

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01107 Simmering
BEZIRKSGERICHT Innere Stadt Wien

EINLAGEZAHL 147

Letzte TZ 2767/2025

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
237	Gärten(10)	504	
.266	GST-Fläche	1535	
	Bauf.(10)	1076	
	Bauf.(20)	22	
	Gärten(10)	437	Hauffgasse 14
GESAMTFLÄCHE		2039	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Bauf.(20): Bauflächen (Gebäudenebenflächen)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

1 a 3688/1979 Sicherheitszone Flughafen Wien-Schwechat hins Gst 237 .266

***** B *****

4 ANTEIL: 46/3538

Wolfgang Höllrigl

GEB: 1962-03-06 ADR: Sigmundsg. 8 1070

b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 4 St 2

c 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG

f 1658/2000 Kaufvertrag 2000-01-19 Eigentumsrecht

8 ANTEIL: 88/3538

Margarethe Sorger

GEB: 1941-03-05 ADR: Hauffg. 14/2/9, Wien 1100

b 1487/1981 Schenkungsvertrag 1979-10-31 Eigentumsrecht

d 7572/1988 Wohnungseigentum an W 9 St 2

e 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG

13 ANTEIL: 63/3538

Naif Arnautovic

GEB: 1965-04-05 ADR: Hauffg. 14/2/15 1110

b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 15 St 2

e 26/2005 Kaufvertrag 2004-10-11 Eigentumsrecht

14 ANTEIL: 63/3538

Istvan Kiss

GEB: 1969-05-17 ADR: Hauffg. 14/2/16, Wien 1110

b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 16 St 2

f 4610/2009 IM RANG 3814/2009 Kaufvertrag 2009-04-21 Eigentumsrecht

19 ANTEIL: 63/3538

Ing. Richard Malics

GEB: 1957-10-06 ADR: Grillg. 6/11, Wien 1110

b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 23 St 2

d 3738/2010 Schenkungsvertrag 2010-03-16 Eigentumsrecht

e gelöscht

- 20 ANTEIL: 88/3538
Christian Klein
GEB: 1971-11-25 ADR: Hauffg. 14/2/25 1110
c 7572/1988 Wohnungseigentum an W 25 St 2
e 13898/2008 Kaufvertrag 2008-12-16 Eigentumsrecht
f 13898/2008 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 27 ANTEIL: 88/3538
Mag. Paul-Gerhard Horn
GEB: 1966-03-12 ADR: Hamburgerstr. 3, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 40 St 2
c 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG
e 13672/2001 Schenkungsvertrag 2001-02-13 Eigentumsrecht
- 31 ANTEIL: 88/3538
Mag. Halina Stelmach
GEB: 1955-03-09 ADR: Zur Spinnerin 36/1/7 1100
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 42 St 2
e 7986/2008 IM RANG 7314/2008 Kaufvertrag 2008-07-04 Eigentumsrecht
- 33 ANTEIL: 86/3538
Ing. Gerald Neuhold
GEB: 1969-06-23 ADR: Krauseg. 4-6/2/2 1110
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 38 St 2
e 12474/2008 Schenkungsvertrag 2008-11-10 Eigentumsrecht
f 12474/2008 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 34 ANTEIL: 73/3538
Erika Strohmayer
GEB: 1944-07-04 ADR: Hauffg. 14/2/2, Wien 1100
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 2 St 2
c 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG
d 7546/1994 Einantwortungsurkunde 1993-07-22 Eigentumsrecht
- 42 ANTEIL: 43/3538
Anita Ranits
GEB: 1958-06-16 ADR: Hauffg. 14/2/13, Wien 1100
c 1355/1982 IM RANG 1179/1981 Kaufvertrag 1981-05-27 Eigentumsrecht
d 7572/1988 Wohnungseigentum an W 13 St 2
e 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG
f 7572/1988 Namensänderung
- 43 ANTEIL: 63/3538
Eveline Bejvl
GEB: 1948-02-03 ADR: Leebg 100/4/11, Wien 1100
d 7572/1988 Wohnungseigentum an W 24 St 2
h 3719/1991 IM RANG 246/1991 Kaufvertrag 1991-01-14 Eigentumsrecht
i 5156/1991 Berichtigung von Fehlern gem § 104 GBG
- 45 ANTEIL: 89/3538
Claudia Grill
GEB: 1985-03-09 ADR: Eisenhüttelg. 62b/1, Perchtoldsdorf 2380
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 43 St 2
d 8174/2006 Schenkungsvertrag 2005-08-18 Eigentumsrecht
e 8174/2006 Belastungs- und Veräußerungsverbot
- 46 ANTEIL: 88/3538
Margit Kaufmann
GEB: 1960-09-06 ADR: Bergeng. 7/2, Wien 1220
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 41 St 2
d 7111/2011 Beschluss 2011-04-11, Kaufvertrag 2011-04-28 Eigentumsrecht
- 54 ANTEIL: 15/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 1 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

