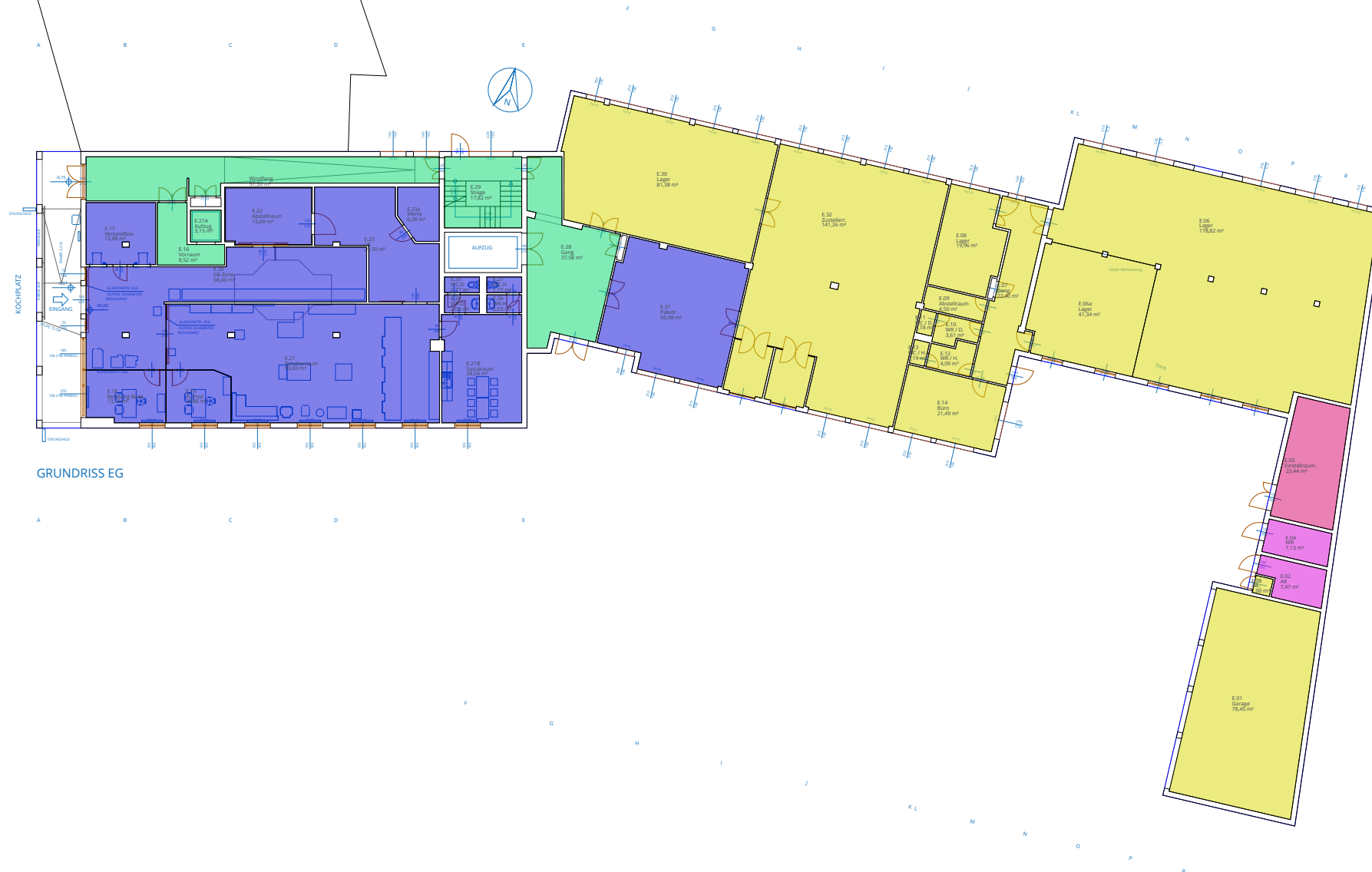
