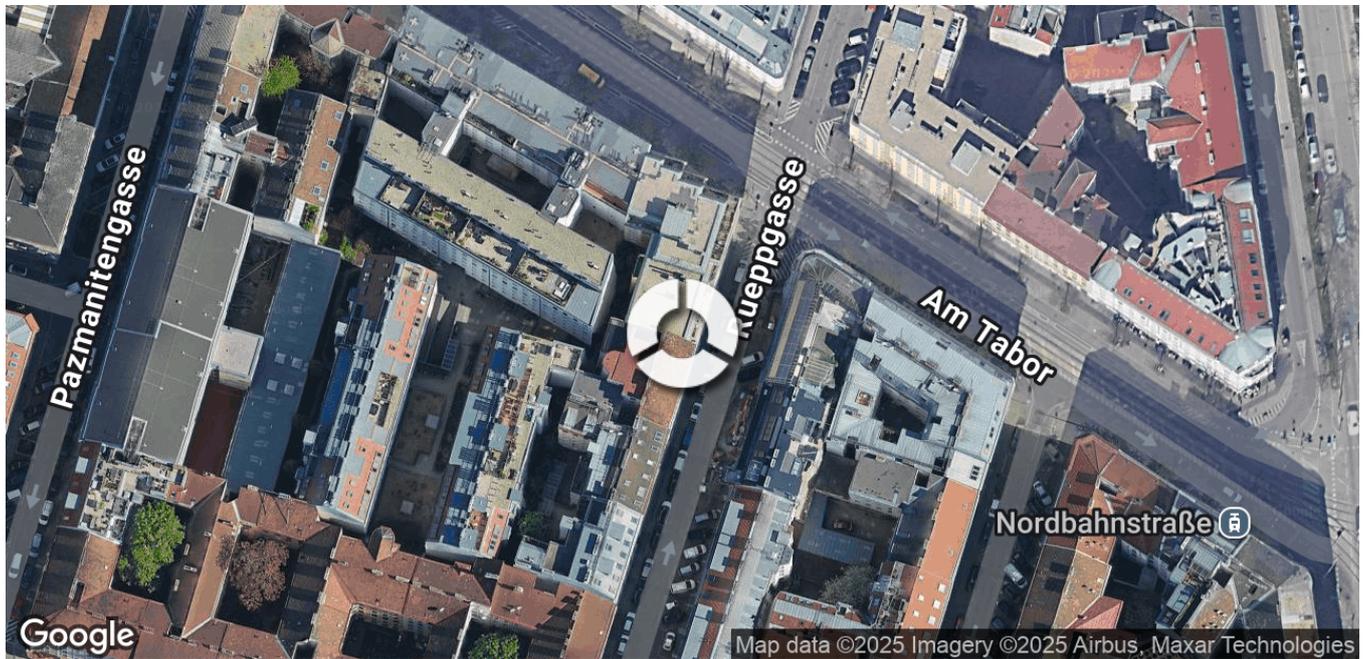




# Bericht

Rueppgasse 29a, 1020 Wien



# Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil .....	B 04
Wohnumfeld auf Karte .....	B 05
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie) .....	B 06
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken) .....	B 08
Gastronomie und Ausgehen .....	B 10
Ausbildung und Kinderbetreuung .....	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete .....	B 14
Ärzte .....	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie .....	B 18
Öffentlicher Nahverkehr .....	B 20
Haftungsausschluss .....	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr





Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

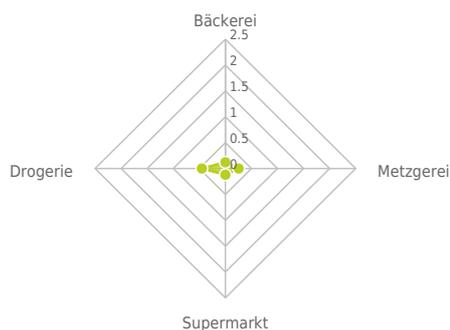
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

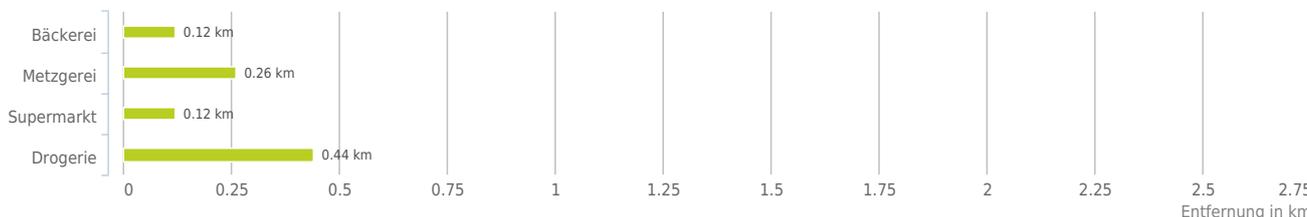
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



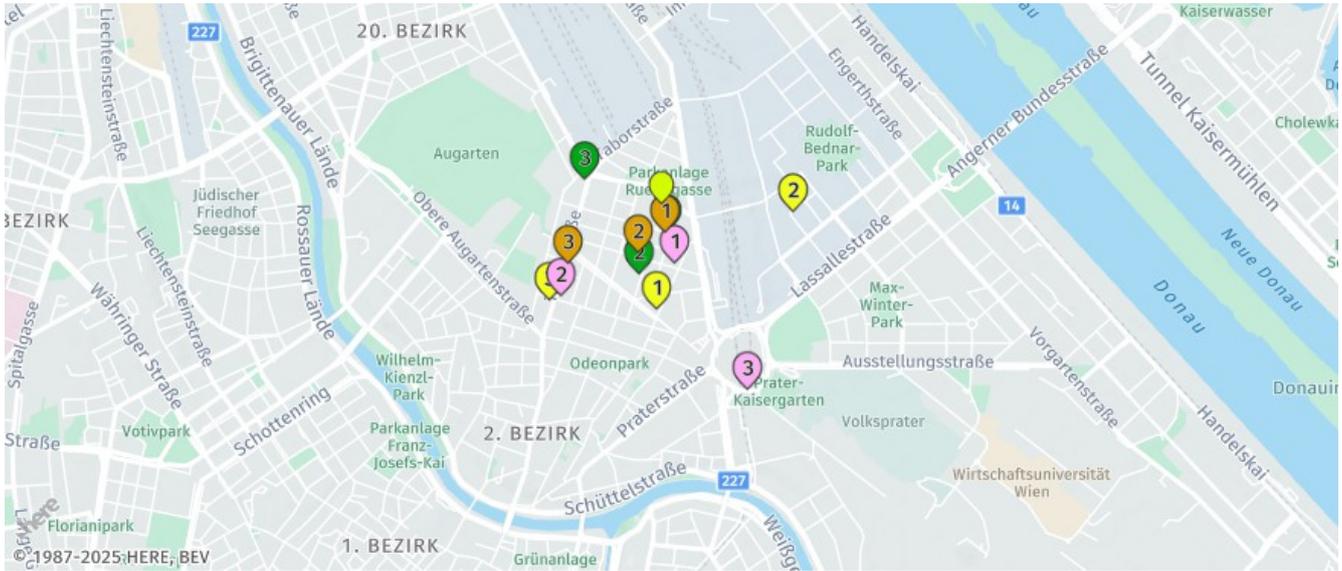
bis 0,5 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Supermarkt
- Drogerie

