner (400 m)
Messerschmidtgasse 46/11, 1180 Wien 15. Ao.Univ.Prof. Dr. Florian Fitzal (410 m)
Messerschmidtgasse 48/DG/8a, 1180 Wien 16. O.Univ.Prof. Dr. Raimund Jakesz (500 m)
Witthauergasse 37, 1180 Wien | <ol style="list-style-type: none"> 17. Univ.Prof. Dr. Herwig Niessner (530 m)
Peter-Jordan-Straße 123/7, 1180 Wien 18. Priv.Doz. Dr. Peter Jaksch (530 m)
Witthauergasse 42, 1180 Wien 19. Dr. Patrick Mader (560 m)
Buchleitengasse 25/1, 1180 Wien 20. Dr. Markus Lipovac (570 m)
Buchleitengasse 16, 1180 Wien |
|---|--|---|

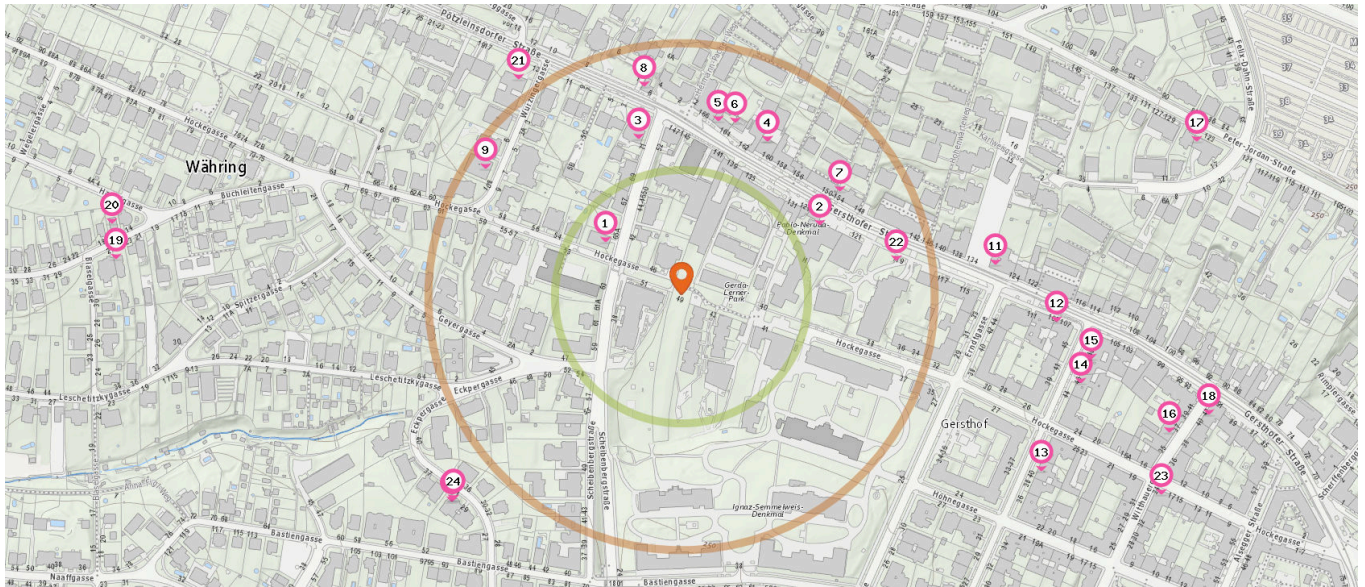


Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

21. Sonnen-Apotheke (270 m)
Pötzleinsdorfer Straße 13, 1180 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Zahnarzt

24. Dipl.Tzt. Franziska SCHMID (300 m)
Eckpergasse 31, 1180 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 22. Dr. Kunisch Ronald (210 m)
Gersthofer Straße 119/2/2, 1180 Wien
- 23. DDr. Bandila Rodica-Florica (510 m)
Hockegasse 17/Top B01, 1180 Wien



