



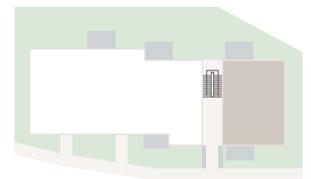
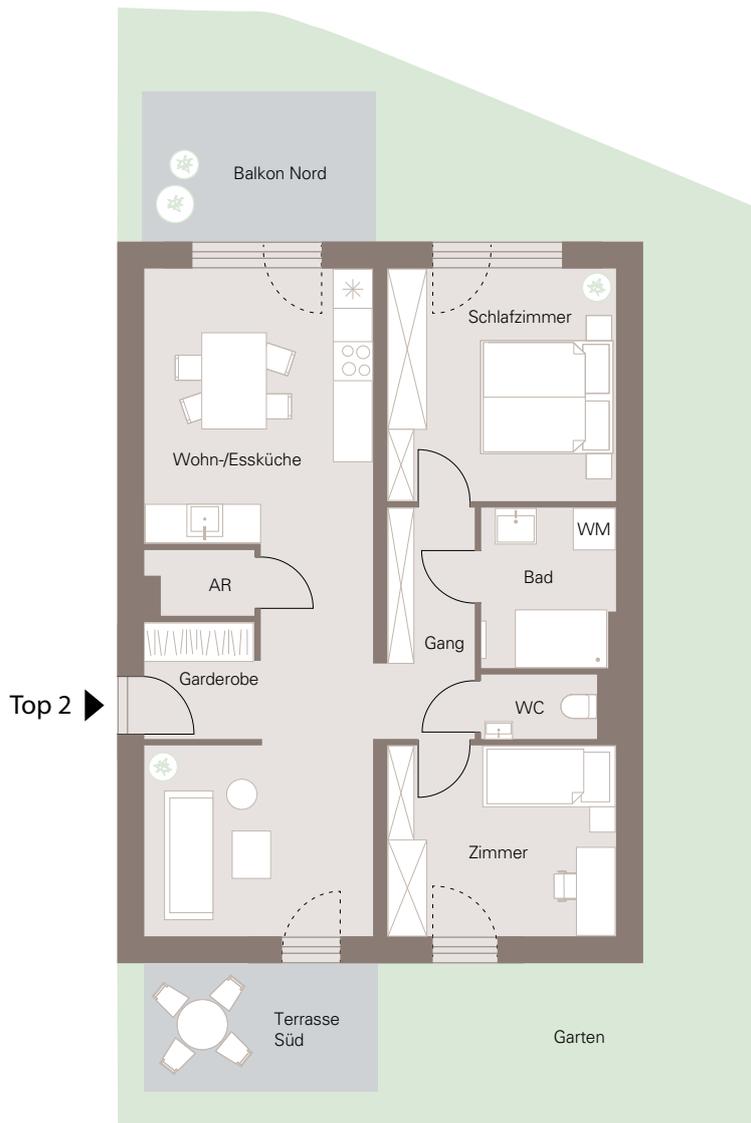
GRÜNBlickRIES365

# 432b Top2

HAUS 2WEI  
GARTEN-WOHNUNG

~72,67 m<sup>2</sup>  
**3 ZIMMER**  
Garten + Terrasse  
+ Balkon

Auf Grund der noch nicht endgültig abgeschlossenen Fachplanung betreffend Haustechnik, Elektrotechnik und Statik kann es noch zu geringfügigen Änderungen im Bereich der Schächte und Wände kommen.



## ERDGESCHOSS

<b>GARDEROBE</b> 3,15 m <sup>2</sup>	<b>GANG</b> 4,84 m <sup>2</sup>	<b>ABSTELLRAUM</b> 1,57 m <sup>2</sup>	<b>WOHN-/ESSKÜCHE</b> 32,15 m <sup>2</sup>
<b>ZIMMER</b> 10,71 m <sup>2</sup>	<b>SCHLAFZIMMER</b> 13,27 m <sup>2</sup>	<b>BAD<sup>1)</sup></b> 5,20 m <sup>2</sup>	<b>WC<sup>2)</sup></b> 1,78 m <sup>2</sup>
<b>GARTEN</b> 32,95 m <sup>2</sup>	<b>BALKON NORD</b> 8,12 m <sup>2</sup>	<b>TERRASSE SÜD</b> 7,20 m <sup>2</sup>	

<sup>1)</sup> mit Waschmaschinen-Anschluss, Dusche und Waschbecken  
<sup>2)</sup> mit WC und Handwaschbecken