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bäckerei

- A1** NILHAN TEKIN  
SUPERMARKET KG  
Lessinggasse 24/2  
1020 Wien  
(0,12 km / 0,14 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Mathias Frühbauer  
Darwing. 23  
1020 Wien  
(0,23 km / 0,28 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Anker Snack & Coffee  
GmbH  
Taborstraße 58  
1020 Wien  
(0,46 km / 0,68 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Metzgerei

- B1** Fleischerei Lukajic KG  
Darwingasse 35/17  
1020 Wien  
(0,26 km / 0,36 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Bernat Ainhorn  
Große Stadtgutgasse 7  
1020 Wien  
(0,57 km / 0,79 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Radatz Fleischwaren-  
Vertriebsgesell...  
Praterstern B  
1020 Wien  
(0,86 km / 1,00 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Supermarkt

- C1** Nur  
(0,12 km / 0,15 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Billa  
Rueppgasse 11  
1020 Wien  
(0,31 km / 0,31 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Spar  
(0,34 km / 0,55 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Drogerie

- D1** Bipa  
Heinestrasse 31  
1020 Wien  
(0,44 km / 0,55 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Yasumi Kosmetik  
Jakov-Lind-Straße 14  
1020 Wien  
(0,55 km / 0,71 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Bipa  
Taborstraße 45  
1020 Wien  
(0,62 km / 0,85 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

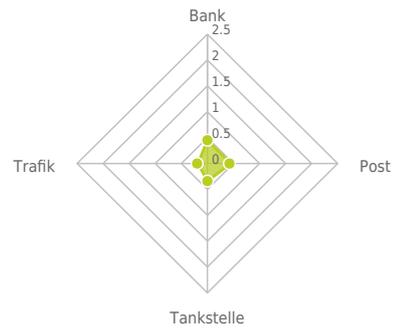
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

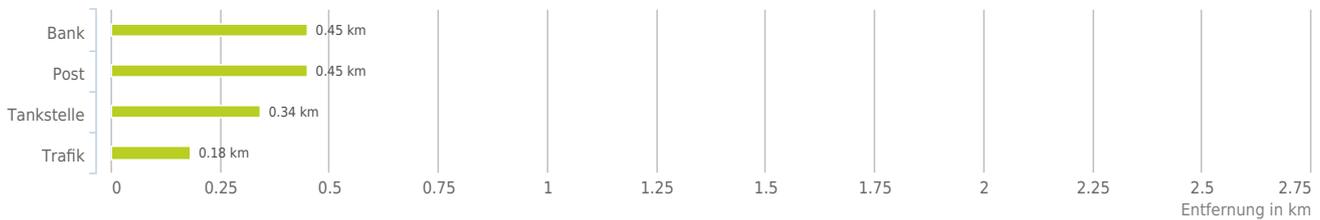
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



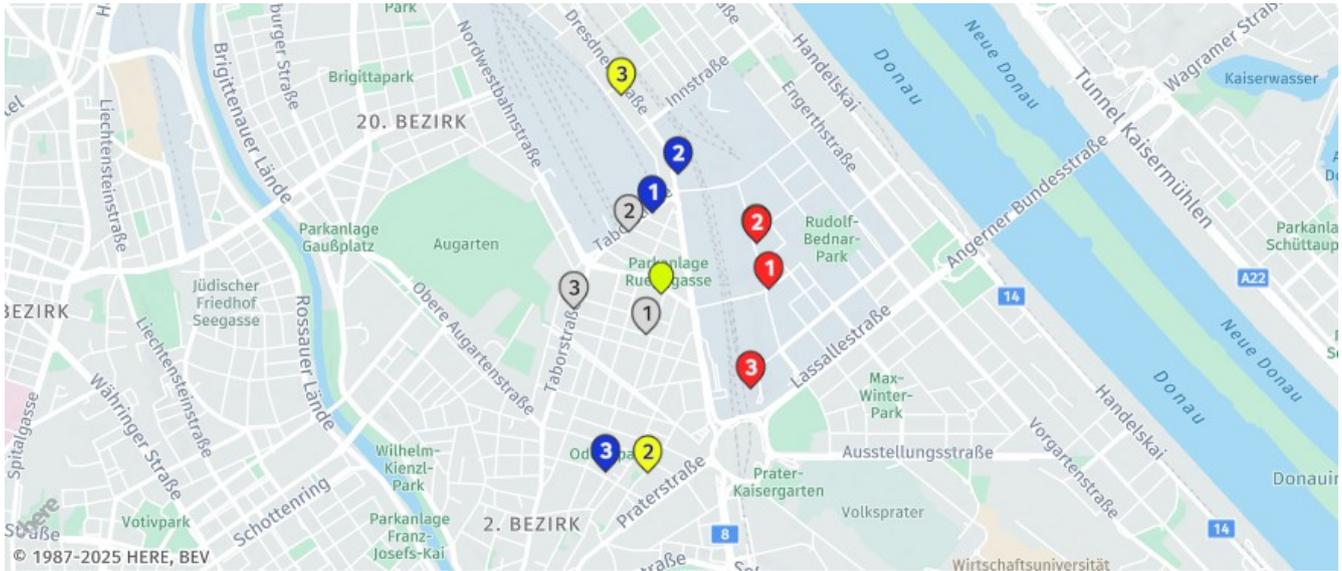
bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Tankstelle
- Trafik