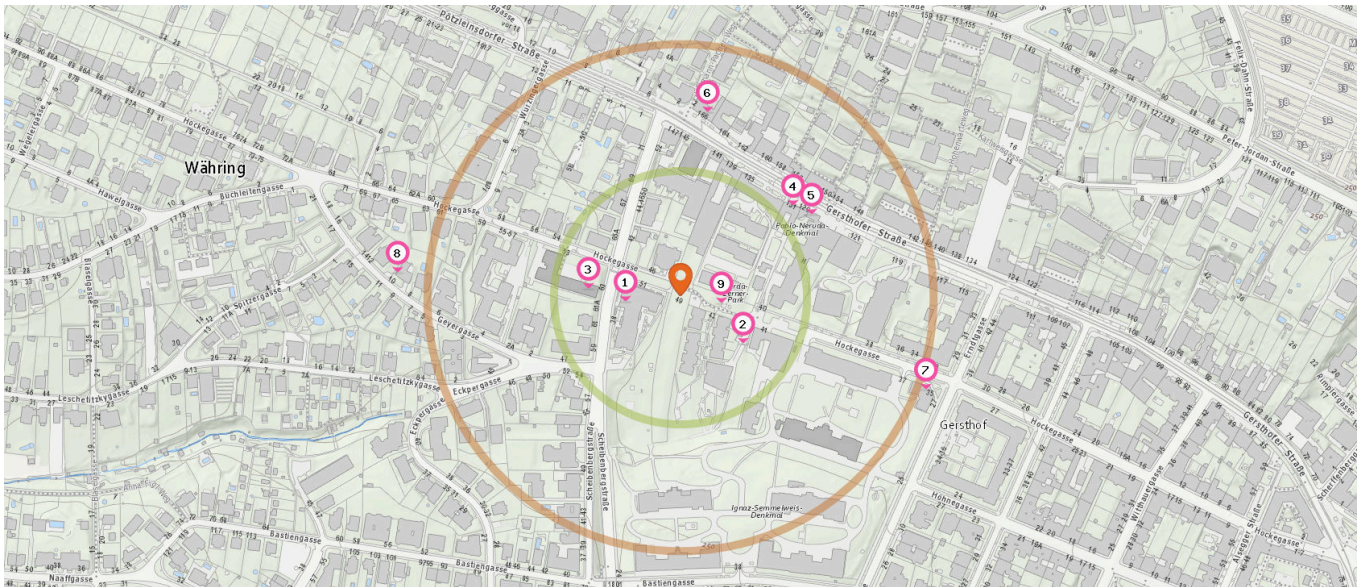
Tierarzt


Anzahl im Umkreis: 2


- 24. BvetMed Sanja SAAM (300 m)
Eckpergasse 31, 1180 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

- 7. Hockegasse (260 m)
18., Hockegasse 35, 1180 Wien
- 8. Spielzimmer 5 Sinne 2 (280 m)
18., Geyergasse 10, 1180 Wien

Anzahl im Umkreis: 8

- 1. Kindergarten und Hort
Scheibenbergstraße (50 m)
18., Scheibenbergstraße 38, 1180 Wien
- 2. Kindergarten (80 m)
18., Hockegasse 43, 1180 Wien
- 3. Kindergarten und Hort
Scheibenbergstraße (90 m)
Scheibenbergstraße 63, 1180 Wien
- 4. Woodview International Nursery and Pre-School Vienna (140 m)
Gersthofer Straße 129, 1180 Wien
- 5. Kindergarten (150 m)
Gersthofer Straße 129, 1180 Wien
- 6. KIRSCHBAUMHÄUSCHEN (180 m)
18., Gersthofer Straße 166, 1180 Wien