55 ANTEIL: 46/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 2 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

56 ANTEIL: 42/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 3 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

57 ANTEIL: 21/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 4 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

58 ANTEIL: 40/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 5 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

59 ANTEIL: 31/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 6 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

60 ANTEIL: 5/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 6A St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

61 ANTEIL: 39/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 14 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

62 ANTEIL: 25/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 15 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

63 ANTEIL: 23/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 16 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

64 ANTEIL: 18/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 17 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht

e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

65 ANTEIL: 17/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 18 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

66 ANTEIL: 34/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 19 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

67 ANTEIL: 3/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 19A St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

68 ANTEIL: 7/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 19B St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

69 ANTEIL: 39/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 20 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

70 ANTEIL: 39/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 29 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

71 ANTEIL: 24/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 30 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

72 ANTEIL: 23/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 31 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

73 ANTEIL: 18/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 32 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot

74 ANTEIL: 17/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 33 St 1

d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
75 ANTEIL: 4/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 33A St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
76 ANTEIL: 18/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 34 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
77 ANTEIL: 28/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 35 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
78 ANTEIL: 39/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 36 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
79 ANTEIL: 38/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 45 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
80 ANTEIL: 24/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 46 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
81 ANTEIL: 22/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 47 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
82 ANTEIL: 17/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 48 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
83 ANTEIL: 17/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 49 St 1
d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
84 ANTEIL: 4/3538
Hakon Hirzenberger
GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050

b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 49A St 1
 d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
 e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 85 ANTEIL: 18/3538
 Hakon Hirzenberger
 GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
 b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 50 St 1
 d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
 e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 86 ANTEIL: 24/3538
 Hakon Hirzenberger
 GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
 b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 51 St 1
 d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
 e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 87 ANTEIL: 38/3538
 Hakon Hirzenberger
 GEB: 1966-04-08 ADR: Pilgramgasse 4, top Nr. 4 +5, Wien 1050
 b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 52 St 1
 d 671/2016 Schenkungsvertrag 2015-12-29 Eigentumsrecht
 e 671/2016 Belastungs- und Veräußerungsverbot
 90 ANTEIL: 190/7076
 Pinar Özbek
 GEB: 1987-05-27 ADR: Hauffg. 14/2/26-27, Wien 1110
 b 7572/1988 Wohnungseigentum an W 26-27 St 2
 g 8027/2011 IM RANG 5983/2011 Kaufvertrag 2011-05-19 Eigentumsrecht
 94 ANTEIL: 51/7076
 Branislav Andrejic
 GEB: 1950-12-22 ADR: Hauffg. 14/2/28 1100
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 28 St 2
 b 7620/1999 Kaufvertrag 1999-05-10, Schenkungsvertrag 1999-05-10
 Eigentumsrecht
 c 7620/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 95 ANTEIL: 51/7076
 Sladjana Andrejic
 GEB: 1960-04-27 ADR: Hauffg. 14/2/28 1100
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 28 St 2
 b 7620/1999 Kaufvertrag 1999-05-10 Eigentumsrecht
 c 7620/1999 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 96 ANTEIL: 43/3538
 Mag. Julia Lebersorg
 GEB: 1982-09-14 ADR: Franz Mikaweg 7/3/12, Wien 1100
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 29 St 2
 d 27128/2012 Schenkungsvertrag 2012-10-25 Eigentumsrecht
 99 ANTEIL: 47/3538
 Mourad Ben Jannet
 GEB: 1969-11-30 ADR: Hauffg. 14/34-35, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 34-35 St 2
 b 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG
 c 4614/2002 Kaufvertrag 2002-02-08 Eigentumsrecht
 d 4614/2002 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 100 ANTEIL: 47/3538
 Doris Ben Jannet
 GEB: 1962-04-16 ADR: Hauffg. 14/34-35, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 34-35 St 2
 b 7572/1988 Berichtigung des Grundbuches gem § 136 GBG
 c 4614/2002 Kaufvertrag 2002-02-08 Eigentumsrecht
 d 4614/2002 Verbindung gem § 12 Abs 1 WEG 1975
 101 ANTEIL: 90/3538