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Bank

- A1** Bank Austria  
Am Tabor 46  
1020 Wien  
(0,45 km / 0,49 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** bank99  
Bruno-Marek-Allee 15  
1028 Wien  
(0,45 km / 0,68 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Bank Austria  
Walcherstraße 1  
1020 Wien  
(0,55 km / 0,76 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Post

- B1** Post Filiale 1028  
Bruno-Marek-Allee 15  
1028 Wien  
(0,45 km / 0,69 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Post Filiale 1020  
Weintraubengasse 22  
1020 Wien  
(0,75 km / 0,88 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Post Filiale 1200  
Dresdner Straße 116-118  
1200 Wien  
(0,85 km / 1,02 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Tankstelle

- C1** TAC  
Taborstraße 102-108  
1200 Wien  
(0,34 km / 0,48 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Avanti  
Nordbahnstraße 1  
1020 Wien  
(0,51 km / 0,61 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** 123tanken.at  
Rotensterngasse 25  
1020 Wien  
(0,78 km / 0,94 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Trafik

- D1** Trafik Monika Wustinger  
Volkertplatz 11  
1020 Wien  
(0,18 km / 0,19 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Trafik Wilhelm Seidlberger  
Taborstraße 96  
1020 Wien  
(0,29 km / 0,45 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Trafik Ivanka Mitrovic  
Taborstraße 73  
1020 Wien  
(0,37 km / 0,50 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

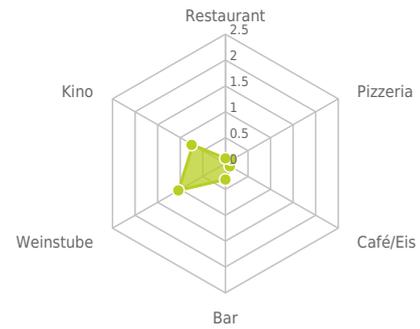
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

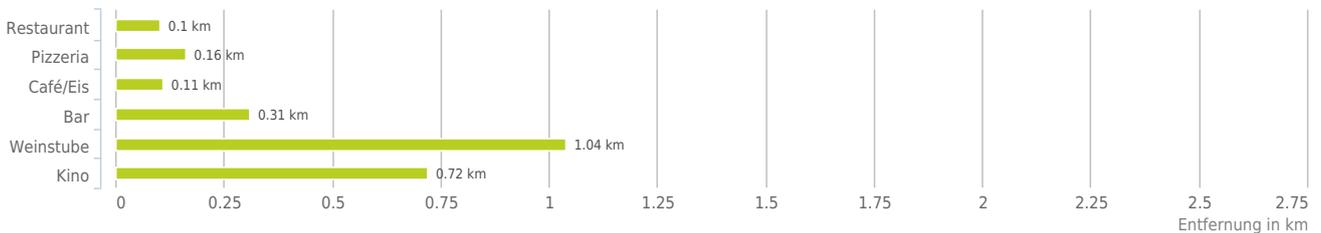
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis
- Bar/Lokal

0,6 bis 2 km:

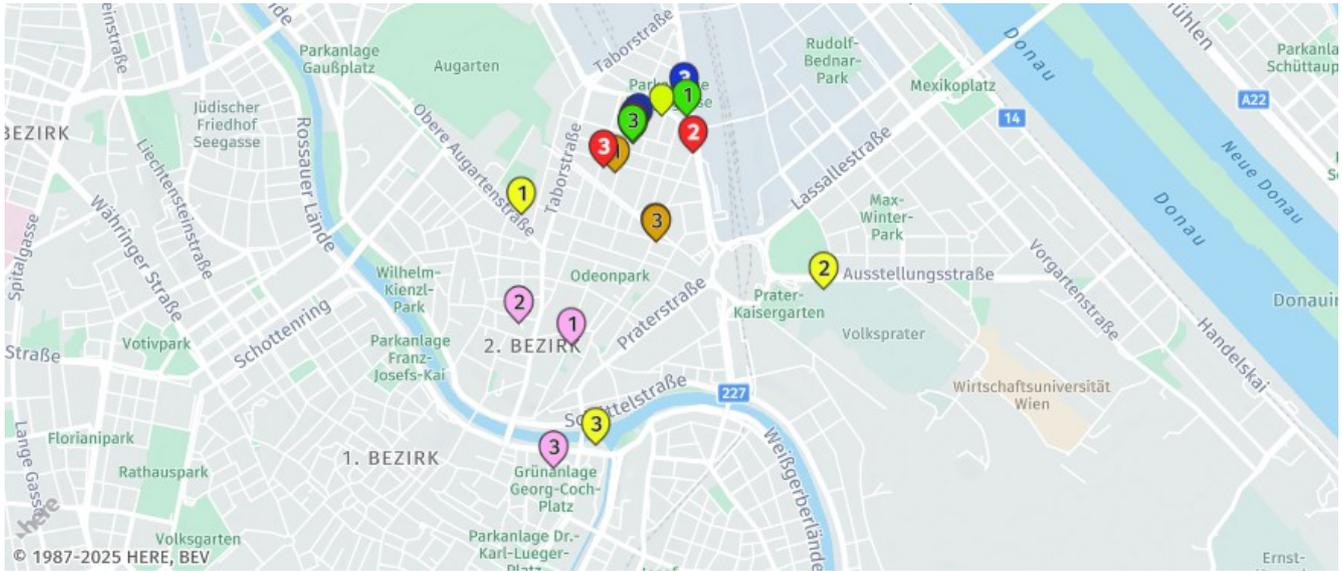
- Weinlokal
- Kino

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km

## Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Restaurant

- A1** Dolce Vita  
Nordbahnstraße 32  
1020 Wien  
(0,10 km / 0,14 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Fischinsel  
Volkertmarkt 40-42  
1020 Wien  
(0,17 km / 0,26 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Nelke  
Volkertmarkt 38-39  
1020 Wien  
(0,16 km / 0,26 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Pizza/Snack

- B1** Meydan  
Volkertmarkt 37  
1020 Wien  
(0,16 km / 0,25 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Nordbahn Kebap  
Nordbahnstraße  
1020 Wien  
(0,20 km / 0,30 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Schnitz'l Land  
(0,33 km / 0,57 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Café/Eis

- C1** C  
(0,12 km / 0,18 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Zur Finka  
Volkertmarkt 34  
1020  
(0,14 km / 0,19 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Ozren  
Nordbahnstraße 28  
1020  
(0,11 km / 0,23 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Bar/Lokal