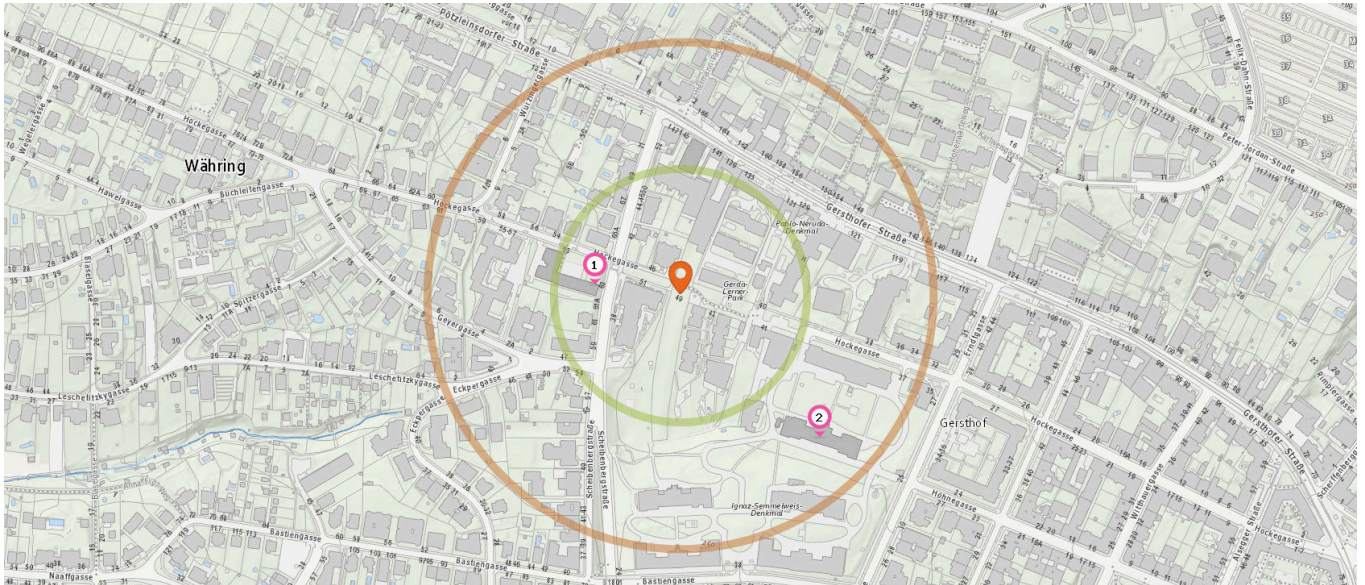
Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 1

- 9. Gerda-Lerner-Park (40 m)
Hockegasse 43, 1180 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



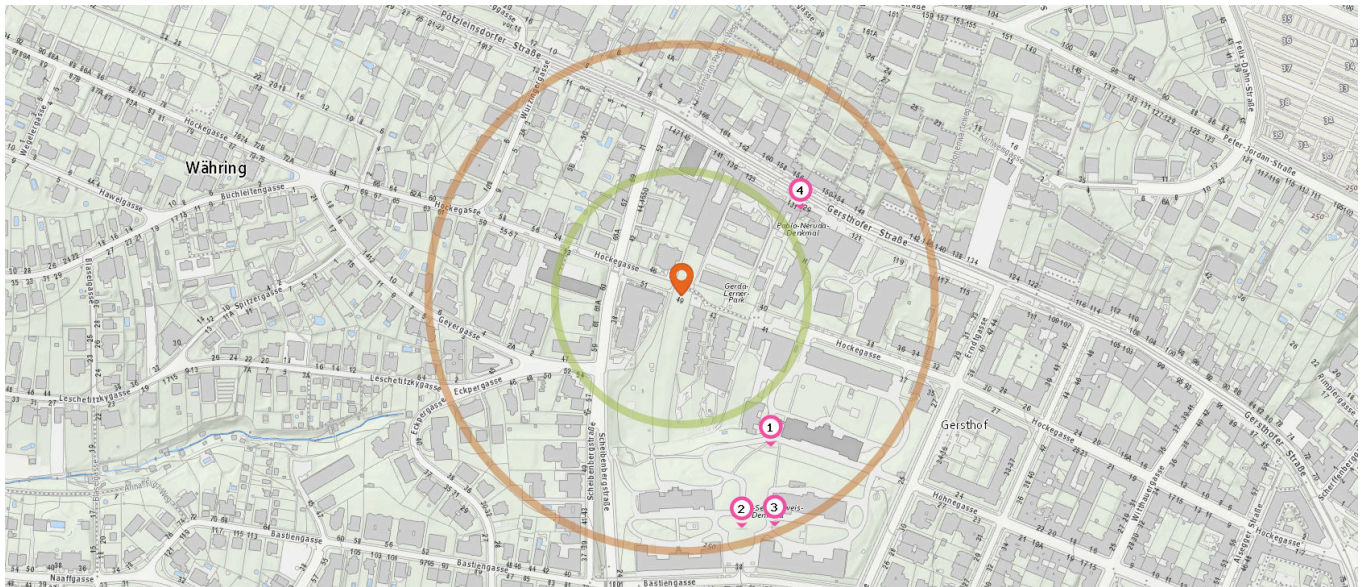
Schule

Anzahl im Umkreis: 2

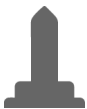
1. VS Scheibenbergstraße 63 (80 m)
18., Scheibenbergstraße 63, 1180 Wien
2. AMADEUS International School VIENNA
(200 m)
18., Bastiengasse 36 - 38, 1180 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte



