



Preisliste

Miete

www.aufleben.wien

Preisliste aufleben.

Vorderer Trakt / Stiege I

Stockwerk	Tür	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Miete / Monat netto	Betriebskosten	Gesamtmiete inkl. 10% USt.	
EG	1	63,67 m ²			16,04 m ²	25,64 m ²	€ 996,29	€ 140,07	€ 1.250,00	
EG	2	59,86 m ²			16,00 m ²	31,61 m ²	€ 986,49	€ 131,69	€ 1.230,00	
1. OG	3	70,03 m ²		7,50 m ²			€ 1.109,57	€ 154,07	€ 1.390,00	
1. OG	4	90,31 m ²		8,20 m ²			€ 1.337,68	€ 198,68	€ 1.690,00	
1. OG	5	48,76 m ²					€ 701,82	€ 107,27	€ 890,00	
2. OG	6	62,54 m ²	3,32 m ²	7,80 m ²			€ 1.035,14	€ 137,59	€ 1.290,00	
2. OG	7	97,44 m ²		18,21 m ²			€ 1.594,72	€ 214,37	€ 1.990,00	
2. OG	8	53,60 m ²					€ 872,99	€ 117,92	€ 1.090,00	
DG	9	VERKAUFT								
DG	10	108,96 m ²		9,39 m ²			€ 2.478,47	€ 239,71	€ 2.990,00	

Zusätzlich stehen 10 Tiefgaragenstellplätze zum Preis von je € 140,- zur Verfügung.



Die Wohnungen sind für den Mieter provisionsfrei!



aufleben.
Im Innen und Außen.
im Oben und Unten.

Preisliste aufleben.

Hoftrakt / Stiege 2

Stockwerk	Tür	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Miete / Monat netto	Betriebskosten	Gesamtmiete inkl. 10% USt.	
EG	1	41,46 m ²			26,24 m ²	52,87 m ²	€ 899,70	€ 91,21	€ 1.090,00	
EG	2	61,10 m ²			16,33 m ²	76,83 m ²	€ 1.220,13	€ 134,42	€ 1.490,00	
EG	3	48,12 m ²			16,63 m ²	60,00 m ²	€ 1.066,86	€ 105,86	€ 1.290,00	
EG	4	VERKAUFT								
I. OG	5	VERKAUFT								
I. OG	6	65,38 m ²		7,31 m ²			€ 1.265,25	€ 143,84	€ 1.550,00	
I. OG	7	65,30 m ²		7,64 m ²			€ 1.265,43	€ 143,66	€ 1.550,00	
I. OG	8	56,17 m ²		7,61 m ²			€ 1.140,06	€ 123,57	€ 1.390,00	
2. OG	9	VERKAUFT								
2. OG	10	60,40 m ²		12,23 m ²			€ 1.312,57	€ 132,88	€ 1.590,00	
2. OG	11	60,93 m ²		12,91 m ²			€ 1.311,41	€ 134,05	€ 1.590,00	
2. OG	12	VERKAUFT								
DG	13	59,78 m ²	3,69 m ²				€ 1.214,91	€ 139,63	€ 1.490,00	
DG	14	55,65 m ²	7,88 m ²				€ 1.178,42	€ 139,77	€ 1.450,00	

Zusätzlich stehen 10 Tiefgaragenstellplätze zum Preis von je € 140,- zur Verfügung.

Die Wohnungen sind für den Mieter provisionsfrei!

KONTAKT



Manuel Hacker
Realconsult GmbH

Holzschlag 8 | 2534 Alland

M +43 664 163 56 21
E hacker@mhr.immobilien

www.mhr.immobilien