Hannes Stürmer
GEB: 1971-02-09 ADR: Betriebsstr. 3, Kittsee 2421
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 33 St 2
b 8770/2004 Kaufvertrag 2004-09-08 Eigentumsrecht
c 8770/2004 Zusammenziehung der Anteile
106 ANTEIL: 57/3538
Mag. Karl Kranner
GEB: 1956-04-28 ADR: Landstr. Hauptstr. 65/20, Wien 1030
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 7 St 2
d 8792/2010 IM RANG 7602/2010 Kaufvertrag 2010-06-17 Eigentumsrecht
107 ANTEIL: 63/7076
Margarita M.A. Langstöger
GEB: 1964-10-10 ADR: Uranusweg 21, Wien 1140
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 31 St 2
b 4256/2009 IM RANG 3932/2009 Kaufvertrag 2009-04-02 Eigentumsrecht
c 4256/2009 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
108 ANTEIL: 63/7076
Mag. Andreas Laurenz Trawnicek
GEB: 1966-03-01 ADR: Uranusweg 21, Wien 1140
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 31 St 2
b 4256/2009 IM RANG 3932/2009 Kaufvertrag 2009-04-02 Eigentumsrecht
c 4256/2009 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
109 ANTEIL: 35/3538
Wolfgang Zach
GEB: 1974-01-08 ADR: Schrötten 3, Neusiedl/Güssing 7543
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 10-11 St 2
b 10770/2010 Kaufvertrag 2010-03-25 Eigentumsrecht
c 10770/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
110 ANTEIL: 35/3538
Margot Zach-Gigler
GEB: 1974-10-22 ADR: Forsthausg. 16-20/II/5, Wien 1200
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 10-11 St 2
b 10770/2010 Kaufvertrag 2010-03-25 Eigentumsrecht
c 10770/2010 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
113 ANTEIL: 84/3538
Clemens-Johannes HAAG
GEB: 1982-09-07 ADR: Hauffgasse 14/2/30, Wien 1110
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 30 St 2
c 9243/2013 Kaufvertrag 2013-07-25 Eigentumsrecht
114 ANTEIL: 44/1769
Vyacheslav Krivorotenko
GEB: 1980-07-16 ADR: Simmeringer Hauptstraße 215 /328, Wien 1110
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 17 St 2
b 8767/2014 Kaufvertrag 2014-06-18 Eigentumsrecht
115 ANTEIL: 75/3538
Gabriele Fiala
GEB: 1968-05-05 ADR: Wiesengasse 10, Altenberg 3422
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 12 St 2
b 3781/2016 Schenkungsvertrag 2016-02-29 Eigentumsrecht
116 ANTEIL: 25/3538
Thomas Prager
GEB: 1974-12-07 ADR: Getreidegasse 10, Orth an der Donau 2304
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 36 St 2
b 5101/2017 IM RANG 3966/2017 Kaufvertrag 2017-04-21 Eigentumsrecht
c 5101/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002
117 ANTEIL: 25/3538
Dagmar Prager
GEB: 1972-08-26 ADR: Getriedegasse 10, Orth an der Donau 2304
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 36 St 2

