

Grenadiergasse 26-28, 8020 Graz

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
96302	39	3. Etage	2	SO	32,12	44,70	25,16	459,11	85,44	599,00

Befristung: 10 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Nebenkosten

3 BMM Kautions, Vertragserrichtungskosten

- Aufzüge
- Kellerabteile für jede Wohnung
- Tiefgaragenstellplätze
- Zahlreiche Fahrradabstellplätze
- Kinderspielflächen
- Gemeinschaftsraum für ein Kennenlernen unter den Bewohnern

Ausstattung

- 3-fach verglaste Kunststoffaluminiumfenster
- Sonnenschutz Rollläden od. Raffstores
- Fußbodenheizung in allen Räumen
- Zentrale Heizanlage die ans Fernwärmenetz angeschlossen ist