



Eigentum statt Miete! Helle 1-Zimmer-Wohnung mit Potenzial in Puntigam

8020 Graz

3742/344

Infrastruktur

Nahversorgung Supermarkt			
Billa 8053 Kärntner Straße 136	2,4 km	🚗 5 min	🚲 8 min 🚶 29 min
Spar 8020 Kapellenstraße 28a	1,6 km	🚗 4 min	🚲 5 min 🚶 18 min
Lidl 8055 Lauzilgasse 21/23	210 m	🚗 1 min	🚲 1 min 🚶 3 min
Nahversorgung Bäckerei			
Bäckerei Kern 8055 Herrgottwiesgasse 149	160 m	🚗 1 min	🚲 1 min 🚶 2 min
Hochl Café Konditorei 8020 Triester Straße 162	900 m	🚗 3 min	🚲 4 min 🚶 6 min
Apotheke			
Apotheke Neuhart 8053 Kärntner Straße 152	2,4 km	🚗 5 min	🚌 32 min 🚲 8 min 🚶 28 min
Helios Apotheke 8020 Lauzilgasse 21	210 m	🚗 2 min	🚲 1 min 🚶 3 min
Ärzte/medizinische Betreuung			
Dr. Christian Binder 8053 Grevenberggasse 3	3,7 km	🚗 8 min	🚌 31 min 🚲 13 min 🚶 46 min
Dr. Eduard Trinker 8053 Gollweg 5	3,0 km	🚗 8 min	🚌 40 min 🚲 11 min 🚶 40 min
Dr. Herbert Raid 8053 Ulmgasse 31a	1,6 km	🚗 4 min	🚲 6 min 🚶 21 min
Dr. Joachim Seewald 8053 Pirschackerstraße 29	2,4 km	🚗 6 min	🚌 35 min 🚲 9 min 🚶 33 min
Dr. Claudia Ranacher 8053 Kapellenstraße 90a	2,3 km	🚗 5 min	🚌 22 min 🚲 7 min 🚶 28 min
LKH Graz II 8053 Wagner-Jauregg-Platz 1	2,9 km	🚗 6 min	🚌 28 min 🚲 8 min 🚶 31 min
AUVA UKH Graz 8020 Göstinger Straße 24	6,4 km	🚗 15 min	🚌 39 min 🚲 23 min
LKH Graz West 8020 Göstinger Straße 22	6,4 km	🚗 15 min	🚌 39 min 🚲 23 min
Tierarzt			
Kleintierpraxis Straßgang 8054 Kärntner St. 400	5,4 km	🚗 12 min	🚌 37 min 🚲 17 min
Tierarztpraxis Puchstraße 8020 Puchstraße 48	600 m	🚗 2 min	🚲 2 min 🚶 8 min
Kinderbetreuung			
GiP Wiesenauergasse 8053 Wiesenauergasse 10	2,6 km	🚗 6 min	🚲 9 min 🚶 30 min
Kindergarten Kapellenstraße 8053 Kapellenst. 100	2,5 km	🚗 6 min	🚌 28 min 🚲 8 min 🚶 29 min
Kindergarten Pirschackerstraße 8053 Pirschackerst. 23	2,3 km	🚗 6 min	🚌 30 min 🚲 9 min 🚶 32 min
Kindergarten 26er Schützeng. 8053 26er- Sch. 25	1,5 km	🚗 4 min	🚲 4 min 🚶 15 min
Schulen			
Volksschule Graz-Jägergrund 8053 Unterer Bründl. 21	3,5 km	🚗 9 min	🚌 36 min 🚲 12 min
Volksschule Graz-Neuhart 8053 Kapellenstraße 100	2,5 km	🚗 5 min	🚌 25 min 🚲 8 min 🚶 29 min
Mittelschule Klusemannstraße 8053 Kulsemannst. 25	3,3 km	🚗 8 min	🚌 31 min 🚲 10 min 🚶 38 min
De La Tour Schule ok Graz 8053 Pehamweg 4	2,4 km	🚗 5 min	🚌 25 min 🚲 7 min 🚶 28 min
Volksschule Graz Triester 8020 Reiherstadlgasse 48	750 m	🚗 2 min	🚌 8 min 🚲 2 min 🚶 10 min
GiP Kinderbildung 8055 Vinzenz-M-St. 9	1,6 km	🚗 4 min	🚌 9 min 🚲 6 min 🚶 19 min
Polytech. Schule 8055 Herrgottwiesgasse 162/a	110 m	🚗 1 min	🚲 1 min 🚶 2 min

Bank/Bankomat			
BKS Kärntner St. 8053 Kärntner St. 287	2,0 km	🚗 5 min 🚌 10 min 🚲 10min 🚶 27min	
Raiffeisen-Landesbank Stmk 8053 Kärntner St. 207/a	1,0 km	🚗 3 min 🚌 6 min 🚲 5 min 🚶 14 min	
Verkehr			
Bushaltestelle Zentralfriedhof	400 m	🚶 4 min → Linie 52, 52Z, N5	
Straßenbahnhaltestelle Zentralfriedhof	400 m	🚶 4 min → Linie 3, 5	
Graz Wetzelsdorf S-Bahn 8053	3,7 km	🚗 10 min 🚌 35 min 🚲 14 min	
Graz Hauptbahnhof 8053 Europaplatz 4	4,0 km	🚗 11 min 🚌 22 min 🚲 17 min	
Restaurants/Café			
Gasthaus Wagner 8052 Wachtelgasse 18	3,3 km	🚗 8 min 🚌 29 min 🚲 12 min	
Clocktower 8053 Kärntner Straße 173	1,7 km	🚗 3 min 🚌 24 min 🚲 6 min 🚶 26 min	
Gasthaus Zur Traube 8053 Harter Straße 76	2,7 km	🚗 5 min 🚌 21 min 🚲 9 min 🚶 30 min	
IG zum Kunstheurigen 8053 Pirchäckerstraße 30 A	2,1 km	🚗 4 min 🚌 29 min 🚲 8 min 🚶 29 min	
Freizeit und Kultur			
Twins Gym&Spa 8055 Lauzilgasse 21	190 m	🚗 1 min 🚲 1 min 🚶 3 min	
St. Johann und Paul 8052	7,8 km	🚗 18 min 🚌 53 min 🚲 32 min	
Winterleitnersteig 8052	7,8 km	🚗 18 min 🚌 53 min 🚲 32 min	
Stadtbibliothek Graz Süd 8055 Lauzilgasse 21	200 m	🚗 1 min 🚲 1 min 🚶 3 min	

Radwege Graz:



Quelle: <https://www.graz-verkehr.at/Innovationen%20Verkehrssystem%20Graz.pdf>