Religion

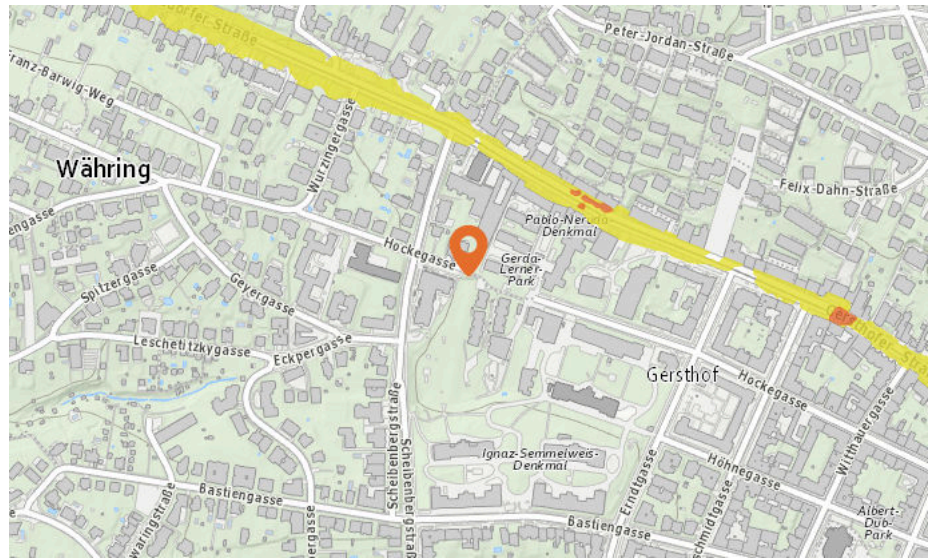
Anzahl im Umkreis: 3

1. Lucia Popp (170 m)
Simmelweis-Klinik H, 1180 Wien
2. Kaiser Franz Joseph I. (240 m)
Simmelweis-Klinik H, 1180 Wien
3. Ignaz Semmelweis (250 m)
Simmelweis-Klinik 70/5, 1180 Wien

