



Wunderschöner Altbau in UNI Nähe!



Objekt: 2 Zimmer-Altbauwohnung mit 56,81 m² Wohnfläche,
HP ohne Lift

Lage: II. St. Leonhard, Engelgasse

Zubehör: Kellerabteil

Heizung: Erdgas-Etagen

Energieausweis: HWB: 103,9 HWB Energieklasse D

Besonderes: sehr schöne Altbauwohnung, Küche mit Geschirrspüler, großzügiges Badezimmer mit Dusche, Fischgrätparkettböden, helle Räume – getrennt zu begehen = WG geeignet, sehr gepflegtes Haus, perfekte Stadtlage UNI Nähe.

Autoabstellplatz: öffentlicher Autoabstellplatz

Gesamtzustand: sehr gut

Gesamtmiete: € 725,00 inkl. BK exkl. Heizung

Heizung: € ca. 100,00 inkl. Warmwasser

Kaution: 3 Monatsmieten

Honorar: !!! Provisionsfrei für den Mieter!!!

Auskünfte: Herr Dusleag Peter, Tel.: 0676/ 421 57 52

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!