

# Großzügige 2-Zimmerwohnung mit Weitblick!

**4600 Wels**

Ref.-Nr.: 0004005244



## Gesamtkaufpreis: 185.000,00 €

- Laufende Kosten 290,43 € inkl. USt.
- Provision 3% zzgl. 20,0% USt.

Wir weisen darauf hin, dass zum Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Eigentumsform	Wohnungseigentum
HWB-Wert	37 kWh/m <sup>2</sup> /a
Wohnfläche	ca. 75,96 m <sup>2</sup>
Loggiafläche	ca. 4,93 m <sup>2</sup>



**Real-Treuhand Immobilien Vertriebs  
GmbH**

**Florian Kössldorfer**

+43 676 8141 9971

anfragen@raiffeisen-immobilien.at

P.-B.-Rodlberger-Straße 25

4600 Thalheim bei Wels