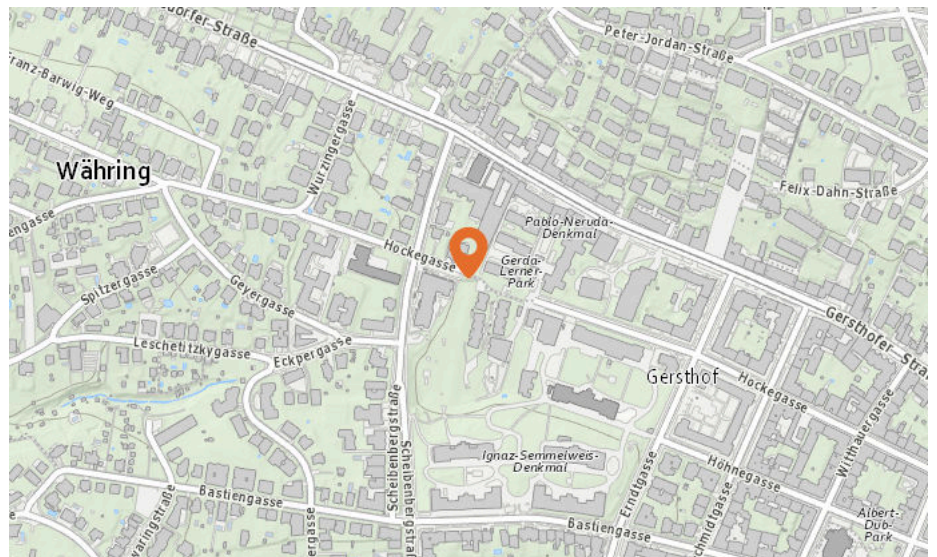
Anzahl im Umkreis: 1

4. Alt-Gersthof (150 m)
Gersthofer Straße 129, 1180 Wien

Lärm Eisenbahn

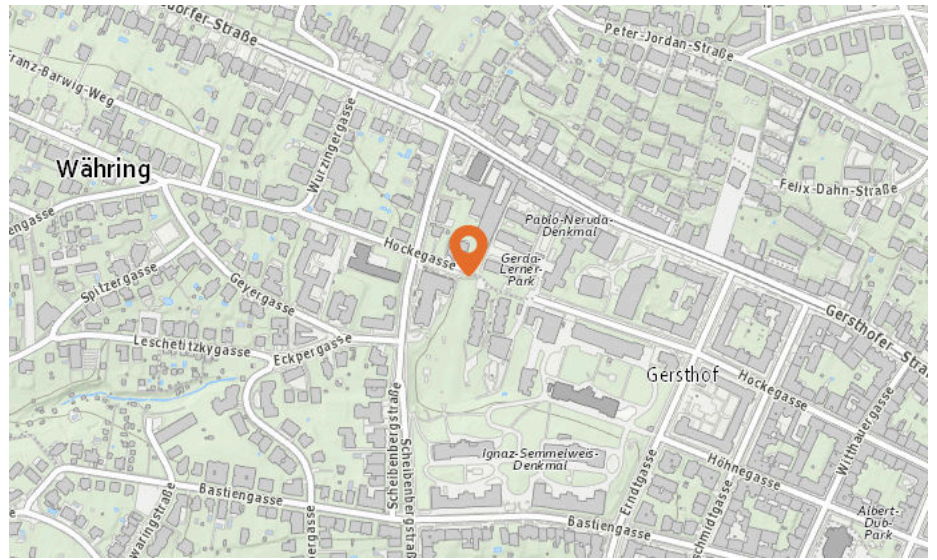


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 33.143

Geschlechterverteilung



Männer

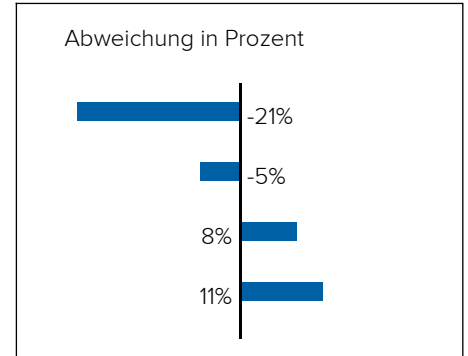
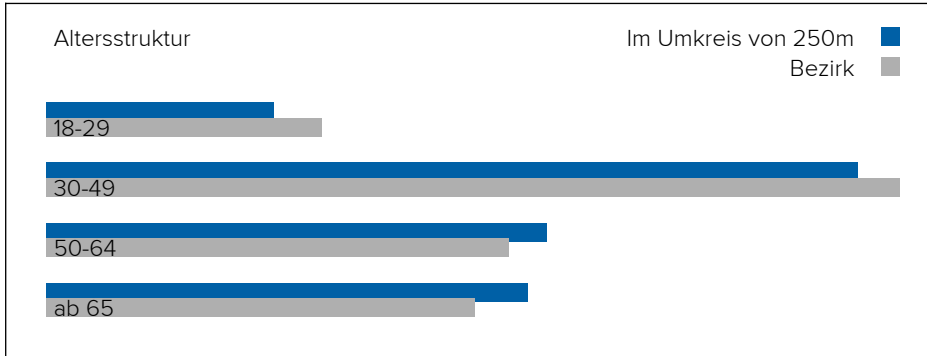
47%

Frauen

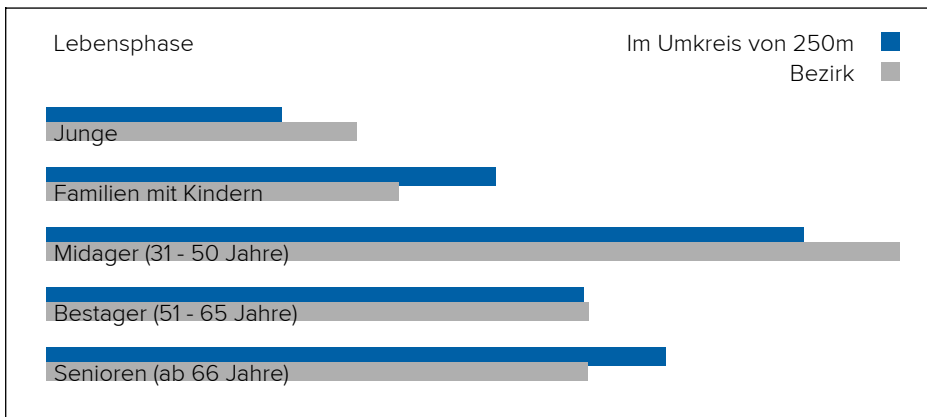
53%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	9%
Familien mit Kindern	17%
Midager (31 - 50 Jahre)	29%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	24%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com