b 5101/2017 IM RANG 3966/2017 Kaufvertrag 2017-04-21 Eigentumsrecht
c 5101/2017 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

119 ANTEIL: 43/7076
Christine Doreen Dollinger
GEB: 1992-08-07 ADR: Pyrker gasse 33/2/11, Wien 1190
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 21 St 2
b 6860/2019 Kaufvertrag 2019-06-27 Eigentumsrecht
c 6860/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

120 ANTEIL: 43/7076
Thomas Holzmann
GEB: 1987-02-14 ADR: Pyrker gasse 33/2/11, Wien 1190
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 21 St 2
b 6860/2019 Kaufvertrag 2019-06-27 Eigentumsrecht
c 6860/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

121 ANTEIL: 85/7076
Zeynep Bayin
GEB: 1972-05-10 ADR: Hauffgasse 14/2/14, Wien 1110
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 14 St 2
b 8421/2019 IM RANG 5392/2019 Kaufvertrag 2019-05-27 Eigentumsrecht
c 8421/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

122 ANTEIL: 85/7076
Özden Bayin
GEB: 1963-06-30 ADR: Hauffgasse 14/2/14, Wien 1110
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 14 St 2
b 8421/2019 IM RANG 5392/2019 Kaufvertrag 2019-05-27 Eigentumsrecht
c 8421/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

123 ANTEIL: 51/7076
Brigitta Lebinger
GEB: 1965-11-16 ADR: Grenzackerstraße 17/3/12, Wien 1100
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 20 St 2
b 11759/2019 Schenkungs- und Wohnungsgebrauchsrechtsvertrag 2019-11-11
Eigentumsrecht
c 11759/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

124 ANTEIL: 51/7076
Christina Lehner
GEB: 1964-12-16 ADR: Ettenreichgasse 22/12, Wien 1100
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 20 St 2
b 11759/2019 Schenkungs- und Wohnungsgebrauchsrechtsvertrag 2019-11-11
Eigentumsrecht
c 11759/2019 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

127 ANTEIL: 42/3538
TOV GmbH (FN 551599a)
ADR: Mautner-Markhof-Gasse 58/5/45, Wien 1110
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 37 St 2
b 6358/2021 IM RANG 5579/2021 Kaufvertrag 2021-06-04 Eigentumsrecht

128 ANTEIL: 85/3538
Tarik Hadzipasic
GEB: 1998-06-20 ADR: Fritz - Preglgasse 3/4/12, Wien 1100
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 22 St 2
b 8066/2021 IM RANG 7524/2021 Kaufvertrag 2021-07-28 Eigentumsrecht

129 ANTEIL: 56/7076
Alina Schuster
GEB: 1981-03-03 ADR: Ludwig-Paulik-Straße 15, Pottendorf 2486
a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 1 St 2
b 10125/2021 IM RANG 9549/2021 Kaufvertrag 2021-09-23 Eigentumsrecht
c 10125/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

130 ANTEIL: 56/7076
Stefan Schuster, MA
GEB: 1985-09-08 ADR: Ludwig-Paulik-Straße 15, Pottendorf 2486

a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 1 St 2
 b 10125/2021 IM RANG 9549/2021 Kaufvertrag 2021-09-23 Eigentumsrecht
 c 10125/2021 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