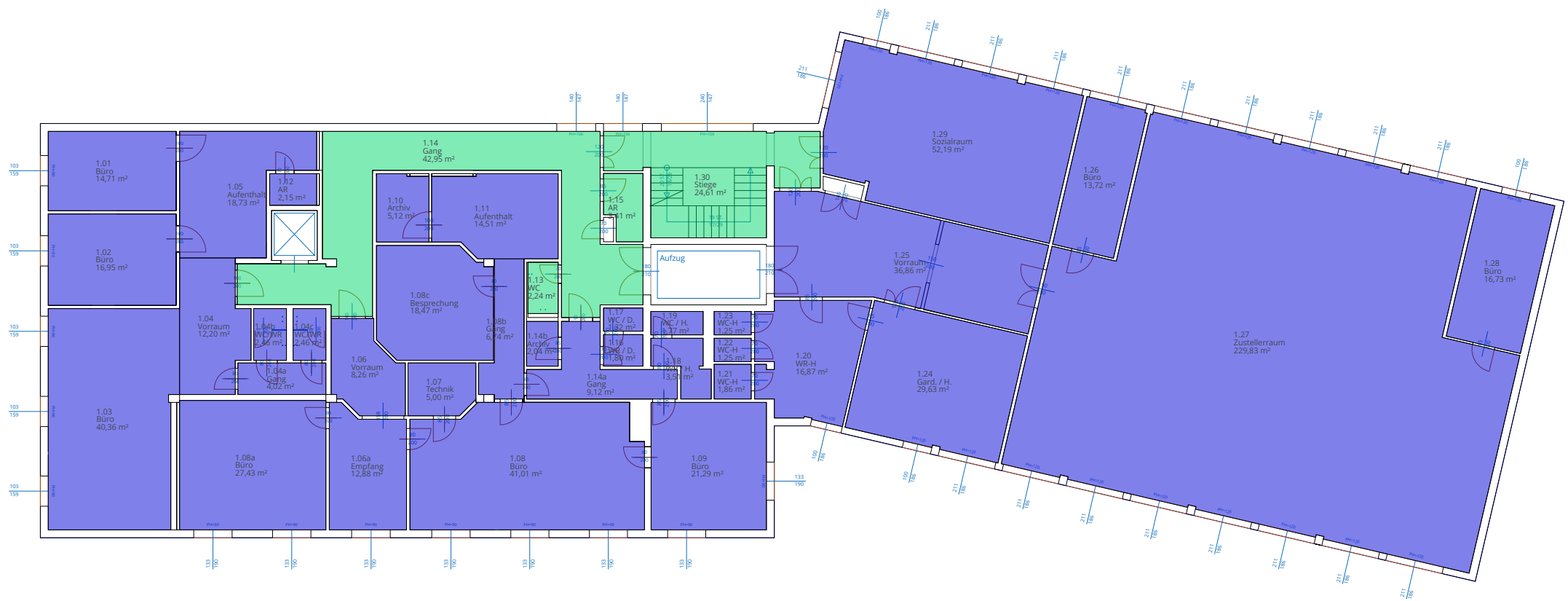


