

Verwaltungsausschuss der
Gemeinschaft der Wohnungseigentümer
Kaiser-Ebersdorfer Straße 64, 1110 Wien

Eigentümer:in der Wohnung
Kaiser-Ebersdorfer Straße 64/1/10
1110 Wien

Wien, 7. November 2025

Erhöhung Betriebskosten & Rücklagen

Sehr geehrte Damen und Herren!

Entsprechend dem Beschluss der MiteigentümerInnen-Versammlung vom 21.5.2025 werden Betriebskosten und Rücklagen für Ihr Eigentum ab 01.01.2026 monatlich wie folgt angepasst.

Betriebskosten:	133,75 Euro
Rücklagen:	87,40 Euro
Abstellplatz:	0,00 Euro

Wohnungsbeitrag: 221,15 Euro

Wir bitten daher, ab Jänner 2026 Ihren Dauerauftrag entsprechend abzuändern. Gerne können Sie auch das **SEPA-Lastschrift-Mandat** im Anhang ausfüllen und unterschrieben an uns senden (E-Mail: angela.schnabl@gmx.at oder per Post an Angela Schnabl, Kaiserebersdorfer Straße 64/2/7, 1110 Wien) und wir werden den Einzug der monatlichen Wohnbeiträge jeweils zu Beginn des Monats vornehmen.

Für alle Miteigentümer:innen, die bereits einen Einziehungsauftrag haben, werden wir die Erhöhung wie immer zeitgerecht vornehmen.

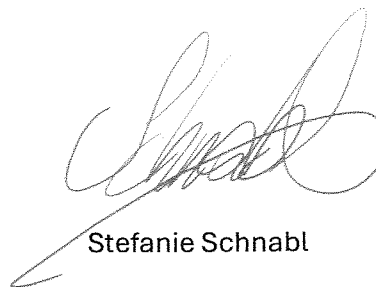
Mit freundlichen Grüßen



Angela Schnabl



Piotr Zielinski



Stefanie Schnabl

für den Verwaltungsausschuss e.h.