133 ANTEIL: 38/3538
 Claudia Mohl
 GEB: 1966-05-13 ADR: Costagasse 13/14, Wien 1150
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 5 St 2
 b 3134/2022 Einantwortungsbeschluss 2022-01-24 Eigentumsrecht

134 ANTEIL: 126/7076
 Sasa Dordevic
 GEB: 1984-11-28 ADR: Jupiterweg 65, Wien 1140
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 8 St 2
 b 4725/2022 IM RANG 3871/2022 Kaufvertrag 2022-03-30 Eigentumsrecht

135 ANTEIL: 76/3538
 Claudia Frank
 GEB: 1972-05-29 ADR: Hauffgasse 14/2/3, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 3 St 2
 b 4886/2022 Einantwortungsbeschluss 2022-01-13 Eigentumsrecht

136 ANTEIL: 76/3538
 Mag. pharm. Danial Taheri
 GEB: 1968-12-22 ADR: Hofmannsthalgasse 31, Perchtoldsdorf 2380
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 6 St 2
 b 4982/2022 IM RANG 3913/2022 Kaufvertrag 2022-04-21 Eigentumsrecht

137 ANTEIL: 60/3538
 Yakub Kocas
 GEB: 2000-04-04 ADR: Am Kanal 15/5/19, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 32 St 2
 b 6907/2022 Kaufvertrag 2022-05-20 Eigentumsrecht

138 ANTEIL: 95/3538
 Ozan Akgül
 GEB: 1980-07-10 ADR: Hauffgasse 14/2/18-19, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 18-19 St 2
 b 443/2024 IM RANG 8622/2023 Kaufvertrag 2023-10-17 Eigentumsrecht

139 ANTEIL: 31/3538
 Heribert Bauer
 GEB: 1949-07-20 ADR: Wilhelm-Otto-Straße 10/2/5, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 39 St 2
 b 2767/2025 Einantwortungsbeschluss 2022-12-07 Eigentumsrecht
 c 2767/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

140 ANTEIL: 31/3538
 Ernst Bauer
 GEB: 1950-11-06 ADR: Hauffgasse 43/5/15, Wien 1110
 a 7572/1988 Wohnungseigentum an W 39 St 2
 b 2767/2025 Einantwortungsbeschluss 2022-12-07 Eigentumsrecht
 c 2767/2025 Verbindung gem § 5 Abs 3, § 13 Abs 3 WEG 2002

***** C *****

2 auf Anteil B-LNR 8 14 19 20 27 33 34 42 43 45 94 95 96 99 100
 109 110 115 133 bis 136
 a 2098/1954 Gesuch um Fondshilfe gem § 15 WWG

3 auf Anteil B-LNR 34 99 100
 a 2331/1955 Schuldschein 1955-08-12
 PFANDRECHT Höchstbetrag 1,236.300,--
 für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
 b 3423/1978 Lösungsverpflichtung zugunsten Österreichisches
 Credit-Institut, Aktiengesellschaft hins B-LNr 26
 c 134/1979 VORRANG von LNR 7 vor 3
 d 1344/1982 Lösungsverpflichtung zugunsten
 Creditanstalt-Bankverein wie C-LNr 10
 e 6224/1988 Lösungsverpflichtung zugunsten Volkskreditbank