- D1** Xi  
(0,31 km / 0,40 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Bar Montana  
Heinestraße 30  
1020 Wien  
(0,53 km / 0,59 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Ellys  
Heinestraße 30  
1020 Wien  
(0,53 km / 0,60 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Weinlokal

- E1** Bülent Ayvali  
Komödiengasse 1  
1020 Wien  
(1,04 km / 1,22 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** Schank zum Reichsapfel  
Karmeliterplatz 3  
1020 Wien  
(1,06 km / 1,30 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** Groszer Wein GmbH  
Wiesingerstraße 6  
1010 Wien  
(1,55 km / 1,79 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Kino

- F1** Filmarchiv Austria  
(0,72 km / 1,09 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F2** 5D Kino  
(0,99 km / 1,24 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F3** Urania Kino  
Uraniastraße 1  
1010 Wien  
(1,41 km / 1,67 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

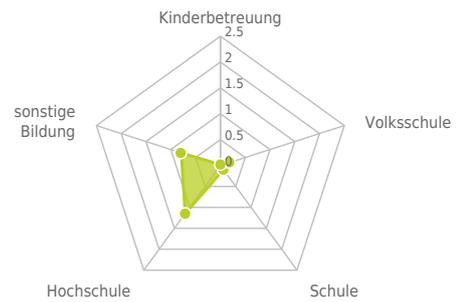
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule

0,6 bis 2 km:

- Hochschule
- sonstige Bildung

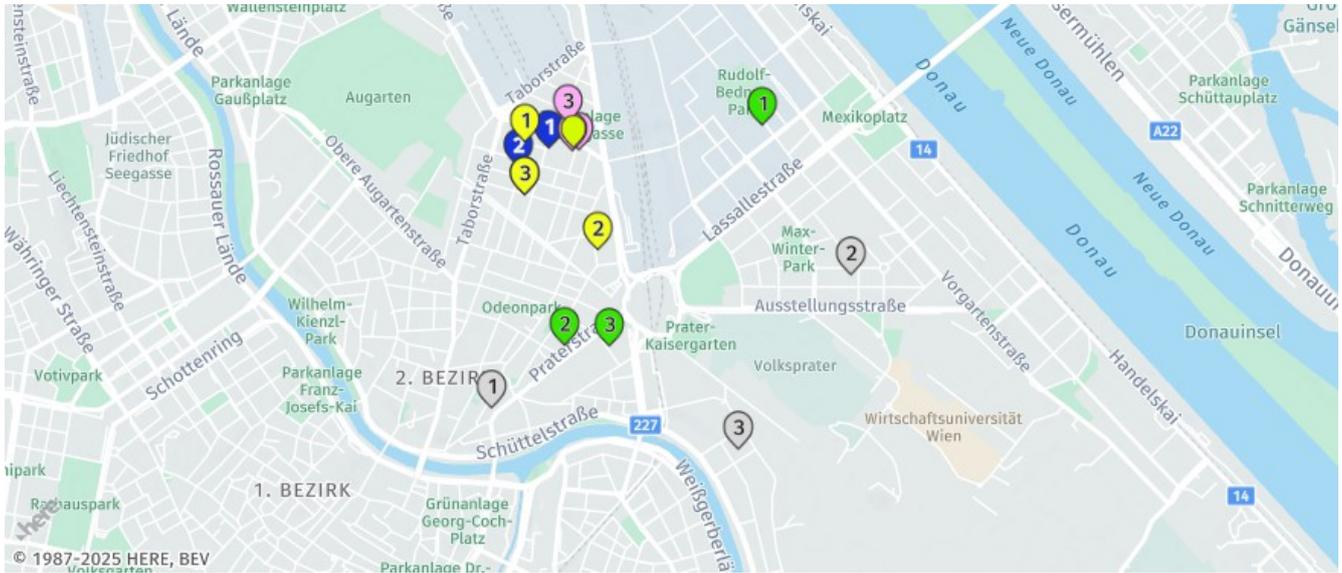
© IMMOSSERVICE AUSTRIA

## Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Kinderbetreuung

- A1** Bunte Welt  
Rueppgasse 34  
1020 Wien  
(0,03 km / 0,00 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Benjamin Blümchen  
Rueppgasse 29  
1020 Wien  
(0,02 km / 0,02 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Pfarre am Tabor  
Hochstettergasse 1  
1020 Wien  
(0,11 km / 0,13 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Volksschule

- B1** VS Vereinsgasse 29-31  
Vereinsgasse 29  
1020 Wien  
(0,20 km / 0,31 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** ASO Holzhausergasse 5-7  
Holzhausergasse 5-7  
1020 Wien  
(0,44 km / 0,62 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** VS Darwingasse 14  
Darwingasse 14  
1020 Wien  
(0,28 km / 0,63 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Schule

- C1** MS Pazmanitengasse 26  
Pazmanitengasse 26  
1020 Wien  
(0,10 km / 0,23 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** RgORg 2 Lessinggasse 8  
Schellinggasse 13  
1010 Wien  
(0,24 km / 0,34 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** SES Galileigasse 3  
Darwingasse 14  
1020 Wien  
(0,28 km / 0,63 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Hochschule

- D1** Webster University  
Praterstraße 23  
1020 Wien  
(1,15 km / 1,32 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Fachhochschule des BFI  
Wien  
Wohlmuthstraße 22  
1020 Wien  
(1,28 km / 1,67 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Bildhaueratelier der  
Akademie der b...  
Böcklinstraße 1  
1020 Wien  
(1,44 km / 1,70 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### sonstige Bildung

- E1** C.A.B. Bildungsinstitut für  
Sprache...  
Leopoldine-Schlinger-Gasse 4  
1020 Wien  
(0,79 km / 1,00 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** mammut 3 e.U.  
Praterstraße 47  
1020 Wien  
(0,83 km / 1,06 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** Weitsicht OG  
Mayergasse 5  
1020 Wien  
(0,85 km / 1,14 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

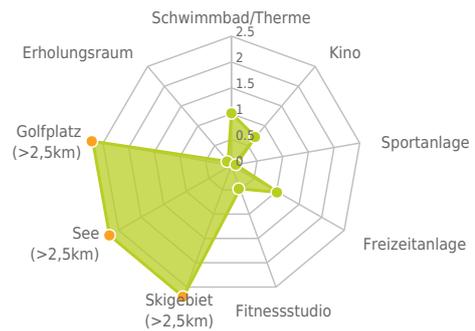
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



bis 0,5 km:

- Sportanlage
- Fitnessstudio
- Erholungsraum

0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therme
- Kino
- Freizeitanlage

