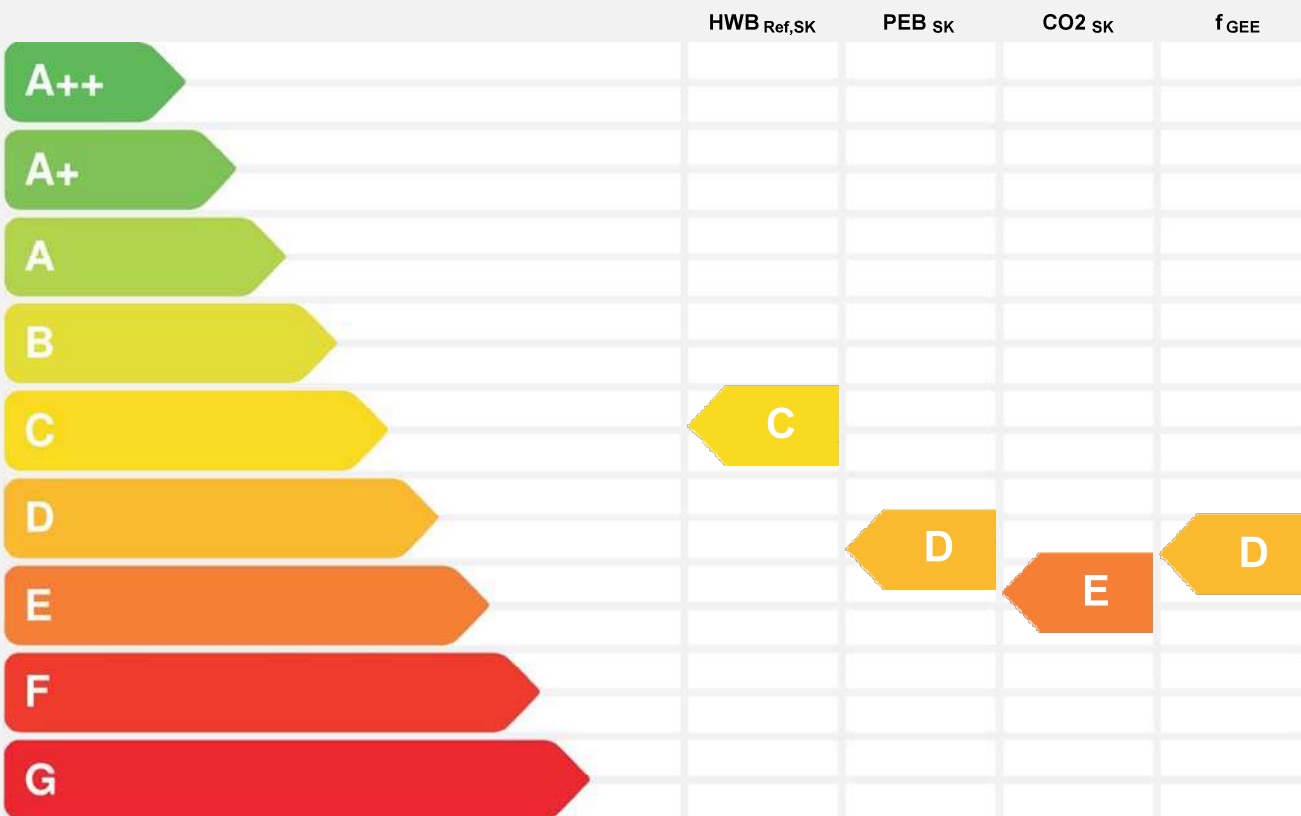


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG Alxingergasse 65 / 1100 Wien

Gebäude(-teil)		Baujahr	1960
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Alxingergasse 65	Katastralgemeinde	Favoriten
PLZ/Ort	1100 Wien-Favoriten	KG-Nr.	1101
Grundstücksnr.	2445	Seehöhe	212 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1 414 m ²	charakteristische Länge	3,31 m	mittlerer U-Wert	0,95 W/m ² K
Bezugsfläche	1 131 m ²	Heiztage	250 d	LEK _T -Wert	53,6
Brutto-Volumen	4 090 m ³	Heizgradtage	3503 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1 236 m ²	Klimaregion	N	Bauweise	schwer
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	67,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	67,3 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	220,3 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	2,47
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	100 094 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	70,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	100 094 kWh/a	HWB _{SK}	70,8 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	18 066 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	293 322 kWh/a	HEB _{SK}	207,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,48
Haushaltsstrombedarf	23 228 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	316 550 kWh/a	EEB _{SK}	223,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	387 640 kWh/a	PEB _{SK}	274,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	373 865 kWh/a	PEB _{n,ern.,SK}	264,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	13 775 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,7 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	75 640 kg/a	CO ₂ _{SK}	53,5 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	2,47
Photovoltaik-Export		PV _{Export,SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 14.01.2019
Gültigkeitsdatum 13.01.2029

ErstellerIn Arch.DI Heide Würfel
Sanatoriumstraße 1
3021 Pressbaum

Unterschrift


Arch. DI Heide WÜRFEL
A-3021 Pressbaum Sanatoriumstraße 1
Tel + Fax: 02233 54821 mobil: 0676 9482212

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.