- Aktiengesellschaft wie CLNr 13
 4 auf Anteil B-LNR 34 99 100
 a 2513/1957 Schuldschein 1957-08-05
 PFANDRECHT 10.800,--
 für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
 b 3423/1978 Löschungsverpflichtung zugunsten Österreichisches
 Credit-Institut, Aktiengesellschaft hins B-LNr 26
 c 134/1979 VORRANG von LNR 7 vor 4
 d 1344/1982 Löschungsverpflichtung zugunsten
 Creditanstalt-Bankverein wie C-LNr 10
 e 6224/1988 Löschungsverpflichtung zugunsten Volkskreditbank
 Aktiengesellschaft wie CLNr 13
 5 auf Anteil B-LNR 34 99 100
 a 610/1964 Schuldschein 1964-03-13
 PFANDRECHT 6,805.800,--
 für Wohnhaus-Wiederaufbaufonds
 b 3423/1978 Löschungsverpflichtung zugunsten Österreichisches
 Credit-Institut, Aktiengesellschaft hins B-LNr 26
 c 134/1979 VORRANG von LNR 7 vor 5
 d 1344/1982 Löschungsverpflichtung zugunsten
 Creditanstalt-Bankverein wie C-LNr 10
 e 6224/1988 Löschungsverpflichtung zugunsten Volkskreditbank
 Aktiengesellschaft wie CLNr 13
 27 auf Anteil B-LNR 115
 b 5207/2023 Abweisung des Gesuchs um Einverleibung der Löschung
 der C-LNR 27a
 30 auf Anteil B-LNR 99 100
 a 7299/2002 Schuldschein und Pfandurkunde 2002-06-07
 PFANDRECHT EUR 32.700,--
 6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 6.500,-- für Bausparkasse Wüstenrot
 Aktiengesellschaft
 33 auf Anteil B-LNR 101
 a 8770/2004 Pfandurkunde 2004-09-08
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 117.000,--
 für Raiffeisenbank Kittsee-Edelstal-Pama registrierte
 Genossenschaft mit beschränkter Haftung
 34 auf Anteil B-LNR 13
 a 26/2005 Schuldschein und Pfandurkunde 2004-10-12
 PFANDRECHT EUR 20.600,--
 9 % Z, 14 % VuZZ, NGS EUR 4.120,-- für Bausparkasse
 Wüstenrot Aktiengesellschaft
 38 auf Anteil B-LNR 45
 a 8174/2006
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Ing. Herbert Grill,
 geb. 1952-04-01
 43 auf Anteil B-LNR 94 95
 a 11594/2008 Pfandurkunde 2008-10-23
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 195.000,--
 für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
 Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft
 b 11594/2008 NEBENEINLAGE (Änderungen des Pfandrechts werden
 nur in der HE eingetragen), Simultanhaftung mit HE EZ 1306
 c gelöscht
 44 auf Anteil B-LNR 33
 a 12474/2008
 WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT für
 Renate Neuhold, geb. 1944-05-24
 Helmut Neuhold, geb. 1940-12-23
 45 auf Anteil B-LNR 33

- a 12474/2008
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für
 Renate Neuhold, geb. 1944-05-24
 Helmut Neuhold, geb. 1940-12-23
- 46 auf Anteil B-LNR 20
- a 13898/2008
 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für Kurt Klein, geb.
 1935-08-23
- 47 auf Anteil B-LNR 20
- a 13898/2008
 WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT für Kurt Klein, geb. 1935-08-23
- 48 auf Anteil B-LNR 14
- a 4610/2009 Schuldschein und Pfandurkunde 2009-04-16
 PFANDRECHT EUR 30.000,--
 samt 6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 6.000,-- für Bausparkasse
 Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)
- 50 auf Anteil B-LNR 99 100
- a 5816/2009 Schuldschein und Pfandurkunde 2009-05-25
 PFANDRECHT EUR 5.000,--
 samt 6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 1.000,-- für Bausparkasse
 Wüstenrot Aktiengesellschaft (FN 319422p)
- 54 auf Anteil B-LNR 90
- a 8027/2011 Schuldschein und Pfandurkunde 2011-07-11
 PFANDRECHT EUR 113.000,--
 6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 22.600,-- für Bausparkasse Wüstenrot
 Aktiengesellschaft (FN 319422p)
- 58 auf Anteil B-LNR 8
- a 9046/2013 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (87 C 618/13w)
- 59 auf Anteil B-LNR 113
- a 9243/2013 Schuldschein und Pfandurkunde 2013-09-04
 PFANDRECHT EUR 80.000,--
 6 % Z, 5 % VZ, NGS EUR 16.000,-- für Bausparkasse Wüstenrot
 Aktiengesellschaft (FN 319422p)
- 60 auf Anteil B-LNR 8
- a 11162/2013 Bedingter Zahlungsbefehl 2013-09-12
 PFANDRECHT vollstr EUR 340,80
 4 % Z aus EUR 103,-- ab 2012-12-31,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-01-02,
 4 % Z aus EUR 10,-- ab 2013-01-16,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-02-02,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-03-02,
 4 % Z aus EUR 10,-- ab 2013-03-14,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-04-05,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-05-05,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-06-05,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-07-05,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-08-05,
 4 % Z aus EUR 24,20 ab 2013-09-05,
 Kosten EUR 242,73 samt 4 % Z ab 2013-09-12, Antragskosten
 EUR 167,80 für Eigentümergemeinschaft 1100 Wien Hauffgasse
 14 (71 E 4953/13h)
- 61 auf Anteil B-LNR 114
- a 8767/2014 Pfandbestellungsurkunde 2014-07-04
 PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 228.000,--
 für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)
- b gelöscht
- 64 auf Anteil B-LNR 54 bis 87
- a 671/2016
 FRUCHTGENUSSRECHT