über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- See: >5 km

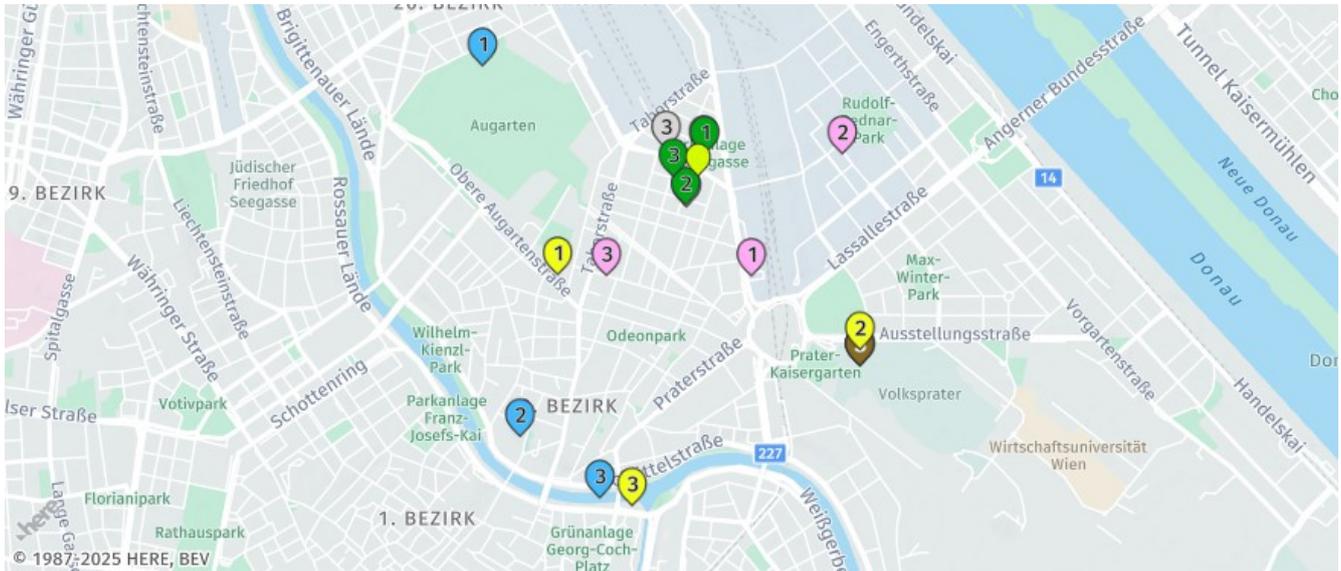
© IMMOSSERVICE AUSTRIA

## Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Schwimmbad/Therme

- A1** Familienbad Augarten  
Augarten, Eingang Karl-Meißl-  
Straße  
1020 Wien  
(1,01 km / 1,20 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Dianabad  
Lilienbrunnngasse 7-9  
1020 Wien  
(1,32 km / 1,57 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Badeschiff Wien  
An der Donaukanallände,  
zwischen Schwedenbrück  
1010 Wien  
(1,41 km / 1,92 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Kino

- B1** Filmarchiv Austria  
(0,72 km / 1,09 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** 5D Kino  
(0,99 km / 1,24 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Urania Kino  
Uraniastraße 1  
1010 Wien  
(1,41 km / 1,67 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Sportanlage

- G1** polysportiver Hartplatz  
2., Rueppgasse 33-35  
1020 Wien  
(0,09 km / 0,09 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- G2** polysportiver Hartplatz  
2., Volkertplatz 5 ggü  
1020 Wien  
(0,13 km / 0,13 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- G3** Turnsaal 155 m<sup>2</sup>  
Turnsaal 155 m<sup>2</sup>  
2., Pazmanitengasse 26  
1020 Wien  
(0,10 km / 0,23 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Freizeitanlage

- D1** Hubert Dostal e.U.  
Prater  
1020 Wien  
(1,04 km / 1,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Kolariks Freizeitbetriebe  
GmbH - Ve...  
Prater  
1020 Wien  
(1,04 km / 1,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Kolariks Kinderwelt  
Luftburgen-Kind...  
Prater  
1020 Wien  
(1,04 km / 1,28 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Fitnessstudio

- E1** Kieser Training GmbH  
Praterstern 3  
1020 Wien  
(0,48 km / 0,58 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** Strohmeier Fitness KG  
Ernst-Melchior-Gasse 16  
1020 Wien  
(0,61 km / 0,73 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** Walther Stöckl  
Große Stadtgutgasse 14  
1020 Wien  
(0,57 km / 0,75 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

### Erholungsraum

- F1** PA Rueppgasse  
1020  
(0,10 km / 0,10 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F2** GA Volkertplatz  
1020  
(0,14 km / 0,14 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- F3** GA Am Tabor  
1020  
(0,17 km / 0,21 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

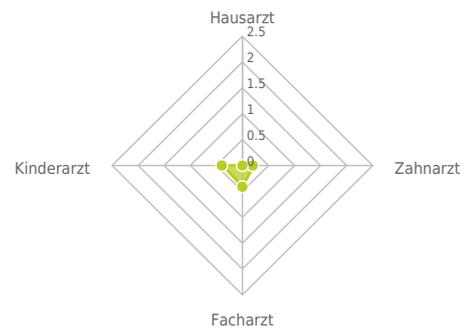
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

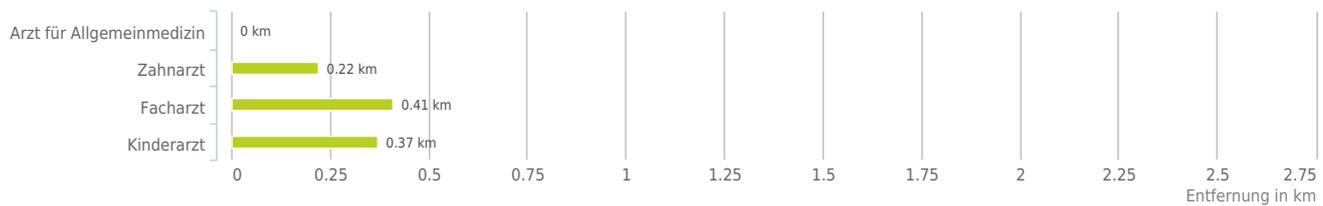
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