Gebäude Kochplatz 7, 2000 Stockerau - 1125600/1 / Erdgeschoß

Dynamischer Raumbelungsplan 'Nutzungsart (dzt. zufällige Farbgebung) Stichtag: 20.01.2026				
	Code	Name	Nettogrundfläche(m²)	Raumnutzung - Anzahl
	AF	Allgemeinfläche	104,38	5
	LE	Leerstand	14,60	2
	PF	Postfiliale	328,17	14
	VW	Leerstand	600,69	14
	ZB	Leerstand	23,44	1
	Gesamt		1071,27	36



Gebäude Kochplatz 7, 2000 Stockerau - 1125600/1 / 1. Obergeschoß



Dynamischer Raumbelungsplan 'Nutzer (dzt. zufällige Farbgebung) Stichtag': 20.01.2026			
	Nutzer	Nettogrundfläche(m²)	Raumnutzung - Anzahl
	Allgemeinfläche	73,21	4
	Leerstand	694,53	35
	Gesamt	767,74	39

Gebäude Kochplatz 7, 2000 Stockerau - 1125600/1 / 2. Obergeschoß

A

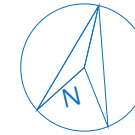
B

C

D

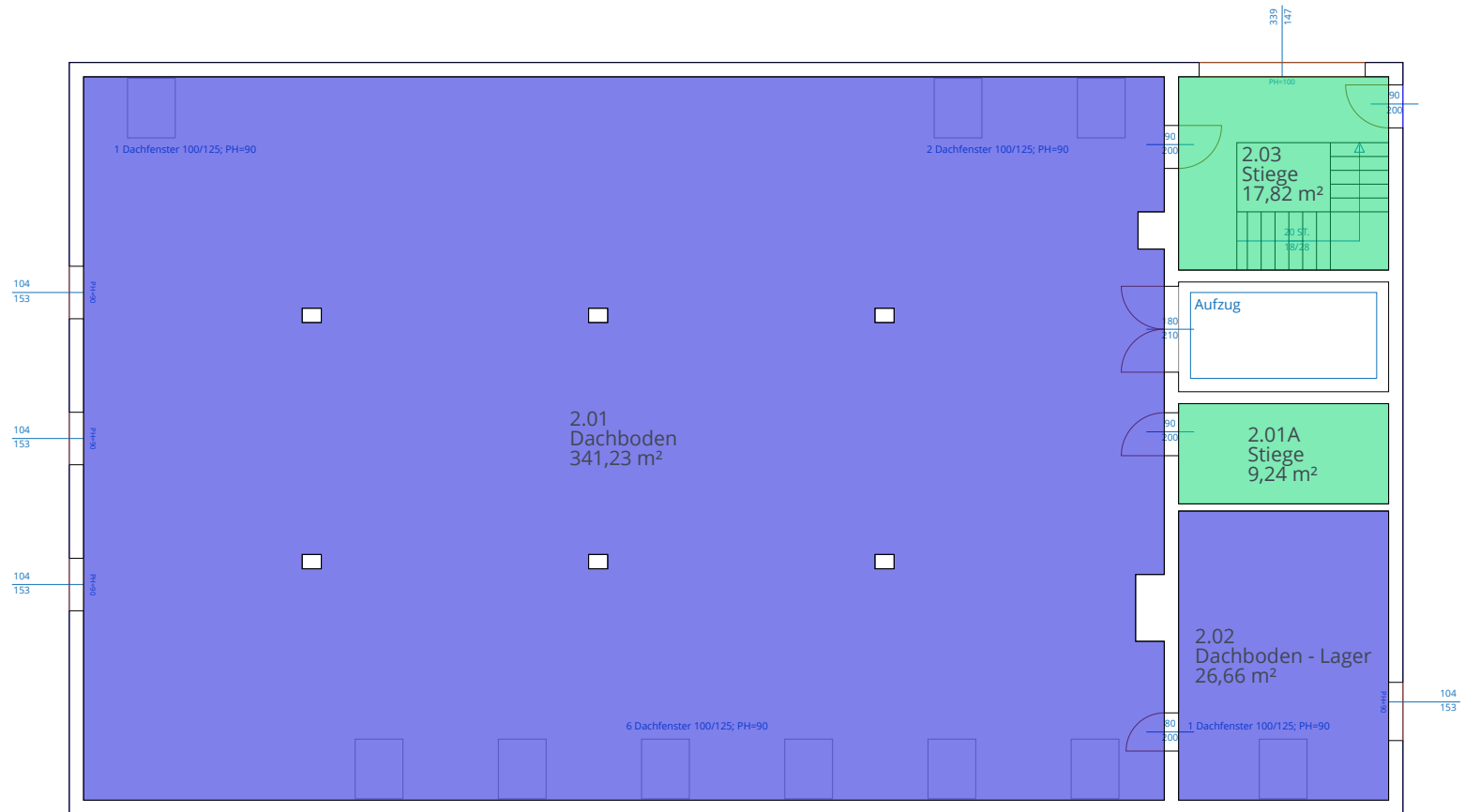
E

Dynamischer Raumbelungsplan 'Nutzer (dzt. zufällige Farbgebung) Stichtag': 20.01.2026			
	Nutzer	Nettogrundfläche(m²)	Raumnutzung - Anzahl
	Allgemeinfläche	27,06	2
	Leerstand	367,90	2
	Gesamt	394,96	4