- gem Pkt Achtens Schenkungsvertrag 2015-12-29
für Dr. Herwig Hirzenberger geb 1937-05-09
- 65 auf Anteil B-LNR 54 bis 87
a 671/2016
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT
für Dr. Herwig Hirzenberger geb 1937-05-09
Margareta Hirzenberger geb 1934-07-02
- 68 auf Anteil B-LNR 101
a 2091/2019 Pfandurkunde 2019-03-04
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 50.000,--
für Raiffeisenbank Dreiländereck Bgld-Nord eGen
(FN 124790s)
- 69 auf Anteil B-LNR 123 124
a 11759/2019
WOHNUNGSGEBRAUCHSRECHT gem § 521 ABGB
gem § 4 Schenkungs- und Wohnungsgebrauchsrechtsvertrag
2019-11-11 für
Margarete Pichlbaumgartner geb 1940-07-06
- 71 auf Anteil B-LNR 127
a 6358/2021 Pfandurkunde 2021-06-04
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 120.000,--
für Raiffeisenbezirksbank Güssing eGen (FN 122891y)
b gelöscht
- 72 auf Anteil B-LNR 128
a 8066/2021 Pfandurkunde 2021-08-02
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 201.000,--
für Erste Bank der oesterreichischen Sparkassen AG
(FN 286283f)
b gelöscht
- 73 auf Anteil B-LNR 129 130
a 10125/2021 Pfandbestellungsurkunde 2021-09-28
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 141.900,--
für BAWAG P.S.K. Bank für Arbeit und Wirtschaft und
Österreichische Postsparkasse Aktiengesellschaft
(FN 205340x)
b gelöscht
- 74 auf Anteil B-LNR 134
a 4725/2022 Pfandurkunde 2022-04-29
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 185.000,--
für Raiffeisen-Regionalbank Gänserndorf eGen (FN 54296y)
b gelöscht
- 75 auf Anteil B-LNR 137
a 6907/2022 Schuld- und Pfandbestellungsurkunde 2022-06-08
PFANDRECHT EUR 90.000,--
14 % Z, 19 % VZ, 17 % ZZ, NGS EUR 18.000,--
für Bausparkasse der österreichischen Sparkassen AG
(FN 38732i)
- 76 auf Anteil B-LNR 138
a 443/2024 Pfandbestellungsurkunde 2023-10-04
PFANDRECHT Höchstbetrag EUR 272.400,--
für UniCredit Bank Austria AG (FN 150714p)
- 77 auf Anteil B-LNR 19
a 4415/2024 Klage gem § 27 Abs 2 WEG 2002 (27 C 406/24v)

***** HINWEIS *****
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
