



Planstand 2025-02-05
Plannr: 709 109H

AD	Abgehängte Decke	KN	Kniestock
AS	(Unterkante 220-224cm hoch)	MV	Medienverteiler
AR	Abstellraum	MDZ	Maschendrahtzaun
BA	Bodenablauf	RH	Raumhöhe
DL	Durchgangslichte	SR	Schrankraum
EV	Elektroverteiler	US	Untersicht
FBV	Fussbodenheizungsverteiler	VR	Vorraum
FPH	Fertigparapethöhe	VS	Vorsatzschale
	(±3 cm Türschwelle bei FPH 0)		

1. OG **Top 1/9**

3 ZIMMER

WOHNNUTZFLÄCHE	ca. 77,17 m²
Balkon	ca. 9,73 m²
Einlagerungsraum	ca. 2,33 m²
Raumhöhe	ca. 2,52 m