6

7



A

B

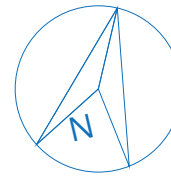
C

D

E

D

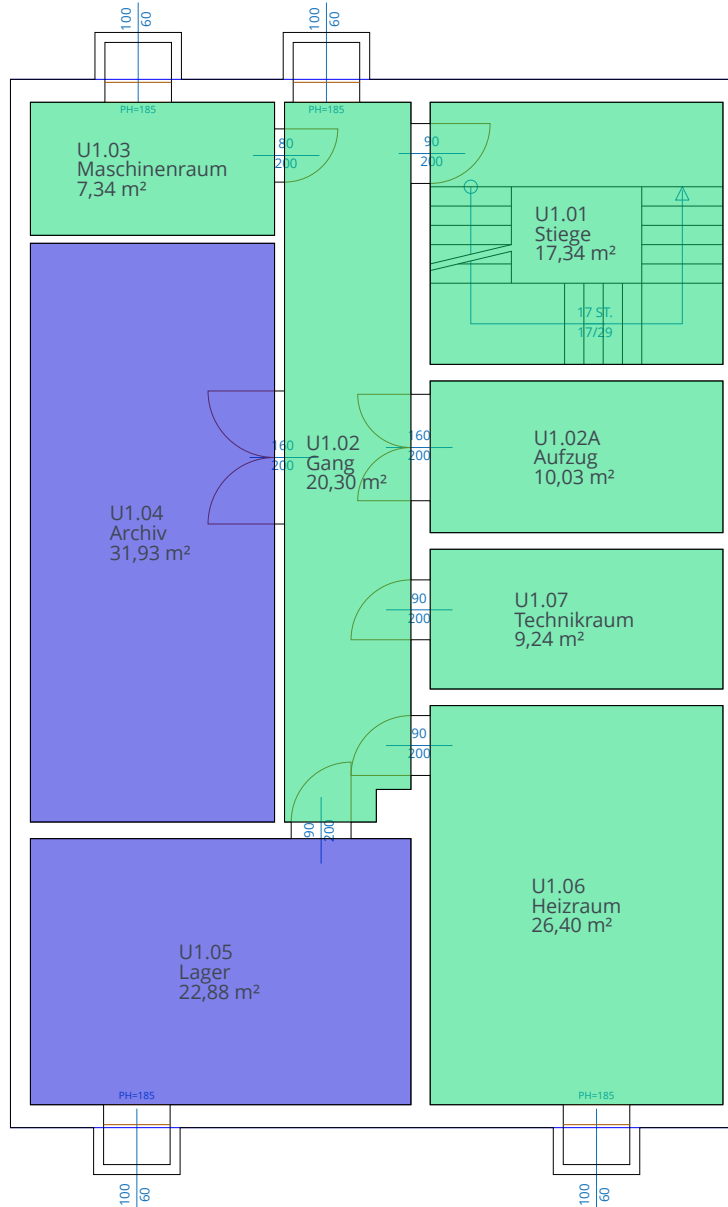
E



Gebäude Kochplatz 7, 2000 Stockerau - 1125600/1 / 1. Untergeschoß

6

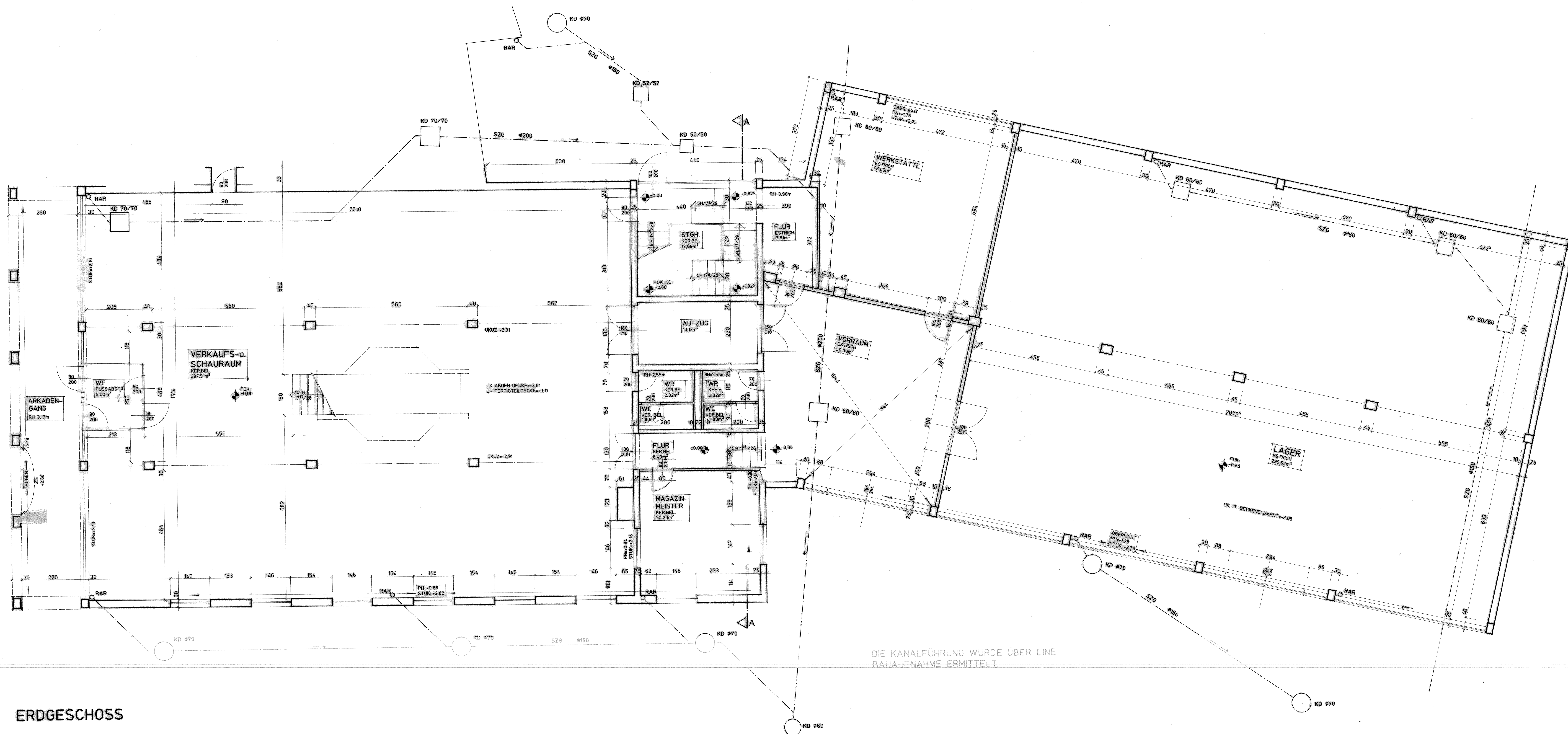
7



Dynamischer Raumbellegungsplan 'Nutzer (dzt. zufällige Farbgebung) Stichtag': 20.01.2026			
	Nutzer	Nettogrundfläche(m²)	Raumnutzung - Anzahl
	Allgemeinfläche	90,65	6
	Leerstand	54,81	2
	Gesamt	145,46	8

D

E



ERDGESCHOSS

PLANUNGSSTAND		
INDEX	DATUM	GEZ. INHALT
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		
J		
K		
L		
M		
N		
O		
P		
Q		
R		
S		
T		
U		
V		
W		
X		
Y		
Z		

GRUNDENTWURF: BAUFÜHRER
POST UND TELEGRAPHEN-
DIREKTION FÜR WIEN, NÖ.
UND BGLD.
ABTEILUNG 9/HOCHBAU
NÖRDBERGSTRASSE 15
1091-WIEN.
PLANVERFASSTER
DIPLOM-ING. HERBERT BOHRN
1030 WIEN, NÖRDBERGSTRASSE 15
TEL. 10202, 17 09 460-11
BAUFÜHRER:

BESTANDSPLAN
GRST-NR. 7712, 7711 | L. 163
ADAPTIERUNG EINES GEBÄUDES
IN STOCKERAU 2000 PA.

ERDGESCHOSS		
PLANNUMMER	90 13 01	GEZ. T.B. DATUM: 26.09.1990
KORREKTUR		
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		
I		
J		
K		
L		
M		
N		
O		
P		
Q		
R		
S		
T		
U		
V		
W		
X		
Y		
Z		