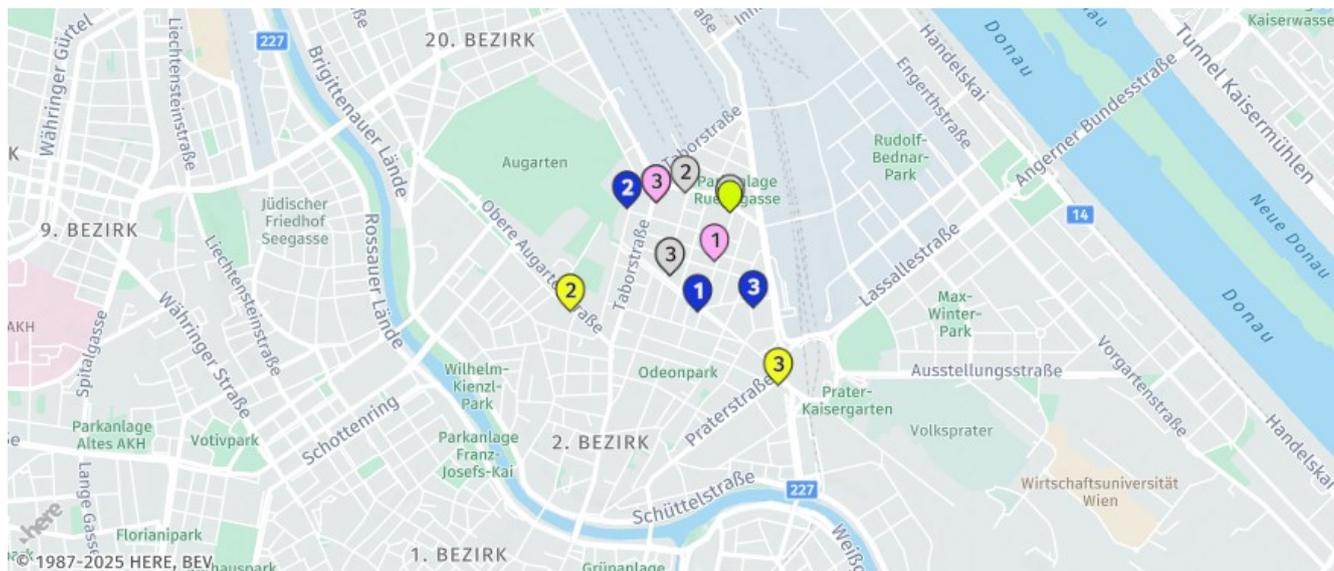
bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

© IMMOSERVICE AUSTRIA

# Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



## Arzt für

### Allgemeinmedizin

- A1** MR Dr. Hubert Lutnik  
Rueppgasse 29A  
1020 Wien  
(0,00 km / 0,00 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Dr. Irina Nektalowa  
Vereinsgasse 37/6  
1020 Wien  
(0,20 km / 0,27 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Dr. Hannes Riedl  
Heinestraße 11/12  
1020 Wien  
(0,36 km / 0,53 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

## Zahnarzt

- B1** Dr. Lin-Pilz Katharina  
Rueppgasse 17  
1020 Wien  
(0,22 km / 0,22 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Dr. Schwehr Anca  
Taborstraße 76  
1020 Wien  
(0,31 km / 0,48 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Dr. Schwehr Axel  
Taborstraße 76  
1020 Wien  
(0,31 km / 0,48 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

## Facharzt

- C1** Dr. Ursula Scholz  
Rueppgasse 5  
1020 Wien  
(0,44 km / 0,44 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Dr. Douschan Thomas  
Castellezgasse 37  
1020 Wien  
(0,43 km / 0,52 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Prim Dr Meißel Theodor  
Holzhausergasse 3  
1020 Wien  
(0,41 km / 0,59 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

## Kinderarzt

- D1** Dr. Riedl Hannes  
Heinestraße 11  
1020 Wien  
(0,37 km / 0,53 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Dr. Howanietz Helmuth  
Obere Augartenstraße 58  
1020 Wien  
(0,79 km / 1,16 km)  
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Dr. Skyllouriotis-Lazarou  
Miranda  
Praterstraße 78  
1020 Wien  
(0,75 km / 1,18 km)  
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

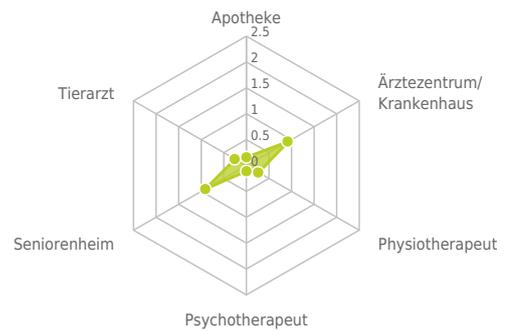
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Apotheke
- Physiotherapeut
- Psychotherapeut
- Tierarzt

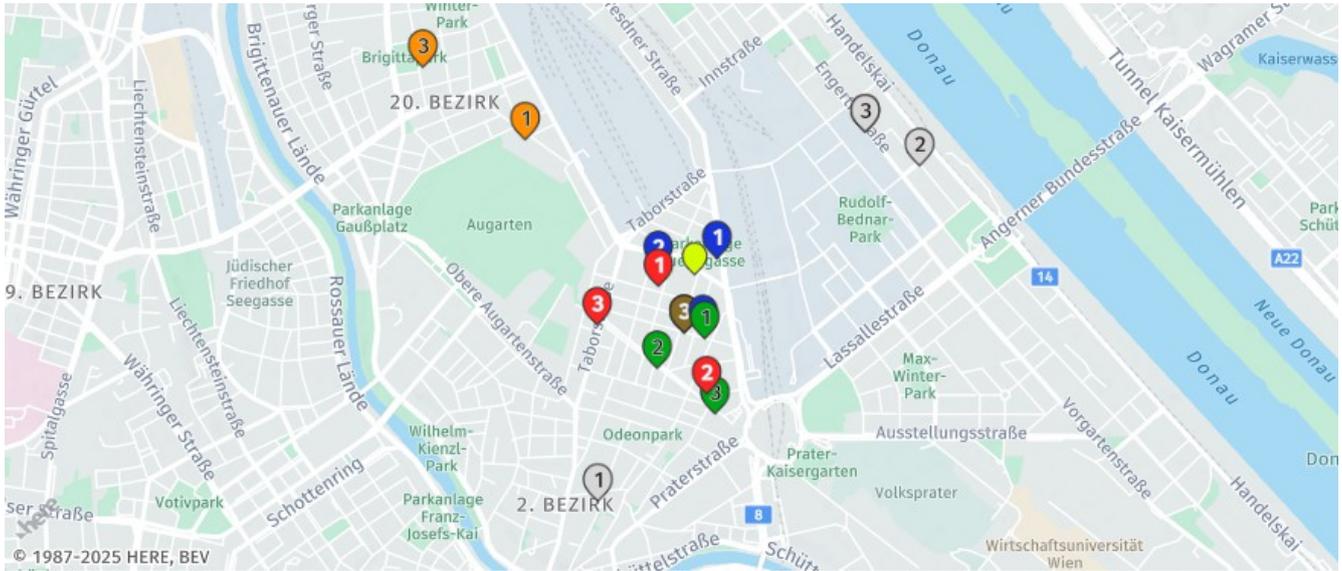
0,6 bis 2 km:

- Ärztezentrum/Krankenhaus
- Seniorenheim

© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



### Apotheke

- A1** Schwan-Apotheke  
Lessinggasse 23  
1020 Wien  
(0,16 km / 0,24 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Apotheke "Zur Hoffnung"  
Heinestraße 37  
1020 Wien  
(0,50 km / 0,63 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Apotheke "Zum heiligen Josef"  
Taborstraße 63  
1020 Wien  
(0,46 km / 0,66 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Ärztzentrum/Krankenhaus

- B1** Krankenhaus der Barmherzigen Brüder  
Johannes von Gott Platz 1  
1020 Wien  
(1,03 km / 1,20 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** we care Ärztezentrums  
Wehlistraße 150  
1020 Wien  
(1,04 km / 1,31 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Wiener Gesundheitsverbund  
Pflege Le...  
Engerthstraße 154  
1020 Wien  
(0,93 km / 1,32 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Physiotherapeut

- C1** Frau Claudia Eder  
Darwingasse 32  
1020 Wien  
(0,27 km / 0,35 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Frau Claudia Wobornik  
Heinestraße 20  
1020 Wien  
(0,42 km / 0,45 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Frau Anna Kürmayr  
Heinestraße 36  
1020 Wien  
(0,59 km / 0,69 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Psychotherapeut

- D1** Dr.med. Eva Aigelsperger  
Nordbahnstraße 28  
1020 Wien  
(0,11 km / 0,23 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Mag. rer.soc.oec. Karin Untersteiner  
Gabelsberggasse 3  
1020 Wien  
(0,15 km / 0,27 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Dr. Andrea Hammer  
Darwingasse 33  
1020 Wien  
(0,25 km / 0,34 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Seniorenheim

- E1** Haus Augarten  
Rauscherstraße 16  
1020 Wien  
(0,91 km / 1,00 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** Pflegewohnhaus Leopoldstadt mit soz...  
Engerthstrasse 154  
1020 Wien  
(0,93 km / 1,32 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E3** Haus Brigittenau  
Brigittaplatz 19  
1200 Wien  
(1,43 km / 1,65 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

### Tierarzt

- F1** Dipl-TA Dr. Brunner-Hochleitner Ingrid  
Darwingasse 26  
1020 Wien  
(0,25 km / 0,60 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** Dipl-TA Dr. Zach Constanze  
Darwingasse 26  
1020 Wien  
(0,25 km / 0,60 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Tierpsychologische Beratungsstelle ...  
Darwingasse 26  
1020 Wien  
(0,25 km / 0,60 km)  
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Rueppgasse 29a, 1020 Wien

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

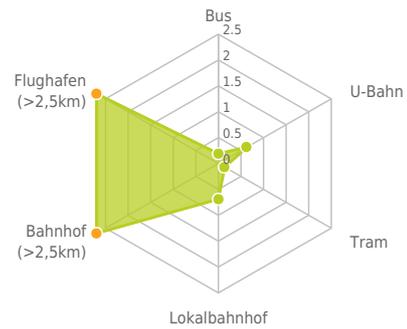
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

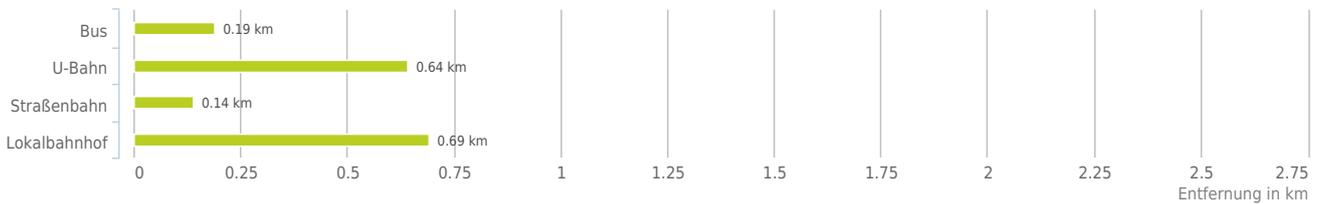
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus
- Straßenbahn

0,6 bis 2 km:

- U-Bahn
- Lokalbahnhof

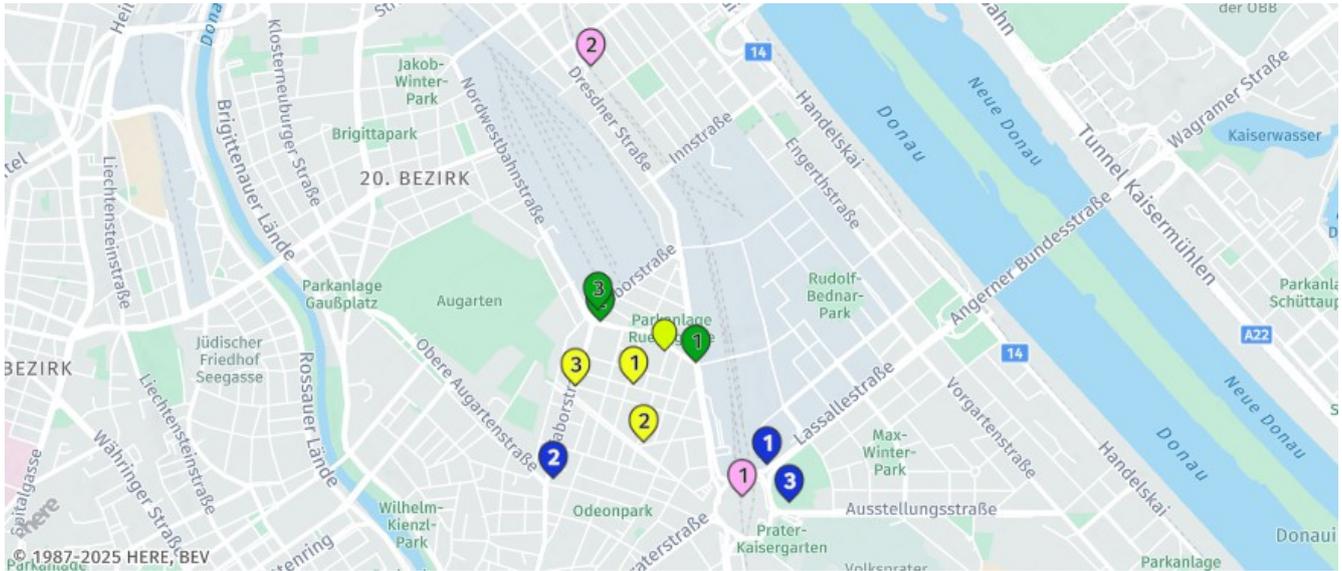
über 2 km:

- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

www.openstreetmap.org/copyright  
© IMMOSERVICE AUSTRIA

## Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.

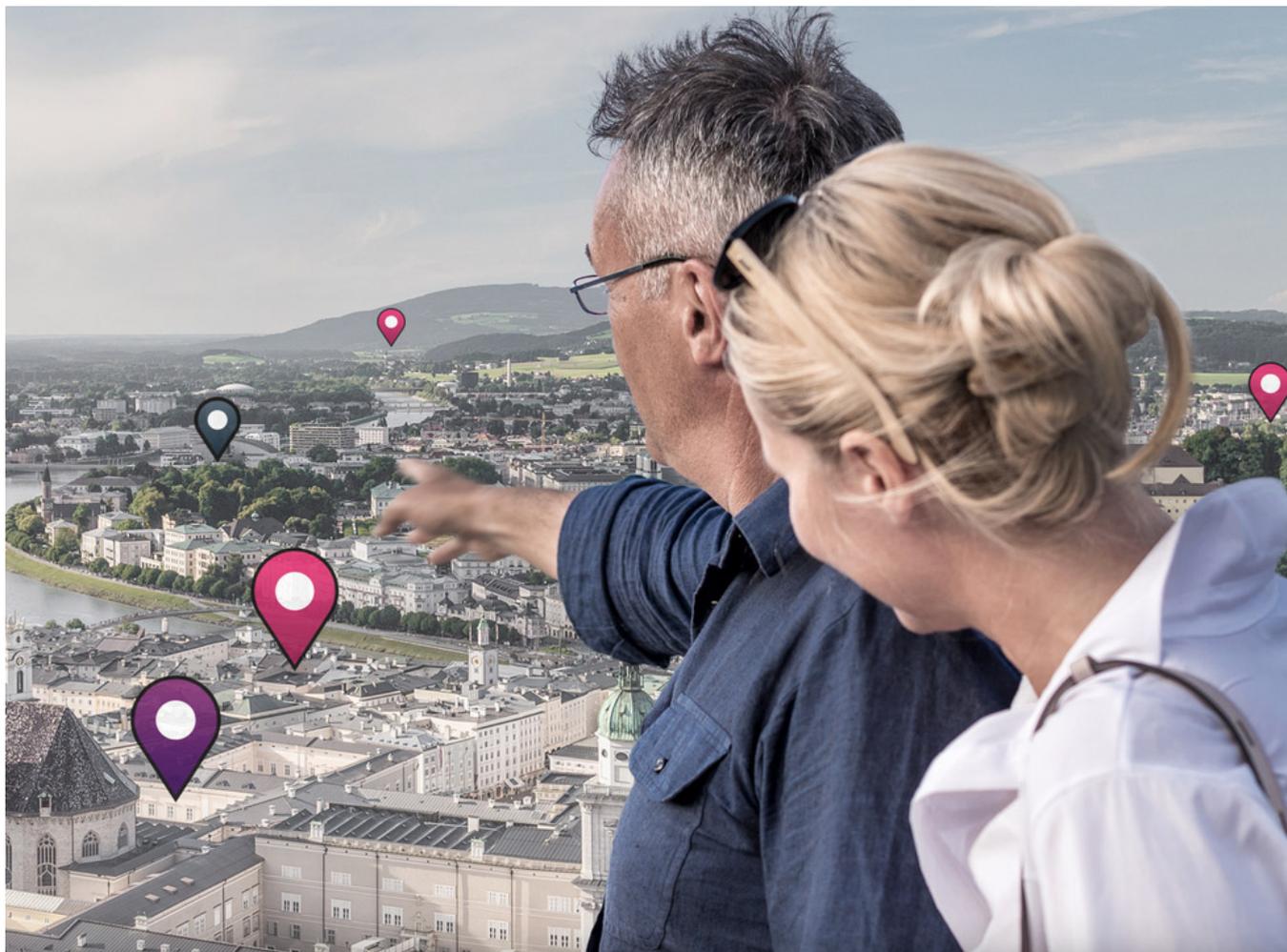


Bus	U-Bahn	Straßenbahn	Lokalbahnhof
<b>A1</b> Volkertplatz 5B Wien (0,19 km / 0,26 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B1</b> Praterstern U1 Wien (0,64 km / 0,87 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C1</b> Nordbahnstraße 5 Wien (0,14 km / 0,17 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>D1</b> Praterstern S1, S2, S3, S4, S7 Wien (0,69 km / 0,80 km) (Luftline / Zu Fuß)
<b>A2</b> Rueppgasse 5B Wien (0,39 km / 0,44 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B2</b> Taborstraße U2 Wien (0,71 km / 0,94 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C2</b> Am Tabor 5 Wien (0,29 km / 0,34 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>D2</b> Traisengasse S1, S2, S3, S4, S7 Wien (1,23 km / 1,74 km) (Luftline / Zu Fuß)
<b>A3</b> Taborstraße/Heinestraße 5B Wien (0,40 km / 0,57 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>B3</b> Praterstern U2 Wien (0,82 km / 1,06 km) (Luftline / Zu Fuß)	<b>C3</b> Am Tabor 2 Wien (0,33 km / 0,39 km) (Luftline / Zu Fuß)	Landstraße-Wien Mitte S1, S2, S3, S4, S7 Wien (1,94 km / 2,28 km) (Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

# Haftungsausschluss

---



Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG noch Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG und die Kunden der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die Terra Immoservice Austria GmbH & Co KG keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.