



Planstand 2025-02-05  
Plannr: 709 205H

AD	Abgehängte Decke	KN	Kniestock
AS	Absturzsicherung	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	MDZ	Maschendrahtzaun
BA	Bodenablauf	RH	Raumhöhe
DL	Durchgangslichte	SR	Schrankraum
EV	Elektroverteiler	US	Untersicht
FBV	Fussbodenheizungsverteiler	VR	Vorraum
FPH	Fertigparapethöhe	VS	Vorsatzschale
	(±3 cm Türschwelle bei FPH 0)		

**EG** **Top 2/5**

**3 ZIMMER**

<b>WOHNNUTZFLÄCHE</b>	<b>ca. 65,36 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	ca. 19,95 m <sup>2</sup>
Garten	ca. 18,06 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum	ca. 2,83 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	ca. 2,52 m